

SITUAZIONI DEBITORIE CONOSCIUTE DAL SERVIZIO FINANZIARIO COMPRESSE QUELLE POTENZIALI E/O NON DEFINITE

A) CAUSE PENDENTI INVIATE A DECISIONE DAL GIUDICE COMPETENTE, PER LE QUALI SI E IN ATTESA DELLA SENTENZA

Servizio	Oggetto	Descrizione	Importo del Debito	Importo del Debito da finanziare
Servizio Patrimonio, Protezione e Sicurezza	Comune di Monserrato (ex causa A. A., T., C., .A e L.)	Con atto notificato il 03/12/2018 il Comune di Monserrato ha presentato appello per la riforma della sentenza non definitiva del Tribunale di Cagliari n. 1368/2011 e della sentenza definitiva del medesimo Tribunale n. 2696/2018, chiedendo, nei confronti del Comune di Cagliari, la condanna a rilevare che il Comune di Monserrato fosse dichiarato responsabile nei confronti degli attori per fatto ad esso addebitabile, da ogni conseguenza derivante dalla pretesa degli stessi attori, spese incluse. Sono stati concessi termini per le comparse conclusionali, per poi andare a decisione. A decisione con termini per conclusionali.	350.000,00	350.000,00
Servizio Patrimonio, Protezione e Sicurezza	M. G. e più P. Carlo e M. G. - Corte d'Appello - causa riassunta sia dal Comune che da controparte (A. C.)	Causa riassunta sia dal Comune che da controparte (A. C.) Asse mediano - tratto da Genneruxi a Viale Marconi - finanziamento legge 64/86, sentenza Tribunale Civile n. 1642/2004: risarcimento danni da illegittima occupazione ed irreversibile trasformazione di un'area di sedime stradale e da errore di intestazione sui registri catastali. Con deliberazione C.C. n. 71 del 22/11/2004, è stata riconosciuta la legittimità del d.f.b. per un importo complessivo di euro 1.191.362,00. Pagati solo metà degli importi liquidati in sentenza. Con sentenza n. 249/2010 la Corte d'Appello di Cagliari ha riformato la sentenza del Tribunale e ridotto sensibilmente l'importo risarcitorio spettante ai Sigg. P. e M. ritenendo l'area non edificabile. Il Comune ha proposto ricorso in Cassazione perchè nel dispositivo manca la statuizione di condanna dei Sigg. P. e M. alla restituzione in favore dell'Ente delle somme pagate in eccesso in forza della sentenza del Tribunale. I Sigg. P. e M. hanno proposto ricorso incidentale per ottenere un risarcimento superiore, ritenendo l'area edificabile. La Corte di Cassazione è intervenuta con sentenza n. 14184 del 12.07.2016, rinviando alla Corte d'Appello per la determinazione del quantum. L'udienza non è stata ancora fissata. Probabile sentenza entro il 31.12.2024. Rischio di soccombenza probabile. A decisione. Note conclusionali già depositate.	600.000,00	600.000,00

Servizio Opere Strategiche, Mobilità, Infrastrutture Viarie e Reti	De Sanctis Costruzioni S.p.A. Atto di citazione c/Comune di Cagliari notificato il 16/01/2013.	Ricorso proposto presso il Tribunale Civile di Cagliari in relazione ai lavori di realizzazione del Parco della Musica per vedersi riconosciute e corrisposte le somme di cui alle riserve esplicitate nell'atto di citazione. Le richieste di parte attrice superano l'importo di euro 12.500.000,00. Riaperta istruttoria. Nomina C.T.U. Soccombenza dell'Ente nella misura indicata nella CTU. Possibile sentenza entro il 31.12.2024. Prossima udienza fissata per il giorno 08.10.2024.	50.000,00	50.000,00
Servizio Lavori Pubblici	Eco Sabina Appalti s.r.l. Lavori per la Costruzione del Parco Archeologico Urbano di Tuvixeddu	Atto di citazione notificato in data 27/11/2013, con il quale la società chiede la condanna del Comune al risarcimento dei danni conseguenti al ritardato avvio dei lavori, all'andamento anomalo degli stessi e alla loro sospensione. La richiesta di parte attrice è quantificata in euro 3.326.571,68, oltre interessi e rivalutazione. La vertenza si inserisce nella nota questione dei vincoli imposti dal PPR a Tuvixeddu. Nel costituirsi il Comune ha quindi contestato la sua responsabilità e chiesto il differimento della prima udienza per chiamare in causa la Regione Sardegna. E' probabile la soccombenza nei limiti di quanto indicato nella CTU integrativa, pari ad euro 277.000,00 circa, oltre accessori. Udienza rinviata al 22.10.2024. Possibile sentenza entro il 31.12.2024.	300.000,00	300.000,00
Servizio Patrimonio, Protezione e Sicurezza	S. G. e più	Con la sentenza n. 340/22 la causa è stata definita per un importo di euro 35.000,00 da rivalutare, più gli interessi. Si prevede la presentazione dell'appello. Si tratta di un contenzioso attualmente limitato ad una porzione di area di 6.155 mq. appartenente alla parte attrice per soli 4/56, per la quale è stato richiesto un risarcimento di oltre 1.000.000,00 di euro. Il Tribunale di Cagliari, con sentenza del 27/04/2014, passata in giudicato, ha condannato il Comune di Cagliari al risarcimento del danno per l'occupazione senza titolo di una parte delle aree oggi occupate dall'Azienda Brotzu e ha rimesso la determinazione del quantum a separata decisione con nomina di un C.T.U. E' stata emessa la sentenza n. 28/2024. E' in corso di valutazione il ricorso in Cassazione.	1.050.000,00	1.050.000,00
Servizio SUAPE, Mercati, Attività Produttive e Turismo	M. M. di D. M. e C. s.n.c. - TAR R.G. 720/19 (F.F.).	Richiesta di risarcimento di tutti i danni cagionati dai seguenti provvedimenti, poi annullati dal TAR Sardegna con sentenza n.927/2018: nota prot. 0225383/2017 del 26.9.2017 con la quale il Comune ha ordinato la cessazione immediata dell'attività di sala giochi; ordinanza del Sindaco n.15 del 4 maggio 2017, nella parte in cui ha imposto distanze minime dai luoghi sensibili delle sale da gioco e degli esercizi nei quali sono installate le apparecchiature da gioco lecite; ordinanza del Sindaco n.39 del 25 luglio 2017, nella parte in cui ha confermato la distanza minima dai luoghi sensibili per l'apertura di nuove sale da gioco. Ricorso definito con sentenza n. 53/2023 favorevole all'Ente. Possibile sentenza entro il 31.12.2024 a decisione.	225.000,00	225.000,00

<p>Servizio Patrimonio, Protezione e Sicurezza</p>	<p>P.A. M. ricorso contro l'indennità di esproprio per aree site in località Barracca Manna.</p>	<p>Con riferimento alle aree espropriate nell'ambito dei lavori di completamento delle opere di urbanizzazione Primo Lotto, Decreti di Esproprio n. 17, 17-bis e 17-ter, una parte dei proprietari, tra i quali non era presente la sig.ra P. A.M., ha richiesto la nomina della terna peritale per la determinazione definitiva dell'indennità di esproprio ottenendo un nuovo valore pari a euro 95,00 /mq contro gli euro 31,00 /mq riconosciuti in sede di esproprio. La richiesta della sig.ra P.A.M. è di ottenere il medesimo valore riconosciuto agli altri comproprietari. Considerato che per motivi non addebitabili al Comune di Cagliari la sig.ra P.A.M. non ha mai ricevuto la notifica del Decreto di Esproprio, restano aperti i termini per un ricorso davanti alla Corte d'Appello con l'indennità, se non addirittura la nomina della terna peritale, una volta ricevuta la rituale notifica del decreto di esproprio. Appare pertanto opportuno trovare una composizione riconoscendo alla sig.ra P.M.A. IL medesimo valore riconosciuto agli comproprietari, cioè un ulteriore importo pari a 36.085,76 euro a cui sommare circa 4.000,00 euro di spese legali, per un totale di circa 40.000,00 euro. E' stato nominato il CTU che ha depositato la perizia. E' stata richiesta con memorie conclusionali la rinnovazione del CTU. Causa a riserva. Udiienza non fissata. Possibile sentenza entro il 31.12.2024.Rischio di soccombenza probabile.</p>	<p>127.992,00</p>	<p>127.992,00</p>
<p>Servizio Sport, Cultura, Spettacolo</p>	<p>Gruppo In Forma A.S.D. Atto di citazione nanti il Tribunale Civile di Cagliari, notificato in data 28/07/2017.</p>	<p>L'associazione chiede che siano accertati e dichiarati non dovuti gli importi corrisposti a favore del Comune di Cagliari a titolo di imposta sul valore aggiunto applicata ai canoni concessori richiesti per l'utilizzo degli spazi acqua delle piscine di Terramaini e di via dello Sport. Causa a decisione. Udiienza non ancora fissata. Possibile sentenza entro il 31.12.2024. Rischio di soccombenza possibile.</p>	<p>76.000,00</p>	<p>76.000,00</p>
<p>Servizio Sport, Cultura, Spettacolo</p>	<p>Nuoto Club Cagliari A.S.D. Atto di citazione nanti il Tribunale Civile di Cagliari, notificato in data 28/07/2017.</p>	<p>L'associazione chiede che siano accertati e dichiarati non dovuti gli importi corrisposti a favore del Comune di Cagliari a titolo di imposta sul valore aggiunto applicata ai canoni concessori richiesti per l'utilizzo degli spazi acqua delle piscine di Terramaini e di via dello Sport. Causa a decisione. Udiienza non fissata. Possibile sentenza entro il 31.12.2024. Rischio di soccombenza possibile.</p>	<p>66.000,00</p>	<p>66.000,00</p>

Servizio Igiene del Suolo e Ambiente	Econord r.g. 8113/2016.	L'oggetto del giudizio ricade sulla legittimità o meno della riscossione della cauzione provvisoria per euro 4.000.000,00. Possibile sentenza entro il 31.12.2024. Rischio di soccombenza da valutare. La sentenza n. 650/23 è divenuta definitiva in ordine a rigetto della domanda principale di Econord e Credito Valtellinese mentre, essendo stato dichiarato il difetto di giurisdizione in ordine alla domanda subordinata, è stato sul punto riassunto nanti a T.A.R. con udienza fissata per il 12.06.24. L'importo dell'eventuale debito aggiornato è di euro 2.000.000,00.	2.000.000,00	2.000.000,00
Servizio Igiene del Suolo e Ambiente	Euroins/Valoriza riuniti R.G. 10904/18 e 10780/18	L'oggetto del giudizio ricade sulla legittimità o meno della riscossione della cauzione provvisoria per euro 3.000.000,00. Rinvio al 11.06.24 per tenere la causa a decisione. Rischio di soccombenza possibile.	3.000.000,00	3.000.000,00
Servizio Patrimonio, Protezione e Sicurezza	F. M. G. - CORTE D'APPELLO RG 463/2020	Accertamento e dichiarazione della ritenzione <i>sine titulo</i> da parte del Comune dell'immobile di proprietà della ricorrente, con la condanna del Comune al risarcimento dei danni cagionati in conseguenza della mancata messa a disposizione dell'immobile e il conseguente mancato incasso dei canoni di locazione dall'agosto del 2007 e sino alla pronuncia, per l'importo di euro 40.626,72, oltre rivalutazione ed interessi moratori, nonché il rimborso per spese condominiali ordinarie, con vittoria di spese di lite. Causa a decisione. Udienza non ancora fissata. Possibile sentenza entro il 31.12.2024. Rischio di soccombenza possibile.	60.000,00	60.000,00
Servizio Sviluppo Organizzativo, Risorse Umane	M. P. P. I. - GIUDICE DEL LAVORO - RACL 2787/2016	Pagamento del riposo compensativo o del compenso per lavoro straordinario ex art. 24 comma 2 CCNL enti locali, per aver svolto servizio in giornate festive infrasettimanali. Possibile sentenza entro il 31.12.2024. Rischio di soccombenza remoto.	10.000,00	10.000,00
Servizio Lavori Pubblici	Di Vieto srl - Risarcimento danni per riserve e per la risoluzione in danno del Comune del contratto d'appalto di Manutenzione Straordinaria Immobili ERP Complesso Edilizio Via Podgora.	Richiesti dalla controparte nell'atto di citazione euro 890.861,32, oltre rivalutazione monetaria e interessi. Il Comune nel costituirsi ha contestato le pretese avverse e a sua volta ha richiesto la risoluzione per fatto e colpa dell'impresa e provveduto a chiamare in causa il Direttore dei lavori. Proseguo operazioni peritali. Invito alle parti di addivenire a conciliazione sugli importi della C.T.U. Si ritiene, prudenzialmente, in assenza di quantificazioni differenti, di mantenere l'importo richiesto dalla controparte. Possibile sentenza entro il 31.12.2024. Rischio di soccombenza remoto.	900.000,00	900.000,00

Servizio Provveditorato, Economato e Autoparco	Banca Sistema s.p.a. (S. G.) - Decreto ingiuntivo Tribunale Civile di Cagliari R.G. 2935/2018	Pagamento interessi di mora su fornitura di energia elettrica - Cessione del credito. L'importo presunto ammonta a circa euro 40.000,00 (euro 30.487,40 oltre spese di giudizio). Rischio di soccombenza probabile. A riserva.	40.000,00	40.000,00
Servizio Sviluppo Organizzativo, Risorse Umane	C. G.RACL - GIUDICE DEL LAVORO 5683/207	Annullamento provvedimento tutela legale - trattenute stipendiali. Udienda non ancora fissata. Rischio di soccombenza remoto.	10.000,00	10.000,00
Stazione Unica Appaltante	Savatteri Costruzioni srl - RG n. 6741/2023 Consiglio di Stato	Ricorso in appello per l'annullamento e/o la riforma, previa sospensione dell'efficacia, della Sentenza n. 584 del 27.07.2023, resa nel giudizio riassunto, in cui il Tar Sardegna ha rigettato il ricorso proposto per l'annullamento della determinazione del 31 maggio 2023 con la quale veniva escluso il RTI Savatteri Costruzioni Srl dalla gara avente ad oggetto l'affidamento dei lavori relativi al PNRR interventi infrastrutturali per la salvaguardia da eventi eccezionali e manutenzione straordinaria rete pluviale di Pirri Collettore 47 e per la condanna dell'amministrazione al risarcimento del danno in forma specifica o per equivalente. Il valore dell'appalto è di euro 4.433.841,52. Emessa sentenza n.2227-2024 Sfavorevole.	-	-
TOTALE			8.864.992,00	8.864.992,00
B) CAUSE PENDENTI ANCORA IN FASE ISTRUTTORIA				
Servizio Edilizia Privata	P. P. A. - Risarcimento del danno da ritardo della PA nella definizione del procedimento di concessione edilizia P.E. n. 31489.7/2014.	La vertenza ha ad oggetto una richiesta di concessione edilizia per la demolizione e ricostruzione ai sensi dell'art. 5 Legge n. 4/2009 di un complesso edilizio in Cagliari via Sidney Sonnino, Viale Diaz, Viale Colombo. Il servizio Edilizia Privata, con provvedimento del 26.9.2016 prot. n. 0208505, dichiarava improcedibile l'istanza di concessione edilizia sul presupposto che non fosse stata presentata la preliminare proposta progettuale richiesta dalla Delibera del Consiglio Comunale n. 16/2012. Detto provvedimento è stato impugnato nanti il TAR per la Sardegna che con ordinanza n. 10/2017 ha accolto la domanda cautelare ed ha sospeso il provvedimento impugnato ai fini del riesame della domanda di concessione edilizia. Con sentenza n. 136/2017 il ricorso è stato accolto e il provvedimento amministrativo annullato. Il ricorrente ha chiesto il risarcimento del danno cagionato dalla violazione della conclusione del procedimento (e della conseguente perdita della premialità volumetrica) e dei costi sostenuti per la predisposizione e istruzione del progetto. l'udienza sul merito non è stata ancora fissata.	-	-

Servizio Opere Strategiche, Mobilita, Infrastrutture Viarie e Reti	Is Gas Energit Multiutilities Atto di citazione	Viene chiesta la condanna del Comune di Cagliari al pagamento in favore della societa attrice delle somme dovute ai sensi del contratto di transazione del 2005 che, per effetto delle sentenze del Tribunale di Cagliari n. 964 del 19/03/2010 e n. 340 del 30/01/2015, sono rimaste escluse dal calcolo dell'indennizzo da porre a carico del gestore subentrante, per un importo complessivo pari a euro 16.730.848,42. Sentenza in primo grado favorevole al Comune appellata dalla controparte. Chiamata in causa Medea SPA. Rischio da Valutare.	16.731.000,00	12.548.250,00
Servizio Lavori Pubblici	M. G. e altri - Risarcimento danni arrecati all'immobile di proprieta degli attori, che si assumono derivanti dalla realizzazione dei lavori del Teatro Massimo.	Con atto notificato in data 01/08/2013 i Sigg. M. citano il Comune di Cagliari e la societa Ge.Co.Pre., quali responsabili dei lavori di ristrutturazione che hanno interessato il Teatro Massimo e, nell'ambito di questi, il terrazzo posto al livello dell'appartamento di proprieta degli attori e chiedono il risarcimento dei danni subiti in occasione degli eventi meteorici verificatisi il 22 ottobre 2008. La richiesta risarcitoria non è stata quantificata nell'atto di citazione. Il Comune ha contestato la propria responsabilità e provveduto, comunque, a chiamare in causa il proprio assicuratore per essere manlevato in caso di condanna. Udiienza rinviata al 22.05.2024. Stante l'eccezionalità dell'evento meteorologico rischio di soccombenza remoto.	-	-
Servizio Edilizia Privata	Progetto Casa Costruzioni srl - Tribunale Civile R.G. 5270/17- (S. G.)	Atto di citazione e riassunzione nanti il Tribunale Civile di Cagliari del giudizio definito dal TAR Sardegna con sentenza n. 61/2017, per difetto di giurisdizione. Il contenzioso concerne la richiesta di risarcimento del danno subito dalla ricorrente a causa del legittimo affidamento ingenerato dal Comune di Cagliari in merito alla realizzazione di un fabbricato di civile abitazione nella via Gallinara. Il legale della societa ha avanzato ipotesi di soluzione transattiva in ordine alla richiesta di risarcimento del danno subito. Rischio di soccombenza remoto.	10.500.000,00	7.875.000,00
Servizio Opere Strategiche, Mobilita, Infrastrutture Viarie e Reti	Accertamento Tecnico preventivo richiesto da C. e piu _Iscrizione ruolo 1680/2022	La CTU incaricata ha presentato richiesta al giudice incaricato di estensione del fondo spese da disporre a carico delle parti (attrice, Comune di Cagliari e Abbanoa). La richiesta è stata quantificata in euro 25.448,54 oltre iva al 22% cui si aggiungono le spese per ulteriori indagini e prove. Se accolta dal giudice la quota a carico del Comune dovrebbe essere di euro 10.349,07. Udiienza non fissata. Rischio di soccombenza remoto. Trattative in corso tra ricorrenti e Abbanoa.	10.349,00	7.761,75
Servizio Opere Strategiche, Mobilita, Infrastrutture Viarie e Reti	S.C.I.R. Srl c/Comune di Cagliari	In data 20.6.2022 il Servizio ha ricevuto dallo Studio Legale M. & A. atto di pignoramento diretto ad ottenere la somma di euro 12.773,02 per spese vive relative alle sentenze 41/2016 e 696/2016 (SCIR srl c/Comune di Cagliari e Edilia Investimenti srl e T. A. giudizio nanti la corte di Appello di Cagliari) non liquidate in fase di riconoscimento del debito perché ritenute dal Servizio Avvocatura non dovute. Avverso l'atto di pignoramento eè stata presentata opposizione ex art. 615 comma 2 cpc. Data prossima udiienza 24/09/2024. A decisione con pronuncia in udiienza. Rischio di soccombenza remoto.	12.773,00	9.579,75

Servizio Opere Strategiche, Mobilita, Infrastrutture Viarie e Reti	Impresa Colombrita srl c/Comune di Cagliari	Con att di citazione l'impresa aggiudicatrice dei lavori sulla 554 chiede interessi legali e moratori oltre oneri per le detrazioni sui lavori a corpo eseguiti e mancato pagamento maggiori lavori disposti su ordine della direzione lavori. La somma richiesta ammonta a circa euro 3.000.000,00. Data prossima udienza 16/04/2025. Possibile somma minore.	3.000.000,00	2.250.000,00
Servizio Provveditorato, Economato e Autoparco	Consorzio Nazionale Servizi	Situazione di potenziale debito fuori bilancio nei confronti del Consorzio Nazionale Servizi, relativo ad interessi di mora per ritardato pagamento di fatture emesse in riferimento all'appalto di cui alla convenzione Consip Facility Management Uffici 2 Lotto 7, per un importo quantificato dal suddetto consorzio in euro 244.066,30.	244.066,30	183.049,73
Servizio SUAPE, Mercati, Attivita Produttive e Turismo	Ditta P.P. & C snc - Sentenza n. 845_2021 REG. PROV. COLL . debito fuori bilancio, derivante dalla sentenza n. 845_2021	Il T.A.R. Sardegna accoglie il ricorso e per effetto annulla l'atto impugnato condannando il Comune di Cagliari alla rifusione delle spese di lite in favore della ricorrente ditta P. P. & C snc.	2.500,00	1.875,00
Servizio Bilancio e Tributi	Cause varie in CTP e CTR	Cause varie in CTP e CTR	47.521,34	35.641,01
Servizio Polizia Locale	Cause varie	Cause varie	1.300,00	975,00
Servizio Lavori Pubblici	Societa Safab spa - Atto di citazione - contratto d'appalto Rep. n. 87091 del 15.09.2005 esecuzione lavori di riqualificazione urbana e ambientale dei colli di Sant'Avendrace, viabilità via c	Ricorso presentato in ordine al risarcimento danni per sospensione lavori della strada di collegamento Via Cadello/Via S.Paolo nell'ambito dell'Accordo di Programma per il comparto Tuvixeddu - Tuvumannu. L'importo richiesto dalla società ammonta ad euro 12.946.179,00, cui dovranno essere aggiunte le somme per rivalutazioni, interessi legali e interessi ex art. 1283 c.c. Le conclusioni sono state precisate per un importo di circa euro 16.000.000. L'Avvocatura segnala un rischio di soccombenza molto alto. E' stato dichiarato difetto di giurisdizione per la posizione della Ras. Rischio soccombenza molto alto ma ridotto nell'ammontare essendo stato riconosciuto l'importo dal C.T.U. per euro 1.586.472,18, oltre spese accessorie. Il Giudice su richiesta dell'attore ha pronunciato su tale importo ordinanza ai sensi dell'art. 186 quater c.p.c. e si è ritenuto di far decorrere i trenta giorni per un'eventuale impugnazione rinunciando alla volonta che venisse pronunciata sentenza. L'ordinanza in parola ha, quindi, acquistato efficacia di sentenza. Nei confronti della Soc. Nic si e avuta una sentenza favorevole n. 1956/22. Contro l'ordinanza, invece, ha proposto appello la stessa Safab (R.G. 192/22) la cui prossima udienza è stata rinviata al 18/10/2024.	14.000.000,00	10.500.000,00

Servizio Lavori Pubblici	SO.GE.DI.CO. in liquidazione Tribunale civile R.G. 1800/08 - (A. C.)	Risoluzione contratto progetto esecutivo relativo ai lavori di riconversione funzionale della passeggiata coperta del Bastione di Saint Remy. In primo grado il Giudice ha condannato il Comune di Cagliari al pagamento, in favore della Sogedico della somma di 3.752,52 euro. Rischio di soccombenza possibile.	2.677.066,11	2.007.799,58
Servizio Lavori Pubblici	Ditta Imeco s.r.l. - Atto di citazione del Tribunale Ordinario di Cagliari	Pagamento lavori di ristrutturazione dell'Istituto Nautico Buccari per euro 9.675,45 oltre la rivalutazione monetaria e l'addebito al Comune delle spese di giudizio. Causa a riserva. Rischio di soccombenza possibile. Data prossima udienza 15.05.2024.	12.000,00	9.000,00
Servizio Patrimonio, Protezione e Sicurezza	C. A. e altri / Comune di Cagliari/ Comune di Monserrato - RG 815/2021	Giudizio nanti il TAR SARDEGNA procedimento riassunto ex art. 11 CPA, Per l'accertamento dell'illegittimità del possesso e dell'occupazione esercitate da parte del Comune di Cagliari e del Comune di Monserrato sull'area sita nel Comune di Monserrato, con istanza di risarcimento del danno. Sentenza 476/2022. E' stato proposto appello nanti il Consiglio di Stato e si è in attesa della fissazione dell'udienza.	20.000,00	15.000,00
Servizio Patrimonio, Protezione e Sicurezza	P. A., G. A., M. A. /Comune di Cagliari/ Comune di Monserrato - RG 816/2021	Giudizio nanti il TAR SARDEGNA procedimento riassunto ex art. 11 CPA, per l'accertamento dell'illegittimità del possesso e dell'occupazione esercitate da parte del Comune di Cagliari e del Comune di Monserrato sull'area sita nel Comune di Monserrato, con istanza di risarcimento del danno. Sentenza 477/2022. E' stato proposto appello nanti il Consiglio di Stato e si è in attesa fissazione dell'udienza.	20.000,00	15.000,00
Servizio Opere Strategiche, Mobilità, Infrastrutture Viarie e Reti	C. M. R.G. 237/2021	La causa riguarda la richiesta di riconoscere l'avvenuto recesso da parte del Comune di Cagliari del contratto per la "Progettazione esecutiva e realizzazione di un parcheggio interrato nell'area portuale e sotto la Via Roma" e la conseguente condanna del Comune di Cagliari al pagamento di un decimo delle opere non eseguite oltre all'IVA, accessori di legge e risarcimento danni per il recesso. Rischio di soccombenza possibile. Possibile somma inferiore. A decisione con termini per conclusionali.	780.387,82	585.290,87
Servizio Patrimonio, Protezione e Sicurezza	Sea Project srl RG n. 818/2019	Ricorso ai sensi dell'art. 30 comma 2 cpa per la condanna dell'amministrazione al risarcimento di tutti i danni cagionati dall'omesso invio della domanda di indennizzo. Rischio di soccombenza remoto.	50.000,00	37.500,00
Servizio Pubblica Istruzione e Politiche giovanili	Catering Srl c/Comune di Cagliari Ricorso nanti TAR Sardegna n. 837/2023	Silenzio della P.A. appalti Comuni. Istanza di verifica dei requisiti di esecuzione -Silenzio inadempimento. L'importo del potenziale debito fuori bilancio al momento è indeterminato. La data della prossima udienza è stata fissata il 15.05.2024.	-	-

Servizio Sport, Cultura, Spettacolo	GIUDICE DEL LAVORO- RACL 3129/2022 L.V. /Comune di Cagliari + altre 26 Opposizioni	Opposizione a decreto ingiuntivo. pagamento retribuzione dipendente Consorzio Camu' appaltatore centri museali. L'udienza non è stata ancora fissata. Rischio di soccombenza possibile.	200.000,00	150.000,00
Servizio Sport, Cultura, Spettacolo	B. L. ricorso per D.I. n. 368/2022	I dipendenti di Consorzio Camu, occupati negli appalti di servizi dei Centri arte e cultura Ghetto e Castello San Michele e nella concessione del Centro arte e cultura Exma hanno presentato ricorso per decreto ingiuntivo a seguito del mancato pagamento delle competenze stipendiali. Attualmente sono in corso 29 contenziosi. Il Comune ha presentato ricorso in opposizione a ciascuno dei decreti ingiuntivi così come la controparte. Data prossima udienza 06.11.2024.	3.552,00	2.664,00
Servizio Opere Strategiche, Mobilità, Infrastrutture Viarie e Reti	SOGELA SRL COMUNE - RAC 77242024	Opposizione a decreto ingiuntivo per fattura insoluta. Data prossima udienza 29/05/2025. Rischio di soccombenza possibile. Possibile somma inferiore.	178.000,00	133.500,00
Servizio Opere Strategiche, Mobilità, Infrastrutture Viarie e Reti	MAGIA DI VENERE SRL/COMUNE CAGLIARI - RAC 9979-2018	Giudizio civile per il risarcimento danni da esondazione condotte fognarie. Danno a locale commerciale. Espletata CTU favorevole al Comune. Rischio di soccombenza remoto. A riserva.	20.000,00	15.000,00
Servizio SUAPE, Mercati, Attività Produttive e Turismo	B. R. - R.G. n. 194/2022	Ricorso per l'annullamento della nota Suape prot. n. 14108 del 18.01.2022 di riavvio del procedimento in Conferenza di Servizi in forma semplificata e in modalità asincrona sulla DUA per variante in corso d'opera presentata dalla ricorrente in data 6.08.2021. Definita con sentenza n. 660/2023 del 18.09.2023 Sfavorevole. Quantum da definire.	20.000,00	15.000,00
TOTALE			48.530.515,57	36.397.886,68

C) NUOVI CONTENZIOSI INTERVENUTI NEL 2023

Servizio Igiene del Suolo e Ambiente	TAR Sardegna ricorso del 31/10/2022 avverso il Comune di Cagliari dai sigg.ri T. M. e più.	TAR Sardegna.T. M., M. A., M. V., S. R., P. M., G. R., L. E., P.A., G. D. E., M. A. e C. I. per annullamento della Deliberazione di Consiglio Comunale (e atti ad essa connessi) con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione di un Ecocentro in Via dei Valenzani. Definito con sentenza n. 357-2023 Favorevole.	-	-
Stazione Unica Appaltante	Consorzio Stabile Alpi Scarl RG n. 875/2023 Tar	Ricorso per l'annullamento, previa sospensione della DD 6719/2023 con la quale è stata disposta l'esclusione dalla gara per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la realizzazione del Parco degli Anelli e per la condanna dell'amministrazione al risarcimento del danno in forma specifica o per equivalente. Definito con sentenza n. 211-2024 Favorevole.	-	-

Servizio Polizia Locale	Cause varie	Sentenze varie del Giudice di Pace di Cagliari + Sentenza n. 1480/2022 del Tribunale Ordinario di Catania + Sentenza n. 962/2022 del Giudice di Pace di Castrovillari	3.100,00	2.325,00
Servizio Polizia Locale	Contenziosi per annullamenti di sanzioni amministrative e cartelle esattoriali	Contenziosi vari per annullamenti di sanzioni amministrative e cartelle esattoriali.	3.900,00	2.925,00
Servizio Opere Strategiche, Mobilita, Infrastrutture Viarie e Reti	Novantuno - ricorso ex art. 696 cpc con cui il Condominio Autorimessa via Pontano 5/33 e altri presentavano una richiesta di accertamento tecnico preventivo	Accertamento Tecnico preventivo richiesto da condominio via Pontano _ricorso ATP RG 942/2023. il Tribunale Ordinario di Cagliari all' udienza del 18/05/2023 ha provveduto alla nomina della consulenza tecnica e a fissare un fondo spese di euro 1.000,00 da porsi preventivamente a carico della parte ricorrente, del Comune di Cagliari (convenuto) e della Novantuno srl (interventuta), ciascuno per la quota di un terzo. Nel corso del 2023 si è provveduto al riconoscimento del debito fuori bilancio derivante dal provvedimento di costituzione del fondo a favore della CTU incaricata, per spese di perizia e onorari nell'ambito del contenzioso giudiziario nanti il Tribunale civile di Cagliari relativo alla causa civile RG 942/2023 per l'importo complessivo di euro 348,66. Rischio di soccombenza probabile. Importo del risarcimento non quantificato.	-	-
Servizio Opere Strategiche, Mobilita, Infrastrutture Viarie e Reti	Ricorso per accertamento tecnico preventivo, ex art. 696 cpc, il Condominio Via Sonnino 57 e altri ricorrevano contro il Comune per gli obblighi nascenti dalla convenz. rep.3524 del 28/11/77	Accertamento Tecnico preventivo richiesto da condominio via Sonnino 57_RG 8663/2021. Il giudice incaricato ha provveduto alla nomina della consulenza tecnica d'ufficio e a fissare un fondo spese di euro 2.000,00 da porsi preventivamente a carico delle parti in solido; in data 06/09/2023 in giudice incaricato ha emesso il decreto di liquidazione in favore del CTU in merito alla consulenza svolta dal tecnico nell'ambito del procedimento in oggetto, riconoscendogli oltre alla somma di euro 2.000,00, un rimborso per le spese vive pari a euro 169,11; con deliberazione del Consiglio Comunale n. 152 del 7.11.2023 si e provveduto al riconoscimento del debito derivante dal provvedimento di costituzione del fondo a favore della CTU. Rischio di soccombenza Possibile. Importo del risarcimento non quantificato.	-	-
Servizio SUAPE, Mercati, Attivita Produttive e Turismo	L. G. RG n. 578/2023-Tar	Ricorso per il risarcimento dei danni ingiusti a seguito di illegittimo esercizio dell'attività amministrativa i sensi dell'art. 30 c.p.a.	15.000,00	11.250,00
Servizio SUAPE, Mercati, Attivita Produttive e Turismo	Corso Dodici srl RG n. 950/2023. Tar	Ricorso per l'annullamento, previa concessione di idonee misure cautelari, della DD n. 8549/2023 del 20.12.20213 con la quale e stata applicata la sanzione della sospensione per n. 30 giorni della concessione di suolo pubblico e per la condanna dell'amministrazione al risarcimento del danno. Sentenza n. 111-2024 Favorevole.	-	-

Servizio SUAPE, Mercati, Attività Produttive e Turismo	Sentenza T.A.R. Sardegna n. 646/2023 r.p.c. pronunciata a seguito di ricorso n. 483/2023 R.G.R promosso dalla Cagliari calcio s.p.a. contro il Comune di Cagliari	Il giudice adito, nel dichiarare cessata la materia del contendere, ha compensato le spese di giudizio e condannato l'Amministrazione alla refusione del contributo unificato nella misura di euro 650,00. Sentenza n. 646-2023 CMC. Rifusione contributo unificato.	650,00	487,50
Servizio Lavori Pubblici	Consulenti tecnici di parte: il dott. G. M. P.i e dott.Ing. A. V.	Causa promossa nei confronti di Abbanoa e Comune da parte dei proprietari degli immobili coinvolti dai dissesti statici nella via Dettori.	20.000,00	15.000,00
Servizio Lavori Pubblici	IMECO S.R.L. - TRIBUNALE ORDINARIO DI CAGLIARI- ATTO DI PIGNORAMENTO PRESSO TERZI	Pignoramento del Tribunale Civile di Cagliari per quote condominiali straordinarie per la ristrutturazione di parti pericolanti e della copertura del complesso sito in via Binaghi n.1/C.	97.174,96	72.881,22
Servizio Lavori Pubblici	Decreto ingiuntivo N.RG.73/2024 da parte dell 'Ufficio del Giudice di pace di Cagliari	Decreto ingiuntivo N.RG.73/2024 da parte dell'Ufficio del Giudice di pace di Cagliari, in seguito al ricorso presentato dal Condominio di via Carrara n.21 per spese condominiali straordinarie.	10.000,00	7.500,00
Servizio Provveditorato, Economato e Autoparco	Tribunale Civile di Cagliari R.G. 7750/2019 Giudice dr. P. C. BFF Spa Banca Farmafactoring Spa / Comune di Cagliari	Pagamento somme fornitura di energia elettrica . Cessione del credito. Espletata CTU con proposta conciliativa per euro 93.454,39 a carico del Comune. Data prossima udienza 06/06/2024. Rischio Possibile. Proposta del Giudice 185bis.	93.454,39	70.090,79
Servizio Bilancio e Tributi	Spese di giudizio di cui alle SENTENZE N. 682/04/2023 CGTI DI CAGLIARI, N. 594/03/2023 CGTI DI CAGLIARI, N. 682/04/2023 CGTI DI CAGLIARI.	Spese di giudizio di cui alle sentenze n.. 682/04/2023 CGTI di Cagliari, n. 594/03/2023 CGTI di Cagliari, n. 682/04/2023 CGTI di Cagliari.	2.524,89	1.893,67

			TOTALE	245.804,24	184.353,18
D) ULTERIORI PASSIVITA' IN ATTO O POTENZIALI					
Servizio Sviluppo Organizzativo, Risorse Umane	Diverse situazioni di potenziale debito fuori bilancio	L'importo è stato incrementato nel 2023 di euro 45.024,00 a seguito di segnalazione del Servizio di diverse situazioni di potenziale debito fuori bilancio derivanti da contenziosi di lavoro in atto, per riconoscimento di natura subordinata del rapporto di lavoro, per riconoscimento di mansioni superiori, per riconoscimento diverso inquadramento contrattuale, per annullamento sanzione amministrativa e disciplinare e restituzione delle somme trattenute. Si tratta di contenziosi dall'esito incerto.	906.024,00	679.518,00	
Servizio Patrimonio, Protezione e Sicurezza	C. M. e piu - Occupazione senza titolo area stradale via Catelfidardo.	La controversia, che si protrae dal 2011, nasce a seguito dell'occupazione senza titolo del tratto terminale di Via Castelfidardo in Zona urbanistica B3R2 (circa 18 mq) di proprietà dei Sig.ri C. M. e G.. Da una stima dell'Ufficio il valore dell'area è di circa 8.000,00 euro a cui si devono sommare le spese per occupazione senza titolo. Si è proposto al patrocinatore dei proprietari di addivenire ad una composizione bonaria mediante cessione delle aree occupate contro un risarcimento pari a 10.000,00 euro inizialmente accettate dalla controparte e successivamente rifiutate in quanto si pretendeva che il Comune acquisisse anche la restante parte di immobile non occupato. La proposta è stata rifiutata in quanto avrebbe gravato il Comune delle spese di manutenzione di un'area inaccessibile ed inutilizzabile.	20.000,00	15.000,00	
Servizio Politiche Sociali	Società Cooperativa Paracelso	Potenziale situazione di debito fuori bilancio in relazione al credito della Società Cooperativa Paracelso per il servizio a favore di disabili prestato nel 2019.	7.200,00	5.400,00	
Servizio Patrimonio, Protezione e Sicurezza	B. E. e C. R. c/ Comune di Cagliari - Sentenza TAR Sardegna n. 885/2023 - Sentenza Corte d'Appello di Cagliari n. 399/2010	Occupazione illegittima del fondo di proprietà dei ricorrenti derivante dal pagamento degli interessi e rivalutazione sull'indennità occupazione e sul risarcimento danni - Sentenza 340/2022 del Tribunale Civile di Cagliari per l'occupazione delle aree per la realizzazione dell'azienda ospedaliera "Brotzu". Proposto ricorso al C.d.S.	109.500,00	82.125,00	
Servizio Sport, Cultura, Spettacolo	Transazione Consorzio Camu	E' in corso la transazione con il Consorzio Camu al fine di compensare il credito dell'Amministrazione, per il mancato pagamento dei canoni della concessione Exma, con il riconoscimento di spese sostenute dal Consorzio quali quella per l'energia elettrica pagata dai concessionari per il deposito di opere d'arte sito all'interno dei locali Exma. Trattative in corso.	110.000,00	82.500,00	

Servizio Politiche Sociali	Centro Riabilitativo Neuropatici, denominato C.R.N. con sede in via Roma, 3/a, nel Comune di Settimo San Pietro	Trasporto di una persona disabile effettuato nel corso del II, III e IV trimestre del 2021 la cui documentazione amministrativa a fondamento del relativo impegno di spesa non è pervenuta tempestivamente agli Uffici del Servizio Politiche Sociali, con la conseguente mancata tempestiva assunzione del relativo impegno di spesa.	3.022,32	2.266,74
TOTALE			1.155.746,32	866.809,74
TOTALE COMPLESSIVO			58.797.058,13	46.314.041,60