

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Cagliari

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

| TIPOLOGIE RISORSE | Arco temporale di validità del programma | | | |
|---|--|---------------|--------------|--------------------|
| | Disponibilità finanziaria (1) | | | Importo Totale (2) |
| | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | |
| risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge | 33,637,751.21 | 23,322,077.31 | 3,237,053.43 | 60,196,881.95 |
| risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati | 30,715,000.00 | 33,000,000.00 | 0.00 | 63,715,000.00 |
| stanziamenti di bilancio | 2,947,670.22 | 3,563,160.96 | 1,392,000.00 | 7,902,831.18 |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| altra tipologia | 0.00 | 2,715,937.22 | 3,849,768.81 | 6,565,706.03 |
| totale | 67,300,421.43 | 62,601,175.49 | 8,478,822.24 | 138,380,419.16 |

Il referente del programma

Olla Daniele

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Cagliari

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

| CUP (1) | Descrizione dell'opera | Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1) | Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2) | Anno ultimo quadro economico approvato | Importo complessivo dell'intervento (2) | Importo complessivo lavori (2) | Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori | Importo ultimo SAL | Percentuale avanzamento lavori (3) | Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3) | L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività? | Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4) | Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera | Destinazione d'uso (Tabella B.5) | Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4) | Vendita ovvero demolizione (4) | Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione | Parte di infrastruttura di rete |
|-----------------|--|---|--|--|---|--------------------------------|--|--------------------|------------------------------------|---|---|--|--|----------------------------------|---|--------------------------------|---|---------------------------------|
| G21B05000090002 | INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA E AMBIENTALE:TRATTO VIA CADELLO-VIA IS MAGLIAS | b | b | 2014 | 12,653,194.00 | 8,376,272.27 | 0.00 | 2,716,939.67 | 32.44 | c | No | b | No | a | No | No | 0.00 | Si |
| G26E11000190001 | RIQUALIFICAZIONE INFRASTRUTTURE SCOLASTICHE - ISTITUTO COMPRENSIVO PIRRI 2 | d | b | 2017 | 340,000.00 | 289,093.27 | 50,000.00 | 48,710.70 | 14.36 | b2 | No | a | No | a | No | No | 0.00 | No |
| | | | | | 12,993,194.00 | 8,665,365.54 | 50,000.00 | 2,765,650.37 | | | | | | | | | | |

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

Olla Daniele

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Cagliari

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3) | Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile del procedimento (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat | | | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia | Settore e sottosettore intervento | Descrizione dell'intervento | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) | | | | | | | | | | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) |
|-----------------------------------|----------------------|-----------------|--|-----------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|---------------------------------|--|---|---------------------------------------|-------------------------------------|---------------|--------------|-------------------------------|-------------------------|--|---|----------------------------------|-------------------------|--|--|
| | | | | | | | Reg | Prov | Com | | | | | | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | Costi su annualità successiva | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Importo | Tipologia (Tabella D.4) | | |
| L0014799023201900001 | 1 | G21F1400090001 | 2020 | Olta Daniele | No | No | 020 | 092 | 009 | | 03 - Recupero | 05.10 - Abitative | Recupero scondario alloggi Borgo Vecchio Sant'Elia | 1 | 944.249,79 | 1.000.000,00 | 2.400.000,00 | 0,00 | 4.500.000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L0014799023201900002 | 2 | G28D1400070001 | 2020 | Olta Daniele | No | No | 020 | 092 | 009 | | 03 - Recupero | 05.10 - Abitative | Rifacimento rete fognaria Borgo Vecchio Sant'Elia | 1 | 30.000,00 | 600.000,00 | 337.053,43 | 0,00 | 1.000.000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L0014799023201900003 | 3 | G29G1600050002 | 2020 | Olta Daniele | No | No | 020 | 092 | 009 | | 03 - Recupero | 05.10 - Abitative | Piazza Granatieri di Sardegna | 1 | 1.000.000,00 | 2.000.000,00 | 0,00 | 0,00 | 3.000.000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L0014799023201900004 | 4 | G22B1600010001 | 2020 | Olta Daniele | No | No | 020 | 092 | 009 | | 01 - Nuova realizzazione | 02.05 - Difesa del suolo | Interventi infrastrutturali per la salvaguardia da eventi eccezionali e manutenzione straordinaria della rete pluviale nel territorio di Piri - collettore 47 | 2 | 2.113.163,46 | 2.370.000,00 | 0,00 | 0,00 | 4.500.000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L0014799023201900005 | 5 | G22B1600030001 | 2020 | Olta Daniele | No | No | 020 | 092 | 009 | | 01 - Nuova realizzazione | 02.05 - Difesa del suolo | Interventi infrastrutturali per la salvaguardia da eventi eccezionali e manutenzione straordinaria della rete pluviale nel territorio di Piri - collettore 70 | 1 | 5.823.474,03 | 2.750.000,00 | 0,00 | 0,00 | 8.600.000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L0014799023201900006 | 6 | G22B1600020001 | 2020 | Olta Daniele | No | No | 020 | 092 | 009 | | 01 - Nuova realizzazione | 02.05 - Difesa del suolo | Interventi infrastrutturali per la salvaguardia da eventi eccezionali e manutenzione straordinaria della rete pluviale nel territorio di Piri - collettore 38 Via Ampere e 38/39 Via Balilla, Via Santa Maria Chiara | 2 | 2.210.000,00 | 2.590.000,00 | 0,00 | 0,00 | 4.800.000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L0014799023201900007 | 7 | G22B1600040001 | 2020 | Olta Daniele | No | No | 020 | 092 | 009 | | 01 - Nuova realizzazione | 02.05 - Difesa del suolo | Interventi infrastrutturali per la salvaguardia da eventi eccezionali e manutenzione straordinaria della rete pluviale nel territorio di Piri - mitigazione del rischio idrogeologico. Vasche di laminazione Terramaini | 2 | 5.445.000,00 | 6.855.000,00 | 0,00 | 0,00 | 12.100.000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L0014799023201900009 | 8 | G25H1500010002 | 2020 | FARCI SALVATORE | No | No | 020 | 092 | 009 | | 03 - Recupero | 02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente | Postazione stabile di avvistamento sul colle di Monte Uspiu | 2 | 200.000,00 | 222.420,00 | 0,00 | 0,00 | 470.000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L0014799023201900010 | 9 | G28B1600010005 | 2020 | Olta Daniele | No | Si | 020 | 092 | 009 | | 01 - Nuova realizzazione | 05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero | Affidamento della concessione per la realizzazione e gestione, in condizioni di equilibrio economico finanziario, del nuovo stadio del Cagliari, ai sensi dell'art.1, comma 304, della legge di stabilità 2014 | 2 | 40.715.000,00 | 33.000.000,00 | 0,00 | 2.990.828,60 | 76.705.828,60 | 0,00 | | 66.705.828,60 | 1 | | |
| L0014799023201900012 | 10 | G22H1900030004 | 2020 | Olta Daniele | No | No | 020 | 092 | 009 | | 04 - Ristrutturazione | 05.10 - Abitative | Messa in sicurezza edifici ERP - lavori messa in sicurezza degli immobili Erp | 1 | 469.775,00 | 830.000,00 | 0,00 | 0,00 | 1.300.000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L0014799023201900013 | 11 | G27E1900100002 | 2020 | Olta Daniele | No | No | 020 | 092 | 009 | | 05 - Restauro | 05.11 - Beni culturali | Scavi archeologici Sella del Diavolo | 2 | 99.970,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 100.000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L0014799023201900014 | 12 | G27I1900040004 | 2020 | Olta Daniele | No | No | 020 | 092 | 009 | | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.11 - Beni culturali | Manutenzione straordinaria edifici OG2 | 2 | 50.000,00 | 200.000,00 | 247.000,00 | 0,00 | 500.000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L0014799023201900015 | 13 | G27E1900090004 | 2020 | Olta Daniele | No | No | 020 | 092 | 009 | | 05 - Restauro | 05.11 - Beni culturali | Completamento Torre dell'Elefante | 2 | 99.970,00 | 300.000,00 | 0,00 | 0,00 | 400.000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L0014799023201900017 | 14 | G28D1900029004 | 2020 | Olta Daniele | No | No | 020 | 092 | 009 | | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche | Manutenzione straordinaria impianti | 1 | 398.847,24 | 500.000,00 | 0,00 | 0,00 | 900.000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L0014799023201900018 | 15 | G29G1900022002 | 2020 | Olta Daniele | No | No | 020 | 092 | 009 | | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.11 - Beni culturali | Manutenzione straordinaria Ex-Isola | 2 | 347.923,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 347.923,40 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L0014799023201900019 | 16 | G29G1900023004 | 2020 | Olta Daniele | Si | No | 020 | 092 | 009 | | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche | Manutenzione straordinaria impianti Terramaini | 1 | 370.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 370.000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L0014799023201900021 | 17 | G29E1900098004 | 2020 | Olta Daniele | No | No | 020 | 092 | 009 | | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche | Riquadratura delle aree cortilizie | 1 | 209.270,00 | 290.000,00 | 0,00 | 0,00 | 500.000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L0014799023201900022 | 18 | G26B1900080006 | 2020 | Mureddu Roberto | No | No | 020 | 092 | 009 | | 04 - Ristrutturazione | 05.08 - Sociali e scolastiche | Adeguamento antincendio degli edifici scolastici | 1 | 204.000,00 | 150.000,00 | 645.000,00 | 0,00 | 1.000.000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L0014799023201900024 | 19 | G29G19000210004 | 2020 | Piastra Pierpaolo | No | No | 020 | 092 | 009 | | 01 - Nuova realizzazione | 02.05 - Difesa del suolo | Interventi per limitare il rischio dissesto idrogeologico in Via Campeda | 1 | 641.700,31 | 1.857.660,00 | 0,00 | 0,00 | 2.500.000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L0014799023201900025 | 20 | G23J19000160004 | 2020 | Piastra Pierpaolo | No | No | 020 | 092 | 009 | | 01 - Nuova realizzazione | 01.01 - Stradali | Completamento opere urbanizzazione Baracca Marina lotto 3 | 2 | 1.375.219,95 | 390.000,00 | 0,00 | 0,00 | 1.769.084,76 | 0,00 | | 0,00 | | | |

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3) | Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile del procedimento (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat | | | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia | Settore e sottosestere intervento | Descrizione dell'intervento | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) | | | | | | | | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (13) (Tabella D.5) | |
|-----------------------------------|----------------------|-----------------|--|-----------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|---------------------------------|---|--|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|--------------|-------------------------------|-------------------------|--|---|----------------------------------|--|-------------------------|
| | | | | | | | Reg | Prov | Com | | | | | | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | Costi su annualità successiva | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Importo | | Tipologia (Tabella D.4) |
| L0014799023201900026 | 21 | G23D19000180004 | 2020 | Olta Daniele | No | No | 020 | 092 | 009 | | 01 - Nuova realizzazione | 10.99 - Altri servizi per la collettività | Realizzazione di nuovi loculi nel cimitero di San Michele | 2 | 504,625.00 | 690,000.00 | 0.00 | 0.00 | 1,200,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | |
| L0014799023201900027 | 22 | G29G19000240004 | 2020 | Olta Daniele | No | No | 020 | 092 | 009 | | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche | Manutenzione straordinaria strutture sociali | 2 | 349,970.00 | 250,000.00 | 0.00 | 0.00 | 600,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | |
| L0014799023201900028 | 23 | G29G19000270004 | 2020 | Piastra Pierpaolo | No | No | 020 | 092 | 009 | | 99 - Altro | 02.05 - Difesa del suolo | Risanamento costoni rocciosi Bastione | 1 | 350,413.69 | 648,900.96 | 0.00 | 0.00 | 1,000,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | |
| L0014799023201900029 | 24 | G23H19000910002 | 2020 | Piastra Pierpaolo | No | No | 020 | 092 | 009 | | 07 - Manutenzione straordinaria | 02.05 - Difesa del suolo | Manutenzione straordinaria Muraglione canale San Bartolomeo | 1 | 550,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 550,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | |
| L0014799023201900030 | 25 | G26D19000320004 | 2020 | Olta Daniele | No | No | 020 | 092 | 009 | | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero | Teatr civico-Manutenzione di tipo impiantistico e antincendio | 2 | 429,970.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 430,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | |
| L0014799023201900031 | 26 | G29G19000250004 | 2020 | Olta Daniele | No | No | 020 | 092 | 009 | | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche | Manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici nei mercati civici | 2 | 110,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 110,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | |
| L0014799023201900032 | 27 | G25H16000130006 | 2020 | Olta Daniele | No | No | 020 | 092 | 009 | | 04 - Ristrutturazione | 05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero | Ristrutturazione edilizia per il recupero statico e funzionale con modifica destinazione d'uso del fabbricato Hange | 2 | 886,698.99 | 1,086,059.33 | 0.00 | 0.00 | 2,000,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | |
| L0014799023201900023 | 28 | G29E19000950004 | 2020 | Olta Daniele | No | No | 020 | 092 | 009 | | 04 - Ristrutturazione | 05.08 - Sociali e scolastiche | Completamento lavori scuola La Rotonda | 2 | 150,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 150,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | |
| L0014799023201900033 | 29 | G28H1500080001 | 2020 | ARGIOLAS SIMONA | Si | No | 020 | 092 | 009 | | 03 - Recupero | 02.05 - Difesa del suolo | Lavori di messa in sicurezza permanente della ex discarica comunale in località San Lorenzo | 1 | 174,441.59 | 1,296,597.98 | 1,000,000.00 | 0.00 | 2,500,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | |
| L0014799023201900034 | 30 | G27H15001640004 | 2020 | Cossu Andrea | Si | No | 020 | 092 | 009 | | 01 - Nuova realizzazione | 02.10 - Smaltimento rifiuti | Realizzazione excentro Via San Paolo | 1 | 853,338.98 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 960,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | |
| L0014799023202000001 | 31 | G26E19000100004 | 2020 | Mineba Donatella | No | No | 020 | 092 | 009 | | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero | Manutenzione straordinaria per adeguamento alle norme di impianti sportivi comunali | 2 | 193,400.00 | 206,600.00 | 0.00 | 0.00 | 400,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | |
| L0014799023201900039 | 32 | G21B19000350002 | 2021 | FARCI SALVATORE | Si | No | 020 | 092 | 009 | | 01 - Nuova realizzazione | 01.01 - Stradali | Opere a verde e di viabilità nell'area tra la via San Giuliano e Priore Fulco (Opere di urbanizzazione primaria a scorporo degli oneri) | 3 | 0.00 | 159,469.38 | 0.00 | 0.00 | 159,469.38 | 0.00 | | 0.00 | | |
| L0014799023201900037 | 33 | G23H16000010004 | 2021 | FARCI SALVATORE | Si | No | 020 | 092 | 009 | | 01 - Nuova realizzazione | 05.08 - Sociali e scolastiche | Costruzione di un asilo nido nell'area tra via Fermi e via Fleming (opere di urbanizzazione secondaria a scorporo degli oneri) | 3 | 0.00 | 313,323.07 | 0.00 | 0.00 | 313,323.07 | 0.00 | | 0.00 | | |
| L0014799023201900036 | 34 | G21B18000490004 | 2021 | FARCI SALVATORE | Si | No | 020 | 092 | 009 | | 01 - Nuova realizzazione | 01.01 - Stradali | Opere a verde, parcheggi e viabilità di accesso nell'area presso viale Monasteri km 4.5 in zona Fianzano (opere di urbanizzazione primaria a scorporo degli oneri) | 3 | 0.00 | 187,102.53 | 0.00 | 0.00 | 187,102.53 | 0.00 | | 0.00 | | |
| L0014799023201900035 | 35 | G23B18003480004 | 2021 | FARCI SALVATORE | Si | No | 020 | 092 | 009 | | 01 - Nuova realizzazione | 05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero | Costruzione di uno skatepark nell'area tra via dei Valentini e viale Cusa (opere di urbanizzazione secondaria a scorporo dei relativi oneri) | 3 | 0.00 | 362,950.84 | 0.00 | 0.00 | 362,950.84 | 0.00 | | 0.00 | | |
| L0014799023202000003 | 36 | G25C19000230004 | 2021 | FARCI SALVATORE | Si | No | 020 | 092 | 009 | | 03 - Recupero | 01.01 - Stradali | Riqualificazione degli spazi pubblici circostanti la Basilica di San Saturnino (Accordo pubblico privato per la ristrutturazione del complesso edilizio Palazzo Doglio) | 3 | 0.00 | 1,247,898.56 | 0.00 | 0.00 | 1,247,898.56 | 0.00 | | 0.00 | | |
| L0014799023202000004 | 37 | G21B19000650004 | 2021 | FARCI SALVATORE | Si | No | 020 | 092 | 009 | | 01 - Nuova realizzazione | 01.01 - Stradali | Opere a verde e viabilità nell'area sita in Cagliari tra il Quartiere CED, l'Asse Mediano e il Quartiere Europeo (opere di urbanizzazione primaria a scorporo degli oneri) | 3 | 0.00 | 445,192.84 | 0.00 | 0.00 | 445,192.84 | 0.00 | | 0.00 | | |
| L0014799023201900038 | 38 | G21B19000340002 | 2022 | FARCI SALVATORE | Si | No | 020 | 092 | 009 | | 01 - Nuova realizzazione | 01.01 - Stradali | Opere a verde e di viabilità nell'area di via Rossini 5 (Opere di urbanizzazione primaria a scorporo degli oneri) | 3 | 0.00 | 0.00 | 89,144.89 | 24,678.60 | 113,823.49 | 0.00 | | 0.00 | | |
| L0014799023202000002 | 39 | G21B19000640002 | 2022 | FARCI SALVATORE | Si | No | 020 | 092 | 009 | | 01 - Nuova realizzazione | 01.01 - Stradali | Opere a verde e viabilità nell'area sita in Cagliari tra il cimitero di San Michele e la via la Cornalata (opere di urbanizzazione primaria a scorporo degli oneri) | 3 | 0.00 | 0.00 | 1,814,706.48 | 0.00 | 1,814,706.48 | 0.00 | | 0.00 | | |
| L0014799023202000005 | 40 | G21B19000660004 | 2022 | FARCI SALVATORE | Si | No | 020 | 092 | 009 | | 01 - Nuova realizzazione | 01.01 - Stradali | Opere a verde e viabilità nell'area sita in Cagliari tra il cimitero di San Michele e la via la Cornalata (opere di urbanizzazione primaria a scorporo degli oneri) | 3 | 0.00 | 0.00 | 1,945,917.44 | 0.00 | 1,945,917.44 | 0.00 | | 0.00 | | |

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3) | Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile del procedimento (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat | | | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia | Settore e sottosectore intervento | Descrizione dell'intervento | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) | | | | | | | | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) | |
|-----------------------------------|----------------------|----------------|--|-----------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|-----------|-----------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|---------------|--------------|-------------------------------|-------------------------|--|---|----------------------------------|--|-------------------------|
| | | | | | | | Reg | Prov | Com | | | | | | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | Costi su annualità successiva | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Importo | | Tipologia (Tabella D.4) |
| | | | | | | | | | | | | | | | 67.300.421,43 | 62.601.175,49 | 8.478.822,24 | 3.015.507,20 | 141.853.221,39 | 0,00 | | 66.705.828,60 | | |

- Note:**
- (1) Numero intervento = "1" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
 - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 - (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
 - (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
 - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
 - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera o) del D.Lgs.50/2016
 - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
 - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
 - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
 - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
 - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Olla Daniele

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Cagliari

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP | Descrizione dell'intervento | Responsabile del procedimento | Importo annualità | Importo intervento | Finalità (Tabella E.1) | Livello di priorità | Conformità Urbanistica | Verifica vincoli ambientali | Livello di progettazione (Tabella E.2) | CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO | | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) |
|-------------------------------|-----------------|--|-------------------------------|-------------------|--------------------|------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------|--|--|---------------|---|
| | | | | | | | | | | | codice AUSA | denominazione | |
| L00147990923201900001 | G21F14000090001 | Recupero secondario alloggi Borgo Vecchio Sant'Elia | Olla Daniele | 944.249,79 | 4.500.000,00 | MIS | 1 | Si | Si | 3 | | | |
| L00147990923201900002 | G28D14000070001 | Rifacimento rete fognaria Borgo Vecchio Sant'Elia | Olla Daniele | 30.000,00 | 1.000.000,00 | MIS | 1 | Si | Si | 3 | | | |
| L00147990923201900003 | G29G16000050002 | Piazza Granatieri di Sardegna | Olla Daniele | 1.000.000,00 | 3.000.000,00 | MIS | 1 | Si | Si | 3 | | | |
| L00147990923201900004 | G22B16000010001 | Interventi infrastrutturali per la salvaguardia da eventi eccezionali e manutenzione straordinaria della rete pluviale nel territorio di Pirri - collettore 47 | Olla Daniele | 2.113.163,46 | 4.500.000,00 | URB | 2 | Si | Si | 3 | | | |
| L00147990923201900005 | G22B16000030001 | Interventi infrastrutturali per la salvaguardia da eventi eccezionali e manutenzione straordinaria della rete pluviale nel territorio di Pirri - collettore 70 | Olla Daniele | 5.823.474,03 | 8.600.000,00 | URB | 1 | Si | Si | 3 | | | |
| L00147990923201900006 | G22B16000020001 | Interventi infrastrutturali per la salvaguardia da eventi eccezionali e manutenzione straordinaria della rete pluviale nel territorio di Pirri - collettore 38 Via Ampere e 38/39 Via Ballia, Via Santa Maria Chiara | Olla Daniele | 2.210.000,00 | 4.800.000,00 | URB | 2 | Si | Si | 3 | | | |
| L00147990923201900007 | G22B16000040001 | Interventi infrastrutturali per la salvaguardia da eventi eccezionali e manutenzione straordinaria della rete pluviale nel territorio di Pirri - mitigazione del rischio idrogeologico, Vasche di laminazione Terramaini | Olla Daniele | 5.445.000,00 | 12.100.000,00 | URB | 2 | Si | Si | 1 | | | |
| L00147990923201900009 | G25H15000010002 | Postazione stabile di avvistamento sul colle di Monte Urpinu | FARCI SALVATORE | 200.000,00 | 470.000,00 | AMB | 2 | Si | Si | 4 | | | |
| L00147990923201900010 | G28B16000010005 | Affidamento della concessione per la realizzazione e gestione, in condizioni di equilibrio economico finanziario, del nuovo stadio del Cagliari, ai sensi dell'art.1, comma 304, della legge di stabilità 2014 | Olla Daniele | 40.715.000,00 | 76.705.828,60 | MIS | 2 | Si | Si | 1 | | | |
| L00147990923201900012 | G22H19000300004 | Messa in sicurezza edifici ERP - lavori messa in sicurezza degli immobili Erp | Olla Daniele | 469.775,00 | 1.300.000,00 | CPA | 1 | Si | Si | 1 | | | |
| L00147990923201900013 | G27E19000100002 | Scavi archeologici Sella del Diavolo | Olla Daniele | 99.970,00 | 100.000,00 | VAB | 2 | Si | Si | 1 | | | |
| L00147990923201900014 | G27119000400004 | Manutenzione straordinaria edifici OG2 | Olla Daniele | 50.000,00 | 500.000,00 | CPA | 2 | Si | Si | 1 | | | |
| L00147990923201900015 | G27E19000090004 | Completamento Torre dell'Elefante | Olla Daniele | 99.970,00 | 400.000,00 | CPA | 2 | Si | Si | 1 | | | |
| L00147990923201900017 | G26D19000290004 | Manutenzione straordinaria impianti | Olla Daniele | 398.847,24 | 900.000,00 | CPA | 1 | Si | Si | 1 | | | |
| L00147990923201900018 | G29G19000220002 | Manutenzione straordinaria Ex-Isola | Olla Daniele | 347.923,40 | 347.923,40 | CPA | 2 | Si | Si | 1 | | | |
| L00147990923201900019 | G29G19000230004 | Manutenzione straordinaria impianti Terramaini | Olla Daniele | 370.000,00 | 370.000,00 | MIS | 1 | Si | Si | 1 | | | |
| L00147990923201900021 | G29E19000960004 | Riqualificazione delle aree cortilizie | Olla Daniele | 209.270,00 | 500.000,00 | CPA | 1 | Si | Si | 1 | | | |
| L00147990923201900022 | G26B19003800006 | Adeguamento antincendio degli edifici scolastici | Mureddu Roberto | 204.000,00 | 1.000.000,00 | ADN | 1 | Si | Si | 1 | | | |
| L00147990923201900024 | G29G19000210004 | Interventi per limitare il rischio dissesto idrogeologico in Via Campeda | Piastra Pierpaolo | 641.700,31 | 2.500.000,00 | AMB | 1 | Si | Si | 1 | | | |

| Codice Unico Intervento - CU | CUP | Descrizione dell'intervento | Responsabile del procedimento | Importo annualità | Importo intervento | Finalità (Tabella E.1) | Livello di priorità | Conformità Urbanistica | Verifica vincoli ambientali | Livello di progettazione (Tabella E.2) | CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO | | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) |
|------------------------------|-----------------|--|-------------------------------|-------------------|--------------------|------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------|--|--|---------------|---|
| | | | | | | | | | | | codice AUSA | denominazione | |
| L00147990923201900025 | G23J19000160004 | Completamento opere urbanizzazione Baracca Manna lotto 3 | Piastra Pierpaolo | 1,375,219.95 | 1,769,084.76 | URB | 2 | Si | No | 1 | | | |
| L00147990923201900026 | G23D19000180004 | Realizzazione di nuovi loculi nel cimitero di San Michele | Olla Daniele | 504,625.00 | 1,200,000.00 | MIS | 2 | Si | Si | 1 | | | |
| L00147990923201900027 | G29G19000240004 | Manutenzione straordinaria strutture sociali | Olla Daniele | 349,970.00 | 600,000.00 | CPA | 2 | Si | Si | 1 | | | |
| L00147990923201900028 | G29G19000270004 | Risanamento costoni rocciosi Bastione | Piastra Pierpaolo | 350,413.69 | 1,000,000.00 | AMB | 1 | Si | Si | 1 | | | |
| L00147990923201900029 | G23H19000910002 | Manutenzione straordinaria Muraglione canale San Bartolomeo | Piastra Pierpaolo | 550,000.00 | 550,000.00 | AMB | 1 | Si | Si | 1 | | | |
| L00147990923201900030 | G26D19000320004 | Teatri civici-Manutenzione di tipo impiantistico e antincendio | Olla Daniele | 429,970.00 | 430,000.00 | ADN | 2 | Si | Si | 1 | | | |
| L00147990923201900031 | G29G19000250004 | Manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici nei mercati civici | Olla Daniele | 110,000.00 | 110,000.00 | ADN | 2 | Si | Si | 1 | | | |
| L00147990923201900032 | G25I16000130006 | Ristrutturazione edilizia per il recupero statico e funzionale con modifica della destinazione d'uso del fabbricato Hangar | Olla Daniele | 886,698.99 | 2,000,000.00 | CPA | 2 | Si | Si | 2 | | | |
| L00147990923201900023 | G29E19000950004 | Completamento lavori scuola La Rotonda | Olla Daniele | 150,000.00 | 150,000.00 | MIS | 2 | Si | Si | 1 | | | |
| L00147990923201900033 | G28I15000080001 | Lavori di messa in sicurezza permanente della ex discarica comunale in località San Lorenzo | ARGIOLAS SIMONA | 174,441.59 | 2,500,000.00 | AMB | 1 | Si | Si | 2 | | | |
| L00147990923201900034 | G27H15001640004 | Realizzazione ecocentro Via San Paolo | Cossu Andrea | 853,338.98 | 960,000.00 | AMB | 1 | Si | Si | 4 | | | |
| L00147990923202000001 | G26E19000100004 | Manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme di impianti sportivi comunali | Minerba Donatella | 193,400.00 | 400,000.00 | ADN | 2 | Si | Si | 1 | | | |

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Olla Daniele

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Cagliari

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP | Descrizione dell'intervento | Importo intervento | Livello di priorità | Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1) |
|-------------------------------------|-----|-----------------------------|--------------------|---------------------|---|
| | | | | | |

Il referente del programma

Olla Daniele

Note

(1) breve descrizione dei motivi