

CA4.4.11.1.a

| Anagrafica progetto | |
|--|--|
| Codice progetto | CA4.4.11.1.a |
| Titolo progetto | Consolidamento sistema di contrasto del disagio abitativo |
| CUP (se presente) | |
| Modalità di attuazione | A titolarità |
| Tipologia di operazione | Acquisto e realizzazione servizi |
| Beneficiario | Comune di Cagliari - 00147990923 |
| Responsabile Unico del Procedimento | Teresa Carboni teresa.carboni@comune.cagliari.it; 070 677 6257 |
| Soggetto attuatore | Comune di Cagliari – Servizio Politiche Sociali teresa.carboni@comune.cagliari.it; 070 677 6257 |

| Descrizione del progetto | |
|--|--|
| Operazione di importanza strategica | No |
| Attività | <ul style="list-style-type: none"> • <i>Obiettivi, ricadute del progetto e target di riferimento (destinatari ultimi)</i> <p>Il progetto intende sostenere e accompagnare famiglie ed individui con problematiche socioeconomiche a carattere multidimensionale, che incidono nella capacità e possibilità di soddisfare in autonomia il proprio bisogno abitativo e partecipare a processi di inclusione attiva. I risultati attesi sono il consolidamento dell'esperienza dell'Agenzia Sociale per la casa, avviata nella precedente programmazione PON Metro 2014-2020, e l'implementazione di un sistema di interventi finalizzati a contrastare il disagio abitativo multidimensionale e superare progressivamente le cause della povertà abitativa rispondendo ad altri bisogni ad essa complementari.</p> <p>I target individuati come fragili, che possono presentare le caratteristiche problematiche multidimensionali di cui sopra, sono:</p> <ul style="list-style-type: none"> - giovani adulti - famiglie, anche mono-genitoriali - donne vittime di violenza, tratta, sfruttamento, donne sole con minori - persone con occupazione precaria e/o scarsamente retribuita (cosiddetti "lavoratori poveri") - disoccupati aventi necessità abitative correlate a emergenze causate da inagibilità o perdita temporanea dell'alloggio (sfrattati o individui in difficoltà) - soggetti in uscita da percorsi nel contesto di servizi sociali, carcere, rifugiati (prima residenzialità) - soggetti morosi o a rischio di perdita dell'alloggio a seguito di provvedimento di sfratto esecutivo - soggetti che non hanno capacità di accesso al mercato immobiliare privato né i titoli per accedere a quello pubblico (area grigia) - soggetti con disabilità o in uscita da percorsi di ospedalizzazione <p>Questo progetto risulta coerente con l'obiettivo specifico ESO 4.11, nella sua declinazione dell'Azione 4.4.11.1 Rafforzamento della rete dei servizi del territorio e in continuità con le analoghe operazioni sul PON 2014/2020 assi 3 e 7 (React-EU).</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Descrizione dei contenuti progettuali e del livello di progettazione</i> <p>Il progetto intende consolidare l'esperienza dell'Agenzia sociale per la casa e implementare il sistema di interventi finalizzati a contrastare i bisogni dell'abitare, riferiti a persone e famiglie con problematiche di natura multidimensionale, le cui condizioni di vita e di deprivazione agiscono sulla possibilità di soddisfare in autonomia il bisogno abitativo e di</p> |

mantenere la risorsa casa.

Gli interventi si sostanziano in misure di accompagnamento e sostegno socioeducativo personalizzato, affiancamento per l'accesso alle opportunità formative e di inclusione lavorativa, nonché in misure di sostegno nella ricerca dell'abitazione e l'applicazione di possibili interventi nel mercato delle locazioni, anche con strumenti di incontro tra domanda e offerta, orientamento del mercato (affitti calmierati, patti abitativi ecc.) e/o sostegno diretto. Il progetto è inoltre caratterizzato dalla realizzazione di iniziative rivolte a individui/enti proprietari di immobili per facilitare il reperimento di abitazioni adeguate.

Saranno inoltre previste iniziative di informazione e sensibilizzazione, nonché percorsi sperimentali di formazione ed educazione finanziaria ai destinatari del progetto al fine di accrescere la consapevolezza nell'organizzazione delle risorse economiche disponibili e così creare le condizioni per una capacitazione nell'utilizzo dei propri mezzi. Tale formazione è necessaria ad acquisire maggiore consapevolezza sulle opportunità e sui rischi finanziari, a fare scelte informate, a sapere dove rivolgersi per assistenza e prendere altre iniziative efficaci per migliorare il loro benessere finanziario, il tutto in accordo con quanto previsto dall'OCSE nell'ambito delle numerose ricerche condotte.

Tra gli strumenti a disposizione ci sarà un nuovo sistema informatico di gestione degli interventi riconducibili al sistema locale dei servizi alla persona, compresa l'Agenzia Sociale per la Casa, il cui sviluppo è stato avviato nell'ambito della precedente programmazione PON Metro 2024-2020.

Infine, un ulteriore elemento di miglioramento sarà il coinvolgimento di comuni dell'Area Metropolitana di Cagliari, per ampliare ulteriormente la rete di opportunità abitative disponibili tramite la definizione di specifici protocolli d'intesa.

Il progetto, pertanto, nel raccordarsi con le principali linee di azione di contrasto della povertà e del sostegno all'abitare, intende focalizzare la sua attenzione sulle risposte integrate che possono agire sui determinanti sociali principali del disagio abitativo.

- *Collegamento e sinergia con altre azioni del PN Metro plus (azioni integrate)*

L'operazione è complementare e integrata con le altre azioni della Priorità 4.

- *Complementarietà e demarcazione con l'utilizzo di altri fondi*

Al fine di identificare le specificità tematiche e di operatività delle diverse azioni progettuali, in una logica di complementarietà anche temporale, il progetto tiene conto delle opportunità già presenti nell'articolato sistema locale dei servizi alla persona di cui alla L.R. 23/2005, valutandone l'effettiva possibilità di accesso e fruizione in ragione dei requisiti e vincoli posti.

Tiene conto, inoltre, delle disposizioni, orientamenti, opportunità (anche finanziarie) rinvenibili nei Programmi di riferimento per le tematiche di rilievo per le azioni progettuali, quali: Piano nazionale degli interventi e dei servizi sociali 2021-2023, Piano nazionale per gli interventi e i servizi sociali di contrasto alla povertà per il triennio 2021-2023, le programmazioni di settore della Regione Sardegna, nonché il Programma Nazionale inclusione e lotta alla povertà 2021- 2027, il Programma FSE Plus 2021-2027 della Regione Autonoma Sardegna, e gli investimenti previsti nella Missione 5 "Inclusione e coesione, Componente 2 "Infrastrutture sociali, disabilità e marginalità sociale" ai quali ha accesso l'ambito territoriale sociale di Cagliari.

- *Sostenibilità economica e gestionale e governance del progetto*

La sostenibilità economica del progetto è assicurata dal sistema di programmazione di bilancio dell'Ente nell'ambito del quale si provvederà, una volta realizzato l'intervento a garantirne il funzionamento mediante la destinazione di risorse a disposizione dell'Ente, nel rispetto del principio di coerenza e continuità che caratterizza il sistema di programmazione.

La sostenibilità gestionale dell'intervento sarà garantita dalla governance stabilita dall'Autorità Urbana nel Modello Organizzativo e di Funzionamento adottato che prevede il coinvolgimento dei diversi soggetti nelle diverse fasi di programmazione e attuazione del

| | |
|--|--|
| | <p>progetto.</p> <p>A livello di governance multilivello sono previsti, inoltre, la collaborazione e il coordinamento del Comune di Cagliari con gli altri soggetti istituzionali del territorio, in particolare la Città Metropolitana, i singoli comuni di cintura dell'area metropolitana e gli ulteriori soggetti pubblici coinvolti, in un'ottica di costruzione e mantenimento di una solida rete di relazioni stabili che assicurino la creazione di valore aggiunto per il territorio.</p> |
| Area territoriale di intervento | <i>Comune di Cagliari</i> |

| Fonti di finanziamento | |
|---|----------------|
| Risorse PN METRO plus 21-27, al netto della flessibilità | € 6.000.000,00 |
| Flessibilità | € 0,00 |
| Altre risorse pubbliche (se presenti) | - |
| Risorse private (se presenti) | - |
| Costo totale | € 6.000.000,00 |
| Eventuale fonte di finanziamento originaria | |