



SUAPE, MERCATI, ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Bando per la realizzazione dell'evento "Mercatini di Natale a Cagliari"
Annualità 2025
Ubicazione: Piazza del Carmine

il Dirigente del Servizio Suape, mercati, attività produttive

RENDE NOTO

che sono aperti i termini per la presentazione delle domande di partecipazione alla procedura selettiva per l'assegnazione a un soggetto terzo dell'organizzazione e della gestione di un mercatino di Natale nella Piazza del Carmine per l'annualità 2025.

L'assegnazione verrà disposta secondo le modalità e con i criteri descritti negli articoli che seguono.

Articolo 1 - Oggetto

Il presente bando ha per oggetto la procedura tesa a individuare soggetti in grado di progettare, realizzare e gestire, per l'annualità 2025, la manifestazione tematica denominata "Mercatino di Natale", e a tal fine disciplina le modalità di partecipazione alla selezione, i criteri di valutazione e di attribuzione del punteggio nonché le regole per lo svolgimento delle attività espositive.

Il mercatino natalizio oggetto del presente avviso dovrà essere allestito nella *Piazza del Carmine*, con la possibilità di realizzare appendici nelle aree limitrofe o comunque connesse alla suddetta ubicazione, da intendersi, a titolo esemplificativo, quali punti di richiamo aventi allestimento uniforme a quello del mercatino principale.

A tal fine, al soggetto organizzatore, individuato a seguito della procedura oggetto del presente bando, verrà concessa l'area pubblica necessaria per la realizzazione dell'iniziativa.

Articolo 2 - Concessione temporanea di suolo pubblico

La realizzazione del mercatino natalizio è subordinata al rilascio della concessione temporanea di suolo pubblico a favore del soggetto individuato a seguito della procedura selettiva di cui al presente bando, valevole per i giorni e le ore della manifestazione, secondo il progetto presentato.

La concessione di suolo pubblico sarà comprensiva anche dell'orario e delle giornate necessarie all'allestimento e al disallestimento dell'area (compatibilmente con le esigenze e i termini massimi che saranno disposti dall'Amministrazione) nonché dell'orario di carico e scarico delle merci.

Al fine del rilascio della concessione di suolo pubblico, il soggetto individuato dovrà preliminarmente pagare la quota dovuta per l'occupazione del suolo pubblico.

Il rilascio della concessione non sostituisce il titolo abilitativo al commercio su area pubblica di cui ciascuno dei soggetti espositori dovrà essere dotato e che dovrà essere reso disponibile ed esibito a richiesta degli organi di controllo.

Articolo 3 - Durata della concessione

La concessione avrà una durata commisurata a quella del mercatino natalizio che si svolgerà, indicativamente, dal 01 dicembre 2025 al 06 gennaio 2026 dalle ore 09.30 alle ore 22.00, termini modificabili a discrezione dell'Amministrazione Comunale previa motivata richiesta dell'organizzazione da far pervenire con congruo anticipo;



SUAPE, MERCATI, ATTIVITÀ PRODUTTIVE

E' facoltà dell'Amministrazione chiedere che l'area sia tenuta totalmente sgombera il 31 dicembre e 1 gennaio per eventuali esigenze connesse allo svolgimento degli eventi organizzati dall'Amministrazione medesima per i festeggiamenti di fine anno.

Articolo 4 – Soggetti ammessi al bando

Sono ammessi a partecipare al presente bando i seguenti soggetti:

1. le associazioni di categoria rappresentative dei commercianti operanti su area pubblica;
2. le cooperative, consorzi, raggruppamenti temporanei tra gli operatori di commercio su area pubblica e/o privata, in possesso di titolo abilitativo, legittimamente costituiti al momento di partecipazione al bando o che si impegnino a farlo nell'istanza di partecipazione, qualora risultino assegnatari definitivi della concessione;
3. i raggruppamenti temporanei misti, in cui la quota partecipativa dei soggetti di cui ai punti 1. e/o 2. sia di almeno il 60%, legittimamente costituiti al momento di partecipazione al bando o che si impegnino a farlo nell'istanza di partecipazione, qualora risultino assegnatari definitivi della concessione.

Articolo 5 – Termini, limitazioni e modalità di presentazione dell'istanza

I soggetti di cui al precedente articolo interessati a partecipare al presente bando devono presentare l'istanza, indirizzata a Comune di Cagliari - Servizio Suape, Mercati, Attività Produttive.

L'istanza dovrà essere presentata **entro e non oltre le ore 23.59.59 del giorno 10 settembre 2025** esclusivamente via pec, completa di tutti i documenti richiesti a corredo, al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: **produttive@comune.cagliari.legalmail.it**

Sono considerate pervenute fuori termine le domande che, sebbene inviate via pec entro la scadenza sopra indicata, risultino consegnate alla casella di destinazione successivamente alla stessa.

L'istanza dovrà essere compilata utilizzando esclusivamente il fac simile Modello A_istanza di partecipazione, allegato al presente bando, e deve essere sottoscritta dal richiedente.

Le dichiarazioni contenute nell'istanza e nella scheda sintetica di progetto (voci da "b" a "d") sono rese in forma autocertificata e quindi sotto la piena responsabilità di colui che le sottoscrive. In caso di false dichiarazioni gli uffici sono tenuti ad attivare i procedimenti di informativa di reato presso la Procura della Repubblica ai sensi del DPR 445/2000, di cessazione dell'attività eventualmente già intraprese e di decadenza dai benefici eventualmente conseguiti.

Il Comune si riserva in ogni caso la possibilità di effettuare controlli sulle dichiarazioni autocertificative rese nelle varie fasi della procedura selettiva di cui al presente bando.

L'istanza, resa sul Modello A, dovrà essere corredata dai seguenti documenti, ricompresi tutti nel fac simile Modello B, anch'esso allegato al presente bando:

- la RELAZIONE ILLUSTRATIVA dell'iniziativa;
- la SCHEDA SINTETICA DI PROGETTO, comprendente le informazioni sulla tipologia degli operatori, le categorie merceologiche e la provenienza del prodotto.

Il Modello A_istanza di partecipazione e il Modello B_relazione illustrativa e scheda sintetica di progetto, resi disponibili anche in formato editabile per la compilazione da parte dei soggetti proponenti, non devono essere modificati nella struttura.

In particolare la relazione illustrativa, contenente la proposta progettuale, da inserire nella voce a) del Modello B, dovrà avere una estensione di massimo 4 facciate formato A4 (margini superiore, inferiore



SUAPE, MERCATI, ATTIVITÀ PRODUTTIVE

e laterale 2 cm), carattere open sans 10, interlinea singola, e dovrà descrivere chiaramente le modalità di organizzazione e di svolgimento dell'iniziativa e l'eventuale relativa proposta di promozione commerciale e ricomprendere il calendario e il programma di massima dell'evento.

Saranno prese in considerazione esclusivamente le istanze pervenute secondo i termini e le modalità sopra indicate.

L'irregolarità o la mancata presentazione della suddetta documentazione comporterà la mancata attribuzione, in tutto o in parte, del relativo punteggio e precisamente: qualora, nel modello B, non risulti riportata la relazione contenente la proposta progettuale, la stessa non verrà valutata; qualora invece non risulti compilato lo spazio relativo ad uno degli altri criteri di valutazione (voci di valutazione b, c e d), con l'indicazione dei dati richiesti, si attribuirà allo stesso un punteggio pari a 0.

Eventuali quesiti potranno essere posti, esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo pec produttive@comune.cagliari.legalmail.it non oltre il giorno **01 settembre 2025** e dovranno riportare nell'oggetto, in carattere maiuscolo la seguente dicitura "BANDO MERCATINO DI NATALE PIAZZA DEL CARMINE 2025".

Articolo 6 - Criteri di valutazione dei progetti e graduatorie

I progetti pervenuti nei termini e completi della necessaria documentazione, verranno sottoposti alla valutazione di un'apposita commissione tecnico amministrativa i cui componenti saranno individuati fra il personale del Servizio suape, mercati, attività produttive, la quale opererà secondo i seguenti criteri:

a) Relazione illustrativa del progetto	
La proposta progettuale, come espressamente <u>dettagliata nella relazione illustrativa</u> , è valutata complessivamente sulla base dei seguenti sub criteri: a) qualità complessiva, coerenza e organicità della proposta progettuale; b) grado di caratterizzazione natalizia del mercato; c) programma di attività di animazione connesse al tema del natale; d) introduzione di elementi innovativi, purché coerenti con la natura del mercato; e) piano di promozione commerciale; f) adeguatezza tecnico-organizzativa sotto il profilo delle caratteristiche degli allestimenti, dei tempi di montaggio e smontaggio e delle previsioni in ordine agli adempimenti di safety/security	Punti 15 (al miglior progetto) Non si procederà all'assegnazione del punteggio agli altri progetti.
MAX PUNTI 15	
b) Tipologia di operatori	
N. di operatori in possesso di autorizzazione/titolo abilitativo al commercio su area pubblica e/o privata (non alimentare e alimentare)	Punti 1 per ogni operatore dichiarato Max 20 punti
N. di operatori in possesso di autorizzazione/titolo abilitativo alla somministrazione di alimenti e bevande	0 punti: è ammessa <u>la partecipazione di operatori con titolo per la somministrazione di alimenti e bevande</u> nel numero massimo di <u>un decimo</u> degli operatori presenti, ferma restando l'impossibilità di ottenere per tale tipologia l'attribuzione di punteggio.
N. di artigiani iscritti all'albo e/o aziende di produzione diretta	Punti 1 per ogni operatore dichiarato Max 10 punti



SUAPE, MERCATI, ATTIVITÀ PRODUTTIVE

N. di operatori del proprio ingegno, secondo la definizione fornita dal D.Lgs. 114/98 e dalle specifiche risoluzioni ministeriali	Punti 1 per ogni operatore dichiarato Max 10 punti
MAX 40 PUNTI	
c) Categorie merceologiche	
N. operatori con la seguente offerta merceologica: alberi di natale, presepi, con relativi addobbi e accessori, composizioni floreali, anche secche, a carattere natalizio, articoli da regalo a tema, candele, carte da regalo, ecc. (sono esclusi dalla premialità articoli di abbigliamento, calzature, articoli per la casa e altri articoli non a carattere natalizio)	Punti 1 per ogni operatore dichiarato Max 5 punti
N. operatori con la seguente offerta merceologica: prodotti dell'artigianato artistico, in legno, vetro, metallo, paglia, cuoio, tessuti, ceramica, terracotta e altri materiali, anche della tradizione sarda.	Punti 1 per ogni operatore dichiarato Max 15 punti
N. operatori con la seguente offerta merceologica: prodotti del settore alimentare locale, concernenti prodotti tipici della Sardegna <u>preconfezionati e sigillati</u> , quali miele, torroni, frutta secca, formaggi, noci, castagne, insaccati, dolci tipici locali	Punti 1 per ogni operatore dichiarato Max 15 punti
N. operatori con la seguente offerta merceologica: illustrazioni, libri, articoli di cancelleria, creazioni pittoriche quali acquerelli e tempere, arti grafiche in genere, sempre attinenti prevalentemente al tema natalizio.	Punti 1 per ogni operatore dichiarato Max 5 punti
N.B. l'operatore va posto in diretta relazione con la categoria merceologica di appartenenza tenendo conto della categoria prevalente. Il medesimo operatore pertanto non può trovare collocazione in diverse categorie merceologiche: da ciò ne consegue che il numero di operatori risultanti dalla valutazione della voce c) dovrà essere coerente con il numero di operatori dichiarati alla voce b) che precede.	
MAX 40 PUNTI	
d) Provenienza del prodotto	
Percentuale di operatori che espongono in via prevalente prodotti di origine locale, secondo la dichiarazione resa in forma di autocertificazione dal soggetto proponente	Punti 5 Il punteggio è attribuito solo se la percentuale di operatori dichiarata è superiore al 50% del totale
Percentuale di operatori che espongono in via prevalente prodotti di origine nazionale, secondo la dichiarazione resa in forma di autocertificazione dal soggetto proponente	Punti 1 Il punteggio è attribuito solo se la percentuale di operatori dichiarata è superiore al 50% del totale
MAX 5 PUNTI	

In caso di parità nella valutazione il vincitore sarà individuato mediante estrazione a sorte.

Conclusa la valutazione da parte della Commissione, si procederà alla pubblicazione della graduatoria dei progetti sul sito internet del Comune di Cagliari, la quale sarà considerata definitiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione medesima. Entro il predetto termine potranno essere presentate eccezioni e osservazioni.

La Commissione di valutazione, tramite l'Ufficio comunale preposto, potrà chiedere agli interessati, in qualsiasi momento, documenti, precisazioni, integrazioni ritenuti utili per la valutazione e l'elaborazione della graduatoria.

Nell'ipotesi di parità di merito si darà priorità ai raggruppamenti di operatori rappresentativi dell'area di svolgimento del mercato. In caso di ulteriore parità, si procederà alla scelta tramite estrazione a sorte.



SUAPE, MERCATI, ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Articolo 7 – Caratteristiche delle strutture destinate alla vendita

Nell'area individuata saranno allocate le strutture destinate alla vendita in numero massimo di 40.

Gli allestimenti nell'area individuata dovranno **OBBLIGATORIAMENTE** essere costituiti da casette in legno, del medesimo colore, le quali dovranno avere le seguenti caratteristiche minime:

- Dimensioni: mt 1,80/2,00 (larghezza) x mt 2,70/3,00 (lunghezza) x mt 2,00/2,30 (altezza)
- Materiale: legno
- Colore: legno/bianco
- Modello: tetto spiovente a due falde.

I banchi di vendita, allocati all'interno delle casette, dovranno essere collocati a un'altezza non inferiore a 60 cm dal suolo e in maniera tale da non arrecare alcun danno alla pavimentazione stradale esistente.

Le casette dovranno essere allestite con addobbi e luminarie natalizi, di colori e forme tali da valorizzare le strutture in legno ed essere di particolare richiamo per i visitatori. In ogni caso, pur nella loro diversità, dovrà essere garantita una visione d'insieme ben amalgamata e piacevole alla vista, senza cadere in eccessi, così da rappresentare adeguatamente e con originalità il "tema Natale".

L'allestimento e il montaggio delle casette e dell'area di vendita dovranno essere conformi alla normativa di legge, dal punto di vista amministrativo, tecnico, della sicurezza, dei requisiti igienico sanitari, ecc.

L'Amministrazione disporrà l'immediata chiusura del posteggio privo dei predetti requisiti, su segnalazione degli organi competenti e l'organizzatore sarà ritenuto responsabile della violazione delle disposizioni del presente bando.

Tutte le spese di allestimento, smontaggio e gestione, ivi comprese le spese conseguenti alla predisposizione e attuazione del piano di emergenza ed evacuazione (safety e security) e documenti tecnici a corredo, saranno a carico del concessionario.

La dislocazione finale delle strutture dovrà risultare da apposita planimetria, a firma di un tecnico abilitato, da predisporre a cura e spese del concessionario, presentata anticipatamente al montaggio, secondo la tempistica esplicitata al successivo articolo 8, ai fini del rilascio della concessione di suolo di cui all'art. 2 del presente Bando.

Qualunque proposta di modifica dovrà essere preventivamente concordata e autorizzata dall'Amministrazione.

Articolo 8 – Obblighi del soggetto organizzatore

Il primo classificato nella graduatoria predisposta in base ai criteri di cui all'articolo 6 del presente Bando, ovvero, in caso di parità, il soggetto individuato come precisato al medesimo art. 6, assumerà il ruolo di organizzatore e coordinatore della manifestazione tematica Mercatino di Natale nel sito Piazza del Carmine con le modalità specificate nel presente documento.

In caso di rinuncia del primo classificato verranno contattati i successivi idonei, in ordine di graduatoria.

Sono a carico dell'organizzatore:

a) entro il termine del 20 ottobre 2025:

1. elenco nominativo dei singoli partecipanti alla manifestazione (espositori).



SUAPE, MERCATI, ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Gli espositori, riportati nel suddetto elenco, dovranno coincidere per tipologia e per categoria merceologica con quanto riportato nel progetto valutato dalla commissione e collocarsi primo in graduatoria. Tale condizione dovrà sempre essere garantita anche nel caso di sostituzione di uno o più operatori per indisponibilità sopraggiunta da parte degli operatori inizialmente individuati.

2. nel caso di consorzio o raggruppamento temporaneo di operatori non ancora costituiti, la trasmissione del mandato collettivo speciale (irrevocabile) con rappresentanza conferito al mandatario/organizzatore mediante scrittura privata autenticata;
3. esatta indicazione, in apposita planimetria a firma di un tecnico abilitato, dell'ubicazione delle casette e della dislocazione dei singoli operatori;

b) entro il termine del 03 novembre 2025:

1. tutta la documentazione finalizzata al rilascio della concessione di suolo pubblico, e precisamente:
 - **polizza assicurativa** di responsabilità civile verso terzi e operatori, persone e cose, derivanti da doveri, ragioni e diritti connessi alla organizzazione e gestione della manifestazione, con un massimale non inferiore ad € 1.000.000,00 per sinistro, per persona e per cose;
 - **polizza assicurativa** contro eventuali danni a beni di proprietà o in uso all'Amministrazione Comunale con un massimale non inferiore ad € 500.000,00 a sinistro;
 - **piano di emergenza ed evacuazione (Safety e Security)**, elaborato secondo le disposizioni di cui alla direttiva del Ministero dell'Interno prot. n. 11001/110 (10) del 18/07/2018 e le eventuali ulteriori disposizioni che dovessero sopraggiungere, corredato di tutta la documentazione tecnica necessaria;
 - **planimetria** in scala conforme all'attuale stato di fatto dei luoghi, firmata, datata e timbrata da un tecnico abilitato, nel quale dovranno essere indicate tutte le quote nonché le dimensioni ed il massimo ingombro delle strutture in fase di utilizzo. La planimetria dovrà inoltre essere predisposta tenendo conto del piano di emergenza ed evacuazione di cui al punto precedente.
 - **formale impegno a garantire idoneo servizio di raccolta dei rifiuti** durante e alla fine dell'iniziativa nel rispetto di tutte le prescrizioni all'art. 47 del Regolamento per il decoro, l'igiene ambientale, la disciplina dei rifiuti e il servizio di igiene urbana, approvato con deliberazione di C.C. n. 19 del 07/02/2023
Il servizio suddetto dovrà risultare da apposito piano di gestione dei rifiuti, da sottoporre al Servizio Igiene del suolo e ambiente di questo Comune ai fini della preventiva approvazione dello stesso.

c) entro il termine del 01 dicembre 2025: far posizionare le casette in modo tale che sia garantita una visione d'insieme ben amalgamata e piacevole alla vista, senza cadere in eccessi, così da rappresentare adeguatamente e con originalità il "tema Natale"

d) entro il termine del 05 dicembre 2025, a pena di decadenza della concessione, la seguente documentazione debitamente timbrata e sottoscritta da tecnico abilitato: dichiarazione tecnica sul corretto montaggio di impianti e attrezzature, in piena conformità alla normativa vigente, relazione di conformità tecnica dell'impianto elettrico; inoltre la dichiarazione di conformità dei materiali e delle strutture rilasciata dal costruttore.

L'amministrazione comunale non si assume alcuna responsabilità in caso di ritardo nell'inizio delle



SUAPE, MERCATI, ATTIVITÀ PRODUTTIVE

attività di vendita dovuta alla presentazione, da parte dell'organizzatore, di documentazione oltre i termini sopra indicati o comunque incompleta o irregolare.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di avviare la decadenza della concessione con conseguente scorrimento della graduatoria secondo l'ordine di classifica, nei seguenti casi:

- qualora non venga rispettato il termine ultimo di montaggio delle strutture;
- qualora vi sia un ritardo di oltre 48 ore nella presentazione della documentazione richiesta ai fini del rilascio della concessione di suolo.

Articolo 9 – Requisiti degli espositori e caratteristiche del mercato

Gli espositori proposti, e riportati nell'elenco di cui all'articolo 8 del presente bando, potranno essere ammessi alla vendita esclusivamente se in possesso di almeno uno dei seguenti titoli:

1. abilitazione al commercio al dettaglio su area privata e/o pubblica;
2. abilitazione alla somministrazione di alimenti e bevande (nel numero massimo di 1/10 degli operatori presenti);
3. iscrizione all'albo degli artigiani;
4. attestazione status di espositore di opere del proprio ingegno creativo ex art. 4, co. 2 lett. h, del D.Lgs. 114/1998.

Gli operatori proposti dovranno risultare tutti in possesso dei requisiti morali e professionali di esercizio e dei relativi titoli abilitativi, i cui estremi vanno riportati nel sopra citato elenco e dovranno risultare in corso di validità.

Il mercatino dovrà avere carattere prettamente natalizio e dovrà essere data particolare rilevanza all'origine locale e nazionale delle esposizioni.

L'Amministrazione si riserva di non ammettere la vendita di prodotti non consoni al carattere natalizio del mercatino.

Sono considerati articoli natalizi a titolo meramente esemplificativo: alberi di Natale, presepi, statuine, addobbi natalizi, accessori e articoli artigianali a carattere natalizio, confezioni di fiori freschi o secchi tipici delle festività, stelle di natale, biglietti di auguri, cartoline di Natale.

Sono incluse le merceologie del settore alimentare locale, concernenti prodotti tipici della Sardegna preconfezionati e sigillati, quali miele, torroni, frutta secca, formaggi, noci, castagne, insaccati, sebadas crude, dolci tipici locali, panettoni, croccanti ecc (con esclusione di zeppole, crepes, e sebadas già cotte)

Nel mercato, è fatto divieto di:

- posizionare tavolini e sedie ed effettuare attività di somministrazione;
- esporre la propria merce sui banchi in modo tale da ostruire la visuale dei banchi confinanti e limitrofi.
- collocare a terra la merce posta in vendita, fatta eccezione per piante, fiori, mobili e simili.
- decantare la propria merce in modo chiassoso e fastidioso per gli avventori e per gli altri operatori;
- vendere carni e prodotti ittici;
- effettuare attività di preparazione e cottura sul posto.



SUAPE, MERCATI, ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Articolo 10 - Attività di coordinamento – obblighi

L'organizzatore, nell'esercizio dell'attività di coordinamento e per l'intera durata della concessione, ha altresì l'obbligo, in solido con i singoli assegnatari delle casette (espositori), di:

- curare il corretto insediamento dei singoli operatori presenti nel mercato e predisporre gli allestimenti secondo le modalità di cui al presente bando, occupandosi anche degli eventuali necessari allacci degli impianti;
- mantenere lo spazio pubblico pulito e in condizioni decorose, predisponendo idoneo servizio di raccolta di rifiuti, durante e al termine della manifestazione, secondo quanto disposto dal D. Lgs n° 152/2006 e dal Regolamento per il decoro, l'igiene ambientale, la disciplina dei rifiuti e il servizio di igiene urbana, approvato con deliberazione di C.C. n. 19 del 07/02/2023, informando preventivamente il competente Servizio comunale e concordando con lo stesso un adeguato piano di raccolta e smaltimento di rifiuti e di pulizia delle aree interessate dal mercato;
- acquisire tutti i necessari titoli abilitativi necessari al regolare svolgimento dell'evento;
- assicurarsi che ogni operatore sia in possesso di idoneo titolo abilitativo, i cui estremi vanno resi disponibili su richiesta delle autorità competenti;
- assicurarsi che ogni operatore tenga esposti i prezzi delle singole merci;
- adottare tutti gli accorgimenti atti a prevenire i pericoli per la pubblica e privata incolumità nell'area interessata dalla manifestazione assumendo tutte le responsabilità verso terzi derivanti da doveri e diritti connessi all'esercizio dell'attività inerente alla manifestazione;
- provvedere a tutti gli adempimenti di *safety* imposti dalla normativa vigente e dalle circolari e direttive in materia mediante puntuale attuazione del relativo piano e delle eventuali modifiche e/o integrazioni imposte dalle autorità competenti;
- provvedere al servizio di *security*, secondo quanto sarà prescritto dal piano di *safety*, sia durante lo svolgimento delle attività mercatali che, continuativamente, a partire dall'inizio delle operazioni di allestimento e fino alla completa conclusione delle operazioni di smontaggio;
- provvedere alla vigilanza e custodia di tutte le attrezzature installate;
- garantire il totale rispetto della normativa in materia di inquinamento acustico;
- attuare il servizio di organizzazione sanitaria, secondo le indicazioni della competente centrale operativa 118 e gli ulteriori adempimenti di natura igienico-sanitaria necessari al corretto svolgimento della manifestazione, anche nel rispetto puntuale del piano di *safety* (es. presidio sanitario, installazione di un congruo numero di servizi igienici, predisposizione di un programma di pulizia concordato con l'Amministrazione, ecc.);
- adottare tutti gli accorgimenti in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro, anche garantendo tutte le dotazioni imposte dalla normativa vigente in materia;
- adottare tutti gli accorgimenti in materia igienico-sanitaria, anche in caso di cessione gratuita di alimenti;
- adottare tutti gli accorgimenti legati al carico e scarico delle merci, tenuto conto che nessun veicolo potrà sostare nell'area pedonalizzata, nemmeno per le operazioni di carico/scarico delle merci, e non è previsto nella concessione il parcheggio dei mezzi;
- stipulare una polizza fideiussoria del valore di € 5.000,00 a garanzia della corretta pulizia dell'area, oltre che idonee polizze assicurative espressamente indicate, anche nei massimali da garantire, al precedente art. 8.

Articolo 11 - Accettazione delle clausole



SUAPE, MERCATI, ATTIVITÀ PRODUTTIVE

La partecipazione alla presente procedura comporta l'accettazione delle condizioni del presente bando e delle norme regolamentari vigenti.

L'organizzatore è considerato responsabile della manifestazione nel suo complesso e ne risponde anche ai sensi di cui al successivo articolo 12.

Articolo 12 - Sanzioni

In caso di difformità nelle modalità di svolgimento della manifestazione rispetto a quanto stabilito nel presente bando, accertata dagli organi competenti, e in ogni caso di gravi e reiterate violazioni della normativa di settore vigente, delle disposizioni di cui al presente bando o dai regolamenti comunali, accertata dagli organi competenti, l'Amministrazione provvederà a sospendere immediatamente l'attività degli operatori trasgressori.

In caso di reiterata violazione (almeno 3 contestazioni), accertata dagli organi competenti e notificata all'organizzatore che ha la responsabilità complessiva sulla gestione dell'evento, e decorsi 10 giorni senza che questo abbia espresso le proprie motivate giustificazioni, **il Servizio comunale Suape, mercati, attività produttive potrà procedere alla dichiarazione di decadenza anticipata della concessione** con automatica esclusione del soggetto dall'affidamento dell'organizzazione del mercatino natalizio per il bando successivo.

In caso di occupazione dei posteggi da parte di soggetti NON autorizzati, le stesse verranno considerate a tutti gli effetti occupazioni abusive, ai sensi e per gli effetti di cui alla L.R. 5/2006 e del vigente Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e sulla pubbliche affissioni e del canone mercatale.

Articolo 13 - Disposizioni finali

La partecipazione al presente avviso è consentita, in via residuale, anche a soggetti già concessionari di suolo per la realizzazione di mercatini di Natale che potranno pertanto presentare istanza di adesione.

Qualora non risultassero pervenuti ulteriori progetti o, se pervenuti, non fossero risultati idonei a seguito della valutazione della commissione, l'Amministrazione potrà quindi disporre a favore del soggetto di cui al punto che precede l'affidamento per la realizzazione del mercatino natalizio con relativa concessione di suolo presso la piazza del Carmine.

Nella redazione del progetto il soggetto che intende aderire al bando dovrà tenere conto che un'area di circa 60 mq della Piazza del Carmine potrebbe essere sottratto all'allestimento del mercatino di Natale per dare spazio ad altra attrazione.

Per quanto non espressamente riportato dal presente bando si rinvia ai vigenti regolamenti comunali e alla legislazione di settore vigente in materia di commercio, di problematiche igienico sanitarie, di viabilità e traffico e di sicurezza pubblica.

Il Dirigente
Dott. Alessandro Cossa