COMUNE DI CAGLIARI

COMUNE DI CAGLIARI

Gara n. 14/SUA/21: Contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale di cui all'articolo 1, commi 42 e 43, legge 27 dicembre 2019, n. 160 e D.P.C.M. 21 gennaio 2021. Servizio di Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva e prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei piani di sicurezza [PFTE E PDEF] e relazione trasportistica per la rigenerazione urbana area Sant'Elia CIG: 9039255533 CUP: G21B21002640001

VERBALE DI GARA N. 6

L'anno **duemilaventidue** il giorno **20** del mese di **Maggio** alle ore **10:10,** in una sala degli uffici Comunali aperta al pubblico, sita in Cagliari in Piazza De Gasperi n. 2, secondo piano, si è riunita in seduta pubblica, per l'apertura delle offerte economiche e il calcolo dei punteggi finali, la Commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 1858 del 23/03/2022, composta da:

1) Ing. Daniele Olla (Presidente), Dirigente del Servizio Opere strategiche, Mobilità Infrastrutture Viarie e Reti;

2) Arch. Michela Monti (Componente), funzionario tecnico del Servizio Lavori Pubblici;

3) Ing. Roberto Mureddu (Componente), funzionario tecnico del Servizio Lavori Pubblici;

Segretario verbalizzante: dott.ssa Silvia Angius, funzionario amministrativo del Servizio Opere strategiche, Mobilità Infrastrutture Viarie e Reti;

Risulta presente alla riunione la Sig.ra. Maria Irene Marras per società Criteria Srl, per la quale gli atti di delega a presenziare alla seduta si conservano agli atti di gara;

Nella seduta odierna, la Commissione giudicatrice procede, in via preliminare, alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche esaminate ed i conseguenti punteggi riparametrati secondo quanto previsto nei documenti di gara. Si riporta di seguito il riepilogo dei risultati ottenuti:

Numero	Ragione sociale	Punteggio offerta tecnica
1	**RTI Serv.In. Ingegneria Srl - Cosin srl – Landscape Design - Ing. Balletto - Portoghese**	**62,300**
2	**RTI 3TI - INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. - Orion Progetti srls – Arch. De Francesco – Ing. Cossu**	**70,000**
3	**RTP J+S srl – Architecna engeeniring srl – Systematica srl – Airis srl STRINNA – Congiu – Peretti – Fraschini**	**69,230**
4	**RTP NET ENGINEERING SRL - TECNOLAV – CRITERIA- Soddu – Toreno - PRTECN15**	**64,680**
5	**RTP MLAB S.r.l. - Carrus – Land Italia srl – Andretta – Melis - Cilla**	**55,160**

Successivamente si da avvio all'apertura delle offerte economiche dalle quali risultano i seguenti ribassi:

Numero	Ragione sociale	Offerta economica
1	**RTI Serv.In. Ingegneria Srl - Cosin srl – Landscape Design - Ing. Balletto - Portoghese**	**44,22%**
2	**RTI 3TI - INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. - Orion Progetti srls – Arch. De Francesco – Ing. Cossu**	**53,23%**
3	**RTP J+S srl – Architecna engeeniring srl – Systematica srl – Airis srl STRINNA – Congiu – Peretti – Fraschini**	**31,59%**
4	**RTP NET ENGINEERING SRL - TECNOLAV – CRITERIA- Soddu – Toreno - PRTECN15**	**27,12%**
5	**RTP MLAB S.r.l. - Carrus – Land Italia srl – Andretta – Melis - Cilla**	**35%**

Si procede quindi alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte economiche secondo il calcolo previsto dalla lex specialis di gara: si riportano le risultanze nella seguente tabella, rilevando uno scostamento di alcuni centesimi, rispetto a quanto visualizzato nel sistema, derivante

dall'arrotandamento effettuato in automatico dal foglio di calcolo utilizzato dalla commissione. Si rileva tuttavia che la graduatoria finale dei punteggi delle offerte economiche non subisce variazioni e si ritiene corretto il punteggio di seguito riportato.

Numero	Ragione sociale	Punteggio totale offerta economica
1	**RTI Serv.In. Ingegneria Srl - Cosin srl – Landscape Design - Ing. Balletto - Portoghese**	**24,92**
2	**RTI 3TI - INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. - Orion Progetti srls – Arch. De Francesco – Ing. Cossu**	**30,00**
3	**RTP J+S srl – Architecna engeeniring srl – Systematica srl – Airis srl STRINNA – Congiu – Peretti – Fraschini**	**17,80**
4	**RTP NET ENGINEERING SRL - TECNOLAV – CRITERIA- Soddu – Toreno - PRTECN15**	**15,28**
5	**RTP MLAB S.r.l. - Carrus – Land Italia srl – Andretta – Melis - Cilla**	**19,73**

Il Presidente dà quindi lettura del punteggio complessivo da attribuirsi alle offerte derivante dal formula contenuta nella Lex Specialis di gara.

Num. plico	Ragione sociale	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta econ	Punteggio totale
2	**RTI 3TI - INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. - Orion Progetti srls – Arch. De Francesco – Ing. Cossu**	**70,00**	**30,00**	**100,00**
1	**RTI Serv.In. Ingegneria Srl - Cosin srl – Landscape Design - Ing. Balletto - Portoghese**	**62,30**	**24,92**	**87,22**
3	**RTP J+S srl – Architecna engeeniring srl – Systematica srl – Airis srl STRINNA – Congiu – Peretti – Fraschini**	**69,23**	**17,80**	**87,03**

4	**RTP NET ENGINEERING SRL - TECNOLAV – CRITERIA- Soddu – Toreno - PRTECN15**	**64,68**	**15,28**	**79,96**
5	**RTP MLAB S.r.l. - Carrus – Land Italia srl – Andretta – Melis - Cilla**	**55,16**	**19,73**	**74,89**

La migliore offerta è quella presentata dalla **RTI 3TI - INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. - Orion Progetti srls – Arch. De Francesco – Ing. Cossu** , con il punteggio riparametrato di 100/100 e un ribasso offerto sull'importo a base di gara del 53,23%.

Ai sensi dell'art. 97, comma 3, in considerazione dei punteggi ottenuti, tale offerta, che presenta sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, risulta essere anomala ed è, pertanto, da sottoporre a verifica di congruità.

Si trasmettono gli atti al RUP per quanto di competenza.

Alle ore **10:35** la Commissione termina i lavori della seduta di gara, rinviandoli a data da destinarsi per l'aggiudicazione.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE

Ing. Daniele Olla

(firmato digitalmente)

I COMPONENTI

Arch. Michela Monti

(firmato digitalmente)

Ing. Roberto Mureddu

(firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott. ssa Silvia Angius

(firmato digitalmente)