



SERVIZIO POLITICHE SOCIALI

Determinazione del Dirigente

Oggetto: SETTORE AFFARI GENERALI: SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - LEGGE 431/98- Bando assegnazione contributi annualità 2023 - Approvazione elenco provvisorio degli ammessi e ammessi con riserva ed elenco provvisorio dei non ammessi.

La Dirigente

visti:

- il D.Lgs. 267/2000, Testo Unico degli Enti Locali (TUEL), con particolare riferimento agli artt. 107, 147, 147bis;
- la L. 328/2000 e la L.R. 23/2005, attinenti al sistema integrato dei servizi alla persona;
- la L. 241/1990, sul procedimento amministrativo;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 05/05/2023 relativa all'approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2023 - 2024 - 2025 e della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2023 - 2024 - 2025 con particolare riferimento alla Missione n. 12 "Diritti Sociali, Politiche Sociali e Famiglia" e successive variazioni;
- la deliberazione G.C. n. 111 del 23/06/2023 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025, comprensivo degli allegati Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cagliari e Protocollo di legalità - Patto di integrità;
- la Legge n. 431/98, art. 11, che istituisce il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 07 giugno 1999 con il quale sono stati stabiliti i requisiti minimi richiesti per beneficiare delle agevolazioni del Fondo e gli adempimenti di competenza della Regione e dei Comuni, ai fini dell'assegnazione dei contributi agli aventi titolo;
- la deliberazione G.R. n. 29/5 del 08/09/2023 della Regione Autonoma della Sardegna che ha determinato le modalità di ripartizione delle risorse regionali del fondo per l'anno 2023 a favore dei comuni della Sardegna, prevedendo una ripartizione sulla base del fabbisogno storico valutato negli ultimi 3 anni e stabilendo, altresì, i criteri per l'individuazione dei destinatari e le modalità di determinazione del contributo;
- la determinazione SER n. 2624 Prot. n. 41281 del 09/10/2023 della RAS, che ha ripartito le risorse Regionali per l'annualità 2023 fra i Comuni ammessi al Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, tra cui il Comune di Cagliari, per un importo pari a € 1.171.339,82;

considerato che:

- con nota prot. n. 15423 del 30/05/2023 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti è stato comunicato che per l'anno 2023 non risultavano assegnate risorse statali per il fondo di cui all'oggetto;
- con la suindicata deliberazione n. 29/5 del 08/09/2023 dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici, è stata definita la ripartizione delle risorse disponibili del fondo regionale;

Determinazione n. 3013 del 15/05/2024

Atto firmato digitalmente

- con la determinazione SER n. 2771 Prot. n. 42651 del 16/10/2023 dell'Assessorato regionale dei Lavori Pubblici, sono stati assunti gli impegni di spesa a favore dei Comuni per l'annualità 2023;
- con la determinazione SER n. 3106 Prot. n. 45688 del 06/11/2023 dello stesso Assessorato, sono state liquidate ai Comuni le somme impegnate per l'annualità 2023;
- con determinazione n. 7630 del 27/11/2023 il Comune di Cagliari ha provveduto ad accertare e incassare la somma di € 1.171.339,82 così suddivisa:

€ 1.151.339,82 sul Capitolo 156926 - Accertamento n. 11913/2023

€ 20.000,00 sul Capitolo 156932 - Accertamento n. 11917/2023

atteso che:

- con determinazione n. 7256 del 14/11/2023 è stato approvato l'avviso pubblico per l'assegnazione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione, ex art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431, per l'annualità 2023;

- con la stessa determinazione sono state definite le modalità di inoltro delle domande di partecipazione alla misura, da presentarsi tramite piattaforma telematica dedicata accessibile mediante SPID o CIE dalle ore 10:00 del 15/11/2023 alle ore 18:00 del 14/12/2023;

- con determinazione 8305 del 13/12/2023 in seguito alle numerose segnalazioni da parte dei cittadini sui malfunzionamenti dello spid acquisito per il tramite di alcuni providers accreditati, è stato prorogato il termine di presentazione delle istanze alle ore 18,00 del 20/12/2023;

entro il suddetto termine di scadenza sono state presentate n. 1661 istanze on line;

- con determinazione n. 8864 del 28/12/2023 il Comune di Cagliari ha provveduto ad approvare l'elenco delle istanze pervenute, ammesse tutte con riserva di verifica dei requisiti richiesti e con riserva di aggiornamento del medesimo elenco sulla base degli esiti dell'istruttoria delle istanze regolarmente pervenute;

- con la stessa determinazione si è provveduto ad impegnare l'importo complessivo di € 1.801.537,99 quale risorsa per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'annualità 2023 così suddiviso:
 - € 1.151.339,82 al progressivo 13067 sul Capitolo 354460 del Bilancio dell'esercizio 2023 quale Risorsa Regionale (L. 431/98);
 - € 20.000,00 al progressivo 13256 sul Capitolo 354507 del Bilancio dell'esercizio 2023 quale Risorsa Regionale (fondo inquilini morosi);
 - € 300.000,00 al progressivo 13257 sul Capitolo 354480 del Bilancio dell'esercizio 2023 quale Risorsa Comunale;
 - € 280.524,86 al progressivo 13258 sul capitolo 354487 del Bilancio dell'esercizio 2023 Fin.AA. Scheda vincolo 47;
 - € 49.673,31 al progressivo 5349 sub 1 capitolo 354487 del Bilancio 2023 quale risorsa integrativa (economia) annualità 2021 così come indicato dalla DGR 29/5 del 08/09/2023;

dato atto che:

- a seguito dell'istruttoria delle n. 1661 istanze presentate, il numero delle domande ammesse al contributo risulta pari a n. 1304, di cui n. 1290 in fascia "A", n. 14 in fascia "B" con la precisazione che fra le domande ammesse sono incluse anche quelle ammesse con riserva pari a n. 8, tutte di fascia "A"; le domande non ammesse per mancanza dei requisiti richiesti risultano pari a n. 349;

occorre procedere all'approvazione dell'elenco provvisorio degli ammessi e ammessi con riserva e dell'elenco provvisorio dei non ammessi, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, disponendo la pubblicazione degli stessi nel sito internet dell'Amministrazione, nel rispetto del diritto alla riservatezza, utilizzando l'identificativo progressivo assegnato dalla piattaforma informatica in fase di presentazione della domanda, ai fini del riconoscimento della stessa da parte del richiedente;

i non ammessi riceveranno alla mail indicata all'atto della presentazione dell'istanza una comunicazione dedicata recante le motivazioni della non ammissione alla misura;

eventuali richieste di riesame da parte dei non ammessi dovranno essere proposte nei 15 giorni successivi dalla data di invio della comunicazione via email da parte del Servizio Politiche Sociali e indirizzate alla mail 431@comune.cagliari.it;

coloro che risultano "ammessi con riserva", al fine della formulazione della graduatoria definitiva, riceveranno una email indicante, nello specifico, la documentazione mancante da presentarsi entro i 15 giorni successivi alla data di invio della suddetta comunicazione, con la precisazione che il mancato invio della documentazione entro il termine stabilito comporterà la decadenza dal beneficio;

DETERMINA
per i motivi esposti in premessa

- di approvare l'elenco provvisorio degli ammessi e degli ammessi con riserva e l'elenco provvisorio dei non ammessi, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, disponendo la pubblicazione degli stessi nel sito internet dell'Amministrazione, nel rispetto del diritto alla riservatezza e utilizzando l'identificativo progressivo assegnato dalla piattaforma informatica in fase di presentazione della domanda, ai fini del riconoscimento della stessa da parte del richiedente;
- di stabilire che:
 - ai non ammessi sarà inviata, alla mail indicata all'atto della presentazione dell'istanza, una comunicazione dedicata recante le motivazioni della non ammissione alla misura;
 - eventuali richieste di riesame da parte dei non ammessi, dovranno essere proposte nei 15 giorni successivi dalla data di invio della comunicazione via email da parte del Servizio Politiche Sociali e dovranno essere indirizzate alla mail 431@comune.cagliari.it;
 - a coloro che risultino "ammessi con riserva", al fine della formulazione della graduatoria definitiva, sarà inviata una comunicazione via mail indicante, nello specifico, la documentazione mancante da presentarsi entro i 15 giorni successivi alla data di invio della suddetta comunicazione, con la precisazione che il mancato invio della documentazione entro il termine richiesto comporterà la decadenza dal beneficio;
- di dare atto che il presente provvedimento, non comporta, nella fase attuale, riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico patrimoniale né sul patrimonio dell'Ente, è immediatamente esecutivo e viene pubblicato tramite il sistema di gestione documentale all'albo pretorio on line ai fini della generale conoscenza.

attesta

la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sul sistema di controllo interno del Comune di Cagliari.

Operatore: cristina orru'

Estensore: roberto floris

SERVIZIO POLITICHE SOCIALI

La Dirigente

(Teresa Carboni)