COMUNE DI CAGLIARI

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO DEL SINDACO
ANNI 2016 – 2021

Relazione redatta ai sensi dell'articolo 4 - bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149

INDICE GENERALE

Premessa e introduzione alla relazione di inizio mandato

Parte I – DATI GENERALI

1.1 Popolazione residente
1.2 Organi politici
1.3 Struttura organizzativa
1.4 Condizione giuridica dell'ente
1.5 Condizione finanziaria dell'ente

2.1 Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 del TUEL
2.2 Politica tributaria locale
2. 2.1 ICI /IMU
2. 2.2 Addizionale Irpef
2. 2.3 Prelievi sui rifiuti

Parte II – SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

3.1 Sintesi dei dati finanziari a consuntivo del bilancio dell'ente:
3.2 Equilibrio parte corrente e parte capitale del bilancio di previsione e ultimo consuntivo approvato
3.3 Gestione competenza. Quadro riassuntivo
3.4 Risultati della gestione: fondo di cassa e risultato di amministrazione.
3.5 Utilizzo avanzo di amministrazione

4. Gestione dei residui:Totale residui di inizio e fine mandato.
4.1 Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza
4.2 Rapporto tra competenza e residui

5. Patto di Stabilità interno

6.1 Indebitamento.
6.2 Rispetto del limite di indebitamento

7.1 Conto del patrimonio in sintesi. Ai sensi dell'art 230 del TUOEL
7.2 Conto economico in sintesi
7.3 Riconoscimento debiti fuori bilancio

8. Organismi partecipati

Premessa

La relazione di inizio mandato viene redatta ai sensi dell'articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante "Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42" **,** e ss.mm. al fine di descrivere la situazione economico-finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo a seguito dell'esito delle consultazioni elettorali svoltesi il 5 giugno 2016.

Tale relazione, secondo le disposizioni normative sopra citate, è sottoscritta dal Sindaco non oltre il novantesimo giorno successivo all'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della medesima relazione, il Sindaco può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti. I dati che emergono dalla relazione, come risulta dall'esposizione di dettaglio, non fanno emergere la necessità di ricorrere alle suddette procedure di riequilibrio.

La maggior parte dei dati contenuti nella Relazione sono esposti secondo schemi già adottati per altri adempimenti di legge in materia, così da consentire un raccordo tecnico – sistematico tra i vari dati (schemi dei certificati al bilancio ex art. 161 del TUEL e questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005).

Il Comune di Cagliari , sin dal 2012, ha aderito alla sperimentazione sull'introduzione della contabilità armonizzata e, pertanto, alcune tabelle riportate nella Relazione espongono i dati così come riportati nei nuovi schemi di bilancio e rendiconto.

PARTE I - DATI GENERALI

1.1 Popolazione residente

La popolazione residente nel Comune di Cagliari al 31/12/2015 è di 154.813 abitanti.

L'analisi demografica della popolazione è uno dei momenti di approfondimento di maggior interesse per un amministratore pubblico in quanto tutta l'attività amministrativa posta in essere dall'ente è diretta a soddisfare le esigenze e gli interessi della propria popolazione dal punto di vista del cittadino inteso come utente dei servizi pubblici erogati dal comune.

La conoscenza pertanto dei principali indici ha consentito all'amministrazione di orientare al meglio le azioni da intraprendere per raggiungere i vari obiettivi strategici derivanti dalle linee programmatiche di mandato del Sindaco.

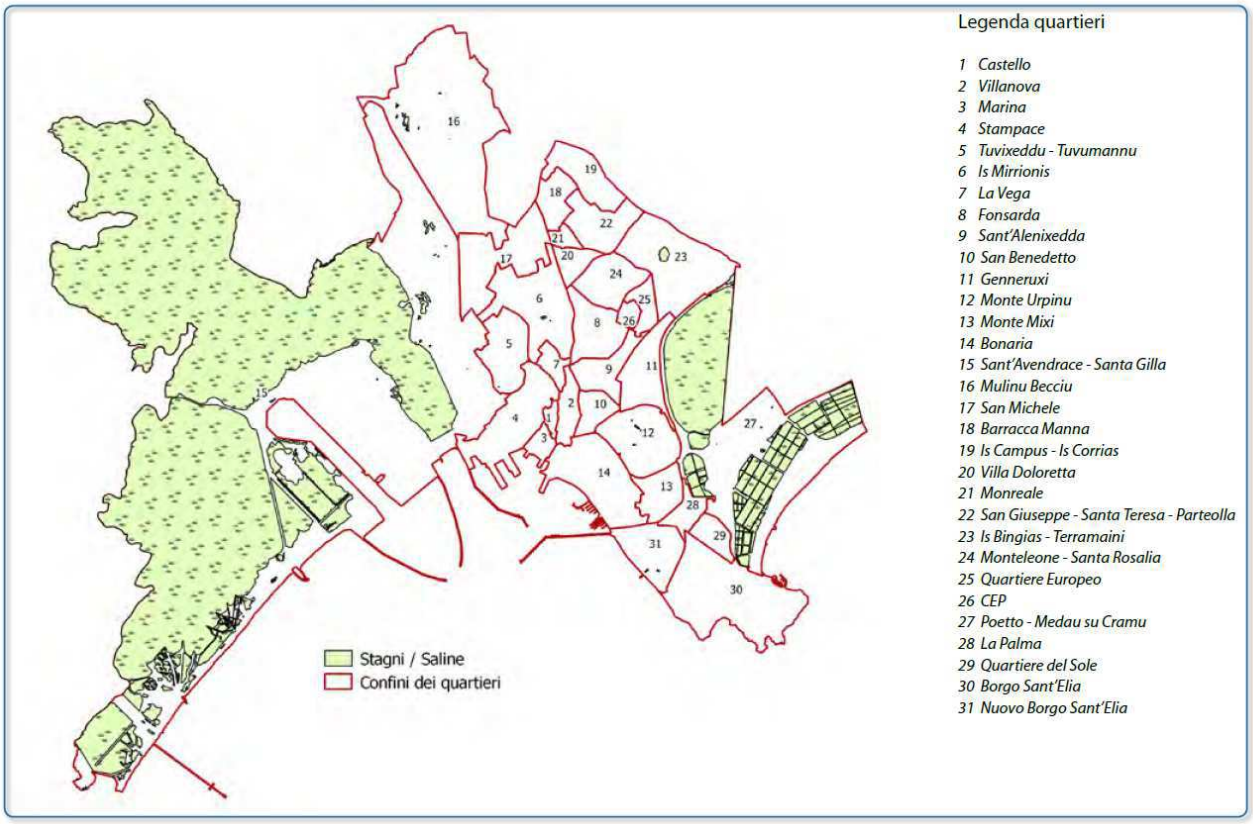
Questi sono gli aspetti demografici più importanti che sono emersi nel corso del mandato (i dati riportati sono comunicati dal Servizio Statistica del Comune che alla data della presente relazione sta predisponendo l'Atlante demografico del Comune al 31/12/2015):

L'EVOLUZIONE

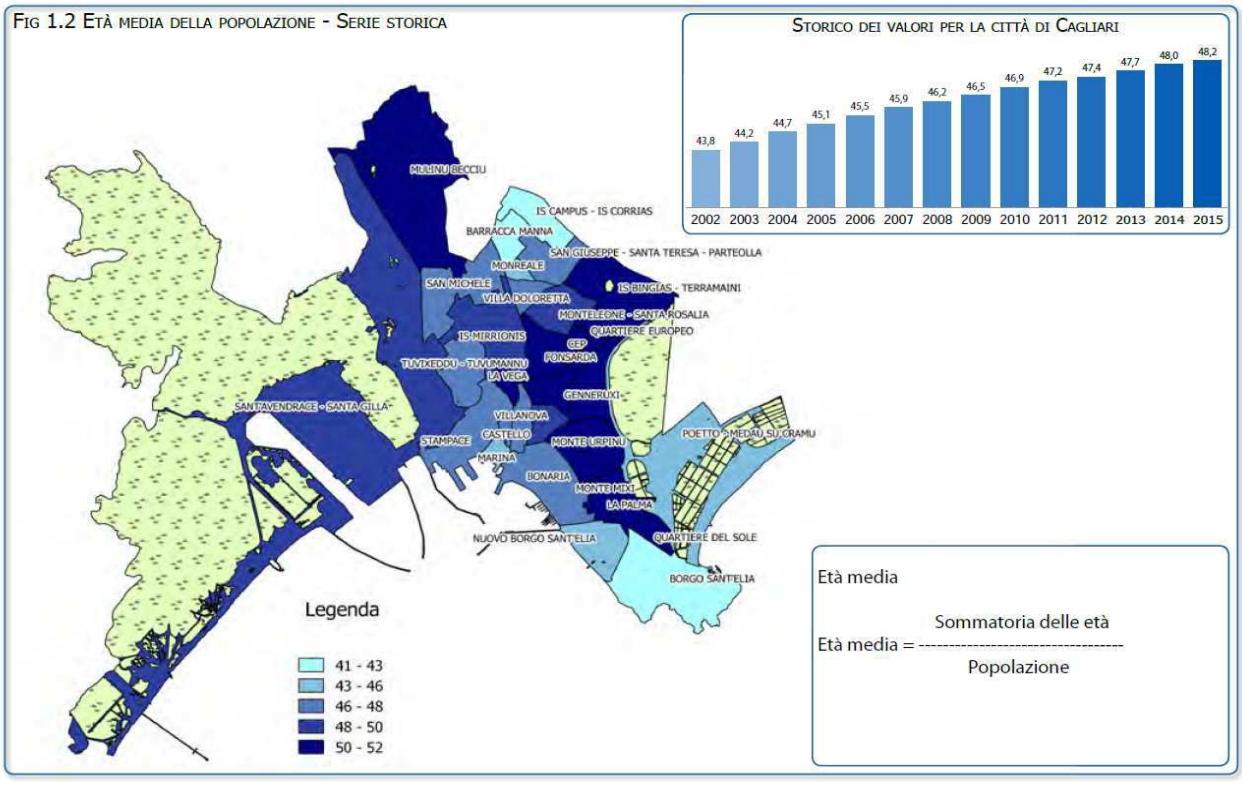
31/12/2011	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2015
156.289	156.538	154.564	154.712	154.813

I grafici in basso riportano la **distribuzione della popolazione per quartiere** nel comune di Cagliari negli ultimi anni con particolare evidenza delle fasce d'età, composizione dei nuclei familiari e stato civile che risultano essere maggiormente presenti e diversamente articolate a seconda del quartiere. Si riportano anche i dati riguardanti l'impatto del flusso migratorio

Atlante demografico di Cagliari 2015



Atlante demografico di Cagliari 2015



Atlante demografico di Cagliari 2015

TAV 1.31 FAMIGLIE ANAGRAFICHE RESIDENTI PER NUMERO DI COMPONENTI - VALORI PERCENTUALI (NON SONO CALCOLATE LE CONVIVENZE)

Quartiere	NUMERO COMPONENTI PER FAMIGLIA							TOTALE	MEDIA DEL N. DEI COMPONENTI PER FAMIGLIA
	1	2	3	4	5	6	7 E OLTRE		
Castello	59,68	21,81	10,17	6,13	1,59	0,49	0,12	100,00	1,70
Villanova	54,21	21,14	14,19	7,37	2,17	0,40	0,52	100,00	1,86
Marina	62,13	18,53	10,59	5,99	2,08	0,44	0,25	100,00	1,70
Stampace	55,60	19,90	13,34	8,12	1,92	0,48	0,65	100,00	1,86
Tuvixeddu - Tuvumannu	42,64	24,49	18,10	10,66	2,50	1,06	0,55	100,00	2,12
Is Mirrionis	45,02	25,92	15,80	9,38	2,92	0,67	0,29	100,00	2,03
La Vega	51,49	23,18	14,71	8,41	1,63	0,23	0,35	100,00	1,88
Fonsarda	48,61	25,22	14,93	8,94	1,55	0,29	0,46	100,00	1,93
Sant'Alenixedda	49,40	25,08	14,02	8,91	2,09	0,26	0,24	100,00	1,91
San Benedetto	50,01	24,00	14,74	8,53	2,19	0,27	0,27	100,00	1,91
Genneruxi	42,93	27,42	17,50	9,15	2,30	0,54	0,15	100,00	2,03
Monte Urpinu	45,84	25,43	15,13	9,98	2,62	0,64	0,36	100,00	2,02
Monte Mixi	41,93	28,01	17,35	10,45	1,61	0,53	0,12	100,00	2,04
Bonaria	55,02	21,41	13,24	7,72	1,95	0,45	0,21	100,00	1,83
Sant'Avendrace - Santa Gilla	48,36	24,11	15,79	8,74	2,05	0,47	0,47	100,00	1,96
Mulinu Becciu	27,30	31,87	22,65	12,94	3,39	1,28	0,56	100,00	2,40
San Michele	40,69	26,27	18,41	9,74	3,08	1,04	0,76	100,00	2,15
Barracca Manna	30,42	23,57	23,23	18,74	2,58	1,12	0,34	100,00	2,44
Is Campus - Is Corrias	25,76	23,96	25,76	19,89	3,87	0,55	0,21	100,00	2,55
Villa Doloretta	42,39	25,97	18,72	10,51	1,93	0,24	0,24	100,00	2,05
Monreale	44,78	21,04	19,19	13,30	1,18	0,34	0,17	100,00	2,07
San Giuseppe - Santa Teresa - Parteolla	35,43	27,00	20,28	13,06	3,24	0,76	0,24	100,00	2,25
Is Bingias - Terramaini	37,58	29,97	18,01	11,18	2,25	0,85	0,16	100,00	2,14
Monteleone - Santa Rosalia	41,99	26,09	18,03	10,94	2,04	0,63	0,27	100,00	2,08
Quartiere Europeo	27,92	29,63	23,08	13,96	4,27	0,85	0,28	100,00	2,41
CEP	33,37	25,49	20,16	13,09	4,87	1,97	1,04	100,00	2,41
Poetto - Medau su Cramu	44,80	22,40	15,70	12,87	3,35	0,35	0,53	100,00	2,12
La Palma	38,74	26,79	18,26	12,29	2,39	1,02	0,51	100,00	2,18
Quartiere del Sole	40,00	28,25	17,18	11,21	2,72	0,29	0,34	100,00	2,11
Borgo Sant'Elia	24,12	27,84	23,30	16,29	5,57	1,86	1,03	100,00	2,62
Nuovo Borgo Sant'Elia	18,28	27,05	26,90	17,30	6,72	2,41	1,33	100,00	2,81
CAGLIARI	44,37	25,06	16,81	10,21	2,52	0,64	0,39	100,00	2,05

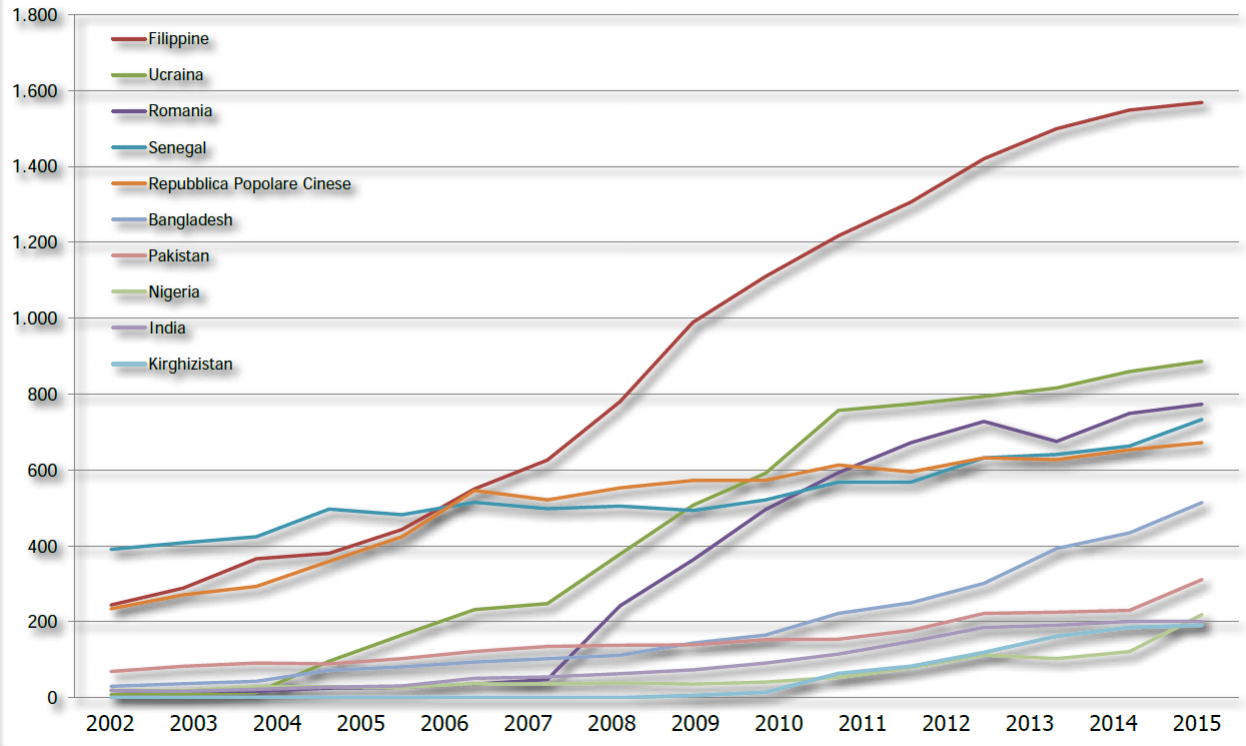
Atlante demografico di Cagliari 2015

TAV 2.2 INCIDENZA DELLA POPOLAZIONE STRANIERA SUL TOTALE DELLA POPOLAZIONE PER QUARTIERE (ITALIANI + STRANIERI = 100%) - SERIE STORICA

Quartiere	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Castello	1,40	2,13	1,89	2,12	2,61	2,66	3,88	4,11	4,47	5,17	5,71	5,47	5,80	5,58
Villanova	4,63	5,96	6,29	6,96	7,64	8,38	9,96	10,68	11,29	12,42	12,74	13,07	13,16	13,19
Marina	7,93	8,84	9,54	11,90	11,76	11,84	12,20	12,94	14,28	15,37	16,19	17,70	19,10	19,09
Stampace	4,64	5,56	6,05	6,68	6,62	7,20	7,86	8,70	9,48	9,89	10,90	11,98	12,45	12,15
Tuvixeddu - Tuvumannu	0,57	0,49	0,55	0,62	0,88	1,08	1,27	1,52	1,98	2,22	2,69	2,47	2,63	3,04
Is Mirrionis	0,43	0,48	0,60	0,62	0,66	1,15	1,26	1,68	1,89	2,18	2,53	2,52	2,81	3,24
La Vega	1,36	1,23	1,50	1,89	1,82	2,17	2,58	3,38	3,50	3,36	3,28	3,11	3,89	4,44
Fonsarda	0,75	0,74	1,09	1,23	1,13	1,44	1,58	1,99	2,68	2,67	3,22	3,82	4,21	4,83
Sant'Alenixedda	0,81	1,11	1,33	1,55	1,47	2,43	3,15	3,60	4,41	4,71	5,07	5,66	6,19	6,16
San Benedetto	1,49	1,79	2,01	2,66	2,63	3,37	4,29	4,49	5,74	6,01	7,40	7,37	7,99	8,26
Genneruxi	0,41	0,57	0,65	0,82	0,89	1,21	1,78	2,24	2,46	2,39	2,46	2,44	2,64	2,77
Monte Urpinu	0,78	0,85	1,05	1,33	1,55	1,90	2,45	2,89	3,36	3,77	3,80	3,64	3,90	3,80
Monte Mixi	0,58	0,64	0,69	0,89	0,83	1,26	1,62	1,81	2,29	2,39	2,57	2,70	2,81	2,98
Bonaria	1,10	1,29	1,30	1,80	1,87	2,58	3,09	3,75	4,40	4,82	5,54	6,17	7,37	12,43
Sant'Avendrace - Santa Gilla	1,77	1,72	2,01	2,68	2,85	3,40	3,77	4,63	4,74	4,96	6,21	5,72	5,92	6,16
Mulinu Becciu	1,43	1,46	1,34	1,69	1,91	2,31	2,19	2,20	2,18	2,38	2,27	1,30	1,40	1,55
San Michele	0,51	0,40	0,56	1,07	1,19	1,56	1,89	1,89	2,30	2,70	2,95	3,23	3,52	3,74
Barracca Manna	0,18	0,18	0,26	0,18	0,09	0,32	0,41	0,41	0,73	0,76	1,26	1,38	1,33	1,15
Is Campus - Is Corrias	0,37	0,52	0,45	0,37	0,08	0,26	0,21	0,26	0,44	0,48	0,54	0,59	0,86	0,92
Villa Doloretta	0,18	0,06	0,18	0,66	0,97	1,14	1,58	1,60	1,67	1,97	2,15	3,36	3,04	3,10
Monreale	0,32	0,32	0,40	0,39	0,47	0,71	0,87	0,89	0,91	0,98	1,14	0,98	1,31	2,27
San Giuseppe - Santa Teresa - Parteolla	0,72	0,72	0,85	1,07	1,21	1,41	1,47	1,65	1,82	1,77	1,71	1,76	1,87	2,07
Is Bingias - Terramaini	1,43	1,67	1,48	1,60	1,72	1,79	2,60	2,65	3,11	2,92	3,49	3,67	3,34	3,48
Monteleone - Santa Rosalia	0,39	0,40	0,54	0,68	0,66	1,04	1,19	1,28	1,74	1,87	2,72	2,46	2,63	2,91
Quartiere Europeo	0,80	0,89	1,40	1,78	1,73	2,03	1,68	1,72	1,62	2,49	2,40	2,24	2,68	2,48
CEP	0,12	0,21	0,39	0,91	0,93	1,43	1,68	2,49	2,71	2,63	2,89	2,55	2,73	2,59
Poetto - Medau su Cramu	1,80	1,71	1,86	2,38	1,49	3,23	3,47	4,36	5,12	4,81	3,91	2,40	2,61	2,72
La Palma	0,27	0,28	0,35	0,35	0,28	0,58	0,88	1,04	1,92	2,22	2,24	1,95	2,25	2,11
Quartiere del Sole	0,70	0,67	1,06	1,17	1,25	1,42	1,89	1,84	2,55	2,76	3,12	2,84	2,93	2,76
Borgo Sant'Elia	0,37	0,66	0,74	1,26	1,04	0,85	1,01	1,22	0,86	1,46	0,74	1,33	1,09	1,06
Nuovo Borgo Sant'Elia	0,12	0,14	0,18	0,20	0,27	0,30	0,39	0,39	0,60	0,49	0,74	0,56	0,55	0,56
CAGLIARI	1,20	1,36	1,53	1,85	1,91	2,35	2,74	3,09	3,57	3,79	4,25	4,34	4,66	5,11

Atlante demografico di Cagliari 2015

FIG 2.4 STORICO DELLE DIECI NAZIONALITÀ PIÙ PRESENTI



1.2 Organi politici

GIUNTA

Sindaco Massimo Zedda

Assessori : 9

Luisa Anna Marras, Vicesindaco e Assessore alle Politiche della Casa e Mobilità con delega: Patrimonio – Gestione Edilizia Residenziale Pubblica - Housing sociale – Mobilità e viabilità (strade, marciapiedi, piazze, lungomare) – Toponomastica – Impianti e servizi tecnologici – Reti (elettrica, idrica, fognaria e del gas).

Danilo Fadda, Assessore al Personale e Affari generalli con delega: Personale - Affari generali - Provveditorato ed economato – Città metropolitana e decentramento – Servizi demografici, elettorali e cimiteriali.

Paolo Frau, Assessore alla Cultura e Verde pubblico con delega: Attività culturali – Gestione musei e centri culturali – Spettacolo – Progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione parchi e giardini – Gestione verde pubblico.

Yuri Marcialis, Assessore alla Pubblica istruzione, Sport e Politiche giovanili con delega: Pubblica istruzione – Politiche giovanili – Sport – Gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria impiantistica sportiva.

Francesca Ghirra Assessore alla Pianificazione strategica e urbanistica con delega: Pianificazione strategica – Politiche comunitarie – Pianificazione territoriale, ambientale ed energetica – Edilizia privata.

Claudia Medda, Assessore all'Innovazione tecnologica, comunicazione e politiche per il decoro urbano con delega: Comunicazione istituzionale – Sistemi informativi ed informatici – Statistica – Agenda digitale e innovazioni tecnologiche – Protezione civile – Igiene del suolo – Prevenzione inquinamento.

Ferdinando Sechi, Assessore alle Politiche Sociali e Salute con delega: Servizi di assistenza sociale - PLUS - Politiche per la famiglia, i minori, soggetti fragili e terza età - Stranieri e nomadi - Relazioni con le Aziende Sanitarie Locali - Presidi socio-sanitari

Giovanni Chessa, Assessore ai Lavori Pubblici, con delega: Programmazione, coordinamento, progettazione ed esecuzione di lavori pubblici di edilizia scolastica, edilizia annonaria, Chiese, edilizia e impianti cimiteriali, edifici comunali residenziali e per uffici, impianti sportivi, centri sociali.

Marzia Cilloccu, Assessore alle Attività produttive, Turismo e Politiche delle pari opporutnità con delega: Attività produttive – Commercio ed artigianato – Sportello Unico per le Attività produttive – Turismo – Ambulantato – Mercati – Industria – Film Commission – Pari opportunità.

Rimangono in capo al Sindaco:

Polizia Municipale – Bilancio – Tributi – Società partecipate - Avvocatura

CONSIGLIO COMUNALE		
CONSIGLIERE	**IN CARICA DAL**	**GRUPPO DI APPARTENENZA**
Presidente Guido Portoghese	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	PARTITO DEMOCRATICO
Fabrizio Rodin	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	PARTITO DEMOCRATICO
Fabrizio Salvatore Marcello	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	PARTITO DEMOCRATICO
Rita Polo	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	PARTITO DEMOCRATICO
Benedetta Iannelli	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	PARTITO DEMOCRATICO
Matteo Lecis Cocco Ortu,	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	PARTITO DEMOCRATICO
Davide Carta,	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	ROSSOMORI
Giorgia Melis,	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	PARTITO DEMOCRATICO
Rosanna Mura	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	PARTITO DEMOCRATICO
Marco Benucci.	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	PARTITO DEMOCRATICO
Anna Puddu	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	SINISTRA ECOLOGIA E LIBERTA’
Matteo Massa,	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	SINISTRA ECOLOGIA E LIBERTA’
Alessio Alias	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	SINISTRA ECOLOGIA E LIBERTA’
Andrea Dettori.	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	SINISTRA ECOLOGIA E LIBERTA’
Francesco Stara	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	PARTITO SARDO D’AZIONE
Gabriella Deidda	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	PARTITO SARDO D’AZIONE
Aurelio Lai	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	PARTITO SARDO D’AZIONE

Monia Matta.	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	PARTITO SARDO D'AZIONE
Bistrussu Raffaele	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	CASTEDDU PRO S'INDIPENDENTZIA
Filppo Petrucci	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	ROSSO MORI
Roberto Tramaloni	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	CASTEDDU PRO S'INDIPENDENTZIA
Peppino Calledda	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	MOVIMENTO 5 STELLE
Maria Antonietta Martinez	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	MOVIMENTO 5 STELLE
Pierluigi Mannino	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	#CAGLIARI16
Piergiorgio Massidda	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	#CAGLIARI16
Antonello Floris	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	FRATELLI D'ITALIA
Alessio Mereu	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	FRATELLI D'ITALIA
Pierpaolo Vargiu	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	RIFORMATORI SARDI
Giorgio Angius	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	RIFORMATORI SARDI
Federico Ibba	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	POPOLARI E AZZURRI PER CAGLIARI
Stefano Schirru,	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	FORZA ITALIA
Loredana Lai	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	POPOLARI E AZZURRI PER CAGLIARI
Alessandro Balletto	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	FORZA ITALIA
Alessandro Sorgia	23 Giugno 2016 (Delibera CC. n. 54 del 06/07/2016)	MISTO

1.3 Struttura organizzativa

La struttura organizzativa del Comune di Cagliari si articola in Servizi, alla cui direzione è preposto un Dirigente. I Servizi sono riconducibili ai settori di **Supporto** e di **Line**, con funzioni di produzione ed erogazione di servizi, e all'**area Staff del Sindaco.**

All'Area di staff del Sindaco sono riconducibili anche Uffici che, per la particolare natura delle attività svolte, trovano collocazione autonoma rispetto ai Servizi. Le attività svolte dagli uffici di staff sono riconducibili a funzioni di supporto e di assistenza agli organi politici e alle strutture organizzative dell'ente, ovvero ad attività ad alto contenuto specialistico o compiti di verifica e controllo. Alla direzione degli Uffici di Staff sono preposti 6 Dirigenti, il Direttore Generale e il Segretario Generale.

All'interno dei servizi possono essere presenti Posizioni organizzative e Alte professionalità. Tali incarichi, regolamentati con atto del Direttore Generale, sono proposti dai Dirigenti.

La funzione di coordinamento è affidata al Direttore Generale, che provvede ad attuare gli indirizzi e gli obiettivi stabiliti dagli Organi di Governo dell'Ente, secondo le direttive impartite dal Sindaco.

La struttura elementare del Servizio è l' unità operativa semplice (UOS), istituita per lo svolgimento di specifiche attività ed organizzata, per numero e specializzazione dei componenti, in ragione dei carichi di lavoro e delle esigenze specifiche del servizio.

La struttura organizzativa vigente all'inizio del mandato era la seguente:

Servizi / Settori
Area di Staff
Ufficio di Gabinetto e Comunicazione Istituzionale
Servizio di Segreteria Generale, Affari istituzionali e generali, Contratti
Servizio Avvocatura
Servizio Polizia Municipale
Servizio Protezione Civile, Autoparco, Prevenzione e sicurezza
Servizio Pianificazione Strategica e Territoriale, Politiche Comunitarie
Ufficio Controllo Strategico e Controllo di Gestione
Ufficio P.E.G. e Performance
Servizi di supporto
Servizio Demografico, Elettorale, Decentramento, Cimiteriale
Provveditorato, Economato
Sviluppo Organizzativo, Risorse Umane, Cantieri regionali
Sistemi Informativi, Informatici e Telematici
Bilancio, Società partecipate, Controllo analogo
Gestione Contabilità
Servizi di line
Patrimonio
Tributi
Attività produttive e Turismo
Istruzione, Politiche giovanili, Sport, Cultura e Spettacolo
Politiche sociali
Edilizia privata
Parchi, Verde e Gestione faunistica
Lavori Pubblici
Mobilità, Infrastrutture viarie e Reti
Igiene del suolo, Gestione ambientale

Successivamente all'insediamento si è provveduto alla modifica della macrostruttura organizzativa Pertanto, alla data di sottoscrizione della presente Relazione, la struttura organizzativa è quella riportata nei seguenti prospetti

Servizi / Settori
Area di Staff
Ufficio di Gabinetto e Comunicazione Istituzionale
Affari istituzionali e Contratti, Trasparenza, Anticorruzione e Pari Opportunità
Servizio Avvocatura
Servizio Polizia Municipale
Servizio Protezione Civile, Autoparco, Prevenzione e sicurezza
Servizio Pianificazione Strategica e Territoriale
Servizio Controllo Strategico, Controllo di Gestione, Società partecipate e controllo analogo e Politiche comunitarie
Ufficio P.E.G. e Performance
Servizi di supporto
Servizio Demografico, Elettorale, Decentramento, Cimiteriale
Provveditorato, Economato, Stazione Unica Appaltante
Sviluppo Organizzativo, Risorse Umane, Cantieri regionali
Innovazione tecnologica e Sistemi informatici
Servizio Finanziario
Servizi di line
Tributi e Patrimonio
Suap, Mercati, Attività Produttive e Turismo
Cultura e Spettacolo
Pubblica Istruzione, Politiche giovanili e Sport
Politiche Sociali e Salute
Edilizia Privata
Parchi, Verde e Gestione Faunistica
Lavori Pubblici
Mobilita', Infrastrutture viarie e Reti
Igiene del suolo,Gestione Ambientale

Direttore Generale: **Dr.ssa Cristina Mancini**
Segretario Generale: **Dr Giovanni Maria Basolu**
Numero Dirigenti: 22
Numero posizioni organizzative: 38
Numero incarichi di alta professionalità: 5
Numero totale personale dipendente al 01.09.2016 : 1362

1.4 Condizione giuridica dell'Ente

La nuova amministrazione comunale proviene da elezioni indette in conseguenza della naturale conclusione del mandato della precedente amministrazione e non da un commissariamento.

1.5. Condizione finanziaria dell'Ente

Nel mandato amministrativo precedente il Comune di Cagliari non ha dichiarato il dissesto finanziario o il predissesto finanziario.

2. Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 del TUEL:

2.1 I parametri obiettivi di deficitarietà strutturale risultanti all'inizio del mandato, come rilevati dall'ultimo Rendiconto approvato sono due **2:**

1	VALORE NEGATIVO DEL RISULTATO CONTABILE DI GESTIONE SUPERIORE IN TERMINI DI VALORE ASSOLUTO AL 5 PER CENTO RISPETTO ALLE ENTRATE CORRENTI (A TALI FINI AL RISULTATO CONTABILE SI AGGIUNGE L'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE UTILIZZATO PER LE SPESE DI INVESTIMENTO)	No
2	VOLUME DEI RESIDUI ATTIVI DI NUOVA FORMAZIONE PROVENIENTI DALLA GESTIONE DI COMPETENZA E RELATIVE AI TITOLI I E III, CON ESCLUSIONE DELLE RISORSE A TITOLO DI FONDO SPERIMENTALE DI RIEQUILIBRIO DI CUI ALL'ARTICOLO 2 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 23 DEL 2011 O	No
3	AMMONTARE DEI RESIDUI ATTIVI DI CUI AL TITOLO I E AL TITOLO III SUPERIORE AL 65 PER CENTO (PROVENIENTI DALLA GESTIONE DEI RESIDUI ATTIVI) AD ESCLUSIONE DI EVENTUALI RESIDUI DA RISORSE A TITOLO DI FONDO SPERIMENTALE DI RIEQUILIBRIO DI CUI ALL'ARTICOLO 2 DE	No
4	VOLUME DEI RESIDUI PASSIVI COMPLESSIVI PROVENIENTI DAL TITOLO I SUPERIORE AL 40 PER CENTO DEGLI IMPEGNI DELLA MEDESIMA SPESA CORRENTE	Si
5	ESISTENZA DI PROCEDIMENTI DI ESECUZIONE FORZATA SUPERIORE ALLO 0,5 PER CENTO DELLE SPESE CORRENTI ANCHE SE NON HANNO PRODOTTO VINCOLI A SEGUITO DELLE DISPOSIZIONI DI CUI ALL'ARTICOLO 159 DEL TUEL	Si
6	VOLUME COMPLESSIVO DELLE SPESE DI PERSONALE A VARIO TITOLO RAPPORTATO AL VOLUME COMPLESSIVO DELLE ENTRATE CORRENTI DESUMIBILI DAI TITOLI I, II E III SUPERIORE AL 40 PER CENTO PER I COMUNI INFERIORI A 5.000 ABITANTI, SUPERIORE AL 39 PER CENTO PER I COMUNI	No
7	CONSISTENZA DEI DEBITI DI FINANZIAMENTI NON ASSISTITI DA CONTRIBUZIONI SUPERIORE AL 150 PER CENTO RISPETTO ALLE ENTRATE CORRENTI PER GLI ENTI CHE PRESENTANO UN RISULTATO CONTABILE DI GESTIONE POSITIVO E SUPERIORE AL 120 PER CENTO PER GLI ENTI CHE PRESENTA	No
8	CONSISTENZA DEI DEBITI FUORI BILANCIO FORMATISI NEL CORSO DELL'ESERCIZIO SUPERIORE ALL'1 PER CENTO RISPETTO AI VALORI DI ACCERTAMENTO DELLE ENTRATE CORRENTI L'INDICE SI CONSIDERA NEGATIVO OVE TALE SOGLIA VENGA SUPERATA IN TUTTI GLI ULTIMI TRE ANNI.	No
9	EVENTUALE ESISTENZA AL 31 DICEMBRE DI ANTICIPAZIONI DI TESORERIA NON RIMBORSATE SUPERIORI AL 5 PER CENTO RISPETTO ALLE ENTRATE CORRENTI	No
10	RIPIANO SQUILIBRI IN SEDE DI PROVVEDIMENTO DI SALVAGUARDIA DI CUI ALL'ART 193 TUEL RIFERITO ALLO STESSO ESERCIZIO CON MISURE DI ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E/O AVANZO DI AMMINISTRAZIONE SUPERIORE AL 5% DEI VALORI DELLA SPESA CORRENTE	No

2.2 Bilancio di previsione 2016-2017-2018 risulta già approvato alla data di insediamento. La Deliberazione consiliare di approvazione è la n.52 del 18 maggio 2016.

3. Politica tributaria locale

Alla data di insediamento risulta la seguente articolazione

3.1 IMU:

ALIQUOTA IMU	2016
Aliquota abitazione principale	4 per mille
Detrazione abitazione principale	€ 200,00
Altri immobili	6,6/7,6/8,6/9,6/10,6 per mille
Fabbricati rurali e strumentali (solo IMU)	non dovuta per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto legge 30/12/1993 n. 557 convertito con modificazione dalla legge 26/02/1994 n.133

3.2 Aliquota addizionale Irpef

ALIQUOTE ADDIZIONALE IRPEF	2016
Aliquota massima	0,8
Fascia esenzione	La soglia di esenzione è riconosciuta per i redditi imponibili fino a euro 10.000,00, fermo restando che al di sopra di detto limite l'addizionale verrà applicata sull'intero reddito imponibile
Differenziazione aliquote	SI

3.3 Prelievi sui rifiuti:

PRELIEVI SUI RIFIUTI	2016
Tipologia di Prelievo	TARI con applicazione del metodo normalizzato ai sensi del DPR 158/99
Tasso di Copertura	100%
Costo del servizio procapite	Euro 297,32

PARTE I I – SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE ALL'INIZIO DEL MANDATO

3.1 Sintesi dei dati finanziari dell'Ente risultanti dall'ultimo consuntivo approvato:

RENDICONTO 2015 ENTRATE	
TITOLO I - ENTRATE DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	134.609.956,54
TITOLO II – TRASFERIMENTI CORRENTI	63.948.253,42
TITOLO III - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	37.163.265,47
TITOLO IV – ENTRATE IN CONTO CAPITALE	19.148.112,74
TOTALE ENTRATE FINALI	**254.869.588,17**
TITOLO IX - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	26.551.072,99
UTILIZZO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	31.001.597,01
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO DI PARTE CORRENTE E DI PARTE CAPITALE	150.089.290,79
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	**462.511.548,96**

RENDICONTO 2015 SPESE	
TITOLO I - SPESE CORRENTI	208.731.702,37
Fondo pluriennale vincolato di parte corrente	13.596.033,54
TITOLO II - SPESE IN CONTO CAPITALE	44.776.790,25
Fondo pluriennale vincolato in c/capitale	128.617.678,08
TITOLO III - SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA FINANZIARIE	1.903.724,85
TOTALE SPESE FINALI	**397.625.929,09**
TITOLO IV – RIMBORSO PRESTITI	662.663,40
Titolo VII – SPESE PER SERVIZI PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	26.551.072,99
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	**424.839.665,48**

COMUNE DI CAGLIARI

PARTE II – SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

BILANCIO DI PREVISIONE 2016 ENTRATE	
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO	142.213.711,62
TITOLO I - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	130.803.268,48
TITOLO II – TRASFERIMENTI CORRENTI	65.072.863,98
TITOLO III - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	36.120.674,83
TITOLO IV – ENTRATE IN CONTO CAPITALE	88.725.674,09
TITOLO VI - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	32.362.050,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	**495.298.243,00**

BILANCIO DI PREVISIONE 2016 SPESE	
TITOLO I - SPESE CORRENTI	239.795.585,83
TITOLO II - SPESE IN CONTO CAPITALE	220.427.905,17
TITOLO III - SPESE PER INCREMENTO DIATTIVITA' FINANZIARIE	2.019.662,00
TITOLO IV – RIMBORSO PRESTITI	693.040,00
TITOLO VII –SPESE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	32.362.050,00
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	**495.298.243,00**

3.2. Equilibrio parte corrente e parte capitale relativo all'inizio del mandato – Fonti Rendiconto 2015 e Bilancio previsionale 2016

EQUILIBRIO ECONOMICO FINANZIARIO DI PARTE CORRENTE	RENDICONTO 2015
	COMPETENZA
A) Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata per finanziamento di spese correnti	+14.839.982,00
B) Totale titoli (I+II+III) delle entrate	+235.721.475,43
C) Spese titolo I	- 208.731.702,37
D) Fondo pluriennale vincolato iscritto in spesa	-13.596.033,54
E) Spese titolo IV	-662.663,40
F) Somma finale	**27.571.058,12**
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI PER ECCEZIONI PREVISTE DA LEGGE CHE HANNO EFFETTO SULL EQUILIBRIO EX ART.162 COMMA 6 TESTO UNICO LEGGI SULL ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI	
G) Avanzo di amministrazione vincolato per spese correnti	+2.891.278,59
H) Entrate correnti destinate al finanziamento di investimenti	-2.407.313,80
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE	**28.055.022,91**

EQUILIBRIO ECONOMICO FINANZIARIO DI PARTE CAPITALE	RENDICONTO 2015
	COMPETENZA
L) Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale	+28.110.318,42
M) Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata per finanziamento di spese in conto capitale	+135.249.308,79
N) Entrate titolo IV-V-VI	+19.148.112,74
O) Entrate correnti destinate ad investimenti	+2.407.313,80
P) Spese titolo II	-44.776.790,25
Q) Fondo pluriennale vincolato iscritto in spesa	-128.617.678,08
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE	**11.520.585,42**

EQUILIBRIO FINALE		
	S) Spese Titolo III per incremento di attività finanziarie	-1.903.724,5
	T) Somma finale	**37.671.883,48**

COMUNE DI CAGLIARI

PARTE II – SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE – BILANCIO DI PREVISIONE 2016	COMPETENZA 2016
A) Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata per finanziamento di spese correnti	+13.596.033,54
B) Totale titoli (I+II+III) delle entrate	+231.996.807,29
C) Spese titolo I – Spese correnti di cui :	- 239.795.585,83
Fondo pluriennale vincolato iscritto in spesa	2.254.131,16
D) Rimborso prestiti parte del titolo III	-693.040,00
E) Somma finale	**5.104.215,00**
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI PER ECCEZIONI PREVISTE DA LEGGE CHE HANNO EFFETTO SULL EQUILIBRIO EX ART.162 COMMA 6 TESTO UNICO LEGGI SULL ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI	
F) Utilizzo di avanzo di amministrazione vincolato per spese correnti	0,00
G) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento	3.084.553.00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE	**2.019.662,00**

EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE – BILANCIO DI PREVISIONE 2016	COMPETENZA 2016
I) Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale	0,00
L) Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata per finanziamento di spese in conto capitale	0,00
M) Entrate titolo IV-V-VI	+88.725.674,09
N) Spese titolo II	-220.427.905,17
O) Fondo pluriennale vincolato iscritto in spesa	-19.442.221,80
P) Entrate correnti destinate ad investimenti	+3.084.553.00
Equilibrio di parte capitale	**0,00**

EQUILIBRIO FINALE		
	S) Spese Titolo III per incremento di attività finanziarie	-2.019.662,00
	Somma finale	**0,00**

3.3. Gestione di competenza. Quadro Riassuntivo

Rendiconto esercizio 2015 (ultimo esercizio chiuso)

Riscossioni	(+)	203.718.674,90
Pagamenti	(-)	202.268.531,94
Differenza	(+)	1.450.142,96
Residui attivi	(+)	77.701.986,26
Residui passivi	(-)	80.357.421,92
Fondo pluriennale vincolato iscritto in spesa	(-)	142.213.711,62
- di cui di parte corrente		13.596.033,54
- di cui di parte capitale		128.617.678,08
Differenza		5.220.143,51
Avanzo (+)Disavanzo (-)		6.670.286,47
Avanzo utilizzato		31.001.597,01
Avanzo di competenza		37.671.883,48

Nella tabella seguente è riportata la composizione del Risultato di Amministrazione :

Risultato di amministrazione di cui:	2015
Parte accantonata	124.218.774,91
Parte vincolata	66.039.333,06
Parte destinata agli investimenti	476.095,04
Parte disponibile	1.051.710,06
Totale	191.785.913,07

3.4. Risultati della gestione: fondo di cassa e risultato di amministrazione

Descrizione	2015
Fondo cassa al 31 dicembre	261.437.749,93
Totale residui attivi finali	210.169.390,91
Totale residui passivi finali	137.607.516,15
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	13.596.033,54
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	128.617.678,08
Risultato di amministrazione	191.785.913,07
Utilizzo anticipazione di cassa	NO

Il fondo di cassa al 30 giugno 2016 ammontava a € 238.388.050,03 di cui :

DESCRIZIONE FONDI	SALDO AL 30 GIUGNO 2016
Conto N. 100 - Comune Di Cagliari – Tipologia Conto : Ordinario	160.959.502,63
Conto N.211 – Mutuo L.R 37/98 – Tipologia Conto Vincolato	1.786.573,33
Conto N.250 – Vincoli Diversi Fruttiferi – Tipologia Conto Vincolato	16.207,20
Conto N.300 – Vincoli Diversi Bankitalia- Tipologia Conto Vincolato	69.443.684,87
Conto N. 401 – B.O.C Presso Tesoriere	6.182.082,00

3.5. Utilizzo avanzo di amministrazione

Alla data di inizio del mandato non risultava applicato al Bilancio di previsione alcun avanzo di amministrazione.

4.Gestione dei residui. Totale residui di inizio mandato

RESIDUI ATTIVI E RESIDUI PASSIVI

RESIDUI ATTIVI Primo anno del mandato	Iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	C	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 – Entrate di natura Tributaria, contributiva e perequativa	65.954.964,87	13.960.709,73	401.875,66	7.443.576,91	58.913.263,62	44.952.553,89	35.043.549,99	79.996.103,88
Titolo 2 Trasferimenti correnti	30.594.788,22	14.870.165,16	31.820,39	740.453,01	29.886.155,60	15.015.990,44	13.636.727,66	28.652.718,10
Titolo 3 – Entrate Extratributarie	38.356.766,40	7.901.549,12	34.112,51	285.396,99	38.105.481,92	30.203.932,80	17.907.829,85	48.111.762,65
Titolo 4 – Entrate In conto capitale	61.652.146,27	17.336.735,80	630,00	6.918.310,70	54.734.465,57	37.397.729,77	9.734.641,75	47.132.371,52
Titolo 6 - Entrate da accensione di prestiti	1.010.406,25	0,00	0,00	0,00	1.010.406,25	1.010.406,25	0,00	1.010.406,25
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	5.198.526,31	720.373,23	0,00	591.361,58	4.607.164,73	3.886.791,50	1.379.237,01	5.266.028,51
Totale titoli 1+2+3+4+5+6	202.767.598,32	54.789.533,04	66.511,86	15.577.172,49	187.256.937,69	132.467.404,65	77.701.986,26	210.169.390,91

RESIDUI PASSIVI Primo anno del mandato	Iniziali	Pagati	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Spese correnti	85.330.774,63	36.411.174,99	9.560.212,29	75.770.562,34	39.359.387,35	54.830.341,06	94.189.728,41
Titolo 2 - Spese in conto capitale	40.838.030,48	11.024.534,20	17.315.022,75	23.523.007,73	12.498.473,53	19.365.884,20	31.864.357,73
Titolo 3 - Spese per rimborso di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 - Spese per servizi per conto di terzi	9.684.626,33	2.797.700,60	1.494.692,38	8.189.933,95	5.392.233,35	6.161.196,66	11.553.430,01
Totale titoli 1+2+3+4	135.853.431,44	50.233.409,79	28.369.927,42	107.483.504,02	57.250.094,23	80.357.421,92	137.607.516,15

4.1. Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza

RESIDUI ATTIVI AL 31.12	2012 e precedenti				Totale residui (da ultimo rendiconto approvato)
TITOLO 1 Entrate di natura tributaria, contributiva e perequativa	14.961.850,72	15.862.940,60	16.086.446,24	36.236.447,96	83.147.685,52
TITOLO 2 Trasferimenti correnti	892.615,06	65.342,94	10.327.597,51	13.636.727,66	24.922.283,17
TITOLO 3 Entrate Extratributarie	7.310.366,22	13.310.666,48	9.582.900,10	17.907.829,85	48.111.762,65
TITOLO 4 Entrate in conto capitale	9.252.000,19	9.761.243,60	18.384.485,98	9.734.641,75	47.132.371,52
TITOLO 6 Accensione di prestiti	778.759,91	231.646,34	0,00	0,00	1.010.406,25
TITOLO 9 Entrate per conto di terzi e partite di giro	5.357.527,55	4.192,01	296.823,20	186.339,04	5.844.881,80
TOTALE GENERALE	38.553.119,65	39.236.031,97	54.678.253,03	77.701.986,26	210.169.390,91

RESIDUI PASSIVI AL 31.12	2012 e precedenti	2013	2014	2015	Totale residui (da ultimo rendiconto approvato)
TITOLO 1 SPESE CORRENTI	19.747.294,72	7.219.407,12	12.392.685,51	54.830.341,06	94.189.728,41
TITOLO 2 SPESE IN CONTO CAPITALE	4.347.462,31	2.113.796,39	6.037.214,83	19.365.884,20	31.864.357,73
TITOLO 3 RIMBORSO DI PRESTITI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 4 SPESE PER SERVIZI PER CONTO TERZI	3.634.387,52	556.273,12	1.201.572,71	6.161.196,66	11.553.430,01
TOTALE GENERALE	27.729.144,55	9.889.476,63	19.631.473,05	80.357.421,92	137.607.516,15

5. Patto di Stabilità interno

La Legge 28 dicembre 2015 n. 208 (Legge di stabilità 2016) ha previsto, a decorrere dal 2016, nuove regole di finanza pubblica per gli enti territoriali. Tali regole sostituiscono la disciplina del patto di stabilità interno degli enti locali.

Fino al 2015 il Comune di Cagliari era soggetto alle regole del Patto di stabilità interno e risulta essere stato in regola con il rispetto degli obiettivi.

6. Indebitamento:

6.1. Evoluzione indebitamento dell'ente:

	2015
Residuo debito finale al 31/12/2015	49.541.288,15
Popolazione residente	154.813
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	320,00

6.2. Rispetto del limite di indebitamento

Rispetto del limite di indebitamento. Indicare la percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUEL nell'esercizio precedente, nell'esercizio in corso e nei tre anni successivi (previsione):

	2015	2016	2017	2018
Incidenza percentuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	0,23%	0,22%	0,25%	0,24%
Rispetto del limite di indebitamento	SI	SI	SI	SI

6.3 Anticipazione di tesoreria (art. 222 Tuel):

Durante il mandato precedente non è stato fatto ricorso all'anticipazione di tesoreria. Non risulta attivata alcuna anticipazione di tesoreria all'inizio del mandato e alla data di sottoscrizione della presente relazione.

importo massimo concedibile: € 58.930.368,86

importo concesso € 0,00

6.4 Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa (art. 1, D.L. n. 35/2013, conv. in L. n. 64/2013)

L'Ente non ha fatto ricorso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti.

6.5. Utilizzo strumenti di finanza derivata:

Alla data di inizio mandato risultano in essere i seguenti strumenti di finanza derivata, stipulati nel 2005 ed aventi scadenza 2025. Nella tabella sotto riportata viene indicato, per ciascun contratto, il valore di estinzione dei derivati in essere indicato dall'istituto di credito contraente e valutato alla data dell'ultimo consuntivo approvato

Riferimento	Controparte	Data di fine	Nozionale Residuo	MtM
IRS 13.536M	Deutsche Bk	23/12/2025	8. 822. 319,19	3. 215 717,04
IRS 18,448M	BIIS	23/12/2025	12. 023. 799,05	4.366.871,00
IRS 9.033M	NATIXIS	23/12/2025	5 887 412,02	2.147.799,58
Totale			**26. 733. 530,26**	**9. 730. 387,62**

6.6. Rilevazione flussi:

In relazione ai derivati in essere si espongono nella seguente tabella i flussi positivi e negativi da essi originati nel 2015 e quelli previsti per il 2016-2017-2018

Tipo di operazione IRS Collar amortising swap Data di stipulazione 23/12/2005	2015	2016	2017	2018
Flussi positivi	117.825,89	31.814,90	30.616,76	29.944,23
Flussi negativi	1.139.475,45	1.064.266,44.	988.814,74	883.218,21

7.1. Conto del patrimonio in sintesi.

Stato Patrimoniale Anno 2015

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	77.946,89	Patrimonio netto	953.664.253,68
Immobilizzazioni materiali	880.648.987,14	Fondo per rischi e oneri	81.302.065,63
Immobilizzazioni finanziarie	90.561.408,85	Debiti	158.973.505,98
Rimanenze	411.722,61	Ratei e risconti passivi e contributi agli investimenti	331.376.297,19
Crediti	292.067.482,58		
Attività finanziarie non immobilizzate			
Disponibilità liquide	261.542.045,93		
Ratei e risconti attivi	6.528,48		
Totale	1.525.316.122,48	Totale	1.525.316.122,48

7.2 Conto economico in sintesi.

Anno 2015

A) Componenti positivi della gestione		234.739.940,23
Proventi tributari	124.243.595,69	
Proventi da trasferimenti e contributi	75.314.103,93	
Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	17.837.961,15	
Altri ricavi e proventi diversi	17.344.279,46	
B) Componenti negativi della gestione		233.691.907,30
Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	1.599.299,14	
Prestazioni di servizi	99.644.280,93	
Utilizzo beni di terzi	953.673,75	
Trasferimenti e contributi	31.374.411,10	
Personale	49.706.182,10	
Ammortamenti e svalutazioni	47.521.095,48	
Variazione nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo	6.710,07	
Oneri diversi di gestione	2.886.254,73	
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)		1.048.032,93
C) Proventi ed oneri finanziari		- 1.501.674,21
Proventi finanziari	433.637,37	
Oneri finanziari	1.935.311,58	
D) Proventi ed oneri straordinari		- 4.820.114,52
Proventi straordinari	15.046.285,10	
Oneri straordinari	19.866.399,62	
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE		- 5.273.755,80
Imposte		- 2.668.459,11
RISULTATO D'ESERCIZIO		- 7.942.214,91

7.3 Riconoscimento debiti fuori bilancio

1. Nella tabella sottostante vengono Indicati i debiti fuori bilancio *già riconosciuti* (da precedente consiliatura) alla data inizio del mandato amministrativo i cui oneri gravano sul bilancio di previsione e su bilanci successivi.

Provvedimento di riconoscimento	Importo	Finanziamento anno 2016
Delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 15/03/2016 - Riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 del D.lgs. 267/2000 - Derivanti da sentenze Tar Sardegna nn. 276/2015 - 277/2015 - 278/2015 - 738/2015	4.297,80	4.297,80
Delibera del Consiglio Comunale n. 25 del 30/03/2016 - Riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lett. a) del D.lgs. 267/2000 - Derivante dalla sentenza n. 582/2015 del Giudice di Pace di Cagliari del 14.04.2015	643,00	643,00
Delibera del Consiglio Comunale n. 26 del 30/03/2016 - Riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lett. a) del D.lgs. 267/2000 - Derivante dalla sentenza n. 3824/2015 del Tribunale di Cagliari del 18.12.2015	1.317,60	1.317,60
Delibera del Consiglio Comunale n. 27 del 30/03/2016 - Riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lett. a) del D.lgs. 267/2000 - Derivante dalla sentenza n. 1096/2015 del Giudice di Pace di Cagliari del 13.07.2015	729,56	729,56
Delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 05/04/2016 - Art. 194, comma 1, lett. e) D.lgs. 267/2000. Riconoscimento debiti fuori bilancio in favore dell'Ing. Gian Carlo Pusceddu per il progetto esecutivo "Riqualificazione straordinaria del mercato di via Quirra	32.777,67	32.777,67
Delibera del Consiglio Comunale n. 38 del 19/04/2016 - Riconoscimento debito fuori bilancio ex art. 194 D.lgs. 267/2000 - Spese processuali sentenza Tar Sardegna 176/2016	2.926,42	2.926,42
Delibera del Consiglio Comunale n. 39 del 19/04/2016 - Riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lett. a) del D.lgs. 267/2000 - Derivante da sentenza di condanna a spese di giudizio Commissione Tributaria Provinciale di Cagliari	186,41	186,41
Delibera del Consiglio Comunale n. 40 del 19/04/2016 - Riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lett. a) del D.lgs. 267/2000 - Derivante da sentenza di condanna a spese di giudizio Commissione Tributaria Provinciale di Cagliari	186,41	186,41
Delibera del Consiglio Comunale n. 42 del 20/04/2016 - Riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lett. a) del D.lgs. 267/2000 - Derivante da sentenza di condanna a spese di giudizio Commissione Tributaria Provinciale di Cagliari	2.026,27	2.026,27
Delibera del Consiglio Comunale n. 45 del 27/04/2016 - Riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lett. a) del D.lgs. 267/2000 derivanti da sentenze esecutive	3.290,00	3.290,00
Delibera del Consiglio Comunale n. 47 del 18/05/2016 - Riconoscimento del debito fuori bilancio per il pagamento delle spese legali e interessi di mora per ritardato pagamento alla società Banca Sistema Spa, cessionario del credito vantato dalla società Enel Energia Spa, fornitore di energia elettrica per gli impianti di pubblica illuminazione di competenza del Comune di Csgliari. Decreto ingiuntivo n. 26440/2014 del 18/11/2014 RG 63188/2014 del Tribunale di Roma	6.128,43	6.128,43

2. Qui di seguito vengono invece indicati i debiti fuori bilancio successivi alla data di inizio del mandato amministrativo :

GIA RICONOSCIUTI DAL CONSIGLIO COMUNALE	
Oggetto	**Importo**
Riconoscimento debito fuori bilancio ex art. 194 D.lgs. 267/2000 - Spese processuali sentenza Tar Sardegna 1746/2016 - Delibera del Consiglio Comunale n. 63 del 02/08/2016	3.908,50
Riconoscimento debito fuori bilancio ex art. 194 D.lgs. 267/2000 - Spese processuali sentenza Tar Sardegna 386/2016 - Delibera del Consiglio Comunale n. 62 del 02/08/2016	5.677,36
Riconoscimento debito fuori bilancio ex art. 194 D.lgs. 267/2000 - Spese processuali sentenza Tar Sardegna 454/2016 - Delibera del Consiglio Comunale n. 64 del 02/08/2016 -	2.926,42

DA RICONOSCERE IN CONSIGLIO COMUNALE	
Oggetto	**Importo**
Proposta di deliberazione n. 149 del 14/06/2016. - Riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 D. lgs. 267/2000. Sentenza civile n. 1975/2013 del Tribunale Civile di Cagliari nel giudizio promosso da La Ruggine di Farci e C. sas c/Comune di Cagliari. Terzo chiamato in causa Axa Assicurazioni	9.545,75
Proposta di deliberazione n. 152 del 14/06/2016. - Riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 D. lgs. 267/2000. Sentenza civile n. 1490/2013 del Tribunale Civile di Cagliari nel giudizio promosso da Edilizia Investimenti srl in proprio e in qualità di condominio di via dei Grilli n. 13 c/Comune di Cagliari. Terzo chiamato in causa S.C.I.R. Sarda Costruzioni Industrie Riunite Spa e Groupama Assicurazioni Spa, terza chiamata in causa da S.C.I.R. Spa	40.916,04
Proposta di deliberazione n. 153 del 14/06/2016. - Riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 D. lgs. 267/2000. Sentenza civile n. 1489/2013 del Tribunale Civile di Cagliari nel giudizio promosso da Tarantini Alfredo c/Comune di Cagliari. Terzo chiamato in causa S.C.I.R. Sarda Costruzioni Industrie Riunite Spa e Groupama Assicurazioni Spa, terza chiamata in	28.597,63
Proposta di deliberazione n. 155 del 27/06/2016. -Valentina Dentoni, Antonello Dentoni, Nicola Dentoni, Eredi geom. Paolo Dentoni c/Comune di Cagliari - Sentenza n. 1137/2016 - Riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 D.	598.206,45
Proposta di deliberazione n. 162 del 07/07/2016. - Riconoscimento di legittimità debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lett. a del D. lgs. 267/2000 derivante dalla sentenza n. 170/2016 del Giudice di Pace di Cagliari del 15/02/2016	480,74
Proposta di deliberazione n. 163 del 13/07/2016. -Riconoscimento di legittimità debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lett. a del D. lgs. 267/2000 derivante dalla sentenza n. 712/2013 del Giudice di Pace di Cagliari del 16/07/2013	227,32
Proposta di deliberazione n. 171 del 28/07/2016. - Riconoscimento del debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lett. a del D. lgs. 267/2000 per pagamento spese processuali derivanti da sentenza Tar Sardegna n. 371/2014 a seguito del ricorso Tar Sardegna n. 273/2014 promosso da Il Lido srl c/Comune di Cagliari per annullamento verbale conf. serv. del 05/07/2013 e la	3.640,00
Proposta di deliberazione n. 173 del 03/08/2016 - Riconoscimento di legittimità debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lett. a del D. lgs. 267/2000 derivante dalla sentenza n. 9836/2012 del Giudice di Pace di Roma del 19/03/2012	139,02
Proposta di deliberazione n. 178 del 07/08/2016.Riconoscimento di legittimità debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lett. a del D. lgs. 267/2000 derivante dalla sentenza n. 144/2016 del Giudice di Pace di Cagliari del 27/06/2016	505,45
Proposta di deliberazione n. 179 del 08/08/2016. Riconoscimento di legittimità debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lett. a del D. lgs. 267/2000 derivante dalla sentenza n. 1268/2014 del Giudice di Pace di Cagliari del 17/11/2014	799,56
Proposta di deliberazione n. 180 del 08/08/2016. Riconoscimento di legittimità debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lett. a del D. lgs. 267/2000 derivante dalla sentenza n. 1157/2013 del Giudice di Pace di Cagliari del 18/11/2013	177,40
Proposta di deliberazione n. 181 del 08/08/2016. Riconoscimento di legittimità debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lett. a del D. lgs. 267/2000 derivante dalla sentenza n. 789/2016 del Giudice di Pace di Cagliari del 04/07/2016	461,60
Proposta di deliberazione n. 182 del 08/08/2016. Riconoscimento di legittimità debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lett. a del D. lgs. 267/2000 derivante dalla sentenza n. 335/2016 del Giudice di Pace di Cagliari del 24/03/2016	247,88
Proposta di deliberazione n. 183 del 08/08/2016. Riconoscimento di legittimità debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lett. a del D. lgs. 267/2000 derivante dalla sentenza n. 455/2016 del Giudice di Pace di Cagliari del 27/04/2016	274,76

8.Organismi partecipati

8.1 Risultati di esercizio (2015)

DENOMINAZIONE	ATTIVITA'	FATTURATO REGISTRATO VALORE DI PRODUZIONE	PERCENTUALE DI PARTECIPAZIONE O DI CAPITALE DI DOTAZIONE ANNO 2015	PATRIMONIO NETTO AZIENDA O SOCIETA'	RISULTATO DI ESERCIZIO POSITIVO E NEGATIVO
CTM Spa	Tpl	57.750.615	67,5	41.521.259	2.893.256
Abbanoa Spa	Servizio Idrico integrato	272.762.770	7,50	349.681.393	3.788.546
Societa Ippica Srl	Sport Equestri	398.346	69,57	1.007.064	48.954
ITS Area Vasta Scarl	Mobilità	2.739.641	35,72	102.990	0
Cacip	Consorzio Industriale	21.658.969	30	48.859.184	695.572

Sulla base delle risultanze dell'analisi riportata nella relazione, la situazione finanziaria e patrimoniale del Comune di Cagliari all'inizio mandato non presenta squilibri.

Cagliari, 04/09/2016

Il SINDACO
Massimo Zedda