



SERVIZIO SUAPE, MERCATI E ATTIVITA' PRODUTTIVE

Determinazione Del Dirigente

Oggetto: procedura di gara per l'assegnazione in concessione del locale bar di proprietà comunale ubicato all'interno del mercato ittico all'ingrosso di Cagliari. Presa d'atto della decadenza dall'aggiudicazione dell'operatore economico "V.F." id. Civilia 134497 e contestuale incameramento a titolo di penale della cauzione provvisoria.

Il Dirigente

Premesso che:

- con Determinazione dirigenziale n. 4659/2025, pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Cagliari, è stata indetta la gara in oggetto procedendo contestualmente all'approvazione del bando di gara e dei suoi allegati;
- con Determinazione n. 5289 del 06/08/2025 si è proceduto all'aggiudicazione della procedura di gara in oggetto a favore dell'operatore economico "V. F.";
- richiamata la nota del 26.08/2025 con la quale l'operatore "V.F." ha richiesto un ulteriore sopralluogo del locale a seguito dell'aggiudicazione; sopralluogo effettuato in data 2 settembre 2025 alle h 10:00 con il tecnico dell'aggiudicatario e i coordinatori della Direzione mercati;
- richiamata la nota del 10/09/2025 con la quale la Direzione mercati ha sollecitato l'operatore in merito all'esito delle valutazioni fatte in occasione del suddetto sopralluogo e alla volontà di voler concludere il procedimento per l'assegnazione del locale in concessione;
- con nota del 18 settembre u.s., acquisita al n. 272352/2025 del protocollo generale, l'operatore economico "V.F." ha comunicato formalmente la rinuncia all'assegnazione in concessione del locale in oggetto;

richiamati:

- l'art. 10 del Bando di gara il quale, al punto 1B "cauzione provvisoria", disponeva che *"i partecipanti dovranno versare, a garanzia delle obbligazioni assunte con la partecipazione alla gara e dei conseguenti adempimenti, un deposito cauzionale infruttifero, pari al 2% dell'importo posto a base di gara (...) In caso di aggiudicazione tale importo verrà trattenuto a titolo di acconto sulla CAUZIONE DEFINITIVA al momento del rilascio della concessione, ovvero a titolo di penale in caso di mancato rilascio della concessione"*;
- l'art. 12 del Bando di gara aventi ad oggetto "Oneri successivi all'aggiudicazione e responsabilità del concessionario";

dato atto che il Sig. "V.F." è l'unico operatore economico ad aver partecipato alla gara in oggetto e che, pertanto, non è stato possibile procedere allo scorrimento della graduatoria per l'assegnazione ad altri partecipanti;

richiamata la precedente Determinazione n. 5782/2025 con la quale si era proceduto ad accertare la somma di € 108,00 versata a titolo di cauzione provvisoria dall'operatore economico "V.F." in data 27/07/2025, procedendo contestualmente all'assunzione dell'impegno di spesa n. 8352/2025 sul capitolo 850508, ai fini della eventuale successiva liquidazione in favore della medesima ditta;

Determinazione n. 6428 del 06/10/2025

Atto firmato digitalmente

ritenuto, pertanto, necessario prendere atto della decadenza dall'aggiudicazione della procedura indicata in oggetto a danno dell'operatore economico "V.F." id. Civilia 134497, procedendo contestualmente all'incameramento, a titolo di penale, della somma di € 108,00 versata a titolo di cauzione provvisoria, di cui all'impegno di spesa n. 8352/2025, procedendo a liquidare e contestualmente ad accertare e incassare la somma medesima sul cap. 286900 del Bilancio 2025;

dato atto che, ai fini della tutela della Privacy, di cui al Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR), i dati personali della ditta sono omessi nel presente atto ma sono riportati, per gli adempimenti di competenza del Servizio finanziario, in allegato;

visti gli artt. 107, 179, 180, 183 e 184 del D.to L.vo 267/2000;

visto il Regolamento Comunale di contabilità;

determina

per i motivi indicati in premessa,

di prendere atto della decadenza dell'operatore economico "V.F." dall'aggiudicazione della procedura in oggetto, di cui alla precedente Determinazione n. 5289/2025, a seguito della comunicazione di rinuncia all'assegnazione in concessione del locale in oggetto trasmessa con nota del 18 settembre u.s., acquisita al n. 272352/2025 del protocollo generale;

di procedere all'incameramento, a titolo di penale, della somma di € 108,00 versata a titolo di cauzione provvisoria, di cui all'impegno di spesa n. 8352/2025, procedendo a liquidare e contestualmente ad accertare e incassare la somma medesima sul cap. 286900 del Bilancio 2025;

di dare atto che:

- vi sarà, conseguentemente, l'emissione, da parte del Servizio Finanziario, di un mandato di pagamento di € 108,00 da compensare con reversale di incasso di pari importo (sul cap. 286900 del Bilancio 2025);

- ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 bis della legge 241/1990, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dall'art. 5 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cagliari, è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Dirigente e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;

- il presente documento, trasmesso esclusivamente per via informatica tramite applicativo J-IRIDE al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al D.Lgs. n. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'attestazione della copertura finanziaria e viene affisso all'Albo Pretorio Comunale ai fini della generale conoscenza;

- la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio Comunale online equivarrà a notifica ai partecipanti alla procedura;

In relazione al suddetto procedimento, si rende noto che:

- l'unità organizzativa responsabile del procedimento e presso la quale è consentito prendere visione degli atti e dei documenti relativi al presente procedimento, non sussistendo fascicolo informatico della pratica in oggetto, è: U.O. Direzione Mercati c/o Mercato Ittico all'ingrosso, viale La Playa 27, 09123 CAGLIARI;
- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 e all'art. 6, comma 1 – lettere a), b), e c) della L. 7 Agosto 1990, n. 241, il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto, mentre per qualsiasi chiarimento potrà contattare gli uffici della Direzione Mercati, ai recapiti indicati in calce alla presente nota;
- i dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 "Regolamento Europeo in materia di

protezione dei dati personali" (GDPR), archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza; l'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Regolamento presentando richiesta direttamente presso il Servizio Suape, Mercati, Attività Produttive del Comune di Cagliari;

- è ammesso ricorso davanti al TAR competente per territorio entro 60 giorni, ovvero potrà essere proposto ricorso straordinario al Capo dello Stato entro i 120 giorni, entrambi decorrenti dalla notifica o comunicazione, o comunque dalla piena conoscenza del provvedimento;

attesta

la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sul sistema di controllo interno del Comune di Cagliari.

Operatore: salvatore porcu

Estensore:

SERVIZIO SUAPE, MERCATI E ATTIVITA'
PRODUTTIVE
Il Dirigente
(Alessandro Cossa)