



Servizio Stazione Unica Appaltante

GARA n. 2/SUA/22 – Procedura aperta in modalità telematica, relativa all'Affidamento del Servizio di gestione del Parco di San Michele della durata decennale". CIG: 911729128C.

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **14** del mese di **aprile** alle **ore 11:01**, mediante piattaforma telematica comunale, il Responsabile della predisposizione e controllo delle procedure di gara Dott. Marco Seta, nominato con Determinazione del Dirigente del Servizio Stazione Unica Appaltante n.1362 del 4/3/2022, procede all'attività istruttoria di disamina della documentazione amministrativa presentata, in sede di offerta, dai partecipanti alla procedura per l'affidamento del servizio indicato in oggetto;

PREMESSO CHE

- l'Amministrazione Comunale di Cagliari, in esecuzione della determinazione del Dirigente del Servizio Parchi, Verde e Gestione Faunistica n. 6599 del 01/10/2021, rettificata con Determinazioni nn. 1192 e 1227 rispettivamente del 24 e 25/02/2022, ha stabilito di affidare mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, l'appalto in oggetto;
- l'importo a base di gara è pari a € 7.426.861,20 + IVA di cui € 4.106.740,00 di costi per la manodopera; l'importo degli oneri per la sicurezza è pari a € 173.391,40 + IVA, non soggetti a ribasso; l'importo degli oneri per la sicurezza da rischi interferenziali è pari a € 241.779,80 + IVA, non soggetti a ribasso; L'importo complessivo dell'appalto: € 7.842.032,40 + IVA.
- la procedura in argomento verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 50/2016, valutata sulla base dei criteri e sub – criteri di cui all'allegato "CRITERI D'AGGIUDICAZIONE" riapprovato con la Determinazione 1192/22 (offerta tecnica: max punti 80/100; offerta economica: max punti 20/100);

- Responsabile del procedimento è l'ing. Francesco Peretti, Funzionario tecnico del Servizio Parchi, Verde e Gestione faunistica;
- entro il termine stabilito, ossia entro le **ore 11:00 del 14/4/2022**, sulla piattaforma telematica comunale risulta caricato un solo plico, ossia quello presentato da:
1) ATI SANTO STEFANO Soc. Coop. Soc., P.i. 03121240927, (mandataria); Formula Ambiente S.p.a., P.i. 04476870409 (mandante).

TUTTO CIÒ PREMESSO

Si procede, tramite piattaforma telematica comunale, all'avvio della prima fase, ossia all'acquisizione del plico caricato dall'operatore economico entro i termini prescritti dalla Lex Specialis di gara, alla sua apertura e all'esame della documentazione amministrativa in esso contenuta;

Da tale esame risulta quanto segue:

1. ATI SANTO STEFANO Soc. Coop. Soc., P.i. 03121240927, (mandataria); Formula Ambiente S.p.a., P.i. 04476870409, (mandante):

La mandataria SANTO STEFANO Soc. Coop. Soc si avvale per l'attestazione SOA Cat.OS24 Class. III bis dell'ausiliario CLAS Soc. Coop., P.I.04253550406, con sede in Bagno di Romagna (FC), via L. Da Vinci 22, contratto stipulato in data 11/4/2022.

La documentazione amministrativa presentata dall'ATI risulta essere incompleta per i seguenti motivi:

- nelle istanze di partecipazione di entrambi i componenti il raggruppamento non viene specificato il piano di assorbimento del personale, previsto al punto 1) lett. T) del Disciplinare di gara;
- il modello DGUE del mandatario risulta non conforme a quello prescritto al punto 2) del Disciplinare di gara, in quanto privo delle obbligatorie dichiarazioni di cui alla parte III, lett. D, punto 6 - pag. 11 (articolo 80, comma 5, lettera m) ;
- nell'elenco delle prestazioni del mandatario non risultano indicati i servizi svolti in merito al requisito di cui al punto III.1.2 lett. b) del Bando di gara, ossia quelli relativi alla ristorazione, così come prescritto al punto 3) del Disciplinare di gara. Inoltre, difformemente da quanto prescritto, lo stesso elenco risulta privo delle pec e dei numeri telefonici di riferimento dei committenti;
- la garanzia provvisoria risulta priva della sottoscrizione digitale dell'agente firmatario, ed è inoltre priva di apposita procura alla firma dello stesso agente firmatario, così come prescritto al punto 4)

del Disciplinare di gara;

Si rende pertanto necessario richiedere le opportune integrazioni tramite soccorso istruttorio; nelle more si dichiara il concorrente **AMMESSO CON RISERVA**.

Il Responsabile della predisposizione e controllo delle procedure di gara conclude i lavori alle ore 11:45, rimandando la prosecuzione degli stessi, in seduta pubblica, in data da stabilirsi.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO IN FORMATO DIGITALE

RESPONSABILE DELLA PREDISPOSIZIONE E CONTROLLO DELLE PROCEDURE DI GARA

(Dott. Marco Seta)