



COMUNE DI CAGLIARI  
SERVIZIO PATRIMONIO, PROTEZIONE E SICUREZZA  
UFFICIO PATRIMONIO

## Modello A

**Asta pubblica, ai sensi dell'art. 73, comma 1 – lettera c) del R.D. n. 827/1924, per la vendita di n. 8 immobili di proprietà comunale, compresi in 7 Lotti, da alienarsi a corpo e non a misura.**

**ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE UNICA**  
*(In caso di offerta congiunta di più soggetti il presente modulo dovrà essere compilato e sottoscritto da ciascuno di essi).*

Il sottoscritto .....  
nato il.....a.....  
Residente in .....via .....  
Codice fiscale n.....  
**(per tutti i tipi di società commerciali, cooperative e per le ditte individuali)**  
in qualità di.....  
della ditta.....  
con sede in.....  
con codice fiscale n.....  
con partita IVA n.....

### CHIEDE

di partecipare all'asta pubblica in oggetto e a tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso Decreto, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

## DICHIARA:

- che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del medesimo decreto;
- la mancanza di estensione, nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.Lgs. 159/2011, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- (*solo per le persone giuridiche*) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- (*per le persone fisiche*) di non aver riportato condanna per alcuno dei delitti richiamati dall'articolo 32 bis, ter e quater c.p., alla quale consegue l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- (*solo per le persone giuridiche*) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e di non avere procedimenti in corso per la dichiarazione di tali situazioni;
- (*solo per le persone fisiche*) di non essere interdetti, inabilitati o falliti e di non avere in corso procedure per la dichiarazioni di alcuno di tali stati;
- (*solo per le persone giuridiche*) di essere iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura, Artigianato di .....

ed attesta i seguenti dati:

- numero di iscrizione.....
- data di iscrizione.....
- durata della ditta/data termine.....
- forma giuridica.....
- titolari, soci accomandatari, soci di società in nome collettivo, amministratori in carica muniti dei poteri di rappresentanza, socio unico persona fisica, socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio

**(indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza)**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**DICHIARA inoltre:**

di aver preso conoscenza del contenuto del Bando di Gara (Allegato “A”), del presente Disciplinare di Gara (Allegato “B”), della Determinazione del Dirigente del Servizio Patrimonio, Protezione e Sicurezza di indizione dell'asta e di approvazione della documentazione di gara, del Fascicolo Informativo (Allegato “D”) e della Scheda offerta (Allegato “E”) del/degli immobile/i da alienare e, in particolare, delle condizioni e caratteristiche in fatto e in diritto del/i bene/i da alienarsi per il/i quale/i si presenta offerta, e di accettarle tutte integralmente ed incondizionatamente;

di accettare l'acquisto dell'immobile a corpo (con esclusione delle previsioni di cui all'ultima parte del primo comma dell'art. 1538 del Codice Civile), nello stato di fatto e diritto in cui si trova;

che la propria offerta è impegnativa e vincolante per 12 (dodici) mesi dalla data fissata per la seduta pubblica ;

di impegnarsi, in caso di trasferimento totale o parziale del/i bene/i oggetto di asta, a fare espressa menzione, nel relativo atto di trasferimento, delle obbligazioni e degli impegni di cui al presente Disciplinare di gara, compresi quelli specifici dell'immobile dettagliatamente descritti nella relativa Scheda che, nell'ipotesi di pluralità di aventi causa, saranno da questi ultimi solidalmente assunti ;

di aver valutato tutti i fattori che possono influire sull'offerta, ritenendola equa.

**(per le persone giuridiche):**

**ALLEGA** documento dal quale risulti la composizione dell'organo o l'indicazione del soggetto autorizzato a trattare e a presentare la/le offerta/e comprovante/i la volontà del rappresentato di acquistare lo/gli immobile/i - (es. delibera del competente organo).

**Dichiara, inoltre:**

- che il domicilio eletto per il ricevimento delle comunicazioni è il seguente:.....  
.....

- di autorizzare espressamente il Comune di Cagliari ad effettuare le comunicazioni di interesse a mezzo e-mail, del quale indica l'indirizzo:....., ovvero a mezzo PEC, del quale indica l'indirizzo .....

- di impegnarsi a comunicare tempestivamente all'Amministrazione Comunale a mezzo PEC all'indirizzo [patrimonio@comune.cagliari.legalmail.it](mailto:patrimonio@comune.cagliari.legalmail.it) o con consegna diretta all'Ufficio di Protocollo Generale del Comune, ubicato in Via Crispi n. 2 a Cagliari, ogni variazione sopravvenuta nel corso della procedura di gara circa l'indirizzo su indicato al quale ricevere le comunicazioni;

**N.B. I concorrenti che non possiedono la PEC riceveranno le comunicazioni al domicilio eletto a mezzo raccomandata A.R.**

- di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali ex art. 13 del regolamento (UE) 2016/679 (GDPR).

Data .....

*FIRMA*

***N.B.:***

**Ogni pagina del presente modulo dovrà essere siglata da chi sottoscrive la dichiarazione. Qualora la firma non sia autenticata, la dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, del documento di identità del sottoscrittore.**

**SI RACCOMANDA DI NON MODIFICARE IL TESTO DEL PRESENTE MODULO**