



COMUNE CAGLIARI

Città Metropolitana di Cagliari

Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2026 – 2028
e documenti allegati

L'ORGANO DI REVISIONE

Francesco Picciau

Antonello Floris

Francesca Nocera

Sommario

1. PREMESSA	4
2. NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE	4
3. DOMANDE PRELIMINARI	5
4. VERIFICHE SULLA PROGRAMMAZIONE	5
5. LA GESTIONE DEGLI ESERCIZI 2024 E 2025	7
5.1 <i>Debiti fuori bilancio</i>	8
5.2 <i>Enti in disavanzo</i>	8
6. BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028	8
6.1. <i>Fondo pluriennale vincolato (FPV)</i>	9
6.2 <i>FAL – Fondo anticipazione liquidità</i>	10
6.3. <i>Equilibri di bilancio</i>	10
6.4. <i>Previsioni di cassa</i>	12
6.5. <i>Utilizzo proventi alienazioni</i>	13
6.6. <i>Risorse derivanti da rinegoziazione mutui</i>	13
6.7. <i>Entrate e spese di carattere non ripetitivo</i>	13
6.8. <i>Nota integrativa</i>	13
6.9. <i>Conguagli Fondi Covid-19</i>	13
7. VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI	13
7.1 <i>Entrate</i>	13
7.2 <i>Spese per titoli e macro aggregati</i>	18
7.3 <i>Spending review</i>	20
7.4. <i>Spese in conto capitale</i>	20
8. FONDI E ACCANTONAMENTI	21
8.1. <i>Fondo di riserva di competenza</i>	21
8.2. <i>Fondo di riserva di cassa</i>	21
8.3. <i>Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)</i>	21
8.4. <i>Fondi per spese potenziali</i>	22
8.5. <i>Fondo garanzia debiti commerciali</i>	22
8.6. <i>Fondo "obiettivi di finanza pubblica"</i>	23
9. INDEBITAMENTO	23
10. ORGANISMI PARTECIPATI	24
11. PNRR	26
12. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI	29
13. CONCLUSIONI	30

L'ORGANO DI REVISIONE
Verbale n. 82 del 11.12.2025
PARERE SULLA PROPOSTA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028

Premesso che l'Organo di revisione ha:

- esaminato la proposta di bilancio di previsione 2026-2028, unitamente agli allegati di legge;
- visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (TUEL);
- visto il Decreto legislativo del 23 giugno 2011 n.118 e la versione aggiornata dei principi contabili generali ed applicati pubblicati sul sito ARCONET- Armonizzazione contabile enti territoriali

presenta

l'allegata relazione quale parere sulla proposta di bilancio di previsione per gli esercizi 2026-2028, del Comune di Cagliari che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Cagliari, 11.12.2025

L'ORGANO DI REVISIONE

Francesco Picciau

Antonello Floris

Francesca Nocera

1. PREMESSA

I sottoscritti Francesco Picciau, Antonello Floris, Francesca Nocera, revisori nominati con delibera dell'organo consiliare n. 61 del 28/05/2025;

Premesso

- che l'Ente deve redigere il bilancio di previsione rispettando il titolo II del D.lgs. n.267/2000 (di seguito anche TUEL), i principi contabili generali e applicati alla contabilità finanziaria, lo schema di bilancio di cui all'allegato 9 al D.lgs. n.118/2011;
- che è stato ricevuto in data 25/12/2025 lo schema del bilancio di previsione per gli esercizi 2026-2028, approvato dalla Giunta comunale in data 19/11/2025 con delibera n. 258, completo degli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

- viste le disposizioni di Legge che regolano la finanza locale, in particolare il TUEL;
- visto lo statuto dell'Ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'Organo di revisione;
- visto lo Statuto ed il regolamento di contabilità;
- visti i regolamenti relativi ai tributi comunali;
- visto il parere espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art.153, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000, in data 24/11/2025 in merito alla veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa, avanzate dai vari servizi, iscritte nel bilancio di previsione 2026-2028;

l'Organo di revisione ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 267/2000.

2. NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE

Il Comune di Cagliari registra una popolazione al 1° gennaio 2025, di n. 148.829 abitanti.

L'Ente non è in disavanzo.

L'Ente non è in piano di riequilibrio.

L'Ente non è in dissesto finanziario.

L'Ente è soggetto attuatore di interventi finanziati con risorse PNRR e/o PNC.

3. DOMANDE PRELIMINARI

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente entro il 30 novembre 2025 ha aggiornato gli stanziamenti del bilancio di previsione 2025-2027.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2026-2028 adottando una procedura coerente o comunque compatibile con quanto previsto dal principio contabile All. 4/1 a seguito dell'aggiornamento disposto dal Decreto interministeriale del 25/7/2023.

L'Ente non ha gestito in esercizio provvisorio.

L'Organo di revisione ha verificato che al bilancio di previsione sono stati allegati tutti i documenti di cui all'art. 11, co. 3, del D.lgs. n.118/2011; al punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h); all'art. 172 TUEL e al DM 22 dicembre 2015, allegato 1.

L'Organo di revisione è iscritto alla BDAP.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, prima dell'approvazione in Consiglio Comunale, abbia effettuato il pre-caricamento sulla banca dati BDAP senza rilievi e/o errori bloccanti.

L'Ente è adempiente all'inserimento dei relativi dati e documenti in BDAP (Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche).

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non risulta strutturalmente deficitario sulla base dei parametri individuati con Decreto interministeriale del 4 agosto 2023.

4. VERIFICHE SULLA PROGRAMMAZIONE

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione degli strumenti di programmazione (previsti dall'allegato 4/1 del D.lgs. n.118/2011).

Con riferimento alla verifica della coerenza delle previsioni l'Organo di revisione sul Documento Unico di programmazione (DUP), approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 137 del 14/10/2025, ha espresso parere con verbale n. 29 del 03/09/2025 attestando la sua coerenza, attendibilità e congruità.

L'Organo di revisione ha verificato che il DUP e la nota di aggiornamento al DUP contengono i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore:

Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici, di cui all'art. 37 del D.lgs. n.36 del 31 marzo 2023, è redatto secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice.

Il programma espone interventi di investimento uguali o superiori a 150.000,00 euro.

Il programma risulta coerente anche con i progetti PNRR, per i quali non si applica il nuovo codice dei contratti pubblici (rif. art. 225 co. 8 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 *“in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell’Unione Europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l’energia e il clima 2030 di cui al Regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell’11 dicembre 2018”*).

Il programma triennale, dopo la sua approvazione consiliare, dovrà essere pubblicato sul sito istituzionale nella sezione “Amministrazione trasparente” e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari

Il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, di cui all’art. 58, comma 1, del D.L. 25 giugno 2008, n. 112 convertito con modificazioni dalla L. 6 agosto 2008, n. 133, è contenuto nella Sezione Operativa - parte seconda del Documento Unico di Programmazione, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. deliberazione n. 137 del 14/10/2025.

L’Organo di revisione ha espresso parere obbligatorio quale strumento di programmazione con verbale n. 29 del 03/09/2025.

Programma triennale degli acquisti di beni e servizi

Il programma triennale degli acquisti di beni e servizi di cui all’art. 37 del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 è redatto secondo lo schema tipo di cui all’allegato I.5 al nuovo Codice.

Il programma non è stato adottato autonomamente, ma risulta inserito nella Sezione Operativa – Parte seconda della Nota di Aggiornamento al DUP 2026-2027-2028-

Il programma espone acquisti di beni e servizi pari o superiori a euro 140.000,00.

Programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno del personale

Nella Sezione operativa del DUP è stata determinata la programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno di personale a livello triennale e annuale sulla base della spesa per il personale in servizio e di quella connessa alle facoltà assunzionali previste a legislazione vigente, tenendo conto delle esigenze di funzionalità e di ottimizzazione delle risorse per il miglior funzionamento dei servizi.

Programma annuale degli incarichi

Il programma annuale degli incarichi e delle collaborazioni a persone fisiche di cui all'art. 3, comma 55, della L. n. 244/2007, convertito con L. n. 133/2008 come modificato dall'articolo 46, comma 3, del D.L. n. 112/2008 e all'art. 7 comma 6, D. lgs. 165/2001 è stato redatto.

PNRR

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha una sezione del DUP dedicata al PNRR.

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni contenute nella Sezione Operativa del DUP e nel bilancio di previsione per gli anni 2026-2028 sono coerenti con gli strumenti di programmazione di mandato, con la Sezione Strategica del DUP e con gli atti di programmazione di settore sopra citati.

5. LA GESTIONE DEGLI ESERCIZI 2024 E 2025

L'Organo consiliare ha approvato con delibera n. 59 del 27/05/2025 la proposta di rendiconto per l'esercizio 2024.

L'Organo di revisione ha formulato la propria relazione al rendiconto 2024 in data 06/05/2025 con verbale n. 23.

La gestione dell'anno 2024 si è chiusa con un risultato di amministrazione al 31/12/2024 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

	31/12/2024	
Risultato di amministrazione	€	475.269.400,05
a) Fondi vincolati	€	168.037.667,03
b) Fondi accantonati	€	273.295.109,47
c) Fondi destinati ad investimento	€	4.231.390,54
d) Fondi liberi	€	29.705.233,01

di cui applicato all'esercizio 2025, per un totale di euro 90.063.986,80 così dettagliato:

- Quote accantonate 5.260.840,13 Euro
- Quote vincolate 54.716.931,08 Euro
- Quote destinate agli investimenti 1.468.000,00 Euro
- Quote disponibili 28.618.215,59 Euro

L'Organo di revisione ha rilasciato il proprio parere sul provvedimento di salvaguardia ed assestamento 2025 con verbale n. 22 del 04.08.2025.

5.1 Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che non sono previsti stanziamenti per specifici debiti fuori bilancio.

Nella missione 20 è previsto l'accantonamento sulla base dell'elenco allegato al rendiconto 2024.

Dalle comunicazioni ricevute risultano debiti fuori bilancio per un importo pari a euro zero.

L'Organo di revisione ha verificato che dalle comunicazioni ricevute e dalle verifiche effettuate non risultano passività potenziali probabili per una entità superiore al fondo accantonato nel risultato d'amministrazione.

5.2 Enti in disavanzo

L'Ente non è in disavanzo.

6. BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028

L'Organo di revisione ha verificato che:

- il bilancio di previsione 2026-2028 rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del TUEL;
- le previsioni di bilancio - in ossequio ai principi di veridicità ed attendibilità - sono suffragate da analisi e/o studi dei responsabili dei servizi competenti, nel rispetto dell'art. 162, co. 5, TUEL e del postulato n. 5 di cui all'allegato 1 del D.lgs. n.118/2011;
- le previsioni di competenza rispettano il principio generale n.16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

Le previsioni di competenza per gli anni 2026, 2027 e 2028 confrontate con le previsioni definitive per l'anno 2025 sono così formulate:

ENTRATE	Assestato 2025	2026	2027	2028
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione	€ 89.194.316,49	€ -		
Fondo pluriennale vincolato	€ 122.094.123,67	€ 21.281.173,94	€ 2.841.939,09	€ 1.499.809,00
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	€ 160.175.902,48	€ 167.265.657,72	€ 175.502.570,24	€ 174.796.436,11
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	€ 118.425.474,82	€ 108.857.035,32	€ 106.702.686,91	€ 106.708.686,91
Titolo 3 - Entrate extratributarie	€ 48.529.104,88	€ 46.897.084,81	€ 45.047.095,83	€ 45.037.095,83
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	€ 184.762.344,47	€ 145.200.490,32	€ 110.460.602,24	€ 108.344.950,53
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	€ 41.017.000,00	€ -	€ -	€ -
Titolo 6 - Accensione di prestiti	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro	€ 43.602.362,18	€ 43.608.322,00	€ 43.354.962,00	€ 43.354.962,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	€ 807.800.628,99	€ 533.109.764,11	€ 483.909.856,31	€ 479.741.940,38

SPESE	Assestato 2025	2026	2027	2028
Titolo 1 - Spese correnti	€ 377.117.756,46	€ 324.866.445,66	€ 324.289.538,02	€ 323.412.680,67
Titolo 2 - Spese in conto capitale	€ 337.527.097,02	€ 164.634.996,45	€ 116.265.356,29	€ 112.974.297,71
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	€ 44.455.342,00	€ -	€ -	€ -
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	€ 5.098.071,33	€ -	€ -	€ -
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	€ 43.602.362,18	€ 43.608.322,00	€ 43.354.962,00	€ 43.354.962,00
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	€ 807.800.628,99	€ 533.109.764,11	€ 483.909.856,31	€ 479.741.940,38

6.1. Fondo pluriennale vincolato (FPV)

Al fine di garantire il migliore utilizzo delle risorse finanziarie destinate a spese di investimento nella costituzione del FPV al 1° gennaio 2026, l'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha applicato correttamente il Principio contabile applicato della contabilità finanziaria, avuto riguardo in particolare al paragrafo 5.4.9 (la conservazione del fondo pluriennale vincolato per le spese non ancora impegnate) tenuto conto delle novità introdotte dal D.lgs. n.36/2023 ed inserite nei principi contabili dal DM 10 ottobre 2024 (XVII° correttivo di Arconet).

Le fonti di finanziamento del Fondo pluriennale vincolato iscritto nella parte entrata del bilancio per l'esercizio 2026 sono le seguenti:

FPV APPLICATO IN ENTRATA	€ 21.281.173,94
FPV di parte corrente applicato	€ 5.544.848,46
FPV di parte capitale applicato (al netto dell'indebitamento)	€ 15.736.325,48
FPV di parte capitale applicato al bilancio (derivante da indebitamento)	
FPV di entrata per incremento di attività finanziarie	
FPV DETERMINATO IN SPESA	€ 2.841.939,09
FPV corrente:	€ 1.591.939,09
- quota determinata da impegni da esercizio precedente	€ 92.130,09
- quota determinata da impegni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	€ 1.499.809,00
FPV di parte capitale (al netto dell'indebitamento):	€ 1.250.000,00
- quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente	€ 1.250.000,00
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	
FPV di parte capitale determinato in bilancio (per la parte alimentata solo da indebitamento)	€ -
- quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente	
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	
Fondo pluriennale vincolato di spesa per incremento di attività finanziarie	

Fondo pluriennale vincolato FPV - Fonti di finanziamento

Fonti di finanziamento FPV	Importo
Entrate correnti vincolate	€ 3.881.272,00
Entrate correnti non vincolate in deroga per spese di personale	€ 1.663.576,46
Entrate correnti non vincolate in deroga per patrocinio legali esterni	
Entrate correnti non vincolate in deroga per reimputazione di impegni assunti sull'esercizio a cui il rendiconto si riferisce, non divenuti esigibili	
Entrate diverse dalle precedenti per reimputazione di impegni assunti sull'esercizio a cui il rendiconto si riferisce, non divenuti esigibili	
Totale FPV entrata parte corrente	€ 5.544.848,46
Entrata in conto capitale	€ 15.736.325,48
Assunzione prestiti/indebitamento	
Totale FPV entrata parte capitale	€ 15.736.325,48
Totale FPV entrata per incremento di attività finanziarie	€ -
TOTALE	€ 21.281.173,94

6.2 FAL – Fondo anticipazione liquidità

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha richiesto anticipazioni di liquidità con restituzione entro ed oltre l'esercizio.

6.3. Equilibri di bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che l'impostazione del bilancio di previsione 2026-2028 è tale da garantire il rispetto del saldo di competenza d'esercizio non negativo ai sensi del comma 785 dell'articolo 1 della Legge 30 dicembre 2024 n. 207.

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono così assicurati:

EQUILIBRI DI BILANCIO		COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti ⁽²⁾ <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	€ -	€ -	€ -
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	€ -	€ -	€ -
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	€ 5.544.848,46	€ 1.591.939,09	€ 1.499.809,00
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(+)	€ -	€ -	€ -
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	€ 323.019.777,85	€ 327.252.352,98	€ 326.542.218,85
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni	(+)	€ -	€ -	€ -
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	€ 450.000,00	€ 450.000,00	€ 450.000,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi	(-)	€ 4.148.180,65	€ 5.004.754,05	€ 5.079.347,18
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	€ -	€ -	€ -
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i> <i>- di cui fondo crediti di dubbia esigibilità</i>	(-)	€ 324.866.445,66	€ 324.289.538,02	€ 323.412.680,67
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale ⁽⁵⁾ <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	€ -	€ -	€ -
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> <i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>	(-)	€ -	€ -	€ -
VF) Variazioni di attività finanziarie (se negativo)	(-)	€ -	€ -	€ -
O) Equilibrio di parte corrente⁽³⁾		€ -	€ -	€ -
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento ⁽²⁾	(+)	€ -	€ -	€ -
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	€ 15.736.325,48	€ 1.250.000,00	€ -
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(-)	€ -	€ -	€ -
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	€ -	€ -	€ -
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	€ 145.200.490,32	€ 110.460.602,24	€ 108.344.950,53
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni	(-)	€ -	€ -	€ -
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	€ 450.000,00	€ 450.000,00	€ 450.000,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	€ -	€ -	€ -
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	€ -	€ -	€ -
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	€ -	€ -	€ -
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi	(+)	€ 4.148.180,65	€ 5.004.754,05	€ 5.079.347,18
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	€ -	€ -	€ -
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>	(-)	€ 164.634.996,45	€ 116.265.356,29	€ 112.974.297,71
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie ⁽⁵⁾ <i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	€ -	€ -	€ -
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale ⁽⁵⁾ <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(+)	€ -	€ -	€ -
VF) Variazioni di attività finanziarie (se positivo)	(+)	€ -	€ -	€ -
Z) Equilibrio di parte capitale		€ -	€ 0,00	€ 0,00
J) Utilizzo risultato di amministrazione per l'incremento di attività finanziarie	(+)	€ -	€ -	€ -
J1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	€ -	€ -	€ -
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(-)	€ -	€ -	€ -
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	€ -	€ -	€ -
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	€ -	€ -	€ -
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	€ -	€ -	€ -
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine ⁽⁵⁾ <i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	€ -	€ -	€ -
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine ⁽⁵⁾ <i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	€ -	€ -	€ -
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie ⁽⁵⁾ <i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	€ -	€ -	€ -
VF) Variazioni attività finanziaria		€ -	€ -	€ -
EQUILIBRIO FINALE (W=O+Z)		€ -	€ 0,00	€ 0,00
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali⁽⁴⁾:		€ -	€ -	€ -
Equilibrio di parte corrente (O)		€ -	€ -	€ -
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)	€ -	€ -	€ -
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali.		€ -	€ -	€ -

L'importo di euro 4.148.180,65 di entrate di parte corrente destinate a spese in conto capitale sono costituite principalmente dagli interventi di manutenzione straordinaria e spese condominiali straordinarie negli immobili ERP (50,72%) e dall'acquisto di contenitori per la raccolta di rifiuti urbani (33,26%)

Le entrate in conto capitale destinate a spese correnti sono pari a euro 450.000,00 e sono rappresentate interamente dalla quota parte dei proventi per il rilascio dei permessi di costruire e sanatorie (di cui alla

legge 10/1977), destinati a interventi sostitutivi di demolizione a seguito di ordinanza di sorveglianza edilizia.

L'equilibrio finale è pari a zero.

L'Organo di revisione ha verificato che nel bilancio di previsione 2026-2028 non è stata prevista l'applicazione di avanzo accantonato/vincolato presunto.

6.4. Previsioni di cassa

La situazione di cassa dell'Ente al 31 dicembre degli ultimi tre esercizi presenta i seguenti risultati:

Situazione di cassa	2023	2024	2025
Disponibilità:	€ 307.771.182,18	€ 335.854.834,66	€ 400.352.139,62
di cui cassa vincolata	€ 108.944.601,13	€ 104.773.370,55	€ 107.128.984,81
anticipazioni non estinte al 31/12	€ -	€ -	€ -

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente si è dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere;
- il saldo di cassa non negativo garantisce il rispetto del comma 6 dell'art.162 del TUEL;
- la previsione di cassa relativa all'entrata è effettuata tenendo conto del *trend* della riscossione nonché di quanto accantonato al Fondo Crediti dubbia esigibilità di competenza e in sede di rendiconto per le relative entrate;
- gli stanziamenti di cassa comprendono le previsioni di riscossioni e pagamenti in conto competenza e in conto residui e sono elaborate in considerazione dei presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili;
- le previsioni di cassa per la spesa del titolo II tengono conto dei cronoprogrammi dei singoli interventi e delle correlate imputazioni agli esercizi successivi.
- le previsioni di cassa per le entrate da contributi in conto capitale sono coerenti con le previsioni delle correlate spese del titolo II finanziate dalle medesime entrate senza generare fittizio surplus di entrata vincolata con il conseguente incremento delle previsioni di cassa della spesa corrente.

L'Organo di revisione ha verificato che le previsioni di cassa rispecchiano gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese.

Il fondo iniziale di cassa presunto al 01/01/2026 comprende la cassa vincolata per euro 107.128.984,81 (determinata al 30.11.2025) e l'Organo di revisione ritiene che l'Ente si sia dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere.

L'Ente non prevede di utilizzare, per cassa, entrate a destinazione vincolata (art.195 Tuel).

L'Organo di revisione ha verificato che la programmazione dell'Ente tiene conto delle transazioni non monetarie correlate alla gestione patrimoniale (esempio: opere a scomputo, conferimenti, etc..).

6.5. Utilizzo proventi alienazioni

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non si è avvalso della facoltà di cui al co. 866, art. 1, L. n. 205/2017, così come modificato dall'art. 11-bis, comma 4, D.l. 14 dicembre 2018, n. 135.

6.6. Risorse derivanti da rinegoziazione mutui

L'Organo di revisione ha verificato che Ente non ha provveduto a rinegoziare mutui.

6.7. Entrate e spese di carattere non ripetitivo

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha correttamente codificato, ai fini della transazione elementare, le entrate e le spese ricorrenti e non ricorrenti.

L'Organo di revisione ha verificato che, ai fini degli equilibri di bilancio, vi è un coerente rapporto tra entrate e spese non ricorrenti.

6.8. Nota integrativa

L'Organo di revisione ha verificato che la nota integrativa allegata al bilancio di previsione riporta le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio contabile 4/1.

6.9. Conguagli Fondi Covid-19

Per gli enti in surplus:

L'Organo di revisione ha verificato che

- le somme da restituire sono accantonate nell'avanzo di amministrazione.

7. VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI

7.1 Entrate

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per gli esercizi 2026-2028, alla luce della manovra disposta dall'Ente, l'Organo di revisione ha analizzato in particolare le voci di bilancio di seguito riportate.

7.1.1. Entrate da fiscalità locale

Addizionale Comunale all'Irpef

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha applicato, ai sensi dell'art. 1 del D.lgs. n.360/1998, l'addizionale all'IRPEF, fissandone le aliquote sulla base dei seguenti scaglioni di reddito:

Scaglione	Aliquota
da 0,00 a 15.000,00 euro	0,66%
da 15.001,00 a 28.000,00 euro	0,72%
da 28.001,00 a 50.000,00 euro	0,78%
oltre 50.000,00 euro	0,80%

con una soglia di esenzione per redditi fino a euro 10.000,00. Il gettito previsto è:

	Accertamento 2025 (assestato)	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
Addizione Comunale Irpef	€ 14.955.368,89	€ 18.710.000,00	€ 18.824.881,78	€ 18.520.000,00

L'Organo di revisione ha verificato che le previsioni di gettito sono coerenti a quanto disposto dal punto 3.7.5 del principio 4/2 del D.lgs. n.118/2011, inoltre evidenzia che, essendo un'entrata accertata per cassa.

L'Ente, conformandosi alle prime indicazioni contenute nel Principio applicato della competenza finanziaria potenziata, accerta l'Addizionale comunale all'Irpef per cassa, pertanto, detta entrata non è soggetta ad accantonamento al Fondo crediti di dubbia e difficile esazione.

IMU

L'Ente ha approvato le nuove aliquote come da tabella ministeriale.

Il gettito stimato per l'Imposta Municipale Propria è il seguente e tiene conto dell'integrale esenzione dei beni-merce ai sensi del comma 751:

IMU	Esercizio 2025 (assestato)	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
IMU	€ 41.560.000,00	€ 41.560.000,00	€ 41.560.000,00	€ 41.560.000,00

TARI

Il gettito stimato per la TARI è il seguente:

	Esercizio 2025 (assestato)	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
TARI	€ 54.354.263,00	€ 61.950.176,02	€ 70.072.206,76	€ 69.670.954,41
<i>FCDE competenza</i>	€ 14.349.525,43	€ 16.999.128,30	€ 19.227.813,53	€ 19.117.709,89

In particolare, per la TARI, l'Ente ha previsto nel bilancio 2026, la somma di euro 61.950.176,02.

La TARI è determinata sulla base della copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio del servizio rifiuti compresi quelli relativi alla realizzazione ed esercizio della discarica ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone il trattamento.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha approvato il Piano Economico Finanziario 2026-2028 secondo le prescrizioni contenute nelle delibere dell'Autorità di Regolazione per l'Energia, Reti e Ambiente (ARERA).

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha impostato il bilancio di previsione 2026-2028 in relazione alle componenti perequative introdotte, in aggiunta alla Tari/tariffa corrispettiva, dalla deliberazione Arera n. 386/2023, secondo le modalità di contabilizzazione stabilite dalla Sezione Autonomie della Corte dei conti, con la delibera n. 13/2025.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- la modalità di commisurazione è stata fatta sulla base del criterio medio - ordinario (ovvero in base alla quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie in relazione agli usi e alla tipologia di attività svolte) e non sull'effettiva quantità di rifiuti prodotti;
- la disciplina dell'applicazione del tributo è stata approvata con regolamento dal Consiglio comunale;
- il pagamento della TARI avviene tramite il sistema pagoPA;
- l'Ente ha un tasso ordinario medio (ultimi tre esercizi) di riscossione ordinario della Tari pari al 72,56%.

Altri Tributi Comunali

Oltre all'addizionale comunale all'IRPEF, all'IMU e alla TARI, l'Ente ha istituito i seguenti tributi:

Altri Tributi	Esercizio 2025 (assestato)	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
Imposta di soggiorno	€ 1.600.000,00	€ 1.600.000,00	€ 1.600.000,00	€ 1.600.000,00
Contributo di sbarco	€ -	€ -	€ -	€ -
Totale	€ 1.600.000,00	€ 1.600.000,00	€ 1.600.000,00	€ 1.600.000,00

L'Ente, avendo istituito l'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, ha previsto che il relativo gettito sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali (rif. art. 4 D.lgs. n.23/2011).

L'Organo di revisione ha verificato che il riversamento dell'imposta di soggiorno da parte dei soggetti gestori che, ai sensi dell'art.4 comma 1 ter del D.lgs. n.23/2011 sono i responsabili del pagamento dell'imposta, avviene anche tramite il sistema pago PA.

7.1.2. Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria

Le entrate relative all'attività di controllo subiscono le seguenti variazioni:

Titolo 1 - recupero evasione	Accertato 2024	Assestato 2025	Previsione 2026		Previsione 2027		Previsione 2028	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Recupero evasione IMU/ICI	€ 17.572.692,54	€ 17.375.000,00	€ 17.375.000,00	€ 14.264.875,00	€ 17.375.000,00	€ 14.264.875,00	€ 17.375.000,00	€ 14.264.875,00
Recupero evasione TASI	€ 1.235.678,13	€ 140.000,00	€ 140.000,00	€ -	€ 140.000,00	€ -	€ 140.000,00	€ -
Recupero evasione TARI	€ 2.007.622,82	€ 5.503.000,00	€ 5.500.000,00	€ 2.838.750,00	€ 5.500.000,00	€ 2.838.750,00	€ 5.500.000,00	€ 2.838.750,00
Recupero evasione Imposta di soggiorno	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Recupero evasione imposta di pubblicità	€ 12.961,63	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ -	€ 15.000,00	€ -	€ 15.000,00	€ -

L'Organo di revisione ritiene che la quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità è congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti ed ai crediti dichiarati inesigibili inclusi tra le componenti di costo.

7.1.3. Trasferimenti erariali e attribuzioni di risorse

L'Organo di revisione ha verificato gli importi inseriti nel titolo 2 di entrata come trasferimenti correnti corrispondono con quanto indicato nel sito web della finanza locale tra le spettanze per la tipologia 101 e per le altre tipologie i valori inseriti sono supportati da idonea documentazione e relativa motivazione. L'Organo di revisione ha verificato che all'interno dei trasferimenti correnti sono state previste le risorse del nuovo fondo speciale equità livello dei servizi.

L'Organo di revisione ha verificato che all'interno dei trasferimenti correnti sono state previste le risorse del riparto del fondo previsto dall'art.1 comma 508 Legge n. 213/2023.

TITOLO	TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	Previsioni 2026		Previsioni 2027		Previsioni 2028	
			Totale	di cui entrate non ricorrenti	Totale	di cui entrate non ricorrenti	Totale	di cui entrate non ricorrenti
		TRASFERIMENTI CORRENTI						
2010100		Tipologia 101: Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	€ 108.418.637,52	€ 15.933.787,78	€ 106.349.281,41	€ 7.457.344,19	€ 106.320.816,41	€ 17.457.344,19
2010101		Trasferimenti correnti da Amministrazioni Centrali	€ 29.198.506,95	€ 9.101.767,45	€ 27.779.981,68	€ 1.194.336,21	€ 27.745.516,68	€ 11.894.336,21
2010102		Trasferimenti correnti da Amministrazioni Locali	€ 77.618.756,16	€ 6.832.020,33	€ 76.967.925,32	€ 6.263.007,98	€ 76.973.925,32	€ 6.263.007,98
2010103		Trasferimenti correnti da Enti di Previdenza	€ 1.601.374,41	€ -	€ 1.601.374,41	€ -	€ 1.601.374,41	€ -
2010104		Trasferimenti correnti da organismi interni e/o unità locali della amministrazione	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010200		Tipologia 102: Trasferimenti correnti da Famiglie	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010201		Trasferimenti correnti da Famiglie	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010300		Tipologia 103: Trasferimenti correnti da Imprese	€ 9.527,44	€ -	€ 7.870,50	€ -	€ 7.870,50	€ -
2010301		Sponsorizzazioni da imprese	€ 9.527,44	€ -	€ 7.870,50	€ -	€ 7.870,50	€ -
2010302		Altri trasferimenti correnti da imprese	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010400		Tipologia 104: Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	€ 380.000,00	€ 380.000,00	€ 380.000,00	€ 380.000,00	€ 380.000,00	€ 380.000,00
2010401		Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	€ 380.000,00	€ 380.000,00	€ 380.000,00	€ 380.000,00	€ 380.000,00	€ 380.000,00
2010500		Tipologia 105: Trasferimenti correnti dall'Unione Europea e dal Resto del Mondo	€ 105.000,00	€ 105.000,00	€ 105.000,00	€ 105.000,00	€ 105.000,00	€ 105.000,00
2010501		Trasferimenti correnti dall'Unione Europea	€ 105.000,00	€ 105.000,00	€ 105.000,00	€ 105.000,00	€ 105.000,00	€ 105.000,00
2010502		Trasferimenti correnti dal Resto del Mondo	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2000000		TOTALE TITOLO 2	€ 108.913.164,96	€ 16.418.787,78	€ 106.842.151,91	€ 7.942.344,19	€ 106.813.686,91	€ 17.942.344,19

7.1.4. Sanzioni amministrative da codice della strada

I proventi da sanzioni amministrative sono così previsti:

	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
sanzioni ex art.208 co 1 cds	€ 11.362.000,00	€ 11.362.000,00	€ 11.362.000,00
sanzioni ex art.142 co 12 bis cds	€ 15.050,00	€ 15.050,00	€ 15.050,00
TOTALE SANZIONI	€ 11.377.050,00	€ 11.377.050,00	€ 11.377.050,00
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	€ 8.277.497,80	€ 8.277.497,80	€ 8.277.497,80
Percentuale fondo (%)	72,76%	72,76%	72,76%

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione dello stesso congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

La somma da assoggettare a vincoli è così distinta:

- euro 11.362.000,00 per sanzioni ex art. 208 comma 1 del codice della strada (D.lgs. 30.4.1992 n. 285);
- euro 15.050,00 per sanzioni ex art.142, comma 12 bis del codice della strada (D.lgs. 30.4.1992 n. 285).

Con atto di Giunta n. 258 in data 19/11/2025 l'Ente ha destinato l'importo (previsione meno FCDE):

- di euro 14.530,79 agli interventi di spesa alle finalità di cui agli articoli 142 comma 12 ter;
- di euro 1.346.262,53 (pari al 50% dei proventi) agli interventi di cui all'art. 208, comma 4 e comma 5 bis, del codice della strada, come modificato dall'art. 40 della Legge n. 120 del 29/7/2010.

La Giunta ha destinato euro 180.500,00 alla previdenza ed assistenza del personale Polizia Municipale.

La quota vincolata è destinata:

- al titolo 1 spesa corrente per euro 1.330.793,32
- al titolo 2 spesa in conto capitale per euro 30.000,00

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha correttamente suddiviso nel bilancio le risorse relative alle sanzioni amministrative da codice della strada sulla base delle indicazioni fornite con il D.M. 29 agosto 2018.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto alla certificazione al Ministero dell'Interno dell'utilizzo delle sanzioni al codice della strada per gli esercizi precedenti.

L'Organo di revisione ritiene che la quantificazione del FCDE sia congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

7.1.5. Proventi dei beni dell'ente

I proventi dei beni dell'ente per locazioni, fitti attivi e canoni patrimoniali sono così previsti:

Proventi dei beni	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
Canoni di locazione	€ 9.142.629,90	€ 9.142.629,90	€ 9.132.629,90
Fitti attivi e canoni patrimoniali	€ 5.011.619,72	€ 5.011.619,72	€ 5.011.619,72
Altri (specificare)	€ -	€ -	€ -
TOTALE PROVENTI DEI BENI	14.154.249,62	14.154.249,62	14.144.249,62
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	1.292.905,75	1.292.905,75	1.292.853,75
Percentuale fondo (%)	9,13%	9,13%	9,14%

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione del FCDE congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

7.1.6. Proventi dei servizi pubblici e vendita di beni

Il dettaglio delle previsioni di proventi dei servizi dell'Ente e dei servizi a domanda individuale è il

segunte:

Proventi dei servizi pubblici e vendita dei beni	Assestato 2025	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
Vendita di beni (PDC E.3.01.01.01.000)	€ 4.502.000,00	€ 4.452.000,00	€ 4.402.000,00	€ 4.402.000,00
Entrate dalla vendita di servizi (E.3.01.02.01.000)	€ 9.085.720,08	€ 8.800.343,37	€ 8.800.354,39	€ 8.800.354,39
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	€ 1.889.279,12	€ 1.514.727,66	€ 1.514.727,94	€ 1.514.727,94
Percentuale fondo (%)	13,90%	11,43%	11,47%	11,47%

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione del FCDE congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

L'organo esecutivo con deliberazione n. 259 del 19.11.2025, allegata al bilancio, ha determinato la percentuale complessiva di copertura dei servizi a domanda individuale a carico degli utenti nella misura del 18,82 %.

Sulla base dei dati di cui sopra e tenuto conto del dato storico sulla parziale esigibilità delle rette e contribuzione per i servizi pubblici a domanda è previsto nella spesa un fondo svalutazione crediti di euro 1.514.727,66.

7.1.7. Canone unico patrimoniale

Il dettaglio delle previsioni dei proventi derivanti dal Canone Unico Patrimoniale è il seguente:

Titolo 3	Accertato 2024	2025 (assestato)	Previsione 2026		Previsione 2027		Previsione 2028	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Canone Unico Patrimoniale	€ 7.013.738,61	€ 7.706.605,00	€ 7.706.605,00	€ 127.929,64	€ 7.706.605,00	€ 127.969,64	€ 7.706.605,00	€ 127.929,64

7.1.8. Entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni

La previsione delle entrate da titoli abitativi e relative sanzioni è la seguente:

Anno	Importo	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
2024 (rendiconto)	€ 1.186.166,52	€ -	€ -
2025 (assestato)	€ 1.168.000,00	€ 400.000,00	€ 768.000,00
2026	€ 1.170.000,00	€ 450.000,00	€ 720.000,00
2027	€ 953.000,00	€ 450.000,00	€ 503.000,00
2028	€ 953.000,00	€ 450.000,00	€ 503.000,00

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente rispetta i vincoli di destinazione previsti dalla Legge n. 232/2016 art.1 comma 460 e smi e dalle successive norme derogatorie.

7.2 Spese per titoli e macro aggregati

Le previsioni degli esercizi 2026-2028 per macro-aggregati di spesa corrente confrontate con la spesa risultante dalla previsione definitiva 2025 è la seguente:

Sviluppo previsione per aggregati di spesa:

PREVISIONI DI COMPETENZA					
TITOLI E MACROAGGREGATI DI SPESA		Previsioni Def. 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027	Previsioni 2028
101	Redditi da lavoro dipendente	€ 53.202.295,88	€ 53.079.616,89	€ 52.479.975,91	€ 52.022.115,91
102	Imposte e tasse a carico dell'ente	€ 3.717.899,05	€ 3.656.792,73	€ 3.620.469,16	€ 3.620.469,16
103	Acquisto di beni e servizi	€ 189.047.788,08	€ 164.496.569,04	€ 160.143.560,50	€ 159.749.753,30
104	Trasferimenti correnti	€ 74.760.137,43	€ 49.769.578,10	€ 52.019.357,59	€ 52.019.357,59
105	Trasferimenti di tributi	€ -	€ -	€ -	€ -
106	Fondi perequativi	€ -	€ -	€ -	€ -
107	Interessi passivi	€ 1.782.403,57	€ 6.550,00	€ 6.550,00	€ 6.550,00
108	Altre spese per redditi da capitale	€ 54.512,19	€ -	€ -	€ -
109	Rimborsi e poste correttive delle entrate	€ 2.530.714,45	€ 194.580,00	€ 194.580,00	€ 194.580,00
110	Altre spese correnti	€ 52.022.005,81	€ 53.662.758,90	€ 55.825.044,86	€ 55.799.854,71
Totale		€ 377.117.756,46	€ 324.866.445,66	€ 324.289.538,02	€ 323.412.680,67

7.2.1 Spese di personale

L'Organo di revisione ha verificato che lo stanziamento pluriennale del bilancio di previsione per spese di personale è contenuto entro i limiti del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art. 33, co. 2 del D.l. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58.

L'Ente, laddove ne ricorrano i presupposti, ha previsto incrementi della spesa di personale nel rispetto delle percentuali individuate dall'art. 5 del decreto 17 marzo 2020 del Ministro per la Pubblica Amministrazione di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministro dell'Interno, attuativo dell'art. 33, co. 2 del D.l. 34/2020).

In tale caso, l'Organo di revisione, ove ne ricorrano le condizioni, ha effettuato l'asseverazione dell'equilibrio pluriennale di bilancio tenuto conto delle indicazioni espresse dalla Corte dei conti, sezioni Riunite in sede giurisdizionale, sentenza 7/2022.

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa relativa al macro-aggregato "redditi da lavoro dipendente" prevista per gli esercizi 2026-2028, tiene conto di quanto indicato nel DUP ed è coerente:

- con il limite della spesa di personale disposto dall'art. 1 comma 557 della Legge n.296/2006 rispetto al valore medio del triennio 2011/2013.
- dei vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa che fanno riferimento alla corrispondente spesa dell'anno 2009.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha la pianificazione del fabbisogno del personale 2026-2028 in maniera coerente ai progetti del PNRR.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha in servizio e non prevede di assumere personale a tempo determinato, in deroga agli ordinari limiti, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 31-bis del D.l. 152/2021.

7.2.2 Spese per incarichi di collaborazione autonoma (art.7 comma 6, D. Lgs. 165/2001 ed articolo 3, comma 56, della legge n. 244/2007, come modificato dall'articolo 46, comma 3, del d. Legge n. 112/2008)

L'importo massimo previsto in bilancio per incarichi di collaborazione autonoma previsto per gli anni 2026-2028 è allo 0,5% della spesa corrente.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, ai sensi dell'art. 89 del TUEL, si è dotato di un regolamento per l'affidamento degli incarichi di collaborazione autonoma sulla base delle disposizioni introdotte dall'art. 46 del D.l. 25 giugno 2008 n. 112, trasmesso alla Corte dei conti alle cui previsioni si raccomanda di attenersi rigorosamente.

7.3 Spending review

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha stanziato le risorse relative alla spending review di cui al DM 30.9.2024 (L. 213/2023 art.1 commi 533,534,535) come da tabella seguente:

2026	2027	2028
€ 956.007,00	€ 956.007,00	€ 956.007,00

- ha stanziato tali risorse sul piano dei conti U.1.04.01.01.020 "Trasferimenti correnti al Ministero dell'economia in attuazione di norme in materia di contenimento di spesa", con allocazione nella Missione 1 Servizi istituzionali, generali e di gestione, Programma 03, Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato, COFOG 1.1 – Organi esecutivi e legislativi, attività finanziarie e fiscali e affari esteri.

7.4. Spese in conto capitale

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2026 ad euro 164.634.996,45;
- per il 2027 ad euro 116.265.356,29;
- per il 2028 ad euro 112.974.297,71;

L'Organo di revisione ha verificato che le opere di importo superiore a euro 150.000,00 sono state inserite nel programma triennale dei lavori pubblici.

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione per l'esercizio 2026 delle spese in conto capitale di importo superiore a euro 150.000,00 corrisponde con la prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici.

Ogni intervento ha un cronoprogramma con le diverse fasi di realizzazione.

L'Organo di revisione ha verificato che al bilancio di previsione è allegato un prospetto che identifica per ogni spesa in conto capitale la relativa fonte di finanziamento.

Investimenti senza esborsi finanziari

L'ente non ha programmato per gli anni 2026-2028 altri investimenti senza esborso finanziario (transazioni non monetarie).

8. FONDI E ACCANTONAMENTI

8.1. Fondo di riserva di competenza

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione del fondo di riserva ordinario, iscritto nella missione 20, programma 1, titolo 1, macro aggregato 10 del bilancio, ammonta a:
anno 2026 - euro 1.045.772,82 pari allo 0,33% delle spese correnti;
anno 2027 - euro 1.013.317,13 pari allo 0,33% delle spese correnti;
anno 2028 - euro 1.098.282,62 pari allo 0,00% delle spese correnti;
e rientra nei limiti previsti dall'articolo 166 del TUEL ed in quelli previsti dal regolamento di contabilità.

8.2. Fondo di riserva di cassa

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente nella missione 20, programma 1 ha stanziato il fondo di riserva di cassa per un importo pari ad euro 2.000.000,00;
- la consistenza del fondo di riserva di cassa rientra nei limiti di cui all'art. 166, comma 2 quater del TUEL.

8.3. Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) così dettagliato:

Missione 20, Programma 2	2026	2027	2028
Fondo crediti dubbia esigibilità accantonato in conto competenza	€ 46.041.323,87	€ 48.270.009,38	€ 48.159.853,74

Gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, corrispondono con quanto riportano nell'allegato c), colonna c).

L'Organo di revisione ha verificato:

- la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.
- che l'Ente ha utilizzato il metodo ordinario della media semplice;
- che l'Ente per calcolare le percentuali ha utilizzato uno dei tre metodi consentiti come definiti dall'esempio n. 5 del principio contabile All. 4/2 alla luce delle indicazioni contenute nell'aggiornamento dello stesso principio in seguito al DM del 25/07/2023.

- che la nota integrativa fornisce adeguata illustrazione delle entrate che l'Ente non ha considerato di dubbia e difficile esazione e per le quali non si è provveduto all'accantonamento al Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE);
- che l'Ente si è avvalso della c.d. "regola del +1" come da FAQ 26/27 di Arconet e come anche indicato nell'esempio n. 5 del principio contabile All. 4/2 (alla luce delle indicazioni contenute nell'aggiornamento dello stesso principio in seguito al DM del 25/07/2023) che prevede la possibilità di determinare il rapporto tra incassi di competenza e i relativi accertamenti, considerando tra gli incassi anche le riscossioni effettuate nell'anno successivo in conto residui dell'anno precedente;
- l'Ente ai fini del calcolo della media si è avvalso nel bilancio di previsione, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020 modificato dall'art. 30-bis DL 41/21) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

8.4. Fondi per spese potenziali

L'Organo di revisione ha verificato che:

- lo stanziamento del fondo rischi contenzioso, con particolare riferimento a quello sorto nell'esercizio precedente (compreso l'esercizio in corso, in caso di esercizio provvisorio) è congruo.
- ai fini della verifica della congruità dello stanziamento alla missione 20 del Fondo rischi contenzioso, l'Ente ha predisposto un elenco di giudizi in corso, con connesso censimento delle rispettive probabilità di soccombenza.
- l'Ente non ha provveduto a stanziare nel bilancio 2026-2028 accantonamenti in conto competenza per altre spese potenziali.

Nella missione 20, programma 3, sono previsti i seguenti accantonamenti:

Missione 20, programma 3	Previsione 2026		Previsione 2027		Previsione 2028	
	Importo	Note	Importo	Note	Importo	Note
Fondo rischi contenzioso	€ 600.000,00		€ 600.000,00		€ 600.000,00	
Fondo perdite società partecipate	€ -		€ -		€ -	
Fondo per rinnovi contrattuali	€ 1.468.000,00		€ 1.468.000,00		€ 1.468.000,00	
Fondo indennità fine mandato	€ 11.092,00		€ 11.092,00		€ 11.092,00	
Passività potenziali	€ 664.281,98		€ 664.281,98		€ 664.281,98	
Fondo obiettivi di finanza pubblica (art.1, co. 788, legge n. 207/2024)	€ 1.102.309,00		€ 1.102.309,00		€ 1.102.309,00	
Fondo di garanzia dei debiti commerciali	€ -		€ -		€ -	
Altri fondi (specificare.....)	€ -		€ -		€ -	

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha accantonato risorse per gli aumenti contrattuali del personale dipendente per il rinnovo contrattuale.

8.5. Fondo garanzia debiti commerciali

L'Ente al 31.12.2025 rispetta criteri previsti dalla norma, e pertanto non è tenuto ad effettuare l'accantonamento al fondo garanzia debiti commerciali.

Nel caso in cui l'Ente non rispetterà i criteri previsti dalla norma si invita l'Ente entro il 28 febbraio ad effettuare la variazione per costituire l'accantonamento al fondo garanzia debiti commerciali.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente nella missione 20, programma 3 non ha stanziato il fondo garanzia debiti commerciali.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha assegnato gli obiettivi annuali sui termini di pagamento delle fatture commerciali a tutti i dirigenti responsabili, nonché a quelli apicali delle rispettive strutture, con integrazione dei rispettivi contratti individuali.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente:

- ha effettuato le operazioni di bonifica delle banche dati al fine di allineare i dati presenti sulla Piattaforma dei crediti commerciali con le scritture contabili dell'Ente;
- ha effettuato le attività organizzative necessarie per garantire il rispetto dei parametri previsti dalla suddetta normativa.

8.6. Fondo "obiettivi di finanza pubblica"

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha stanziato al bilancio di previsione 2026-2028 nella missione 20, il Fondo obiettivi di finanza pubblica, istituito dall'art. 1, comma 789, della legge n. 207 del 2024 per l'importo stabilito dal DM 4/3/2025.

9. INDEBITAMENTO

L'Organo di revisione ha verificato che nel periodo compreso dal bilancio di previsione risultano soddisfatte le condizioni di cui all'art. 202 del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente rispetta le condizioni poste dall'art. 203 del TUEL come modificato dal D.lgs. n.118/2011.

L'indebitamento dell'Ente subisce la seguente evoluzione:

Indebitamento	2024	2025	2026	2027	2028
Residuo debito (+)	€ 46.764.968,90	€ 46.431.525,09	€ -	€ -	€ -
Nuovi prestiti (+)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
<i>di cui da rinegoziazioni</i>	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Prestiti rimborsati (-)	€ 333.443,81	€ 5.098.071,33	€ -	€ -	€ -
Estinzioni anticipate (-)	€ -	€ 41.333.453,76	€ -	€ -	€ -
<i>di cui da rinegoziazioni</i>	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
<i>Altre variazioni +/- (da specificare)</i>	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Totale fine anno	€ 46.431.525,09	€ -	€ -	€ -	€ -
Sospensione mutui da normativa emergenziale, da crisi energetica (2023 e 2024) o da eventi alluvionali (d.l. n. 61 del 1 giugno 2023) *	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Oneri finanziari per amm.to prestiti e rimborso in quota capitale	2024	2025	2026	2027	2028
Oneri finanziari	€ 1.653.013,81	€ 1.454.525,66	€ -	€ -	€ -
Quota capitale	€ 344.994,70	€ 5.098.071,33	€ -	€ -	€ -
Totale fine anno	€ 1.998.008,51	€ 6.552.596,99	€ -	€ -	€ -

10. ORGANISMI PARTECIPATI

L'Organo di revisione ha verificato che tutti gli organismi partecipati hanno approvato i bilanci d'esercizio al 31/12/2024.

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha le seguenti società/organismi partecipati in perdita:

1. Società Ippica di Cagliari S.r.l. in liquidazione;
2. Tecnocasic S.p.a..

Società	Perdita	Motivazioni perdita	note *
Società Ippica di Cagliari S:R:L: In Liquidazione	77.429,00	Gestione conservativa della società in attesa di definizione di contenziosi e procedura di fallimento per la quale è stato riconosciuto un credito della Società.	No
Tecnocasic S.p.a	409.149,00	Mancato completamento delle attività di revamping degli impianti, in particolare per quanto riguarda il termovalorizzatore. Vetustà degli impianti che hanno richiesto attività di manutenzione straordinaria.	No

Ha chiuso il proprio Conto Economico in perdita anche l'Ente di Governo dell'Ambito della Sardegna (EGAS, ente con personalità di diritto pubblico, costituito con LR 4/2015 per la regolazione del servizio idrico integrato) al quale, ai sensi dell'articolo 24 dello Statuto, per quanto concerne il sistema contabile, si applicano le norme vigenti per gli Enti Locali (quindi, il sistema di contabilità armonizzata finanziaria). Tale Ente ha chiuso l'esercizio 2024 con un avanzo di amministrazione di € 32.012.920,81. La perdita d'esercizio di € 185.222,51 è riferita alla sola "gestione straordinaria" e deriva, principalmente, dalla somma algebrica della registrazione di insussistenze dell'attivo dovute alla cancellazione di residui attivi e di insussistenze del passivo causate dal venir meno di residui passivi.

La Relazione sul governo societario predisposta dalle società a controllo pubblico controllate dall'Ente contiene il programma di valutazione del rischio aziendale, ai sensi dell'art. 6 del D.lgs. 175/2016 tenuto

conto delle novità introdotte dal “Codice della Crisi” - D.lgs. 12 gennaio 2019).

L’Organo di revisione prende atto che l’Ente non intende sottoscrivere aumenti di capitale, effettuare trasferimenti straordinari, aperture di credito, né rilasciare garanzie in favore delle proprie società partecipate.

L’Organo di revisione prende atto che l’Ente in data 16/12/2024 ha acquisito una partecipazione diretta nella società Parkar S.r.l., mediante acquisto di una quota del capitale sociale pari al 58,33% dal socio unico Consorzio Trasporti e Mobilità (CTM S.p.a.), al fine di provvedere all'affidamento in house alla medesima società del servizio di gestione dei parcheggi pubblici a pagamento (affidamento avvenuto con determinazione del Dirigente del Servizio Mobilità, Infrastrutture Viarie e Reti n. 2.196 del 31/03/2025, con decorrenza 01/04/2025).

Accantonamento a copertura di perdite

L’Organo di revisione ha verificato che l’Ente non ha effettuato l’accantonamento ai sensi dell’art. 21 commi 1 e 2 del D. lgs.175/2016 e ai sensi del comma 552 dell’art.1 della Legge 147/2013 in quanto le perdite rilevate dalle società sopra indicate sono state immediatamente ripianate.

L’Ente ha provveduto, in data 09/12/2024, con proprio provvedimento motivato, all’analisi dell’assetto complessivo delle società in cui detiene partecipazioni, dirette o indirette, non rilevando alcuna ulteriore partecipazione da dover dismettere/liquidare ai sensi del D.lgs. n.175/2016.

Scelta della modalità di gestione del servizio pubblico locale

L’Organo di revisione ha verificato che l’Ente, non ha proceduto con l’affidamento ex novo di un servizio pubblico a rilevanza economica.

Garanzie rilasciate

L'Ente non ha rilasciato a favore degli organismi partecipati.

Spese di funzionamento e gestione del personale (art. 19 D.lgs. n.175/2016)

L’Ente ha fissato, con proprio provvedimento motivato, obiettivi specifici sul complesso delle spese di funzionamento, comprese quelle per il personale, delle società a controllo pubblico; a tal riguardo, l’Organo di revisione rileva che con il DUP 2026-2027-2028, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 137 del 14/10/2025, sono stati fissati obiettivi rivolti al contenimento dei costi di gestione e funzionamento degli organismi partecipati, con particolare riguardo al contenimento della spesa del personale e dell’indebitamento. In particolare, per le spese del personale sono state dettate tre linee di indirizzo rivolte, rispettivamente, al contenimento dei costi a “business” invariato, alla predisposizione (nell’ambito dei budget e nella nota integrativa ai bilanci di esercizio) di apposita sezione dedicata al personale e alle consulenze, alla predisposizione di un Piano annuale del fabbisogno di personale.

11. PNRR

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente si è dotato di soluzioni organizzative idonee per la gestione, il monitoraggio e la rendicontazione dei fondi PNRR, anche mediante modifiche ai regolamenti interni.

L'Organo di revisione ha verificato che la gestione dei progetti del PNRR non produce effetti negativi sull'equilibrio di cassa dell'Ente tenuto conto di quanto previsto dal Decreto MEF del 6 dicembre 2024 – pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.3 del 4.1.2025 e non produce ritardi in tema di tempestività di pagamento

Dalle verifiche condotte dall'Organo di revisione, emerge che tutti i progetti del PNRR sono, al momento in linea con gli obiettivi attesi.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente sia in grado di sostenere la maggiore spesa corrente che deriverà dalla realizzazione dei progetti del PNRR ai fini dell'equilibrio di bilancio.

L'Organo di revisione prende atto dei progetti finanziati dal PNRR in corso alla data di redazione del presente parere come di seguito riepilogati:

Intervento	Interventi attivati/da attivare	Missione	Componente	Linea d'intervento	Titolarietà	Termine finale previsto	Importo complessivo	Importo impegnato	Importo pagato	Fase di Attuazione
MIGRAZIONE AL CLOUD DEI SERVIZI DIGITALI DELL'AMMINISTRAZIONE TERRITORIO COMUNALE N.17 SERVIZI DA MIGRARE	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C1	11.2:Abilitazione al cloud per le PA locali	Innovazione e tecnologie digitali	31/03/2026	920.798,00 €	912.146,15 €	384.689,72 €	ESECUZIONE
PIATTAFORMA DIGITALE NAZIONALE DATI (PND) TERRITORIO NAZIONALE EROGAZIONE API	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C1	11.3:Dat e interoperabilità	Innovazione e tecnologie digitali	02/12/2024	203.435,00 €	26.875,00 €	26.875,00 €	CONCLUSO
PROGETTO CITIZEN INCLUSION TERRITORIO NAZIONALE MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ DEI SERVIZI PUBBLICI DIGITALI	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C1	11.4:Servizi digitali e esperienza dei cittadini	Innovazione e tecnologie digitali	30/06/2025	243.688,00 €	212.355,44 €	212.355,44 €	RENDICONTAZIONE FINALE
ESTENSIONE DELL'UTILIZZO DELLE PIATTAFORME NAZIONALI DI IDENTITÀ DIGITALE TERRITORIO NAZIONALE INTEGRAZIONE SPID E CIE	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C1	11.4:Servizi digitali e esperienza dei cittadini	Innovazione e tecnologie digitali	01/04/2025	14.000,00 €	4.636,00 €	4.636,00 €	CONCLUSO
PIATTAFORMA PAGOPA TERRITORIO NAZIONALE ATTIVAZIONE SERVIZI	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C1	11.4:Servizi digitali e esperienza dei cittadini	Innovazione e tecnologie digitali	30/06/2025	153.832,00 €	153.832,00 €	0,00 €	ESECUZIONE
APPLICAZIONE APP IO TERRITORIO NAZIONALE ATTIVAZIONE SERVIZI	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C1	11.4:Servizi digitali e esperienza dei cittadini	Innovazione e tecnologie digitali	31/12/2025	47.257,00 €	29.524,00 €	0,00 €	ESECUZIONE
PIATTAFORMA NOTIFICHE DIGITALI (PND) TERRITORIO COMUNALE NOTIFICHE VIOLAZIONI AL CODICE DELLA STRADA NOTIFICHE RISCOSSIONE TRIBUTI (CON PAGAMENTO)	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C1	11.4:Servizi digitali e esperienza dei cittadini	Innovazione e tecnologie digitali	07/12/2023	69.000,00 €	61.244,00 €	61.244,00 €	CONCLUSO
BENI E SERVIZI IT SECURITY PER SERVIZIO SMART CITY E INNOVAZIONE TECNOLOGICA PIAZZA ALCIDE DE GASPERI 2 POTENZIAMENTO DELLA RESILIENZA AGLI ATTACCHI CYBER - PROGETTO 1	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C1	11.5:Cybersecurity	Innovazione e tecnologie digitali	30/11/2025	999.883,85 €	922.254,49 €	922.074,45 €	RENDICONTAZIONE FINALE
BENI E SERVIZI IT SECURITY PER SERVIZIO SMART CITY E INNOVAZIONE TECNOLOGICA PIAZZA ALCIDE DE GASPERI 2 POTENZIAMENTO DELLA RESILIENZA GLI ATTACCHI CYBER - PROGETTO 2	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C1	11.5:Cybersecurity	Innovazione e tecnologie digitali	30/11/2025	999.095,53 €	946.304,42 €	939.448,83 €	RENDICONTAZIONE FINALE
PCM - DTD - Servizi ANPR - Adesione allo stato civile digitale (ANSC)	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C1	11.4.4: Estensione dell'utilizzo delle piattaforme nazionali di Identità Digitale (SPID, CIE) e dell'anagrafe nazionale digitale (ANPR)	Innovazione e tecnologie digitali	24/01/2026	19.642,00 €	14.469,20 €	0,00 €	ESECUZIONE
ANNCISU - Piattaforma Digitale Nazionale Dati - Archivio Nazionali Numeri Civici Strade Urbane	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C1	11.3.1 Dati e interoperabilità	Innovazione e tecnologie digitali	31/03/2026	73.190,00 €	0,00 €	0,00 €	AVVIO
DIGITALIZZAZIONE PROCEDURE SUA - SUE	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C1	11.2.3 Digitalizzazione delle procedure (SUAP & SUE) - Adeguamento delle piattaforme SUE-Comuni II ed.	Innovazione e tecnologie digitali	31/03/2026	118.855,30 €	0,00 €	0,00 €	ATTESA DECRETO FINANZIAMENTO
GALLERIA D'ARTE DEL COMUNE DI CAGLIARI VIALE SAN VINCENZO AZIONI DI ADEGUAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ FISICA COGNITIVA E SENSORIALE	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M1	C3	11.2:Percorsi di autonomia per persone con disabilità	Sport, cultura, spettacolo, turismo e tempo libero	30/06/2026	500.000,00 €	455.445,42 €	220.628,55 €	ESECUZIONE
RAFFORZAMENTO MOBILITÀ CICLISTICA - CICLOVIE URBANE AREA METROPOLITANA REALIZZAZIONE DI NUOVI CORRIDOI CICLABILI DI COLLEGAMENTO A SEDI UNIVERSITÀ E LINEE FERROVIARIE	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M2	C2	4.1:Rafforzamento mobilità ciclistica (piano nazionale delle ciclovie)	Opere Pubbliche	30/06/2026	3.498.541,00 €	59.932,38 €	35,00 €	CHIUSURA PROGETTAZIONE
AUTOBUS A ZERO EMISSIONI	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M2	C2	4.4:Rinnovo flotte bus e treni verdi	Mobilità, Infrastrutture Viarie e Reti	30/06/2026	108.450.146,50 €	108.450.146,50 €	50.822.437,87 €	ESECUZIONE FORNITURA
INTERVENTO DI RIFORESTAZIONE DEL PARCO URBANO DI SAN MICHELE E PARCO URBANO DI MONTE URPINU'COMUNE DI CAGLIARI	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M2	C4	3.1:Tutela e valorizzazione del verde urbano ed extraurbano	Parchi, verde e gestione faunistica	30/06/2026	1.408.021,00 €	1.387.441,06 €	969.514,79 €	MANUTENZIONE E CURE CULTURALI
REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO MEDIANTE RICONVERSIONE DI PARTE DEL COMPLESSO SCOLASTICO A. RIVA IN PIAZZA G. GARIBOLDI - CAGLIARI PIAZZA G. GARIBOLDI RESTAURO, ADEGUAMENTO E RIFACIMENTO DEGLI IMPIANTI	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M4	C1	11.1:Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia	Manutenzione, gestione e valorizzazione del patrimonio, servizi tecnologici	30/06/2026	1.456.000,00 €	1.235.075,18 €	536.860,83 €	ESECUZIONE
SCUOLA PRIMARIA VIA STOCOCOLMA VIA STOCOCOLMA LAVORI DI ADEGUAMENTO STATICO E IGIENICO SANITARIO DELLA SCUOLA PRIMARIA "VIA STOCOCOLMA"	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M4	C1	3.3:Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica	Manutenzione, gestione e valorizzazione del patrimonio, servizi tecnologici	30/06/2026	630.000,00 €	630.000,00 €	630.000,00 €	CHIUSURA LAVORI AVVIO COLLAUDO
INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO PER LA RIQUALIFICAZIONE E LA MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA GIOVANNI LILLIU IN VIA FILIPPO GARAVETTI CAGLIARI VIA FILIPPO GARAVETTI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M4	C1	3.3:Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica	Manutenzione, gestione e valorizzazione del patrimonio, servizi tecnologici	30/06/2026	1.939.035,84 €	1.939.035,84 €	1.649.395,15 €	ESECUZIONE
AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI REALIZZATA MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE SPAZI ABITATIVI, DOTAZIONE STRUMENTALE TECNOLOGICA E POTENZIAMENTO RETE INTEGRATA DEI SERVIZI	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5	C2	11.1:Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione	Politiche Sociali e della casa	30/06/2026	2.460.000,00 €	0,00 €	0,00 €	CHIUSURA ISTRUTTORIA PER LA SELEZIONE BENEFICIARI
RAFFORZAMENTO DEI SERVIZI SOCIALI A FAVORE DELLA DOMICILIARITÀ, REALIZZATO MEDIANTE ATTIVAZIONE DI SERVIZI, FORMAZIONE DEGLI OPERATORI E SERVIZI DOMICILIARI A INTEGRAZIONE DEI LIVELLI ESSENZIALI	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5	C2	11.1:Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione	Politiche Sociali e della casa	30/06/2026	330.000,00 €	0,00 €	0,00 €	DEFINIZIONE PROTOCOLLO DI INTESA CON ENTI SSN
PROGETTO INDIVIDUALIZZATO - ABITAZIONE - LAVORO	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5	C2	11.2:Percorsi di autonomia per persone con disabilità	Politiche Sociali e della casa/Manutenzione	30/06/2026	715.000,00 €	705.000,00 €	335.080,76 €	LAVORI CONCLUSI ESECUZIONE SERVIZIO CO-PROGETTAZIONE
POVERTÀ ESTREMA HOUSING FIRST MEDIANTE ASSISTENZA ALLOGGIATIVA TEMPORANEA E PRESA IN CARICO MULTI PROFESSIONALE FINALIZZATI AL RENSERIMENTO E ALL'AUTONOMIA	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5	C2	11.3:Housing First (inanzitutto la casa) e stazioni di posta	Politiche Sociali e della casa	30/06/2026	410.000,00 €	0,00 €	0,00 €	ESECUZIONE FORNITURA ARREDI
POVERTÀ ESTREMA - STAZIONI DI POSTA PER LE PRESONE IN CONDIZIONE DI DEPRIVAZIONE MATERIALE, DI MARGINALITÀ ANCHE ESTREMA E SENZA DIMORA	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5	C2	11.3:Housing First (inanzitutto la casa) e stazioni di posta	Politiche Sociali e della casa	30/06/2026	280.000,00 €	0,00 €	0,00 €	INDIVIDUA TO FORNITORE ARREDI
PERCORSI VERDI ASSE MERCATO CIVICO DI SAN BENEDETTO - PARCO TERRAMAIN REALIZZAZIONE PERCORSI VERDI STRADE COMUNALI	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5	C2	11.2:Piani urbani integrati	Opere Pubbliche	30/06/2026	4.000.000,00 €	3.143.608,57 €	864.132,38 €	ESECUZIONE BONIFICA BELLICA
RIGENERAZIONE E COMPLETAMENTO DELL'IMPIANTO SPORTIVO TENNIS CLUB MONTE URPINU' VIA PIETRO LEO RIGENERAZIONE E COMPLETAMENTO DELL'IMPIANTO SPORTIVO TENNIS CLUB MONTE URPINU'	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	M5	C2	3.1:Progetto Sport e inclusione sociale	Opere Pubbliche	31/01/2026	4.800.000,00 €	3.804.414,71 €	1.205.429,65 €	ESECUZIONE LAVORI

L'Organo di revisione prende atto che ad oggi per i seguenti progetti l'Ente ha ricevuto le seguenti anticipazioni:

Intervento	Anticipazioni	Utilizzo
BENI E SERVIZI IT SECURITY PER POTENZIAMENTO DELLA RESILIENZA AGLI ATTACCHI CYBER - PROGETTO 1	99.989,38 €	INTERAMENTE SPESA
AUTOBUS A ZERO EMISSIONI	32.554.431,60 €	INTERAMENTE SPESA
INTERVENTO DI RIFORMAZIONE DEL PARCO URBANO DI SAN MICHELE E PARCO URBANO DI MONTE URPINU	140.802,10 €	INTERAMENTE SPESA
LAVORI DI ADEGUAMENTO STATICO E IGIENICO SANITARIO DELLA SCUOLA PRIMARIA "VIA STOCCOLMA"	189.000,00 €	INTERAMENTE SPESA
INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO PER LA RIQUALIFICAZIONE E LA MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA GIOVANNI LILLIU IN VIA FILIPPO GARAVETTI	193.903,58 €	INTERAMENTE SPESA
PROGETTO INDIVIDUALIZZATO - ABITAZIONE - LAVORO	71.500,00 €	INTERAMENTE SPESA
POVERTÀ ESTREMA HOUSING FIRST MEDIANTE ASSISTENZA ALLOGGIATIVA TEMPORANEA E PRESA IN CARICO MULTI PROFESSIONALE FINALIZZATI AL REINSERIMENTO E ALL'AUTONOMIA	41.000,00 €	Non ancora utilizzata
POVERTÀ ESTREMA - STAZIONI DI POSTA PER LE PRESONE IN CONDIZIONE DI DEPRIVAZIONE MATERIALE, DI MARGINALITÀ ANCHE ESTREMA E SENZA DIMORA	28.000,00 €	Non ancora utilizzata
PERCORSI VERDI*ASSE MERCATO CIVICO DI SAN BENEDETTO -PARCO TERRAMAINI	1.200.000,02 €	Utilizzata per € 864.132,38
RIGENERAZIONE E COMPLETAMENTO DELL'IMPIANTO SPORTIVO TENNIS CLUB MONTE URPINU	400.000,00 €	INTERAMENTE SPESA

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha predisposto appositi capitoli all'interno del PEG (ai sensi dell'art. 3, co. 3, DM 11 ottobre 2021) al fine di garantire l'individuazione delle entrate e delle uscite relative al finanziamento specifico, garantendo così il tracciamento dei vincoli di competenza e di cassa e di tutti gli atti e la relativa documentazione giustificativa su supporti informatici adeguati rendendoli disponibili per le attività di controllo e audit.

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto delle regole contabili previste per i fondi del PNRR così come richiamate dalla FAQ 48 di Arconet anche con riferimento alle somme messe a disposizione dal Decreto Opere Indifferibili.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non prevede di imputare ai fondi PNRR spese di personale derivanti da assunzioni.

L'Organo di revisione ha verificato:

- il rispetto di quanto previsto dalla Circolare 4/2022 della RGS
- la corretta rappresentazione contabile mediante il rispetto della natura della spesa e la coerente fonte di finanziamento

12. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

Il collegio dei revisori raccomanda:

- la partecipazione fattiva dei singoli dirigenti o responsabili dei servizi all'elaborazione delle proposte di previsione autorizzatorie di cassa e al programma dei pagamenti al fine di evitare che nell'adozione dei provvedimenti che comportano impegni di spesa vengano causati ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi nonché la maturazione di interessi moratori con conseguente responsabilità disciplinare e amministrativa.

13. CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP e sulla Nota di aggiornamento;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente e all'ultimo rendiconto approvato;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa;
- delle osservazioni e suggerimenti di cui al paragrafo 12.

L'Organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'Ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n. 4/1 e n. 4/2 allegati al già menzionato decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio; ed esprime, pertanto, parere favorevole sulla proposta di bilancio di previsione 2026-2028 e sui documenti allegati.

L'ORGANO DI REVISIONE

Francesco Picciau

Francesca Nocera

Antonello Floris