COMUNE DI CAGLIARI

Servizio Stazione Unica Appaltante

Spett. Operatore
inviata via pec

OGGETTO: 16 neg/2021. Invito alla RDO mediante ricorso alla piattaforma telematica SardegnaCAT per l'affidamento del servizio di progettazione, articolata nelle fasi: progetto di progetto definitivo e progetto esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione operativa dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per l'intervento di manutenzione straordinaria dei mercati civici. CIG: 87044936DB

In esecuzione della Determinazione Dirigenziale del Dirigente del Servizio Lavori Pubblici n. 2470/2021, con la quale è stata indetta la procedura in oggetto, **si invita** codesto Spett.le Operatore Economico a rispondere alla presente **Richiesta d'Offerta** relativa all'affidamento del servizio in oggetto.
La proposta, effettuata sul sistema del Mercato Elettronico con cui l'operatore economico invitato formulerà la propria offerta **entro e non oltre le ore 11,00 del giorno 17/5/2021** dovrà essere compilata conformemente alle regole fissate dal Mercato Elettronico, e sarà composta dalla seguente documentazione resa firmata digitalmente dal legale rappresentante della società.
Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che l'Amministrazione Comunale può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.
Ai sensi dell'articolo 48, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati.
La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica. Non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsivoglia altra modalità di presentazione.
Ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 52 e 76 del D.Lgs. 50/2016, tutte le comunicazioni effettuate dalla stazione appaltante verranno effettuate tramite il sistema di Sardegna CAT, e pertanto, è onere del singolo operatore controllare costantemente il proprio cruscotto personale sul portale in esame.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Cagliari - Servizio Stazione Unica Appaltante Piazza De Gasperi 2, Cagliari, 09125, Italia. Telefono 070677.7502/7521; Posta elettronica: appalti.lavori@comune.cagliari.legalmail.it.

2. PROCEDURA DI GARA

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 157, comma 2 e dell'articolo 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020.

3. NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE

3.1. Natura della prestazione

Le prestazioni oggetto dell'incarico sono definite nell'art. 2 del Capitolato Prestazionale.

3.2. Importo stimato dei lavori inerente l'intervento

Sulla base dell'importo dei lavori stimato in € 680.000,00, IVA esclusa è stato valutato l'ammontare del corrispettivo per lo svolgimento dei suddetti servizi di ingegneria e architettura richiesti. L'importo del corrispettivo da porre a base di gara è stato calcolato applicando il Decreto Parametri approvato dal Ministero della Giustizia in data 17.06.2016 riguardante "Le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016".
Ai fini della determinazione del corrispettivo è da considerarsi la sotto riportata qualificazione e importo dei lavori:

ID D'OPERA	IMPORTO PRESUNTO LAVORI
IA01	€ 50.000.00
IA02	€ 60.000.00
IA03	€ 70.000.00
E20	€ 200.000.00
E22	€100.00.00
E.04	€ 100.000.00
S.01	€ 50.000.00
IB.06	€ 50.000.00

3.3. composizione gruppo di lavoro

Ai sensi dell'art. 3.4 del Capitolato Prestazionale, per l'espletamento delle prestazioni oggetto del presente appalto, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, sono necessarie le seguenti professionalità, **personalmente responsabile/i e nominativamente indicato/i**:
a) **Professionista** con laurea adeguata e abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione presso l'ordine professionale, che effettuerà il servizio in oggetto (Progetto di Fattibilità tecnico economica, Progetto Definitivo e Progetto Esecutivo) intendendosi per laurea adeguata, la laurea/abilitazione professionale relativa alla tipologia di opere da progettare (es. architetto per le lavorazioni in E22)
b) **Professionista** con laurea in ingegneria/diploma di perito industriale, abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione presso l'ordine professionale, per la redazione del progetto degli impianti elettrici, termici ed idrico-sanitari ai sensi dell'art. 5 c.2 D.M 37/2008
c) **Professionista** con abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione presso l'ordine professionale, con i requisiti di cui all'art. 98 del D. Lgs. n. 81/2008 per il servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;
d) **Professionista** abilitato relativamente alla Protezione Incendi e quindi iscritto presso le apposite liste presso il Comando dei Vigili del Fuoco.

In ogni caso nell'offerta deve essere indicato il professionista responsabile del coordinamento delle varie prestazioni specialistiche.

E' ammesso che un professionista possa riassumere in sé più figure tra quelle sopra indicato.

Fermo restando i limiti alle singole competenze professionali sopradescritte, è ammessa la partecipazione anche di altri professionisti, purché in aggiunta alle professionalità minime richieste.

I concorrenti, dovranno indicare i nominativi e rispettive qualifiche dei professionisti ***(specificando i rispettivi dati identificativi, ossia, dati anagrafici e fiscali, titoli di studio e professionali, numero e data di iscrizione agli albi professionali o al corrispondente registro professionale per i soggetti di***

altro Stato membro U.E., e, se professionista dipendente, che costituiranno il gruppo di lavoro, nonché, ***obbligatorio nell'ipotesi di raggruppamenti di concorrenti***, quello del/i professionista/i iscritto/i all'Albo professionale, ovvero in possesso dei corrispondenti requisiti previsti dalla normativa dello stato membro dell'Unione europea di residenza, da meno di cinque anni dalla data della presente lettera di invito.

3.4. Importo complessivo del corrispettivo professionale

Euro 138.836.53 esclusi oneri fiscali, contributivi e previdenziali, posto a base di gara

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di affidare al medesimo aggiudicatario, agli stessi patti e condizioni del contratto principale, sia la progettazione che l'esecuzione delle prove e delle indagini che si rendessero necessarie a delineare gli elementi dei successivi livelli di progettazione (prove e indagini geologiche, geognostiche, idrologiche, chimiche, agronomiche, ambientali, archeologiche, strutturali, ecc.). L'importo massimo a disposizione per le spese relative all'esecuzione delle succitate prove e indagini, e` di euro € **27.880,36**, onnicomprensivo degli oneri di progettazione per le stesse.

4. DURATA DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

Fase progettuale: La durata per lo svolgimento della redazione della fase progettuale, è stabilita in un tempo massimo di **giorni 100 (cento**) per quella **definitiva** e **80 (ottanta)** per quella **esecutiva**, naturali e consecutivi, decorrenti dal formale invito a procedere da parte del RUP;

Fase esecutiva: La durata della fase esecutiva comprende il tempo decorrente dal verbale di consegna dei lavori, fino al collaudo degli stessi.

La decorrenza dell'incarico viene stabilita dalla stipula della convenzione, o dalla accettazione della comunicazione dell'aggiudicazione.

5. DOCUMENTAZIONE E MODULISTICA ALLEGATA

5.1. Documentazione da inviare per la partecipazione alla gara, esclusivamente secondo i modelli allegati, oltre a quanto previsto nell'allegato disciplinare di gara:

- Domanda di ammissione alla gara e dichiarazioni a corredo dell'offerta

5.2. Altra documentazione allegata:

- Disciplinare di gara
- Capitolato Prestazionale
- Allegato 1) Criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa
- Schema di contratto
- Calcoli Parcelle
- Protocollo di legalità e patto di integrità

6. TERMINE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

6.1. Termine di presentazione delle offerte: ore **11.00** del giorno **17/5/2021.**

6.2. Modalità: La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica, secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.

6.3. Apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno **17/5/2021** alle ore **11.01** presso Servizio Lavori Pubblici e Centrale Unica Lavori – Piazza De Gasperi, 2, quarto piano – Cagliari – Italia.

7. FINANZIAMENTO

L'incarico oggetto di affidamento è finanziato con fondi comunali.

8. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

I soggetti di cui all'articolo 46, comma 1 del Codice, in possesso dei seguenti requisiti di ordine generale e dei seguenti requisiti speciali di idoneità professionale e di capacità tecnico-organizzativa.

Requisiti di ordine generale:

- insussistenza cause di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- insussistenza di tutte le cause di esclusione a contrattare con la PA ivi incluse quelle dell'art. 53, c. 16 ter del D.Lgs. 165/2001, nonché di quelle ulteriori previste dalla vigente legislazione e richiamate nel disciplinare di gara;

E' richiesta:

- l'iscrizione nel Registro della CCIAA, limitatamente ai concorrenti organizzati in forma societaria, e negli Albi professionali ovvero nei registri equivalenti per gli operatori stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea;
- requisiti di cui al Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti n. 263/2016 (in relazione alla natura giuridica dei concorrenti);
- ***(solo per il coordinatore della sicurezza)*** requisiti professionali di cui al D.Lgs. 81/2008;
- ***(solo per il professionista incaricato del servizio antincendio) iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del d. lgs. 139 del 8 marzo 2006;***

Ulteriori condizioni:
Le dichiarazioni sull'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e sul possesso dei criteri di selezione, devono essere rese dall'operatore economico concorrente, ai sensi del D.P.R. 445/2000, attraverso il DGUE, avendo cura di compilare le parti pertinenti. Per creare il documento, l'operatore economico dovrà collegarsi al sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti http://www.mit.gov.it/comunicazione/news/documento-di-gara-unico-europeo-dgue che mette a disposizione un servizio per la compilazione elettronica del DGUE, e seguire le istruzioni presenti. Il DGUE dovrà quindi essere compilato a schermo in ogni sua parte, stampato, sottoscritto digitalmente dai soggetti interessati, ai sensi del DPR 445/2000.
Si specifica che l'operatore economico che partecipa per proprio conto e che non fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione deve compilare un solo DGUE. L'operatore economico che partecipa per proprio conto ma che fa affidamento sulle capacità di uno o più altri soggetti (avvalimento) deve inserire oltre al proprio DGUE, un DGUE distinto che riporti le informazioni pertinenti per ciascuno dei soggetti ausiliari.
Infine, se più operatori economici compartecipano alla procedura di appalto sotto forma di raggruppamento, consorzio, GEIE, etc., dev'essere presentato per ciascuno degli operatori economici partecipanti un DGUE distinto contenente le informazioni richieste dalle parti da II a V.
In caso di consorzi di cui all'art. 46, comma 1, lett. f), del D. Lgs. n. 50/2016, le consorziate indicate come esecutrici dal consorzio Concorrente dovranno compilare un DGUE distinto per le parti di competenza.
Il concorrente o altro soggetto tenuto alla presentazione del DGUE, è responsabile di tutte le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. La Stazione appaltante assume il contenuto delle dichiarazioni così come rese nel DGUE e sulla base di queste verifica la conformità di tutta la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

9. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

11. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La migliore offerta, ai sensi dell'articolo 95 del Codice, sarà selezionata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutata sulla base dei criteri e sub criteri indicati nell'Allegato 1

"**Criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa**" **(offerta tecnica: max punti 70/100; offerta economica: max punti 30/100),** che vengono qui richiamati per tutto quanto in essi contenuti sia ai fini della predisposizione della relativa documentazione che ai fini dell'attribuzione dei punteggi.

12.ALTRE INFORMAZIONI

- L'aggiudicatario dovrà prestare la garanzia definitiva come da art. 103 del d.lgs. 50/2016 di cui al Capitolato prestazionale nonché, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, dovrà produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati. La polizza decorre dalla data di approvazione del progetto esecutivo ed ha termine alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.
- All'appaltatore verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità di cui all'art. 35, comma 18, del Dlgs 50/2016, un'anticipazione pari al 20% sul valore del contratto dell'appalto;
- Nell'espletamento della procedura di gara troveranno applicazione le vincolanti disposizioni previste dal Disciplinare di Gara, che si considera parte integrante e sostanziale della presente lettera d'invito;
- Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.
- Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 89, comma 9 del codice, costituisce causa di esclusione.
- E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- In caso di offerte uguali si procederà secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;
- Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- A norma dell'articolo 31 comma 8 del Codice, l'affidatario non può avvalersi del subappalto fatta eccezione per le attività previste dal citato comma 8. Resta comunque impregiudicata la responsabilità del professionista incaricato.
- La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica. Non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsivoglia altra modalità di presentazione.
- Nel caso di inadempimento a qualsiasi titolo dell'affidatario risultante da ritardi nei tempi di consegna previsti o da altre sostanziali discrasie riscontrate dal R.U.P. nel caso dell'espletamento dell'incarico, si procederà alla revoca dell'affidamento e si procederà all'aggiudicazione immediata al secondo partecipante classificato;
- L'imposta di bollo, pari ad € 16,00, secondo quanto disposto dalll'Agenzia delle Entrate, con la Risoluzione n. 96/E del 16/12/2013, sarà dovuta dal solo aggiudicatario, tramite una dichiarazione, datata e firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante, contenente l'oggetto, l'importo del presente appalto e la marca da bollo di euro 16,00 debitamente annullata, oppure, se corrisposta in modo virtuale mediante pagamento dell'imposta all'ufficio dell'Agenzia delle Entrate o ad altri uffici autorizzati, gli estremi dell'atto autorizzativo all'assolvimento dell'imposta di bollo in modo virtuale. Il documento, previo annullamento del bollo, dovrà quindi essere scannerizzato a cura dell'aggiudicatario e trasmesso in formato PDF; la mancanza o l'insufficiente assolvimento dell'imposta comporterà una diretta segnalazione da

parte della stazione appaltante agli uffici del registro, ai sensi degli artt. 19 e 31 del d.p.r. 642/1972.

- Il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. A tal fine si impegna a comunicare entro sette giorni dall'accensione, o nel caso di conti correnti già esistenti entro sette giorni dalla data della firma del presente Disciplinare di incarico, gli estremi del c/c bancario o postale con l'indicazione dell'opera alla quale sono dedicati; comunicherà altresì le generalità delle persone delegate ad operare su di essi. L'omessa o incompleta o tardiva comunicazione degli elementi informativi di cui all'articolo 3, comma 7, della suddetta legge 136/2010, comporta a carico del soggetto inadempiente le applicazioni amministrative e le sanzioni pecuniarie di cui all'articolo 6, comma 4, della medesima Legge;
- Il contratto oggetto della presente procedura soggiace alla normativa di cui alla L. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari. Le Parti si impegnano a prevedere all'atto della stipula del contratto la disciplina degli adempimenti previsti da detta normativa attraverso il recepimento di apposite clausole;
- Per il trattamento dei dati personali si rinvia alle disposizioni di cui al regolamento 2016/679 U.E.;
- Il Responsabile della predisposizione e controllo della procedura di gara è il **Dott. Marco Seta**.
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'**Ing. Daniele Olla**.

Il DIRIGENTE
(Ing. Daniele Olla)
(firmata in originale)