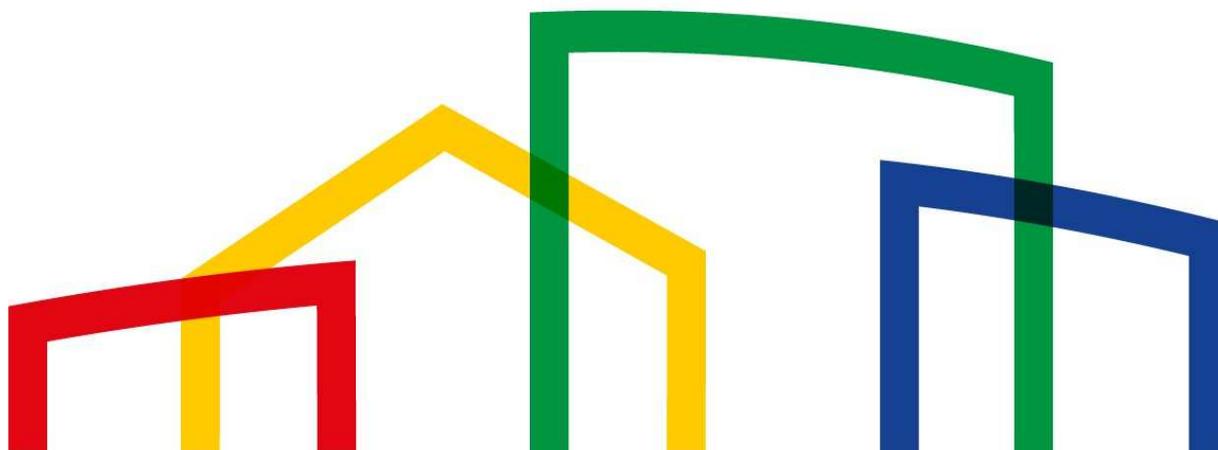




COMUNE DI CAGLIARI

SERVIZIO SUAPE, MERCATI, ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TURISMO



POR FESR 2014-2020

ASSE III COMPETITIVITÀ DEL SISTEMA PRODUTTIVO - AZIONI 3.3.1 - 3.7.1

ITI CAGLIARI IS MIRRIONIS - AZIONE 5 - SUB AZIONE 5.4.1

AVVISO PUBBLICO PER IL SOSTEGNO ALL'AVVIO DI NUOVE IMPRESE
NELL'AREA ITI CAGLIARI IS MIRRIONIS

ALLEGATO B
PIANO DEGLI INVESTIMENTI, PIANO DESCRITTIVO,
CONTI ECONOMICI PREVISIONALI

A. DESCRIZIONE DELL'ATTIVITA' PROPOSTA

Titolo progetto: _____

Codice ATECO (2007): _____

Localizzazione: _____

Comune: _____ Provincia _____

1. DESCRIVERE L'ATTIVITÀ ECONOMICA OGGETTO DEL PIANO (max 4000 caratteri)

2. DESCRIVERE IN CHE MODO IL PIANO SI CONFIGURA COME UN INVESTIMENTO INIZIALE (max 3000 caratteri)

3. SITUAZIONE ATTUALE DEI SOGGETTI PROPONENTI (Max 5000 caratteri)

La società ed i soci.

Descrivere la coerenza del soggetto proponente con l'attività proposta

4. ATTIVITÀ DA SVOLGERE E MERCATO DI RIFERIMENTO (Max 7000 caratteri)

5. PROGRAMMA DI INVESTIMENTO CHE SI INTENDE REALIZZARE (Max 7000 caratteri)

6. OBIETTIVI SPECIFICI DEL PIANO (Max 5000 caratteri)

7. ORGANIZZAZIONE DEL PROCESSO PRODUTTIVO (Max 5000 caratteri)

Fasi del processo e organizzazione

8. CAPACITÀ PRODUTTIVA A REGIME (Max 5000 caratteri)

Criteria di definizione e modalità di calcolo

9. INDICARE LA TEMPISTICA PREVISTA PER LA REALIZZAZIONE DELLE SPESE (Max 2000 caratteri)

Specificare la data (presunta) di avvio del piano, la durata in mesi, con esplicita indicazione della data di ultimazione e l'anno di esercizio a regime

Data Avvio	
Tempo di realizzazione	
Data entrata in funzione	
Anno a regime	

B. VALUTAZIONI COMMERCIALI ALLA BASE DEL PIANO

10. OPPORTUNITÀ DI MERCATO E MERCATO DI RIFERIMENTO *(Max 5000 caratteri)*

11. SOLUZIONI COMMERCIALI INDIVIDUATE *(Max 2000 caratteri)*

12. DESCRIZIONE DEI PRODOTTI/SERVIZI CHE SI INTENDE REALIZZARE A SEGUITO DEL PIANO *(Max. 3000 caratteri)*

13. ESPLICITARE I CRITERI UTILIZZATI PER LA DEFINIZIONE DEL PREZZO DI VENDITA *(Max. 2000 caratteri)*

C. INNOVAZIONE DI PRODOTTO O DI PROCESSO PREVISTA NEL PIANO

14. DESCRIVERE LE SOLUZIONI INNOVATIVE CHE CONTRADDISTINGUONO IL PIANO (Max 4000 caratteri)

--

D. FONTI DI COPERTURA INDIVIDUATE ESTERNE E INTERNE E FABBISOGNI FINANZIARI

15. PROSPETTO FONTI/IMPIEGHI

Impieghi	Totale
Investimenti previsti nel piano	
Iva su investimenti	
Valore del piano	
Fonti	
Capitale proprio	
Finanziamento soci	
Finanziamenti bancari a medio/lungo termine	
Finanziamenti bancari a breve termine	
Totale Mezzi propri o finanziamento di terzi	
Contributo fondo perduto ITI CA Is Mirrionis	
Altre disponibilità	
Totale fonti	

E. SOSTENIBILITÀ ECONOMICA DEL PIANO E RISORSE UMANE PREVISTE

16. PERSONALE DIPENDENTE CHE SI PREVEDE DI ATTIVARE

Inquadramento N.	A regime N.

Numero risorse	Descrizione competenza	Tipologia contratto (a tempo determinato/indeterminato; part-time/full time)	Contratto di riferimento	Inquadramento	Costo annuo unitario AZIENDALE (€)	Costo annuo totale (€)
Totali (€)						

17. IMPATTO SOCIOECONOMICO E OCCUPAZIONALE (Max 3000 caratteri)

Descrivere la capacità dell'iniziativa di integrarsi con attività sociali ed economiche, già presenti all'interno dell'area ITI, generando effetti socio-economico positivi

18. RIEPILOGO COSTI DI ESERCIZIO

COSTI DI ESERCIZIO	Anno 0* (€)	Anno 1** (€)	Anno 2 (€)	Anno 3 (€)
materie prime e sussidiarie				
costo personale (cfr. tabella precedente)				
servizi generali di stabilimento (utenze - manutenzioni ecc)				
costi per godimento beni di terzi				
costi di vendita e pubblicitari				
spese generali e amministrative				
TOTALE COSTI				

(*): per "Anno 0" si intende l'anno in cui si prevede di avviare il piano

(**): per "Anno 1" si intende l'anno a regime

19. ESPLICITARE I CRITERI DI QUANTIFICAZIONE DEI COSTI DI ESERCIZIO (Max. 3000 caratteri)

--

20. CONTO ECONOMICO PREVISIONALE

		Anno 0* (€)	Anno 1** (€)	Anno 2 (€)	Anno 3 (€)
+ Ricavi di vendita					
+ Altri ricavi di gestione tipica					
= Totale ricavi					
- Rimanenze iniziali					
- Acquisto Materiali diretti					
+ Rimanenze finali					
- Altri costi variabili di produzione					
- Costo manodopera diretta variabile					
- Accantonamento T.F.R. mdo diretta var.					
- Provvigioni					
- Costi variabili generici commerciali					
- Perdita su crediti					
= Margine di Contribuzione					
- Costo del lavoro fisso					
- Accantonamento T.F.R. lavoro fisso					
- Costi amministrativi					
- Costi commerciali					
- Costi industriali					
- Costi generali					
- Costi discrezionali					
- Ammortamenti					
= Reddito operativo di gestione caratteristica					
+ Proventi di gestione patrimoniale					
- Costi di gestione patrimoniale					
+ Interessi attivi					
= Reddito Operativo					
- Interessi passivi					
= Reddito di Competenza					
+/- Proventi e oneri straordinari					
= Utile prima delle imposte					
- Imposte					
= Utile d'esercizio					
- Prelevamento in conto utili					
- Utili da distribuire					
= Utili non distribuiti					

21. EVENTUALI NOTE (max. 2000 caratteri)