Firmato digitalmente da:
VACCA MARIA LAURA
Firmato il 17/06/2022 17:06
Seriale Certificato: 1384161
Valido dal 28/04/2022 al 28/04/2025
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Firmato digitalmente da:
PICCIAU FRANCESCO
Firmato il 17/06/2022 17:09
Seriale Certificato: 1385789
Valido dal 28/04/2022 al 28/04/2025
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

COMUNE DI CAGLIARI

Provincia di Cagliari

Parere dell'organo di revisione sulla proposta di

BILANCIO DI PREVISIONE 2022 – 2024

e documenti allegati

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott.ssa Maria Laura Vacca

Dott. Pietro Oggianu

Dott. Francesco Picciau

L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 24 del 17.06.2022

PARERE SULLA PROPOSTA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

Premesso che l'organo di revisione ha:

- esaminato la proposta di bilancio di previsione 2022-2024, unitamente agli allegati di legge;
- visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (TUEL);
- visto il Decreto legislativo del 23 giugno 2011 n.118 e la versione aggiornata dei principi contabili generali ed applicati pubblicati sul sito ARCONET- Armonizzazione contabile enti territoriali;

presenta

l'allegata relazione quale parere sulla proposta di bilancio di previsione per gli esercizi 2022-2024, del Comune di Cagliari che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Cagliari, 17.06.2022

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott. Maria Laura Vacca

Dott. Pietro Oggianu

Dott. Francesco Picciau

Sommario

PREMESSA E VERIFICHE PRELIMINARI 4
NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE 4
DOMANDE PRELIMINARI 4
VERIFICHE DEGLI EQUILIBRI 5
GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2021 5
BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024 6
Riepilogo generale entrate e spese per titoli 6
Fondo pluriennale vincolato (FPV) 8
Previsioni di cassa 9
Verifica equilibrio corrente anni 2022-2024 11
Entrate e spese di carattere non ripetitivo 13
La nota integrativa 13
VERIFICA COERENZA DELLE PREVISIONI 14
VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI ANNO 2022-2024 16
A) ENTRATE 16
Entrate da fiscalità locale 16
Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria 17
Entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni 18
Sanzioni amministrative da codice della strada 18
Proventi dei beni dell'ente 19
Proventi dei servizi pubblici 19
Canone unico patrimoniale 20
B) SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI 22
Spese di personale 22
Spese per incarichi di collaborazione autonoma 23
Spese per acquisto beni e servizi 23
Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) 23
Fondo di riserva di competenza 25
Fondo di riserva di cassa 25
Fondi per spese potenziali 26
Fondo di garanzia dei debiti commerciali 26
ORGANISMI PARTECIPATI 27
SPESE IN CONTO CAPITALE 28
INDEBITAMENTO 30
OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI 32
CONCLUSIONI 33

PREMESSA E VERIFICHE PRELIMINARI

I sottoscritti Maria Laura Vacca, Pietro Oggianu e Francesco Picciau revisori nominati con delibera dell'organo consiliare n. 48 del 20.04.2022.

Premesso

- che l'ente deve redigere il bilancio di previsione rispettando il titolo II del D. Lgs. 267/2000 (di seguito anche TUEL), i principi contabili generali e applicati alla contabilità finanziaria, lo schema di bilancio di cui all' allegato 9 al D. Lgs.118/2011.

- viste le disposizioni di Legge che regolano la finanza locale, in particolare il TUEL;
- visto lo statuto dell'ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'organo di revisione;
- visto lo Statuto ed il regolamento di contabilità;
- visti i regolamenti relativi ai tributi comunali;

Visto il parere espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art.153, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, in data 30.05.2022 in merito alla veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa, avanzate dai vari servizi, iscritte nel bilancio di previsione 2022-2024;

L'organo di revisione ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 267/2000.

NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE

Il Comune di Cagliari registra una popolazione al 01.01.2021, di n 152.542 abitanti.

DOMANDE PRELIMINARI

L'Ente entro il 30 novembre 2021 ha ha aggiornato gli stanziamenti 2021 del bilancio di previsione 2021-2023.

L'organo di revisione ha verificato che le previsioni di bilancio - in ossequio ai principi di veridicità ed attendibilità - sono suffragate da analisi e/o studi dei responsabili dei servizi competenti, nel rispetto dell'art. 162, co. 5, TUEL e del postulato n. 5 di cui all'allegato 1 del D.Lgs. n. 118/2011.
L'Ente ha gestito in esercizio provvisorio.

Al bilancio di previsione sono stati allegati tutti i documenti di cui all'art. 11, co. 3, del d.lgs. n. 118/2011; al punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h); all'art. 172 TUEL.

Relativamente ai parametri di riscontro della situazione di deficitarietà l'Organo di revisione attesta che l'Ente non è strutturalmente deficitario.

In riferimento allo sblocco della leva fiscale, l'Ente ha deliberato modifiche alle aliquote dei tributi propri e/o di addizionali.

Sono state effetuate modifiche sull'addizionale Comunale Irpef e Tari.

VERIFICHE DEGLI EQUILIBRI

GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2021

L'organo consiliare ha approvato con delibera del 14.06.2022 la proposta di rendiconto per l'esercizio 2020.

Da tale rendiconto, come indicato nella relazione dell'organo di revisione formulata con verbale n. 9 in data 20.05.2022 si evidenzia che:

- sono salvaguardati gli equilibri di bilancio;
- è stato rispettato l'obiettivo del pareggio di bilancio;
- è stato conseguito un risultato di amministrazione disponibile (lett. E) positivo;
- gli accantonamenti risultano congrui.

La gestione dell'anno 2021 si è chiusa con un risultato di amministrazione al 31/12/2021 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

Risultato di amministrazione

	31/12/2021
Risultato di amministrazione (+/-)	422.640.391,38
di cui:	
a) Fondi vincolati	153.444.539,63
b) Fondi accantonati	244.399.277,96
c) Fondi destinati ad investimento	1.966.796,16
d) Fondi liberi	22.829.777,63
TOTALE RISULTATO AMMINISTRAZIONE	**422.640.391,38**

La situazione di cassa dell´ Ente al 31 dicembre degli ultimi tre esercizi presenta i seguenti risultati:

Situazione di cassa

	2019	2020	2021
Disponibilità:	297.938.363,48	326.065.939,73	326.399.702,92
di cui cassa vincolata	108.981.308,56	110.325.049,73	105.081.619,86
anticipazioni non estinte al 31/12	0,00	0,00	0,00

L'ente si è dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere.

L'impostazione del bilancio di previsione 2022-2024 è tale da garantire il rispetto del saldo di competenza d'esercizio non negativo ai sensi art. 1, comma 821, legge n. 145/2018 con riferimento ai prospetti degli equilibri modificati dal DM 1° agosto 2019.

BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

Il bilancio di previsione proposto rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel.

Le previsioni di competenza per gli anni 2022, 2023 e 2024 confrontate con le previsioni definitive per l'anno 2021 sono così formulate:

Riepilogo generale entrate e spese per titoli

Allegato n.9 - Bilancio di previsione

BILANCIO DI PREVISIONE

RIEPILOGO GENERALE ENTRATE PER TITOLI

TITOLO TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO PRECEDENTE QUELLO CUI SI RIFERISCE IL BILANCIO		PREVISIONI DEFINITIVE 2021	PREVISIONI ANNO 2022	PREVISIONI ANNO 2023	PREVISIONI ANNO 2024
	Fondo pluriennale vincolato per spese correnti [1]		previsioni di competenza	10193551,90	11262687,36	2313634,22	1967750,01
	Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale [1]		previsioni di competenza	91585306,57	103348993,20	20205409,56	0,00
	Utilizzo avanzo di Amministrazione		previsioni di competenza	75277533,46	0,00	0,00	0,00
	- di cui avanzo utilizzato anticipatamente [2]		*previsioni di competenza*	*0,00*	*0,00*		
	- di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità		*previsioni di competenza*	0,00	*0,00*	*0,00*	*0,00*
	Fondo di Cassa all'1/1/esercizio di riferimento		previsioni di cassa	326065939,73	326399702,92		
10000 TITOLO 1	*Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa*	161.550.279,37	previsione di competenza	142.746.112,82	149.576.141,05	148.852.245,71	148.423.712,59
			previsione di cassa	136.969.503,84	129.364.088,93		
20000 TITOLO 2	*Trasferimenti correnti*	17.494.830,66	previsione di competenza	82.754.946,39	95.891.386,38	87.513.668,69	71.496.802,60
			previsione di cassa	87.205.116,68	96.262.637,98		
30000 TITOLO 3	*Entrate extratributarie*	73.722.346,81	previsione di competenza	41.416.485,74	44.556.346,41	44.449.252,30	44.337.231,98
			previsione di cassa	35.740.766,18	32.152.049,83		
40000 TITOLO 4	*Entrate in conto capitale*	56.412.417,51	previsione di competenza	100.498.735,35	135.745.917,56	99.802.889,25	28.728.621,97
			previsione di cassa	28.116.924,15	22.432.613,09		
50000 TITOLO 5	*Entrate da riduzione di attività finanziarie*	0,30	previsione di competenza	2.113.670,00	1.885.670,00	1.885.670,00	1.885.670,00
			previsione di cassa	2.113.670,00	1.885.670,00		
60000 TITOLO 6	*Accensione prestiti*	-	previsione di competenza	-	-	-	-
			previsione di cassa	-	-		
70000 TITOLO 7	*Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere*	-	previsione di competenza	-	-	-	-
			previsione di cassa	-	-		
90000 TITOLO 9	*Entrate per conto terzi e partite di giro*	3.866.394,92	previsione di competenza	37.409.634,11	36.861.587,00	36.851.587,00	36.839.962,00
			previsione di cassa	33.171.203,00	29.676.911,36		
TOTALE TITOLI		313.046.269,57	previsione di competenza	406.939.584,41	464.517.048,40	419.355.312,95	331.712.001,14
			previsione di cassa	323.317.183,85	311.773.971,19		
TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE		313.046.269,57	previsione di competenza	583.995.976,34	579.128.728,96	441.874.356,73	333.679.751,15
			previsione di cassa	649.383.123,58	638.173.674,11		

Allegato n.9 - Bilancio di previsione

BILANCIO DI PREVISIONE

RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER TITOLI

TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO PRECEDENTE QUELLO CUI SI RIFERISCE IL BILANCIO		PREVISIONI DEFINITIVE 2021	PREVISIONI ANNO 2022	PREVISIONI ANNO 2023	PREVISIONI ANNO 2024
	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE			-	0,00	0,00	0,00
	DISAVANZO DERIVANTE DA DEBITO AUTORIZZATO E NON CONTRATTO			-	0,00	0,01	0,02
TITOLO 1	*SPESE CORRENTI*	81626002,7	previsione di competenza	294.364.743,84	297.972.119,01	279.648.707,82	262.590.801,30
			*di cui già impegnato**		*109.468.412,53*	*62.533.740,96*	*20.099.573,08*
			di cui fondo pluriennale vincolato	*11.262.687,36*	*2.313.634,22*	*1.967.750,01*	*1.499.809,00*
			previsione di cassa	279.080.626,02	261.073.038,23		
TITOLO 2	*SPESE IN CONTO CAPITALE*	11813658,66	previsione di competenza	248.227.734,16	241.093.003,42	121.985.618,13	30.662.993,15
			*di cui già impegnato**		*67.347.434,43*	*8.067.470,44*	*0,00*
			di cui fondo pluriennale vincolato	*103.348.993,20*	*20.205.409,56*		*(0,00)*
			previsione di cassa	46.280.625,78	45.773.130,87		
TITOLO 3	*SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE*	0,00	previsione di competenza	2.754.300,00	2.879.600,00	3.055.000,00	3.241.000,00
			*di cui già impegnato**		*0,00*	*0,00*	*0,00*
			di cui fondo pluriennale vincolato	*(0,00)*	*0,00*	*(0,00)*	*(0,00)*
			previsione di cassa	2.754.300,00	2.879.600,00		
TITOLO 4	*RIMBORSO DI PRESTITI*	0,00	previsione di competenza	1.239.564,23	322.419,53	333.443,78	344.994,70
			*di cui già impegnato**		*0,00*	*0,00*	*0,00*
			di cui fondo pluriennale vincolato	*(0,00)*	*0,00*	*(0,00)*	*(0,00)*
			previsione di cassa	1.239.564,23	322.419,53		
TITOLO 5	*CHIUSURA ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE*	0,00	previsione di competenza	0,00	0,00	0,00	0,00
			*di cui già impegnato**		*0,00*	*0,00*	*0,00*
			di cui fondo pluriennale vincolato	*(0,00)*	*0,00*	*(0,00)*	*(0,00)*
			previsione di cassa	0,00	0,00		
TITOLO 7	*SPESE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO*	8754239,19	previsione di competenza	37.409.634,11	36.861.587,00	36.851.587,00	36.839.962,00
			*di cui già impegnato**		*0,00*	*0,00*	*0,00*
			di cui fondo pluriennale vincolato	*(0,00)*	*0,00*	*(0,00)*	*(0,00)*
			previsione di cassa	32.490.095,41	31.475.734,42		
	TOTALE TITOLI	**102193900,55**	**previsione di competenza**	**583.995.976,34**	**579.128.728,96**	**441.874.356,73**	**333.679.751,15**
			di cui già impegnato*		***176.815.846,96***	***70.601.211,40***	***20.099.573,08***
			di cui fondo pluriennale vincolato	**114.611.680,56**	**22.519.043,78**	**1.967.750,01**	**1.499.809,00**
			previsione di cassa	**361.845.211,44**	**341.523.923,05**		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	**102193900,55**	**previsione di competenza**	**583.995.976,34**	**579.128.728,96**	**441.874.356,74**	**333.679.751,17**
			di cui già impegnato*		***176.815.846,96***	***70.601.211,40***	***20.099.573,08***
			di cui fondo pluriennale vincolato	***114.611.680,56***	***22.519.043,78***	**1.967.750,01**	***1.499.809,00***
			previsione di cassa	**361.845.211,44**	**341.523.923,05**		

Le previsioni di competenza rispettano il principio generale n.16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

Fondo pluriennale vincolato (FPV)

Il fondo pluriennale vincolato, disciplinato dal principio contabile applicato della competenza finanziaria, è un saldo finanziario, costituito da risorse già accertate destinate al finanziamento di obbligazioni passive dell'ente già impegnate, ma esigibili in esercizi successivi a quello in cui è accertata l'entrata.

Le fonti di finanziamento del Fondo pluriennale vincolato iscritto nella parte entrata del bilancio per l'esercizio 2022 sono le seguenti:

Fonti di finanziamento FPV	Importo
Totale entrate correnti vincolate	5.539.300,34
Entrata corrente non vincolata in deroga per spese di personale	2.840.731,24
Entrata corrente non vincolata in deroga per patrocinio legali esterni	0,00
entrata in conto capitale	103.348.993,20
assunzione prestiti/indebitamento	0,00
altre risorse (reimputazioni)	2.882.655,78
TOTALE	**114.611.680,56**

Rappresentazione del Fondo pluriennale vincolato 2022	Importo
FPV APPLICATO IN ENTRATA	**114.611.680,56**
FPV di parte corrente applicato	11.262.687,36
FPV di parte capitale applicato (al netto dell'indebitamento)	103.348.993,20
FPV di parte capitale applicato al bilancio (derivante da indebitamento)	0,00
FPV di entrata per partite finanziarie	0,00
FPV DETERMINATO IN SPESA	**22.519.043,78**
FPV corrente:	**2.313.634,22**
- quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente	191.726,03
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	2.121.908,19
FPV di parte capitale (al netto dell'indebitamento):	**20.205.409,56**
- quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente	20.205.409,56
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	0,00
FPV di parte capitale determinato in bilancio (per la parte alimentata solo da indebitamento)	**0,00**
- quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente	0,00
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	0,00
Fondo pluriennale vincolato di spesa per partite finanziarie	**0,00**

Fondo pluriennale vincolato FPV iscritto in entrata per l'esercizio 2022

Fonti di finanziamento FPV	Importo
Entrate correnti vincolate	5.539.300,34
Entrate correnti non vincolate in deroga per spese di personale	2.840.731,24
Entrate correnti non vincolate in deroga per patrocinio legali esterni	0,00
Entrate correnti non vincolate in deroga per reimputazione di impegni assunti sull'esercizio a cui il rendiconto si riferisce, non divenuti esigibili	781.435,62
Entrate diverse dalle precedenti per reimputazione di impegni assunti sull'esercizio a cui il rendiconto si riferisce, non divenuti esigibili	2.101.220,16
altre risorse (da specificare)	0,00
Totale FPV entrata parte corrente	**11.262.687,36**
Entrata in conto capitale	103.348.993,20
Assunzione prestiti/indebitamento	0,00
altre risorse (da specificare)	0,00
Totale FPV entrata parte capitale	**103.348.993,20**
TOTALE	**114.611.680,56**

Previsioni di cassa

PREVISIONI DI CASSA ENTRATE PER TITOLI		
		PREVISIONI DI CASSA ANNO 2022
	Fondo di Cassa all'1/1/esercizio di riferimento	**326.399.702,92**
1	Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	129.364.088,93
2	Trasferimenti correnti	96.262.637,98
3	Entrate extratributarie	32.152.049,83
4	Entrate in conto capitale	22.432.613,09
5	Entrate da riduzione di attività finanziarie	1.885.670,30
6	Accensione prestiti	0,00
7	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00
9	Entrate per conto terzi e partite di giro	29.676.911,36
	TOTALE TITOLI	**311.773.971,49**
	TOTALE GENERALE ENTRATE	**638.173.674,41**

PREVISIONI DI CASSA DELLE SPESE PER TITOLI		
		PREVISIONI DI CASSA ANNO 2022
1	Spese correnti	261.073.038,23
2	Spese in conto capitale	45.773.130,87
3	Spese per incremento attività finanziarie	2.879.600,00
4	Rmborso di prestiti	322.419,53
5	Chiusura anticipazioni di istiutto tesoriere/cassiere	0,00
7	Spese per conto terzi e partite di giro	31.475.734,42
	TOTALE TITOLI	**341.523.923,05**
	SALDO DI CASSA	**296.649.751,36**

Gli stanziamenti di cassa comprendono le previsioni di riscossioni e pagamenti in conto competenza e in conto residui e sono elaborate in considerazione dei presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili.

L'Organo di revisione ha verificato che il saldo di cassa non negativo garantisce il rispetto del comma 6 dell'art.162 del TUEL.

Il fondo iniziale di cassa al 01.01.2022 comprende la cassa vincolata per euro 110.325.049,73.

L'ente si dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere.

La differenza fra residui + previsione di competenza e previsione di cassa è dimostrata nel seguente prospetto:

BILANCIO DI PREVISIONE CASSA RIEPILOGO GENERALE ENTRATE PER TITOLI					
TITOLO	**DENOMINAZIONE**	**RESIDUI**	**PREV. COMP.**	**TOTALE**	**PREV. CASSA**
	Fondo di Cassa all'1/1/esercizio di riferimento		**0,00**	**0,00**	**326.399.702,92**
1	*Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa*	*161.550.279,37*	149.576.141,05	311.126.420,42	129.364.088,93
2	*Trasferimenti correnti*	*17.494.830,66*	95.891.386,38	113.386.217,04	96.262.637,98
3	*Entrate extratributarie*	*73.722.346,81*	44.556.346,41	118.278.693,22	32.152.049,83
4	*Entrate in conto capitale*	*56.412.417,51*	135.745.917,56	192.158.335,07	22.432.613,09
5	*Entrate da riduzione di attività finanziarie*	*0,30*	1.885.670,00	1.885.670,30	1.885.670,30
6	*Accensione prestiti*	-	0,00	0,00	0,00
7	*Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere*	-	0,00	0,00	0,00
9	*Entrate per conto terzi e partite di giro*	*3.866.394,92*	36.861.587,00	40.727.981,92	29.676.911,36
	TOTALE TITOLI	***313.046.269,57***	***464.517.048,40***	***777.563.317,97***	**311.773.971,49**
	TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE	**313.046.269,57**	**464.517.048,40**	**777.563.317,97**	**638.173.674,41**

BILANCIO DI PREVISIONE CASSA RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER TITOLI					
TITOLO	**DENOMINAZIONE**	**RESIDUI**	**PREV. COMP.**	**TOTALE**	**PREV. CASSA**
1	*Spese Correnti*	*81.626.002,70*	**297.972.119,01**	379.598.121,71	261.073.038,23
2	*Spese In Conto Capitale*	*11.813.658,66*	**241.093.003,42**	252.906.662,08	45.773.130,87
3	*Spese Per Incremento Di Attivita' Finanziarie*		**2.879.600,00**	2.879.600,00	2.879.600,00
4	*Rimborso Di Prestiti*		**322.419,53**	322.419,53	322.419,53
5	*Chiusura Anticipazioni Da Istituto Tesoriere/Cassiere*		**0,00**	0,00	0,00
7	*Spese Per Conto Terzi E Partite Di Giro*	*8.754.239,19*	**36.861.587,00**	45.615.826,19	31.475.734,42
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	***102.193.900,55***	***579.128.728,96***	***681.322.629,51***	**341.523.923,05**
	SALDO DI CASSA				**296.649.751,36**

Verifica equilibrio corrente anni 2022-2024

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono così assicurati:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO N	COMPETENZA ANNO N+1	COMPETENZA ANNO N+2
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		326.399.702,92			
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)		11.262.687,36	2.313.634,22	1.967.750,01
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)				
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)		290.023.873,84	280.815.166,70	264.257.747,17
di cui per estinzione anticipata di prestiti			-	-	-
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)		-	-	-
D)Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)		297.972.119,01	279.648.707,82	262.590.801,30
di cui:					
- fondo pluriennale vincolato			*2.313.634,22*	*1.967.750,01*	*1.499.809,00*
- fondo crediti di dubbia esigibilità			*38.203.087,69*	*37.528.389,07*	*37.528.389,07*
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)		-	-	-
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)		322.419,53	333.443,78	344.994,70
di cui per estinzione anticipata di prestiti			-	-	-
di cui Fondo anticipazioni di liquidità			-	-	-
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)			**2.992.022,66**	**3.146.649,32**	**3.289.701,18**
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti[2]	(+)		-	-	-
di cui per estinzione anticipata di prestiti			-		
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		-	-	-
di cui per estinzione anticipata di prestiti			-	-	-
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		1.998.092,66	1.977.319,32	1.934.371,18
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)		-	-	-
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE [3] O=G+H+I-L+M			**993.930,00**	**1.169.330,00**	**1.355.330,00**

P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento [2]	(+)		-	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)		103.348.993,20	20.205.409,56	-
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)		137.631.587,56	101.688.559,25	30.614.291,97
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)		-	-	-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		-	-	-
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)		-	-	-
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)		1.885.670,00	1.885.670,00	1.885.670,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)		-	-	-
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		1.998.092,66	1.977.319,32	1.934.371,18
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)		-	-	-
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale *di cui fondo pluriennale vincolato di spesa*	(-)		241.093.003,42 *20.205.409,56*	121.985.618,13 -	30.662.993,15 -
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)		-	-	-
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)		-	-	-
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE **Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E**			**-**	**-**	**-**
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)		-	-	-
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)		1.885.670,00	1.885.670,00	1.885.670,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)		-	-	-
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)		-	-	-
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)		-	-	-
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)		2.879.600,00	3.055.000,00	3.241.000,00
EQUILIBRIO FINALE **W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y**			**-**	**0,00**	**- 0,00**
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali [4]:					
Equilibrio di parte corrente (O)			**993.930,00**	1.169.330,00	1.355.330,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)				
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurien.			**993.930,00**	**1.169.330,00**	**1.355.330,00**

L'Ente non si è avvalso della facoltà di cui al co. 866, art. 1, legge n. 205/2017, così come modificato dall'art. 11-*bis* , comma 4, d.l. 14 dicembre 2018, n. 135.

Risorse derivanti da rinegoziazione mutui

L'ente non si è avvalso della facoltà di utilizzare le economie di risorse derivanti da operazioni di rinegoziazione mutui e prestiti per finanziare, in deroga, spese di parte corrente ai sensi dell'art. 1 comma 867 Legge 205/2017.

Entrate e spese di carattere non ripetitivo

L'articolo 25, comma 1, lettera b) della legge 31/12/2009, n.196, relativamente alla classificazione delle entrate dello stato, distingue le entrate ricorrenti da quelle non ricorrenti, a seconda che si riferiscano a proventi la cui acquisizione sia prevista a regime ovvero limitata a uno o più esercizi.

Nel bilancio sono previste nei primi tre titoli le seguenti entrate e nel titolo I le seguenti spese non ricorrenti (indicare solo l'importo che, come riportato nel commento, supera la media dei cinque anni precedenti).

Entrate non ricorrenti destinate a spesa corrente	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024
Entrate da titoli abitativi edilizi			
Entrate per sanatoria abusi edilizi e sanzioni			
Recupero evasione tributaria	6.395.326,00	6.395.326,00	6.395.326,00
Canoni per concessioni pluriennali			
Sanzioni codice della strada	2.802.999,11	2.851.208,11	2.851.208,11
Trasferimenti correnti a specifica destinazione	26.633.128,39	23.423.890,69	6.933.865,55
Totale	**35.831.453,50**	**32.670.424,80**	**16.180.399,66**

Spese del titolo 1° non ricorrenti	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024
agevolazioni TARI	865.150,78	71.168,71	157.114,39
consultazione elettorali e referendarie	65.600,00	75.704,00	439.568,00
servizi di ausilio alle attività edilizia privata	292.458,73		
outsourcing archivi comunali	146.552,76	82.200,00	82.200,00
spese ordinanza comunale sgombero e trasporto alunni scuola via Stoccolma	135.000,00		
interventi sostitutivi di bonifica aree pubbliche e private	120.000,00	70.000,00	
iniziative attuazione PAES	75.000,00	25.000,00	25.000,00
servizi digitali a supporto della città resiliente in periodo Covid-19	85.632,32	85.632,32	
prestazioni professionali e specialistiche diverse	385.000,00	209.958,16	
oneri e indennizzi straordinari	791.904,47	141.703,43	203.040,00
spese correnti finanziate da trasferimenti correnti a specifica destinazione	26.633.128,39	23.423.890,69	6.933.865,55
contributi e trasferimenti non obbligatori	2.261.300,00	2.261.000,00	2.261.000,00
Totale	**31.856.727,45**	**26.446.257,31**	**10.101.787,94**

La nota integrativa

La nota integrativa allegata al bilancio di previsione riporta le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.Lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio 4/1 tutte le seguenti informazioni:

a) i criteri di valutazione adottati per la formulazione delle previsioni, con particolare riferimento agli stanziamenti riguardanti gli accantonamenti per le spese potenziali e al fondo crediti di dubbia esigibilità, dando illustrazione dei crediti per i quali non è previsto l'accantonamento a tale fondo;
b) l'elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre dell'esercizio precedente, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
c) l'elenco analitico degli utilizzi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
d) l'elenco degli interventi programmati per spese di investimento finanziati col ricorso al debito e con le risorse disponibili;
e) nel caso in cui gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato comprendono anche investimenti ancora in corso di definizione, le cause che non hanno reso possibile porre in essere la programmazione necessaria alla definizione dei relativi cronoprogrammi;
f) l'elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti;

g) gli oneri e gli impegni finanziari stimati e stanziati in bilancio, derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata;
h) l'elenco dei propri enti ed organismi strumentali, precisando che i relativi bilanci consuntivi sono consultabili nel proprio sito internet fermo restando quanto previsto per gli enti locali dall'art. 172, comma 1, lettera a) del Tuel;
i) l'elenco delle partecipazioni possedute con l'indicazione della relativa quota percentuale;
j) altre informazioni riguardanti le previsioni, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del bilancio.

VERIFICA COERENZA DELLE PREVISIONI

Verifica contenuto informativo ed illustrativo del documento unico di programmazione DUP

Il Documento Unico di Programmazione (DUP), è stato predisposto dalla Giunta tenuto conto del contenuto minimo previsto dal Principio contabile applicato alla programmazione (Allegato n. 4/1 al D.Lgs. 118/2011).
Lo schema di Documento Unico di Programmazione (DUP) è stato approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione numero 13 del 08.02.2022.
Il Documento Unico di Programmazione (DUP) è stato approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione numero 25 del 01.03.2022.

Sul DUP l'organo di revisione ha espresso parere con verbale n 9 del 11.02.2022 attestando la sua coerenza, attendibilità e congruità.

Strumenti obbligatori di programmazione di settore

Il Dup contiene i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore che sono coerenti con le previsioni di bilancio:

Programma triennale lavori pubblici

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici di cui all'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 è stato redatto conformemente alle modalità e agli schemi approvati con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018 e sarà presentato al Consiglio per l'approvazione unitamente al bilancio preventivo.
Il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici e relativi adeguamenti sono pubblicati ai sensi del D.M. n. 14 del 16 gennaio 2018.

Gli importi inclusi nello schema relativo ad interventi con onere a carico dell'ente trovano riferimento nel bilancio di previsione 2022-2024 ed il cronoprogramma è compatibile con le previsioni dei pagamenti del titolo II indicate nel bilancio e del corredato Fondo Pluriennale vincolato.
Il programma triennale, dopo la sua approvazione consiliare, dovrà essere pubblicato sul sito dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

Programmazione biennale di acquisti di beni e servizi

Il programma biennale di forniture e servizi di importo unitario stimato pari o superiore a Euro 40.000,00 e relativo aggiornamento è stato redatto conformemente a quanto disposto dai commi 6 e 7 di cui all'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 secondo lo schema approvato con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018.

Programmazione triennale fabbisogni del personale

La programmazione del fabbisogno di personale prevista dall'art. 39, comma 1 della Legge 449/1997 e dall'art. 6 del D. Lgs. 165/2001 è stata approvata con specifico atto secondo le "Linee di indirizzo per la predisposizione dei piani dei fabbisogni di personale da parte della PA" emanate in data 08 maggio 2018 da parte del Ministro per la semplificazione e la pubblica amministrazione e pubblicate in G.U. 27 luglio 2018, n.173.

Su tale atto l'Organo di revisione ha formulato il parere con verbale n. 76 in data 27.05.2022 ai sensi dell'art.19 della Legge 448/2001.

L'atto oltre ad assicurare le esigenze di funzionalità e di ottimizzazione delle risorse per il miglior funzionamento dei servizi, prevede una riduzione della spesa attraverso il contenimento della dinamica retributiva ed occupazionale.

I fabbisogni di personale nel triennio 2022-2024, tengono conto dei vincoli disposti per le assunzioni e per la spesa di personale e di quanto previsto dal Decreto Interministeriale del 17 marzo 2020 relativo alle "Misure per la definizione delle capacità assunzionali di personale a tempo indeterminato dei comuni"

La previsione triennale è coerente con le esigenze finanziarie espresse nell'atto di programmazione dei fabbisogni.

Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari

(art. 58, comma 1 L. n. 112/2008)

Sul piano l'organo di revisione ha espresso parere obbligatorio quale strumento di programmazione con verbale n. 58 del 16.03.2022.

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni per gli anni 2022-2024 siano coerenti con gli strumenti di programmazione di mandato, con il documento unico di programmazione e con gli atti di programmazione di settore (piano triennale dei lavori pubblici, programmazione fabbisogni del personale, piano alienazioni e valorizzazione patrimonio immobiliare, ecc.).

Il Collegio dei Revisori, per quanto riguarda il Documento Unico di Programmazione, ritiene che il DUP contenga in complesso, gli elementi richiesti dalle disposizioni e dai principi contabili vigenti che le previsioni in esso contenute siano congrue e attendibili rispetto al bilancio di Previsione in corso di approvazione, pertanto si esprime favorevolmente sulla coerenza della Nota di Aggiornamento al DUP 2022/2024 rispetto alle linee programmatiche indicate.

L'ORGANO DI REVISIONE
Dott. Maria Laura Vacca
Dott. Pietro Oggianu
Dott. Francesco Picciau

VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI ANNO 2022-2024

A) ENTRATE

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per gli esercizi 2022-2024, alla luce della manovra disposta dall'ente, sono state analizzate in particolare le voci di bilancio appresso riportate.

Entrate da fiscalità locale

Addizionale Comunale all'Irpef

Il comune ha applicato, ai sensi dell'art.1 del D.Lgs. n.360/1998, l'addizionale all'IRPEF, fissandone le aliquote sulla base dei seguenti scaglioni di reddito:

Aliquote	Scaglioni di reddito
0,66%	da 0,00 a 15.000,00 euro
0,72%	da 15.001,00 a 28.000,00 euro
0,78%	da 28.001,00 a 50.000,00 euro
0,80%	oltre 50.001,00 euro

	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
Addizionale IRPEF	16.487.703,00	17.032.285,91	16.603.752,79

Le previsioni di gettito sono coerenti a quanto disposto dal punto 3.7.5 del principio 4/2 del D. Lgs 118/2011.

IMU

Il gettito stimato per l'Imposta Municipale Propria è il seguente e tiene conto dell'integrale esenzione dei beni-merce ai sensi del comma 751:

IUC	Esercizio 2021 (assestato o rendiconto)	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
IMU	41.657.256,15	40.991.161,00	40.991.161,00	40.991.161,00
Totale	**41.657.256,15**	**40.991.161,00**	**40.991.161,00**	**40.991.161,00**

TARI

Il gettito stimato per la TARI è il seguente:

	Esercizio 2021 (assestato o rendiconto)	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
TARI	48.788.475,73	48.591.264,00	48.067.463,42	48.067.463,42
Totale	**48.788.475,73**	**48.591.264,00**	**48.067.463,42**	**48.067.463,42**

La tariffa è determinata sulla base della copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio del servizio rifiuti compresi quelli relativi alla realizzazione ed esercizio della discarica ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone il trattamento.

L'Ente ha approvato il Piano Economico Finanziario 2022-2025 secondo le prescrizioni contenute nelle delibere dell'Autorità di Regolazione per l'Energia, Reti e Ambiente (ARERA),n.363 del 4 agosto 2021 e n.459 del 26 ottobre 2021 e determinazione n.2 del 4 novembre 2021 adottando il metodo tariffario rifiuti (MTR-2) per il secondo periodo regolatorio 2022-2025 avendo riguardo alla circostanza che le entrate tariffarie per ciascuna delle annualità 2022-2025 non possono eccedere quelle relative all'anno precedente più del limite alla variazione annua prevista dall'art.4 della predetta delibera n.363

La disciplina dell'applicazione del tributo è stata approvata con regolamento dal Consiglio comunale.

La quota di gettito atteso che rimarrà a carico dell'ente per effetto delle riduzioni/esenzioni del tributo ammonta ad euro 865.150,78.

Il pagamento della TARI avviene tramite il sistema pagoPA.

Altri Tributi Comunali

Oltre all'addizionale comunale all'IRPEF, all'IMU e alla TARI, il comune ha istituito i seguenti tributi *(modificare la tabella inserendo solo quelli istituiti dall'ente)*:

Altri Tributi	Esercizio 2021 (assestato o rendiconto)	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
Imposta di soggiorno	552.009,50	1.250.000,00	1.300.000,00	1.300.000,00
TASI	1.588.698,40	1.260.000,00	1.260.000,00	1.260.000,00
Totale	**2.140.707,90**	**2.510.000,00**	**2.560.000,00**	**2.560.000,00**

Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria

Le entrate relative all'attività di controllo delle dichiarazioni subiscono le seguenti variazioni:

Tributo	Accertamento 2020*	Assestato 2021	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
ICI	1.174,90	0,00	0,00	0,00	0,00
IMU	18.078.422,00	14.000.000,00	16.000.000,00	16.000.000,00	16.000.000,00
TASI	2.491.325,00	2.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
ADDIZIONALE IRPEF					
TARI	2.612.821,94	2.000.000,00	2.500.000,00	2.500.000,00	2.500.000,00
TOSAP					
IMPOSTA PUBBLICITA'	7.278,17	60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00
ALTRI TRIBUTI	2.625.819,39	2.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00
Totale	**25.816.841,40**	**20.060.000,00**	**22.560.000,00**	**22.560.000,00**	**22.560.000,00**
FONDO CREDITI DUBBIA ESIGIBILITA' (FCDE)			**16.024.674,00**	**16.024.674,00**	**16.024.674,00**

La quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità appare congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti ed ai crediti dichiarati inesigibili inclusi tra le componenti di costo.

Entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni

La previsione delle entrate da titoli abitativi e relative sanzioni è la seguente:

Anno	Importo	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
2020 (rendiconto)	1.419.196,27	0,00	161.424,44
2021 (assestato o rendiconto)	973.000,00	0,00	973.000,00
2022 (assestato o rendiconto)	955.000,00	0,00	955.000,00
2023 (assestato o rendiconto)	953.000,00	0,00	953.000,00
2024 (assestato o rendiconto)	953.000,00	0,00	953.000,00

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente rispetta i vincoli di destinazione previsti dalla Legge n.232/2016 art.1 comma 460 e smi.

Sanzioni amministrative da codice della strada

I proventi da sanzioni amministrative sono così previsti:

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
sanzioni ex art.208 co 1 cds	8.116.950,00	8.226.950,00	8.226.950,00
sanzioni ex art.142 co 12 bis cds	1.674.700,00	1.674.700,00	1.674.700,00
TOTALE SANZIONI	**9.791.650,00**	**9.901.650,00**	**9.901.650,00**
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	6.467.992,61	6.544.783,61	6.544.783,61
Percentuale fondo (%)	**66,06%**	**66,10%**	**66,10%**

La quantificazione dello stesso appare congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

La somma da assoggettare a vincoli è così distinta:

- euro 1.091.425,06 per sanzioni ex art. 208 comma 1 del codice della strada (D.Lgs 30.4.1992 n. 285);

- euro 665.149,00 per sanzioni ex art. 142, comma 12 bis del codice della strada pari al 100% delle relative entrate considerate al netto Fondo crediti di difficile esazione e delle spese necessarie per l'acquisizione delle entrate (d.lgs. 30.04.1992 n. 285).

Con atto di Giunta n. 74 in data 27.05.2022 l'importo di euro 665.149,00 derivante dalle entrate ex articolo 142 del Codice della strada è stato destinato per il 100% agli interventi indicati nel citato articolo. Anche le entrate di cui all'articolo 208 del C.d.S., pari ad euro 2.182.850,11, sono state destinate con la medesima deliberazione nella misura del 100% alle spese indicate nell'articolo 208 comma 4 e comma 5bis del codice della strada come modificato dall'art. 40 della Legge n. 120 del 29/07/2010.

La Giunta ha destinato euro 145.500,00 alla previdenza ed assistenza del personale Polizia Municipale.

La quota vincolata è destinata:

- al titolo 1 spesa corrente per euro 2.802.581,55
- al titolo 2 spesa in conto capitale per euro 45.000,00

L'organo di revisione ha verificato che l'ente **ha** correttamente suddiviso nel bilancio le risorse relative alle sanzioni amministrative da codice della strada sulla base delle indicazioni fornite con il D.M. 29 agosto 2018.

Proventi dei beni dell'ente

I proventi dei beni dell'ente per locazioni, fitti attivi e canoni patrimoniali sono così previsti:

Proventi dei beni dell'ente	**Previsione 2022**	**Previsione 2023**	**Previsione 2024**
Canoni di locazione	7.519.666,12	7.319.666,12	7.319.666,12
Fitti attivi e canoni patrimoniali	5.161.952,97	5.247.952,97	5.247.952,97
Altri (specificare)	0,00	0,00	0,00
TOTALE PROVENTI DEI BENI	**12.681.619,09**	**12.567.619,09**	**12.567.619,09**
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	1.734.773,69	1.737.051,77	1.737.051,77
Percentuale fondo (%)	**13,68%**	**13,82%**	**13,82%**

La quantificazione dello stesso appare congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

Proventi dei servizi pubblici

Il dettaglio delle previsioni di proventi e costi dei servizi dell'ente e dei servizi a domanda individuale è il seguente:

Servizio	Entrate/ proventi Prev. 2022	Spese/costi Prev. 2022	% copertura 2022
Asilo nido	1.476.610,00	2.985.169,67	49,46%
Casa riposo anziani	1.493.206,56	3.968.769,56	37,62%
Fiere e mercati	1.849.145,73	3.665.986,49	50,44%
Mense scolastiche	2.413.000,00	4.322.423,00	55,83%
Musei e pinacoteche, gallerie, mostre e spettacoli	1.154.210,43	2.399.846,08	48,10%
Impianti sportivi	974.747,39	2.206.278,74	44,18%
Trasporti scolastici	91.000,00	1.088.281,23	8,36%
Assistenza domiciliare anziani e disabili	1.432.801,42	2.699.188,66	53,08%
Spurgo pozzi neri	10.000,00	13.231,30	75,58%
Altri Servizi	0,00	0,00	0,00%
Totale	**10.894.721,53**	**23.349.174,73**	**46,66%**

Il Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità (FCDE) in corrispondenza delle previsioni di cui sopra è così quantificato:

Servizio	Previsione Entrata 2022	FCDE 2022	Previsione Entrata 2023	FCDE 2023	Previsione Entrata 2024	FCDE 2024
Asilo nido	45.000,00	3.134,50	45.000,00	3.134,50	45.000,00	3.134,50
Casa riposo anziani	1.493.206,56	63.096,76	1.493.206,56	63.096,76	1.493.206,56	63.096,76
Fiere e mercati	1.836.734,73	29.068,95	1.836.734,73	29.068,95	1.836.734,73	29.068,95
Mense scolastiche	1.900.000,00	217.550,00	1.900.000,00	217.550,00	1.900.000,00	217.550,00
Musei e pinacoteche, gallerie, mostre e spettacoli	217.641,22	14.641,22	214.641,22	14.641,22	214.641,22	14.641,22
Impianti sportivi	968.393,39	249.245,64	968.393,39	249.245,64	968.393,39	249.245,64
Trasporti scolastici	35.000,00	0,00	35.000,00	0,00	35.000,00	0,00
Assistenza domiciliare anziani e disabili	124.600,00	0,00	116.000,00	0,00	116.000,00	0,00
Spurgo pozzi neri	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00
Altri servizi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	**6.630.575,90**	**576.737,07**	**6.618.975,90**	**576.737,07**	**6.618.975,90**	**576.737,07**

La quantificazione dello stesso appare congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

L'organo esecutivo con deliberazione n. 81 del 30/05/2022, allegata al bilancio, ha determinato la percentuale complessiva di copertura dei servizi a domanda individuale nella misura del 46,66%.

Canone unico patrimoniale

L'articolo 1, commi 816 e ss. della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, prevede, a decorrere dal 2021, l'istituzione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, per i comuni, province e città metropolitane. Il nuovo canone sostituisce la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province.

L'Ente ha previsto nel bilancio l'applicazione del nuovo canone patrimoniale per l'importo di Euro 6.097.000,00

	Esercizio 2021 (assestato o rendiconto)	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
Canone Unico Patrimoniale	5.178.112,67	6.097.000,00	6.097.000,00	6.097.000,00
Totale	**5.178.112,67**	**6.097.000,00**	**6.097.000,00**	**6.097.000,00**

Il gettito stimato è il seguente e tiene conto del canone fisso di euro 800 previsto per gli operatori che forniscono i servizi di pubblica utilità di reti e infrastrutture di comunicazione elettronica ai sensi delll'art.1, comma 831 bis, della legge n.160/2019, introdotto dal D.L. n.77/2021:

B) SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI

Le previsioni degli esercizi 2022-2024 per macro-aggregati di spesa corrente confrontate con la spesa risultante dalla previsione definitiva 2021 è la seguente:

Sviluppo previsione per aggregati di spesa:

SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI PREVISIONI DI COMPETENZA					
TITOLI E MACROAGGREGATI DI SPESA		Previsioni Def. 2021	Previsioni 2022	Previsioni 2023	Previsioni 2024
101	Redditi da lavoro dipendente	49.811.138,93	53.390.123,24	54.881.942,49	52.935.699,74
102	Imposte e tasse a carico dell'ente	3.442.063,44	3.824.415,87	3.779.724,15	3.539.897,47
103	Acquisto di beni e servizi	138.751.259,46	146.284.934,95	138.896.009,77	127.830.913,34
104	Trasferimenti correnti	53.271.850,26	46.192.333,50	35.485.968,39	32.317.725,95
105	Trasferimenti di tributi	0			
106	Fondi perequativi	0,00			
107	Interessi passivi	980.068,47	810.216,60	984.862,40	1.045.497,53
108	Altre spese per redditi da capitale	0,00			
109	Rimborsi e poste correttive delle entrate	973.737,71	467.403,78	171.000,00	171.000,00
110	Altre spese correnti	47.134.625,57	47.002.691,07	45.449.200,62	44.750.067,27
		294.364.743,84	**297.972.119,01**	**279.648.707,82**	**262.590.801,30**

Spese di personale

La spesa relativa al macro-aggregato "redditi da lavoro dipendente" prevista per gli esercizi 2022/2024, tiene conto delle assunzioni previste nella programmazione del fabbisogno e risulta coerente:

- con l'obbligo di riduzione della spesa di personale disposto dall'art. 1 comma 557 della Legge 296/2006 rispetto al valore medio del triennio 2011/2013, pari ad € 49.256.369,70, considerando l'aggregato rilevante comprensivo dell'IRAP ed al netto delle componenti escluse (tra cui la spesa conseguente ai rinnovi contrattuali), come risultante dal prospetto di seguito riportato;

La spesa indicata comprende l'importo di € 8.474.696,00 nelle tre annualità a titolo di rinnovi contrattuali. L'Ente, con riferimento a quanto previsto dal Dl 34/2019, si colloca nella fascia G.

L'andamento dell'aggregato rilevante nei diversi esercizi compresi nel bilancio di previsione raffrontato con il vincolo da rispettare è il seguente:

L'andamento dell'aggregato rilevante nei diversi esercizi compresi nel bilancio di previsione raffrontato con il vincolo da rispettare è il seguente:

	Media 2011/2013 2008 per enti non soggetti al patto	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
Spese macroaggregato 101	53.783.294,13	53.809.584,18	55.301.403,43	52.935.699,74
Spese macroaggregato 103	1.209.951,73	472.908,47	468.975,75	464.975,75
Irap macroaggregato 102	2.546.302,32	3.726.112,99	3.730.962,49	3.393.732,58
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo	822.106,32	1.513.500,00	1.520.144,00	1.499.809,00
Altre spese: da specificare……	0,00	0,00	0,00	0,00
Altre spese: da specificare……	0,00	0,00	0,00	0,00
Altre spese: da specificare……	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale spese di personale (A)	**58.361.654,50**	**59.522.105,64**	**61.021.485,67**	**58.294.217,07**
(-) Componenti escluse (B)	9.105.284,80	16.883.951,71	16.693.162,98	14.299.951,96
(-) maggior spesa per personale a tempo indet. Artt.4-5 DM17.3.2020 (C)	0,00	0,00	0,00	0,00
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B-C	**49.256.369,70**	**42.638.153,93**	**44.328.322,69**	**43.994.265,11**
(ex art. 1, comma 557, legge n. 296/ 2006 o comma 562)				

Si evidenzia che, ai sensi del D.M. 17.03.2020, la maggior spesa per assunzioni di personale a tempo indeterminato derivante da quanto previsto dagli articoli 4 e 5 non rileva ai fini del rispetto del limite di spesa previsto dall'art. 1, commi 557-quater e 562, della L. 296/2006.

La previsione per gli anni 2022, 2023 e 2024 è inferiore alla spesa media del triennio 2011/2013.

Spese per incarichi di collaborazione autonoma

(art.7 comma 6, D. Lgs. 165/2001)

Il limite massimo previsto in bilancio per incarichi di collaborazione autonoma previsto per gli anni 2022-2024 è di euro 1.489.860,60 pari allo 0,5% delle spese correnti.
I contratti di collaborazione potranno essere stipulati con riferimento alle attività istituzionali stabilite dalla Legge e con riferimento al programma sottoposto all'approvazione del Consiglio.

L'ente si è dotato di un regolamento per l'affidamento degli incarichi di collaborazione autonoma sulla base delle disposizioni introdotte dall'art. 46 del D.L. 25 giugno 2008 n. 112, trasmesso alla Corte dei conti alle cui previsioni si raccomanda di attenersi rigorosamente.

L'ente è tenuto a pubblicare regolarmente nel sito istituzionale i provvedimenti di incarico con l'indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e del compenso e delle altre informazioni previste dalla legge.

Spese per acquisto beni e servizi

La previsione di bilancio relativa agli acquisti di beni e di servizi è coerente con:
a) il programma biennale degli acquisti di beni e di servizi approvato ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
b) l'ammontare degli impegni e/o degli stanziamenti dell'esercizio precedente a quello di riferimento del bilancio;
c) le scelte di razionalizzazione/revisione operate dall'ente.

Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)

Riferimento punto 3.3 del principio applicato 4/2 D.Lgs. 118/2011 e esempio n. 5
Il comma 882 dell'art.1 della Legge 205/2017 ha modificato il paragrafo 3.3 dell'allegato 4.2, recante "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria", annesso al D.lgs. 118/2011, introducendo una maggiore gradualità per gli enti locali nell'applicazione delle

disposizioni riguardanti l'accantonamento al Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) iscritto nel bilancio di previsione, a partire dal 2018.
In particolare, l'accantonamento al Fondo è effettuato:
- nel 2018 per un importo pari almeno al 75 per cento;
- nel 2019 per un importo pari almeno all'85 per cento;
- nel 2020 per un importo pari almeno al 95 per cento;
- dal 2021 per l'intero importo.

L'Organo di revisione ha verificato la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

Gli stanziamenti iscritti nella missione 20, programma 2 (accantonamenti al fondo crediti dubbia esigibilità) a titolo di FCDE per ciascuno degli anni 2022-2024 risultano dai prospetti che seguono per singola tipologia di entrata e corrispondono con il totale dell'accantonamento effettivo di bilancio indicato nell'allegato c), colonna c).

L'ente ha utilizzato il metodo della media semplice
L'ente si è avvalso nel bilancio di previsione 2022-2024, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 sulla base dei dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

In riferimento all'accelerazione delle riscossioni in conto competenza e in conto residui delle entrate l'Ente non si trova nelle condizioni di cui all'art.1 co.80 della L.160/2019.

L'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità non è oggetto di impegno e con il rendiconto genera un'economia di bilancio che confluisce nel risultato di amministrazione come quota accantonata.

Il fondo crediti di dubbia esigibilità per gli anni 2022-2024 risulta come dai seguenti prospetti:

Esercizio finanziario 2022					
TITOLI	BILANCIO 2022 (a)	ACC.TO OBBLIGATORIO AL FCDE (b)	ACC.TO EFFETTIVO AL FCDE (c)	DIFF. d=(c-b)	% (e)=(c/a)
TIT. 1 - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	149.576.141,05	27.594.253,96	27.594.253,96	0,00	18,45%
TIT. 2 - TRASFERIMENTI CORRENTI	95.891.386,38	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	44.556.346,41	9.061.658,78	10.608.833,73	1.547.174,95	23,81%
TIT. 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	135.745.917,56	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 5 - ENTRATE DA RID.NE DI ATT. FINANZIARIE	1.885.670,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
TOTALE GENERALE	**427.655.461,40**	**36.655.912,74**	**38.203.087,69**	**1.547.174,95**	**8,93%**
DI CUI FCDE DI PARTE CORRENTE	290.023.873,84	36.655.912,74	38.203.087,69	1.547.174,95	13,17%
DI CUI FCDE IN C/CAPITALE	137.631.587,56	0,00	0,00	0,00	0,00%

Esercizio finanziario 2023					
TITOLI	BILANCIO 2023 (a)	ACC.TO OBBLIGATORIO AL FCDE (b)	ACC.TO EFFETTIVO AL FCDE (c)	DIFF. d=(c-b)	% (e)=(c/a)
TIT. 1 - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	148.852.245,71	27.469.537,04	27.469.537,04	0,00	18,45%
TIT. 2 - TRASFERIMENTI CORRENTI	87.513.668,69	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	44.449.252,30	9.209.614,20	10.058.852,03	849.237,83	22,63%
TIT. 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	99.802.889,25	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 5 - ENTRATE DA RID.NE DI ATT. FINANZIARIE	1.885.670,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
TOTALE GENERALE	**382.503.725,95**	**36.679.151,24**	**37.528.389,07**	**849.237,83**	**9,81%**
DI CUI FCDE DI PARTE CORRENTE	280.815.166,70	36.679.151,24	37.528.389,07	849.237,83	13,36%
DI CUI FCDE IN C/CAPITALE	101.688.559,25	0,00	0,00	0,00	0,00%

Esercizio finanziario 2024					
TITOLI	BILANCIO 2024 (a)	ACC.TO OBBLIGATORIO AL FCDE (b)	ACC.TO EFFETTIVO AL FCDE (c)	DIFF. d=(c-b)	% (e)=(c/a)
TIT. 1 - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	148.423.712,59	27.469.537,04	27.469.537,04	0,00	18,51%
TIT. 2 - TRASFERIMENTI CORRENTI	71.496.802,60	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	44.337.231,98	9.209.614,20	10.058.852,03	849.237,83	22,69%
TIT. 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	28.728.621,97	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 5 - ENTRATE DA RID.NE DI ATT. FINANZIARIE	1.885.670,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
TOTALE GENERALE	**294.872.039,14**	**36.679.151,24**	**37.528.389,07**	**849.237,83**	**12,73%**
DI CUI FCDE DI PARTE CORRENTE	264.257.747,17	36.679.151,24	37.528.389,07	849.237,83	14,20%
DI CUI FCDE IN C/CAPITALE	30.614.291,97	0,00	0,00	0,00	0,00%

Fondo di riserva di competenza

La previsione del fondo di riserva ordinario, iscritto nella missione 20, programma 1, titolo 1, macroaggregato 10 del bilancio, ammonta a:

- anno 2022 - euro 1.014.949,08 pari allo 0,34% delle spese correnti;
- anno 2023 - euro 852.326,21 pari allo 0,30% delle spese correnti;
- anno 2024 - euro 797.891,22 pari allo 0,30% delle spese correnti;
- rientra nei limiti previsti dall'articolo 166 del TUEL ed in quelli previsti dal regolamento di contabilità.

La quota minima è dello 0,30% oppure dello 0,45% (nelle situazioni di cui all'art. 195 o 222 del TUEL) e la quota massima è pari al 2% del totale delle spese correnti di competenza.

Fondo di riserva di cassa

L'ente nella missione 20, programma 1 ha stanziato il fondo di riserva di cassa per un importo pari ad euro 1.200.000,00.

La consistenza del fondo di riserva di cassa rientra nei limiti di cui all'art. 166, comma 2 quater del TUEL.

Fondi per spese potenziali

L'Organo di revisione ha verificato la congruità dello stanziamento alla missione 20 programma 3 del fondo rischi contenzioso, con particolare riferimento a quello sorto nell'esercizio precedente (compreso l'esercizio in corso, in caso di esercizio provvisorio).

L'Ente ha provveduto a stanziare nel bilancio 2022-2024 accantonamenti in conto competenza per le spese potenziali.
Sono previsti accantonamenti per le seguenti passività potenziali [(1)]:

FONDO	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024
Accantonamento rischi contenzioso	220.000,00	350.000,00	350.000,00
Accantonamento oneri futuri	512.375,90	652.375,90	414.281,98
Accantonamento per perdite organismi partecipati	0,00	0,00	0,00
Accantonamento per indennità fine mandato	11.550,00	11.550,00	11.550,00
Accantonamenti per gli adeguamenti del CCNL	1.468.000,00	1.468.000,00	1.468.000,00
Altri accantonamenti (da specificare: ad esempio: rimborso TARI)	0,00	0,00	0,00
TOTALE	**2.211.925,90**	**2.481.925,90**	**2.243.831,98**

Accantonamento complessivo per spese potenziali confluito nel risultato di amministrazione nell'ultimo rendiconto approvato

	Rendiconto anno: 2020
Fondo rischi contenzioso	55.473.985,50
Fondo oneri futuri	0
Fondo perdite società partecipate	797.895,30
Altri fondi (indennità fine mandato sindaco)	11.000,00
Altri fondi (fondo rischi contratti derivati)	1.500.000,00
Altri fondi (fondo incremento contratto dipendenti)	1.722.583,84

Fondo di garanzia dei debiti commerciali

La Legge 160/2019 al comma 854 – ha previsto la modifica delle tempistiche introdotte dalla Legge 145/2018 – Legge di Bilancio 2019 – ai commi 859 e seguenti – prevedendo che a partire dall'anno 2021, le amministrazioni pubbliche, diverse dalle amministrazioni dello Stato e dagli enti del Servizio sanitario nazionale, di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196:

- se non hanno ridotto il debito commerciale al 31/12 dell'anno precedente (2021) rispetto al debito alla medesima data del secondo anno precedente (2020) di almeno il 10%.
  In ogni caso le medesime misure non si applicano se il debito commerciale residuo scaduto, rilevato alla fine dell'esercizio precedente, non è superiore al 5 per cento del totale delle fatture ricevute nel medesimo esercizio

- se, pur rispettando la riduzione del 10%, presentano indicatore di ritardo annuale dei pagamenti, calcolato sulle fatture ricevute e scadute nell'anno precedente, non rispettoso dei termini di pagamento delle transazioni commerciali, come fissati dall'articolo 4 del decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 (30 gg piuttosto che 60 gg nel caso di specifici accordi) devono stanziare nella parte corrente del proprio bilancio un accantonamento denominato Fondo di garanzia debiti commerciali, sul quale non è possibile disporre impegni e pagamenti, che a fine esercizio confluisce nella quota libera del risultato di amministrazione.

Ai sensi del comma 862, il Fondo di garanzia debiti commerciali dovrà essere previsto per un importo pari al:

a) 5 % degli stanziamenti riguardanti nell'esercizio in corso la spesa per acquisto di beni e servizi, in caso di mancata riduzione del 10 % del debito commerciale residuo oppure per ritardi superiori a 60 giorni, registrati nell'esercizio precedente;
b) 3 % degli stanziamenti riguardanti nell'esercizio in corso la spesa per acquisto di beni e servizi, per ritardi compresi tra 31 e 60 giorni, registrati nell'esercizio precedente;
c) 2 % degli stanziamenti riguardanti nell'esercizio in corso la spesa per acquisto di beni e servizi, per ritardi compresi tra 11 e 30 giorni, registrati nell'esercizio precedente;
d) 1 % degli stanziamenti riguardanti nell'esercizio in corso la spesa per acquisto di beni e servizi, per ritardi compresi tra 1 e 10 giorni, registrati nell'esercizio precedente.

L'ente al 31.12.2021 rispetta i criteri previsti dalla norma, e in particolare, pur non avendo ridotto il debito commerciale di almeno il 10%, lo stesso debito non è superiore al 5% del totale delle fatture ricevute nel 2021 e presenta un indicatore di ritardo dei pagamenti rispettoso dei termini di pagamento. Pertanto non è soggetto ad effettuare l'accantonamento al fondo garanzia debiti commerciali.

Nel caso in cui l'ente non rispetterà i criteri previsti dalla norma si invita l'Ente entro il 28 febbraio ad effettuare la variazione per costituire l'accantonamento al fondo garanzia debiti commerciali

ORGANISMI PARTECIPATI

Nel corso del triennio 2022-2024 l'ente non prevede di esternalizzare nuovi servizi.

Tutti gli organismi partecipati hanno approvato i bilanci d'esercizio al 31/12/2020.

L'Organo di revisione, con riferimento alle perdite delle società partecipate, dà atto di quanto previsto dall'art. 6 del D.L. 8 aprile 2020, n. 23, conv. con mod. dalla L. 5 giugno 2020, n. 40 e dall'art. 1, comma 266, della L. 30 dicembre 2020, n. 178 (Legge di bilancio 2021), il quale prevede che per le perdite emerse nell'esercizio in corso alla data del 31 dicembre 2020 non si applicano gli articoli 2446, secondo e terzo comma, 2447, 2482-bis, quarto, quinto e sesto comma, e 2482-ter del codice civile e non opera la causa di scioglimento della società per riduzione o perdita del capitale sociale di cui agli articoli 2484, primo comma, numero 4), e 2545-duodecies del codice civile.
Il termine entro il quale la perdita deve risultare diminuita a meno di un terzo stabilito dagli articoli 2446, secondo comma, e 2482-bis, quarto comma, del codice civile, è posticipato al quinto

Garanzie rilasciate

Non sono previste garanzie rilasciate in favore degli organismi partecipati dall'Ente.

SPESE IN CONTO CAPITALE

Finanziamento spese in conto capitale

Le spese in conto capitale previste negli anni 2022, 2023 e 2024 sono finanziate come segue:

BILANCIO DI PREVISIONE
EQUILIBRI DI BILANCIO
(solo per gli Enti locali) [1]

P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento [2]	(+)		-	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)		103.348.993,20	20.205.409,56	-
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)		137.631.587,56	101.688.559,25	30.614.291,97
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)		-	-	-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		-	-	-
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)		-	-	-
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)		1.885.670,00	1.885.670,00	1.885.670,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)		-	-	-
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		1.998.092,66	1.977.319,32	1.934.371,18
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)		-	-	-
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale *di cui fondo pluriennale vincolato di spesa*	(-)		241.093.003,42 *20.205.409,56*	121.985.618,13 -	30.662.993,15 -
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)		-	-	-
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)		-	-	-
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE **Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E**			**-**	**-**	**-**

Investimenti senza esborsi finanziari

Sono programmati per gli anni 2022-2024 altri investimenti senza esborso finanziario (transazioni non monetarie) rilevati in bilancio nell'entrata e nella spesa come segue:

Investimenti senza esborsi finanziari

	2022	2023	2024
Opere a scomputo di permesso di costruire	1.969.305,28	5.379.592,80	0,00
Acquisizioni gratuite da convenzioni urbanistiche	163.000,00	0,00	0,00
Permute	0,00	0,00	0,00
Project financing	42.489.700,59	34.710.833,43	2.991.000,00
Trasferimento di immobili ex art. 191 D.Lgs. 50/2016	106.140,00	0,00	0,00
TOTALE	**44.728.145,87**	**40.090.426,23**	**2.991.000,00**

L'organo di revisione ha rilevato che l'ente non ha posto in essere contratti di leasing finanziario e/o contratti assimilati e che tali operazioni sono considerate ai fini del calcolo dell'indebitamento dell'Ente.

INDEBITAMENTO

L'Organo di revisione ha verificato che nel periodo compreso dal bilancio di previsione risultano soddisfatte le condizioni di cui all'art. 202 del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento rispetta le condizioni poste dall'art.203 del TUEL come modificato dal D.lgs. n.118/2011.

L'Organo di revisione, ai sensi dell'art.10 della Legge 243/2012, come modificato dall'art. 2 della legge 164/2016, ha verificato che le programmate operazioni di investimento siano accompagnate dall'adozione di piani di ammortamento di durata non superiore alla vita utile dell'investimento, nei quali sono evidenziate l'incidenza delle obbligazioni assunte sui singoli esercizi finanziari futuri, nonché le modalità di copertura degli oneri corrispondenti (c° 2). *(fornire dettaglio dei nuovi mutui che si prevede di accendere nel periodo 2022-2024)*

L'indebitamento dell'ente subisce la seguente evoluzione:

Anno	2022	2023	2024
Residuo debito (+)	47.087.388,40	46.764.968,87	46.431.525,09
Nuovi prestiti (+)	0,00	0,00	0,00
Prestiti rimborsati (-)	322.419,53	333.443,78	344.994,70
Estinzioni anticipate (-)	0,00	0,00	0,00
Altre variazioni +/- (da specificare)	*0,00*	*0,00*	*0,00*
Totale fine anno	**46.764.968,87**	**46.431.525,09**	**46.086.530,39**
Nr. Abitanti al 31/12	151.812	151.812	151.812
Debito medio per abitante	**308,05**	**305,85**	**303,58**

L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2022, 2023 e 2024 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2022	2023	2024
Oneri finanziari	234.506,77	221.825,57	208.617,70
Quota capitale	322.419,53	333.443,78	344.994,70
Totale fine anno	**556.926,30**	**555.269,35**	**553.612,40**

La previsione di spesa per gli anni 2022, 2023 e 2024 per interessi passivi e oneri finanziari diversi, è congrua sulla base del riepilogo predisposto dal responsabile del servizio finanziario degli altri prestiti contratti a tutt'oggi e rientra nel limite di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL come calcolato nel seguente prospetto.

	2022	2023	2024
Interessi passivi	242.144,77	608.390,57	800.160,70
entrate correnti	290.023.873,84	280.815.166,70	264.257.747,17
% su entrate correnti	**0,08%**	**0,22%**	**0,30%**
Limite art. 204 TUEL	**10,00%**	**10,00%**	**10,00%**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non prevede l'estinzione anticipata di prestiti.

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente ha prestato garanzie principali e sussidiarie per le quali è stato costituito regolare accantonamento come da prospetto seguente:

	2022	2023	2024
Garanzie prestate in essere	16.951,44		
Accantonamento			
Garanzie che concorrono al limite indebitamento			

OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L'organo di revisione a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti effettua le seguenti osservazioni e7o suggerimenti:

1. Verifica previsioni di bilancio 2022/2024

Si ritengono congrue le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste sulla base:

- delle previsioni definitive 2022-2024;
- della salvaguardia degli equilibri effettuata ai sensi dell'art. 193 del TUEL;
- della modalità di quantificazione e aggiornamento del fondo pluriennale vincolato;
- di eventuali reimputazioni di entrata;
- del bilancio delle aziende speciali, consorzi, istituzioni e società partecipate;
- della valutazione del gettito effettivamente accertabile per i diversi cespiti d'entrata;
- dei riflessi delle decisioni già prese e di quelle da effettuare descritte nel DUP;
- degli oneri indotti delle spese in conto capitale;
- degli oneri derivanti dalle assunzioni di prestiti.
- degli effetti derivanti da spese disposte da leggi, contratti ed atti che obbligano giuridicamente l'ente;
- degli effetti derivanti dalla manovra finanziaria che l'ente ha attuato sulle entrate e sulle spese;
- dei vincoli sulle spese e riduzioni dei trasferimenti erariali;
- del rispetto delle norme relative al concorso degli enti locali alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica;
- della quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità;
- della quantificazione degli accantonamenti per passività potenziali;

2) Riguardo alle previsioni per investimenti

Conforme la previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti, compreso la modalità di quantificazione e aggiornamento del fondo pluriennale vincolato e le re-imputazioni di entrata, all'elenco annuale degli interventi ed al programma triennale dei lavori pubblici, allegati al bilancio.
Coerente la previsione di spesa per investimenti con il programma amministrativo, il DUP, il piano triennale dei lavori pubblici e il crono programma dei pagamenti, ritenendo che la realizzazione degli interventi previsti sarà possibile a condizione che siano concretamente reperiti, in particolare i relativi finanziamenti.

3) Riguardo alle previsioni di cassa

Le previsioni di cassa sono attendibili in relazione all'esigibilità dei residui attivi e delle entrate di competenza, tenuto conto della media degli incassi degli ultimi 5 anni, e congrue in relazione al rispetto dei termini di pagamento con riferimento ai cronoprogrammi e alle scadenze di legge e agli accantonamenti al FCDE.

4) Il sistema di bilancio e i progetti del PNRR

Si raccomanda la massima attenzione circa le proposte progettuali riferite a quanto previsto dal Recovery Plan e dalla governance e coordinamento del PNRR.

5) Invio dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche

L'organo di revisione richiede il rispetto dei termini per l'invio dei dati relativi al bilancio di previsione entro trenta giorni dalla sua approvazione alla banca dati delle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 13 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, compresi i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato, avvertendo che nel caso di mancato rispetto di tale termine, come disposto dal comma 1-quinquies dell'art. 9 del D.L. n. 113/2016, non sarà possibile procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto, fino a quando non si provvederà all'adempimento. E' fatto altresì divieto di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi della disposizione del precedente periodo.

CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP e sulla Nota di aggiornamento;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

L'organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.Lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, parere favorevole sulla proposta di bilancio di previsione 2022-2024 e sui documenti allegati.

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott. Maria Laura Vacca

Dott. Pietro Oggianu

Dott. Francesco Picciau