



SERVIZIO SUAPE, MERCATI E ATTIVITA' PRODUTTIVE

Determinazione Del Dirigente

Oggetto: Bando di gara per l'assegnazione in concessione del locale bar di proprietà comunale ubicato all'interno del mercato ittico all'ingrosso di Cagliari. Approvazione del verbale del seggio di gara e aggiudicazione.

Il Dirigente

Richiamata la determinazione n. 4659 del 10 luglio 2025 di approvazione del bando e dei suoi allegati per la concessione di un locale bar ubicato all'interno del mercato ittico all'ingrosso sito in Cagliari, Viale La Plaia n. 27;

preso atto che:

- il termine per la presentazione delle offerte, previsto a pena di esclusione nel bando di gara, è stato stabilito per le ore 13:00 del 28/07/2025;
- con la medesima determinazione n. 4659/2025 è stato stabilito che le buste venissero aperte in seduta pubblica presso gli uffici del Dirigente del Servizio Suape, Mercati, Attività Produttive, siti al 7° piano del Palazzo Civico di Piazza De Gasperi in Cagliari e che la data e l'orario di apertura venissero resi noti successivamente all'indizione della gara, attraverso la pubblicazione dell'Avviso sul sito istituzionale del Comune di Cagliari;
- per questioni organizzative, come sede per l'apertura delle buste si è individuata quella degli uffici della Direzione mercati, in Viale La Plaia n. 27;

premesse che:

- la data e l'orario previsti per l'apertura delle buste sono stati fissati per le ore 10:00 del giorno 31 luglio 2025 e si è proceduto alla notifica attraverso la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Cagliari;
- entro il termine di presentazione è pervenuta al Servizio una sola domanda di partecipazione alla gara;

considerato che il giorno 31 del mese di luglio 2025, alle ore 09:15 circa, il seggio di gara ha proceduto all'esame dell'offerta pervenuta entro i termini di presentazione della stessa, rinviando ai successivi adempimenti della Direzione Mercati l'accertamento della veridicità di quanto dichiarato dal richiedente e del possesso dei requisiti indicati;

dato atto che:

- per l'ufficio della Direzione mercati erano presenti il dott. Alessandro Cossa, dirigente del servizio, in qualità di Responsabile unico del procedimento di gara, la dott.ssa Silvia Pintus, funzionario E.Q. del Mercato ittico all'ingrosso, il dott. Salvatore Porcu, funzionario del servizio, e il sig. Daniele Balata, istruttore amministrativo-contabile del servizio, in qualità di segretario verbalizzante;

- a seguito dell'esame della documentazione amministrativa, come si evince dal verbale di seduta, il Rup ha ammesso alla successiva fase di gara, l'operatore economico "Vacquer Francesco";

preso atto che nella medesima seduta si è proceduto all'apertura formale della busta contenente l'offerta economica presentata dal concorrente sopra indicato, così come risulta da verbale di gara allegato, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

dato atto che il testo integrale del verbale è disponibile presso gli uffici della Direzione Mercati, al fine di garantire l'esercizio del diritto di accesso ai sensi della L. 241/90;

ritenuto pertanto sulla base delle risultanze della gara, procedere all'aggiudicazione della gara in oggetto a favore della ditta "Vacquer Francesco", che ha presentato l'offerta economica pari ad € 6.200,00 iva esclusa;

visti:

- l'art. 107 del D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- il Regio Decreto n. 827 del 23 maggio 1924;
- il Patto di Integrità ad esso allegato;
- il D.Lgs 36/2023 (Codice dei contratti pubblici);

determina

di approvare il verbale di gara del 31/07/2025, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

di procedere, sulla base delle risultanze della gara, all'aggiudicazione della procedura di gara in oggetto a favore della ditta "Vacquer Francesco", che ha presentato l'offerta economica pari ad € € 6.200,00 iva esclusa;

di dare atto che:

- l'aggiudicazione diverrà automaticamente efficace, senza la necessità dell'emissione di alcun atto ulteriore, all'ottenimento delle verifiche positive in corso, sulle dichiarazioni rese in sede di gara;
- ai sensi dell'art. 10 del bando di gara il concorrente Vacquer Francesco ha già provveduto al versamento sul c/c postale n. 213090 intestato al Comune di Cagliari dell'importo di € 108,00, pari al 2% dell'importo posto a base di gara, a titolo di deposito cauzionale provvisorio e che, pertanto, ai fini del rilascio della concessione dovrà provvedere, ai sensi dell'art. 12 del bando di gara, al versamento dell'importo residuo di € 1.783,00 a titolo di integrazione del deposito cauzionale;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 bis della legge 241/1990, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dall'art. 5 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cagliari, è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Dirigente e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;

il presente provvedimento, trasmesso esclusivamente per via informatica tramite piattaforma J-IRIDE, ha efficacia immediata, in quanto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, e viene pubblicato all'Albo Pretorio Comunale online e nel sito istituzionale del Comune di Cagliari ai fini della generale conoscenza;

attesta

la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del

D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sul sistema di controllo interno del Comune di Cagliari.

Operatore: Daniele Balata

Estensore:

SERVIZIO SUAPE, MERCATI E ATTIVITA'
PRODUTTIVE
Il Dirigente
(Alessandro Cossa)