



## CONSIGLIO COMUNALE

### Deliberazione n. 60/2021

**Oggetto:** Istituzione imposta di soggiorno - Approvazione regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno.

Seduta **pubblica** in **prima** convocazione

Addì **diciannove** del mese di **aprile** dell'anno **duemilaventuno** alle ore **18:30**, mediante collegamento in videoconferenza, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti:

Nome	Presente	Assente	Nome	Presente	Assente
Truzzu Paolo	X		Massa Matteo	X	
Andreozzi Giulia		X	Maxia Corrado	X	
Anedda Endrich Enrica	X		Mulas Francesca	X	
Angioni Antonello	X		Mura Roberto	X	
Balletto Alessandro	X		Onnis Francesco Raffaele	X	
Benucci Marco	X		Perra Roberta	X	
Cilloccu Marzia	X		Piras Andrea	X	
Cugusi Giorgio	X		Piras Marcello	X	
Dettori Andrea	X		Polastri Marcello	X	
Fadda Alessandro	X		Polo Rita	X	
Floris Antonello	X		Portoghese Guido	X	
Ghirra Francesca	X		Puddu Anna	X	
Lai Aurelio	X		Scarfò Antonella Anna Maria Giusy	X	
Lai Loredana	X		Sirigu Salvatore	X	
Lecis Cocco Ortu Matteo	X		Soru Camilla Gerolama	X	
Loi Stefania	X		Ticca Umberto	X	
Mannino Pierluigi	X		Tocco Edoardo	X	
Marcello Fabrizio Salvatore	X				

presenti: 34 - assenti: 1

Assume la Presidenza il Presidente del Consiglio *Edoardo Tocco*  
con l'assistenza del Segretario Generale *Giantonio Sau*

Risultano presenti gli Assessori: Piroddi Paola, Guarracino Alessandro, Sorgia Alessandro, Angius Giorgio, Mereu Alessio, Tack Carlo, Lantini Viviana, Deidda Gabriella, Dedola Rita.

Il Presidente del Consiglio comunale dichiara che, conformemente al decreto legge n. 18 del 17.03.2020 e alle linee guida sul funzionamento del Consiglio comunale in modalità a distanza, prot. n. 105158 del 09.04.2020, la riunione si tiene in videoconferenza. I partecipanti sono stati individuati con certezza, ognuno dei partecipanti può seguire la discussione e intervenire in tempo reale alla trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

## Il Consiglio comunale

Premesso che l'art. 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011 n. 23 recante: "Disposizioni in materia di federalismo municipale" ha:

- introdotto la facoltà per i Comuni capoluogo di provincia, le unioni di comuni nonché i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, di istituire un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate nel proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo e sino alla misura massima di 5 euro per notte di soggiorno;
- previsto che il relativo gettito sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ad ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;
- disposto che con regolamento nazionale da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, sia dettata la disciplina generale di attuazione dell'imposta, in conformità della quale i Comuni, con proprio regolamento, da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, sentite le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive, hanno facoltà di disporre ulteriori modalità applicative del tributo, nonché di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo;

rilevato che, ai sensi del medesimo art. 4, nel caso di mancata emanazione del regolamento nazionale entro il citato termine di sessanta giorni dall'entrata in vigore del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23 (decreto entrato in vigore il 7 aprile 2011) i Comuni possono comunque adottare gli atti ivi previsti, vale a dire il regolamento disciplinante l'imposta;

visto l'art. 1, comma 169 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

visto l'art. 4, comma 7 del decreto legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96, il quale dispone che a decorrere dall'anno 2017 gli enti hanno la facoltà di applicare l'imposta di soggiorno di cui all'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011 n. 23 e possono istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno medesima, in deroga al succitato art. 1 comma 169 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 nonché in deroga all'art. 1 comma 26 della legge 28 dicembre 2015 n. 208;

richiamato l'art. 13 comma 15 quater del decreto legge 6 dicembre 2011 n. 201 il quale dispone che a decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno e al contributo di sbarco di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, nonché al contributo di cui all'articolo 1, comma 1129, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale;

rilevato che il Comune di Cagliari rappresenta un'importante meta del turismo nazionale e internazionale, come dimostrano le presenze rilevate nel 2019, ed in particolare:

- settore alberghiero: totale presenze n. 398.738;

- settore extralberghiero: totale presenze n. 266.228;
- permanenza media pernottamenti: n. 1,90 giorni nel settore alberghiero e n. 3,5 giorni nel settore extra-alberghiero;

considerato che per poter incentivare e, comunque, almeno mantenere costante negli anni sul territorio la presenza turistica, occorre garantire adeguati interventi in materia di turismo, migliorando i servizi pubblici, il recupero e la manutenzione del patrimonio culturale e ambientale, e, conseguentemente un costante impegno di risorse finanziarie;

preso atto che il regolamento governativo di cui al comma 3 del citato articolo 4 non è stato emanato entro il termine previsto dal medesimo comma, e che pertanto è possibile procedere all'approvazione di un proprio regolamento che disciplini nel Comune di Cagliari l'imposta di soggiorno;

ritenuto, pertanto, tenuto conto delle finalità specifiche di destinazione previste dalla normativa, sentite ed informate anche le associazioni maggiormente rappresentative di categoria dei titolari delle strutture ricettive, di istituire l'imposta di soggiorno prevista dall'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e di adottare, quindi, il relativo Regolamento nel quale vengono definiti, nell'ambito della potestà regolamentare dell'Ente, oltre ai soggetti passivi dell'imposta ed ai soggetti responsabili degli obblighi tributari, le esenzioni dal tributo, gli obblighi dei gestori delle strutture ricettive, le modalità di versamento dell'imposta, i controlli e gli accertamenti, le sanzioni e gli interessi previsti nei casi di inadempimento;

dato atto che, successivamente all'istituzione dell'imposta:

- verranno individuati e posti in essere adeguati strumenti finalizzati al contrasto all'abusivismo e alla evasione dell'imposta;
- attraverso il ricorso a idonei strumenti di partecipazione, sarà agevolata la formulazione di proposte da parte degli operatori del settore turistico e della ricettività sulla ripartizione del gettito d'imposta a favore degli interventi previsti nel bilancio di previsione del Comune di Cagliari in materia di turismo, compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, la manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali, nonché i servizi pubblici locali;

visti

- l'art. 42 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18. agosto 2000, n. 267;
- l'art. 52 del D.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446;
- il D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23 , ed in particolare l'art. 4;
- lo Statuto del Comune di Cagliari;

visto il parere favorevole, espresso in ordine alla regolarità tecnica dalla Dirigente del Servizio Tributi Dott.ssa Francesca Brundu, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n° 267/2000 attestante anche la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 6, comma 1, del Regolamento sul sistema di controllo interno del Comune di Cagliari;

visto il parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile espresso dalla Dirigente del Servizio Programmazione e Controlli, Peg e Performance Dott.ssa M.Franca Urru ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

acquisito, in data 14.04.2021, il parere favorevole del Collegio dei revisori dei conti, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

considerato che

- in data 19/04/2021, è stato espresso parere favorevole dalle Commissioni consiliari permanenti Bilancio e Attività produttive, turismo e promozione del territorio, riunite in seduta congiunta;
- in data 19/04/2021, è stato espresso parere favorevole dalla Commissione consiliare permanente Statuto e Regolamenti;

udito il dibattito;

preso atto che

- sono stati presentati n. 15 emendamenti, muniti dei prescritti pareri di regolarità tecnica, contabile e del Collegio dei Revisori dei conti, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- che l'emendamento, prot. n. 115510/2021, proposto da consigliere Massa, è stato ritirato dallo stesso proponente;

visti i risultati non favorevoli delle votazioni sugli emendamenti, espresse per appello nominale, di seguito riportati:

- Emendamento prot. 115508/2021: presenti 32, assenti 3 (Andreozzi, Piras Andrea, Portoghese), favorevoli 11, contrari 20 (Angioni, Balletto, Cugusi, Fadda, Floris, Lai Aurelio, Lai Loredana, Loi, Mannino, Maxia, Mura, Onnis, Perra, Piras Marcello, Polastri, Scarfò, Sirigu, Ticca, Tocco, Sindaco Truzzu), astenuti 1 (Anedda Endrich); l'emendamento viene respinto;
- Emendamento prot. 115509/2021: presenti 33, assenti 2 (Andreozzi, Piras Andrea), favorevoli 12, contrari 20 (Angioni, Balletto, Cugusi, Fadda, Floris, Lai Aurelio, Lai Loredana, Loi, Mannino, Maxia, Mura, Onnis, Perra, Piras Marcello, Polastri, Scarfò, Sirigu, Ticca, Tocco, Sindaco Truzzu), astenuti 1 (Anedda Endrich); l'emendamento viene respinto;
- Emendamento prot. 115511/2021: presenti 33, assenti 2 (Andreozzi, Piras Andrea), favorevoli 12, contrari 20 (Angioni, Balletto, Cugusi, Fadda, Floris, Lai Aurelio, Lai Loredana, Loi, Mannino, Maxia, Mura, Onnis, Perra, Piras Marcello, Polastri, Scarfò, Sirigu, Ticca, Tocco, Sindaco Truzzu), astenuti 1 (Anedda Endrich); l'emendamento viene respinto;
- Emendamento prot. 115515/2021: presenti 32, assenti 3 (Andreozzi, Lai Aurelio, Piras Andrea), favorevoli 12, contrari 19 (Angioni, Balletto, Cugusi, Fadda, Floris, Lai Loredana, Loi, Mannino, Maxia, Mura, Onnis, Perra, Piras Marcello, Polastri, Scarfò, Sirigu, Ticca, Tocco, Sindaco Truzzu), astenuti 1 (Anedda Endrich); l'emendamento viene respinto;
- Emendamento prot. 115517/2021: presenti 32, assenti 3 (Andreozzi, Lai Aurelio, Piras Andrea), favorevoli 12, contrari 19 (Angioni, Balletto, Cugusi, Fadda, Floris, Lai Loredana, Loi, Mannino, Maxia, Mura, Onnis, Perra, Piras Marcello, Polastri, Scarfò, Sirigu, Ticca, Tocco, Sindaco Truzzu), astenuti 1 (Anedda Endrich); l'emendamento viene respinto;
- Emendamento prot. 115460/2021: presenti 32, assenti 3 (Andreozzi, Lai Aurelio, Piras Andrea), favorevoli 12, contrari 19 (Angioni, Balletto, Cugusi, Fadda, Floris, Lai Loredana, Loi, Mannino, Maxia, Mura, Onnis, Perra, Piras Marcello, Polastri, Scarfò, Sirigu, Ticca, Tocco, Sindaco Truzzu), astenuti 1 (Anedda Endrich); l'emendamento viene respinto;

- Emendamento prot. 115538/2021: presenti 33, assenti 2 (Andreozzi, Piras Andrea), favorevoli 12, contrari 20 (Angioni, Balletto, Cugusi, Fadda, Floris, Lai Aurelio, Lai Loredana, Loi, Mannino, Maxia, Mura, Onnis, Perra, Piras Marcello, Polastri, Scarfò, Sirigu, Ticca, Tocco, Sindaco Truzzu), astenuti 1 (Anedda Endrich); l'emendamento viene respinto;
- Emendamento prot. 115539/2021: presenti 33, assenti 2 (Andreozzi, Piras Andrea), voti favorevoli 13, voti contrari 20 (Angioni, Balletto, Cugusi, Fadda, Floris, Lai Aurelio, Lai Loredana, Loi, Mannino, Maxia, Mura, Onnis, Perra, Piras Marcello, Polastri, Scarfò, Sirigu, Ticca, Tocco e Sindaco Truzzu), astenuti nessuno; l'emendamento viene respinto;
- Emendamento prot. 115543/2021: presenti 33, assenti 2 (Andreozzi, Piras Andrea), favorevoli 12, contrari 20 (Angioni, Balletto, Cugusi, Fadda, Floris, Lai Aurelio, Lai Loredana, Loi, Mannino, Maxia, Mura, Onnis, Perra, Piras Marcello, Polastri, Scarfò, Sirigu, Ticca, Tocco, Sindaco Truzzu), astenuti 1 (Anedda Endrich); l'emendamento viene respinto;
- Emendamento prot. 115545/2021: presenti 31, assenti 4 (Andreozzi, Anedda Endrich, Dettori, Piras Andrea), favorevoli 11, contrari 20 (Angioni, Balletto, Cugusi, Fadda, Floris, Lai Aurelio, Lai Loredana, Loi, Mannino, Maxia, Mura, Onnis, Perra, Piras Marcello, Polastri, Scarfò, Sirigu, Ticca, Tocco, Sindaco Truzzu), astenuti nessuno; l'emendamento viene respinto;
- Emendamento prot. 115546/2021: presenti 33, assenti 2 (Andreozzi, Piras Andrea), favorevoli 12, contrari 20 (Angioni, Balletto, Cugusi, Fadda, Floris, Lai Aurelio, Lai Loredana, Loi, Mannino, Maxia, Mura, Onnis, Perra, Piras Marcello, Polastri, Scarfò, Sirigu, Ticca, Tocco, Sindaco Truzzu), astenuti 1 (Anedda Endrich); l'emendamento viene respinto;
- Emendamento prot. 115549/2021: presenti 32, assenti 3 (Andreozzi, Mulas, Piras Andrea), favorevoli 11, contrari 20 (Angioni, Balletto, Cugusi, Fadda, Floris, Lai Aurelio, Lai Loredana, Loi, Mannino, Maxia, Mura, Onnis, Perra, Piras Marcello, Polastri, Scarfò, Sirigu, Ticca, Tocco, Sindaco Truzzu), astenuti 1 (Anedda Endrich); l'emendamento viene respinto;
- Emendamento prot. 115550/2021: presenti 33, assenti 2 (Andreozzi, Piras Andrea), favorevoli 12, contrari 20 (Angioni, Balletto, Cugusi, Fadda, Floris, Lai Aurelio, Lai Loredana, Loi, Mannino, Maxia, Mura, Onnis, Perra, Piras Marcello, Polastri, Scarfò, Sirigu, Ticca, Tocco, Sindaco Truzzu), astenuti 1 (Anedda Endrich); l'emendamento viene respinto;
- Emendamento prot. 115553/2021: presenti 33, assenti 2 (Andreozzi, Piras Andrea), favorevoli 12, contrari 20 (Angioni, Balletto, Cugusi, Fadda, Floris, Lai Aurelio, Lai Loredana, Loi, Mannino, Maxia, Mura, Onnis, Perra, Piras Marcello, Polastri, Scarfò, Sirigu, Ticca, Tocco, Sindaco Truzzu), astenuti 1 (Anedda Endrich); l'emendamento viene respinto;

preso atto che risulta assente il consigliere Piras Andrea;

visto il risultato favorevole della votazione, espressa per appello nominale: presenti 33, votanti 25, voti favorevoli 20, voti contrari 5 (Benucci, Ghirra, Massa, Mulas e Puddu), astenuti 8 (Anedda Endrich, Cilloccu, Dettori, Lecis Cocco Ortu, Marcello, Polo, Portoghese e Soru);

delibera

- 1) di istituire, ai sensi dell'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e per quanto disposto dall'art. 4, comma 7, del D.l. 24 aprile 2017, n. 50, nel Comune di Cagliari l'imposta di soggiorno e di applicarla secondo le modalità, i termini e la misura stabiliti dallo specifico Regolamento;
- 2) di approvare, pertanto, il Regolamento comunale per la disciplina dell'imposta di soggiorno allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale che consta di n. 14 articoli per complessive 8 pagine;

- 3) di dare atto che le tariffe giornaliere verranno deliberate, con successivo atto, dalla Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 42 , comma 2, lett. f), del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, e che le stesse saranno determinate sulla base delle linee guida dettate dal Regolamento e nella misura massima di €. 2 per pernottamento;
- 4) di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze che dovrà procedere alla pubblicazione entro 15 giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale, e il regolamento e le tariffe avranno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione da parte del MEF, secondo quanto stabilito dal comma 15 quater dell'articolo 13 del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011 n. 214.

Su proposta del Presidente

il Consiglio comunale

visto il risultato favorevole della votazione, espressa per appello nominale: presenti 33, votanti 29, voti favorevoli 24, voti contrari 5 (Benucci, Ghirra, Massa, Mulas e Puddu), astenuti 4 (Anedda Endrich, Cilloccu, Polo e Soru);

delibera

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Segretario Generale  
Giantonio Sau

Il Presidente del Consiglio  
Edoardo Tocco