



Servizio Lavori Pubblici
Ufficio Edilizia residenziale pubblica (Erp)

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO DI CONCORSO N. 2 PER CAMBI DI ALLOGGIO ALL'INTERNO DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NELL'AMBITO TERRITORIALE DEL COMUNE DI CAGLIARI.

DATI PERSONALI DEL RICHIEDENTE

Il sottoscritto/a _____, nato/a a _____, prov. di _____, il _____, codice fiscale _____, nazionalità _____, residente a _____ in alloggio di proprietà COMUNALE (oppure) di AREA sito in via/piazza _____, n° int. mq. dell'alloggio presenza di un ascensore funzionante nel palazzo SI NO , telefono _____

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n° 445/2000 in caso di dichiarazione mendace;
- consapevole che ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. N° 445/2000, qualora dai controlli emergesse la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decadrebbe dai benefici e, pertanto, verrebbe escluso dalla graduatoria;

CHIEDE

di partecipare al bando di concorso per cambi di alloggio all'interno del patrimonio di edilizia residenziale pubblica nell'ambito territoriale del comune di Cagliari. A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R 445/2000

DICHIARA

1. di essere assegnatario dal _____ dell'alloggio summenzionato;
2. (solo per assegnatari residenti in altri Comuni) di lavorare nel territorio del Comune di Cagliari SI NO ;
3. di non aver perduto i requisiti prescritti per l'assegnazione dell'alloggio, ai sensi di quanto previsto dal Titolo 1 della L.R. 13/1989;
4. di non aver ceduto, né lui né gli altri componenti del nucleo familiare, in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'eventuale alloggio assegnato in precedenza in locazione semplice;
5. di abitare stabilmente nell'alloggio e di non averlo adibito ad attività illecite;
6. di non aver mutato la destinazione d'uso dell'alloggio e di non avervi effettuato opere abusive;
7. di essere in regola con il pagamento del canone di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio e di non essere soggetto a procedure di annullamento o decadenza;

DICHIARA INOLTRE

- A) che l'alloggio a lui assegnato è oggettivamente inidoneo a garantire normali condizioni di vita e di salute, per la presenza nel nucleo familiare del sig. _____, affetto da disabilità formalmente riconosciuta dall'autorità competente, che comporta una riduzione permanente nella capacità lavorativa pari al _____ %, oppure, (in caso di minori), che rientra in una delle seguenti classificazioni:
- Minore con difficoltà persistenti a svolgere le funzioni proprie dell'età o con perdita uditiva superiore a 60 decibel nell'orecchio migliore nelle frequenze 500, 1000, 2000 hertz;
 - Minore invalido totale con necessità di assistenza continua non essendo in grado di svolgere gli atti quotidiani della vita;
 - Minore invalido totale con impossibilità a deambulare senza l'aiuto permanente di un accompagnatore.
- La menzionata disabilità risulta dalla copia del certificato o della sentenza di riconoscimento di invalidità, che si allega alla presente domanda e dalla quale si evince la correlata inidoneità oggettiva dell'alloggio a quanto sopra detto;
- A)bis che nel proprio nucleo familiare è presente il sig. _____, di età uguale o superiore ad anni 70, e che l'alloggio in cui risiede è ubicato oltre il secondo piano in edificio senza ascensore o con ascensore non utilizzabile;
- B) che l'alloggio a lui assegnato è sopra o sotto affollato (se non è inquilino del Comune deve allegare planimetria o qualunque altro atto dal quale si evince detta situazione);
- B) bis che il proprio nucleo familiare, in situazione di sovraffollamento, è formato, oltre che dall'assegnatario e dal coniuge (o convivente more uxorio), anche da due superiore agli 11 anni, di sesso diverso, e da una o più persone adulte; o più minori di età
- C) di necessitare di un alloggio in zona territoriale diversa da quella attuale di residenza, per esigenza di avvicinamento al luogo di cura o assistenza per gravi patologie, come risulta da certificato medico che si allega, nel quale è indicata la struttura sanitaria che presta cura o assistenza;
- D) che l'alloggio a lui assegnato ha un costo annuo per servizi (condominio) che incide in misura superiore al 15% del reddito complessivo annuo del nucleo familiare (allegare documentazione comprovante tale situazione);
- E1) che l'alloggio a lui assegnato è compreso nei piani di vendita ma non intende però acquistarlo, ed è interessato a cambiarlo con altro alloggio (compreso o meno nei piani di vendita), per una o più motivazioni di cui ai punti A), A)bis, B), B)bis e C);
- E)2a di essere interessato all'acquisto dell'immobile che gli sarà assegnato in mobilità, e di impegnarsi pertanto, con la sottoscrizione della presente, al versamento di una caparra confirmatoria almeno pari al 10% del valore catastale dell'immobile, prima della sua eventuale consegna;
- E)2b di essere assegnatario di alloggio che non può acquistare in quanto non inserito nei piani di vendita, e di trovarsi nella condizione di essere decaduto dall'assegnazione in quanto per tre anni consecutivi ha superato il limite di reddito stabilito per la permanenza, convenzionalmente determinato ai sensi dell'art. 21 della L. 05/08/1978 n° 457¹, pari a € 40.775,00 reddito, di essere quindi interessato all'acquisto dell'immobile che gli sarà assegnato in mobilità, e di impegnarsi pertanto, con la sottoscrizione della presente, al versamento di una caparra confirmatoria almeno pari al 10% del valore catastale dell'immobile, prima della sua eventuale consegna;

¹ [...] il reddito complessivo del nucleo familiare è diminuito di lire un milione (€ 516,46) per ogni figlio che risulti essere a carico; agli stessi fini, qualora alla formazione del reddito predetto concorrano redditi da lavoro dipendente, questi, dopo la detrazione dell'aliquota per ogni figlio che risulti essere a carico, sono calcolati nella misura del 60 per cento.

- F) che l'alloggio a lui assegnato è carente nella condizione abitativa, per ragioni igieniche o sanitarie o strutturali attestate dall'ATS o da altra autorità competente (allegare documentazione comprovante tale situazione);
- G) che l'alloggio a lui assegnato è mancante della condizione abitativa, per ragioni igieniche sanitarie o strutturali attestate dall'ATS o da altra autorità competente (allegare documentazione comprovante tale situazione);
 che il proprio nucleo familiare anagrafico è così composto:

COGNOME E NOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	PARENTELE ²	REDDITO IMPONIBILE PERCEPITO NEL 2019

DICHIARA ALTRESÌ

di autorizzare il Comune di Cagliari a inviare le comunicazioni relative al posizionamento in graduatoria, all'eventuale assegnazione di alloggi e qualunque altra inerente al bando, al seguente indirizzo di posta elettronica (mail o pec):

oppure (possibilità alternativa alla precedente)

di richiedere che le suddette comunicazioni siano inviate all'indirizzo di residenza

o al seguente recapito postale **se diverso da quello di residenza:** via/Piazza
 n° localit 

CAP c/o fam.

di impegnarsi ad informare prontamente il Comune di Cagliari nel caso di modifica degli indirizzi o delle modalit  di recapito e di esonerarlo pertanto da qualunque responsabilit  nel caso non gli pervengano, a causa di mancata informazione in tal senso, le informazioni trasmessegli.

ALLEGA

- fotocopia del documento d'identit 
- ogni altro documento sopra indicato in corrispondenza delle voci barrate.

Data

Firma

NB Per richiedere chiarimenti, informazioni, consulenza nella compilazione dell'istanza o appuntamento per consegnarla a mano, telefonare al 0706778090 o inviare mail a bandi.erp@comune.cagliari.it

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

(ai sensi e per gli effetti degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 "GDPR")

Informativa per la partecipazione al bando di concorso per cambi di alloggio all'interno del patrimonio di edilizia residenziale pubblica nell'ambito territoriale del comune di Cagliari.

Il Comune di Cagliari La informa che, ai sensi e per gli effetti degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) n. 2016/679 "GDPR" ("General Data Protection Regulation"), tratta i dati personali da Lei forniti e liberamente comunicati al fine dello svolgimento delle proprie funzioni istituzionali. Il Comune di Cagliari garantisce che il trattamento dei Suoi dati personali si svolge nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della Sua dignità, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale ed al diritto alla protezione dei dati personali.

TITOLARE DEL TRATTAMENTO. Il "Titolare del trattamento" dei dati è il Comune di Cagliari, con sede in Cagliari, Via Roma 145, 09124, CAGLIARI, nella persona del Sindaco quale Suo legale rappresentante pro tempore, raggiungibile tramite raccomandata a/r oppure via pec all'indirizzo protocollogenerale@comune.cagliari.legalmail.it.

RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI (RPD O DPO). Il Responsabile della protezione dei dati (RPD o DPO) nominato dall'Amministrazione Comunale è contattabile all'indirizzo email dpo@comune.cagliari.it o al n. di telefono 335 233098. Il DPO è presente presso il Servizio Smart City e Innovazione Tecnologica sito in Piazza De Gasperi 2, ottavo piano.

OGGETTO DEL TRATTAMENTO E CATEGORIE DI DATI. Il Titolare tratta i dati personali da Lei comunicati in occasione del loro inserimento nella piattaforma informatica predisposta per la gestione delle istanze presentate per i cambi di alloggi (in seguito, "Dati Personali" o anche "Dati").

FINALITÀ E BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO DEI DATI. Il Titolare tratta i dati personali degli interessati al fine di erogare i servizi richiesti dall'utente nell'ambito della sua attività istituzionale e per l'adempimento di un obbligo di legge nell'ambito degli interventi socio-assistenziali. La base giuridica che legittima il trattamento è rinvenibile nell'art. 6, par. 1 lett. c) ed e) e nell'art. 9 lett. g) GDPR.

MODALITÀ DEL TRATTAMENTO. Il trattamento dei dati è eseguito attraverso modalità analogiche e/o procedure informatiche da parte del personale del Comune di Cagliari appositamente autorizzato. A questi è consentito l'accesso ai Suoi dati personali nella misura e nei limiti in cui esso è necessario per lo svolgimento della finalità di trattamento indicata.

FONTE DEI DATI PERSONALI. I dati personali oggetto dell'attività di trattamento sono stati ottenuti da: dati inseriti nelle istanze presentate dall'interessato (ad esempio: i componenti del nucleo familiare); fonti accessibili al pubblico; database accessibili al Titolare, tra cui quelli gestiti da Agenzia delle Entrate, etc.; database detenuti da altre Pubbliche Amministrazioni

CONSERVAZIONE DEI DATI. Tutti i dati predetti saranno conservati per il tempo necessario al perseguimento della finalità di cui alla presente informativa e per eventuali attività processuali da queste originate e, successivamente, per il tempo in cui il Titolare sia soggetto a obblighi di conservazione prevista, per finalità fiscali o per altre finalità, da legge o regolamento.

NATURA DEL CONFERIMENTO. Il conferimento dei dati, tenuto conto delle finalità del trattamento come sopra illustrate, è obbligatorio ed il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrà avere, come conseguenza, l'impossibilità di fornire il servizio richiesto.

DESTINATARI O CATEGORIE DEI DESTINATARI DEI DATI PERSONALI I suoi dati personali potranno essere comunicati a: dipendenti e/o collaboratori del Titolare, nella loro qualità di autorizzati al trattamento, ai quali sono state fornite istruzioni specifiche. Gli autorizzati hanno differenziati livelli di accesso a seconda delle specifiche mansioni; Autorità Giudiziaria e/o Autorità di Pubblica Sicurezza, nei casi espressamente previsti dalla legge; Responsabili esterni del trattamento, espressamente nominati ex art. 28 Reg. (UE) n. 2016/679 "GDPR"; Legali all'uopo incaricati dal Comune ad intervenire in controversie/contenziosi in cui lo stesso è parte; soggetti istanti ai sensi della Legge 241/1990 e ss.mm.ii e del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. I Suoi dati potranno essere soggetti a diffusione esclusivamente per quanto previsto dagli obblighi in tema di pubblicità legale e di trasparenza, e nel rispetto del principio di minimizzazione dei dati stessi. I Suoi dati personali non saranno soggetti ad alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione.

TRASFERIMENTO DEI DATI ALL'ESTERO. I dati non vengono trasferiti verso Paesi terzi o organizzazioni internazionali.

DIRITTI DEGLI INTERESSATI. Si comunica che, in qualsiasi momento, l'interessato (ossia la "persona fisica identificata o identificabile" cui si riferiscono i dati personali, ex art. 4, n. 1, "GDPR"), potrà esercitare i seguenti diritti: diritto di accesso ai propri dati personali ex art. 15 "GDPR"; diritto di rettifica dei propri dati personali ex art. 16 "GDPR", ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi; diritto alla cancellazione («diritto all'oblio») dei propri dati personali (ex art. 17 "GDPR"), ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi; diritto di limitazione del trattamento (ex art. 18 "GDPR"); diritto di opposizione al trattamento dei dati personali che lo riguardano (ex art. 21 "GDPR"); Potrà esercitare tutti i suindicati diritti mediante richiesta da inoltrarsi al Titolare del trattamento, anche per il tramite del Responsabile della protezione dei dati, ai recapiti suindicati e/o tramite il Dirigente del Servizio Lavori pubblici, all'indirizzo Piazza De Gasperi, 2, Cagliari o via mail all'indirizzo lavoripubblici@comune.cagliari.it. Il modulo per l'esercizio dei diritti è disponibile sul sito del Garante Privacy, all'indirizzo <https://www.garanteprivacy.it/web/guest/home/docweb/-/docweb-display/docweb/1089924>.

DIRITTO DI RECLAMO ALL'AUTORITÀ DI CONTROLLO. Qualora lei ritenga che i suoi dati personali siano stati trattati in modo illecito e il trattamento sia avvenuto in violazione di quanto previsto dal GDPR ha il diritto di proporre reclamo al Garante della Privacy, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).