

TASI 2017 – ALIQUOTE E DETRAZIONI

	TIPOLOGIA IMMOBILI	ALIQUOTA TASI (per mille)	DETRAZIONE e MAGGIORE DETRAZIONE (in euro)	Percentuale dell'ammontare complessivo dovuto dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare (per cento)	Percentuale dell'ammontare complessivo dovuto dall'occupante, se diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare (per cento)
RELATIVE ABITAZIONI PERTINENZE PRINCIPALI E	-Unità immobiliare ad uso abitativo (cat. A1; A8 e A9) adibita ad abitazione principale del soggetto passivo nella quale il possessore ed il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C/2-C/6-C/7) e unità immobiliari equiparate.	2	nessuna detrazione	100	
	<p>Unità immobiliare ad uso abitativo (cat. da A1 ad A9) adibita ad abitazione principale e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C/2-C/6-C/7) concesse dal proprietario</p> <ul style="list-style-type: none"> - in uso gratuito a parenti di 1° grado in linea retta (genitori–figli), che la occupino quale loro abitazione principale e vi risiedano anagraficamente; - in locazione, a titolo di abitazione principale, a condizione che l'utilizzatore vi dimori abitualmente e vi abbia la propria residenza anagrafica, con contratto a canone concordato registrato, alle condizioni stabilite dagli Accordi territoriali in vigore, ai sensi della Legge 431/1998 art. 2, comma 3; - in locazione, con contratto transitorio per studenti universitari registrato, alle condizioni stabilite dagli Accordi territoriali in vigore, ai sensi della Legge 431/1998 art. 5, commi 2-3 e della normativa ivi richiamata. <p>Alloggi regolarmente assegnati dagli enti di edilizia residenziale pubblica aventi le stesse finalità degli</p>	0 (zero)		—	—

	TIPOLOGIA IMMOBILI	ALiquota TASI (per mille)	DETRAZIONE e MAGGIORE DETRAZIONE (in euro)	Percentuale dell'ammontare complessivo dovuto dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare (per cento)	Percentuale dell'ammontare complessivo dovuto dall'occupante, se diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare (per cento)
	Istituti Autonomi per le case popolari (IACP), e relative pertinenze, che non rientrano nella categoria degli alloggi sociali come definiti dal decreto del Ministro delle infrastrutture 22 aprile 2008;				
	Unità immobiliare ad uso abitativo (cat. da A2 ad A/7) adibita ad abitazione principale e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C/2-C/6-C/7) concesse dal proprietario <ul style="list-style-type: none"> - in locazione, con contratto a canone libero, regolarmente registrato, a titolo di abitazione principale, a condizione che il conduttore vi dimori abitualmente e vi abbia la propria residenza anagrafica; - in comodato gratuito a parenti entro il 2° grado in linea retta e collaterale (nonni-nipoti-fratelli-sorelle), a condizione che l'utilizzatore vi dimori abitualmente e vi abbia la propria residenza anagrafica. 	1		85	Esente
	Unità immobiliare ad uso abitativo (cat. A1/A8/A/9) adibita ad abitazione principale e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C/2-C/6-C/7) concesse dal proprietario <ul style="list-style-type: none"> - in locazione, con contratto a canone libero, regolarmente registrato, a titolo di abitazione principale, a condizione che il conduttore vi dimori abitualmente e vi abbia la propria residenza anagrafica; - in comodato gratuito a parenti entro il 2° grado in linea retta e collaterale (nonni-nipoti-fratelli-sorelle), a condizione che l'utilizzatore vi dimori abitualmente e vi abbia la propria residenza anagrafica. 	1		85	15

	TIPOLOGIA IMMOBILI	ALiquota TASI (per mille)	DETRAZIONE e MAGGIORE DETRAZIONE (in euro)	Percentuale dell'ammontare complessivo dovuto dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare (per cento)	Percentuale dell'ammontare complessivo dovuto dall'occupante, se diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare (per cento)
	<p>- Altri immobili (Es. immobili di categoria catastale A/10; di categoria C/6, C/7 e C/2 non costituenti pertinenza e le unità immobiliari C/1; aree edificabili; immobili locati; immobili di categoria catastale D; immobili non ricadenti nelle altre categorie.)</p>	1		85	15
	<p>Unità immobiliare ad uso abitativo e relative pertinenze (cat. da A1 ad A9) non adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e tenute a disposizione.</p>	0 (zero)		_____	_____
	Fabbricati rurali ad uso strumentale	1		85	15