



SERVIZIO STAZIONE UNICA APPALTANTE

Determinazione Del Dirigente

Oggetto: Gara n. 18/SUA/20: Procedura aperta, in modalità telematica, relativa a servizi di architettura e ingegneria per la «REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO MULTIPIANO (T₁T₂) CON ALMENO 350 POSTI AUTO IN PIAZZA DE GASPERI COMPRESA LA SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA». CIG: 85630715BB, CUP: G21B20000770004. - Aggiudicazione a favore del raggruppamento composto da Studio Secured Solutions Srl, P.IVA 03201270927 (mandataria) / INGEGNERI ROLI Associati, P.IVA 01530910361/Ing. Giuseppangelo Tore, C.F. TROGPP67D09B354I / Ing. Sandro Catta, P.IVA 02410540922 / Ing. Angelo Loggia, P.IVA 02388370922 / Cooperativa Architetti e Ingegneri - Progettazione, P.IVA 01704960358 / Arch. Luigi Macaluso, P.IVA 05606820826 / Dott.ssa Archeol. Giuseppina Palmas, P.IVA 02806930901.

Il Dirigente

Visti:

- il D. Lgs. n. 50/2016;
- la L.R. n. 8/2018 della Regione Autonoma della Sardegna;
- il D.Lgs. n. 267/2000;

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale di Cagliari, in esecuzione della determinazione del Dirigente del Servizio Mobilità, Infrastrutture Viarie e Reti n. 8487 del 19/12/2020, ha stabilito di affidare, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, l'appalto in oggetto;
- il criterio di aggiudicazione prescelto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016;
- l'importo a base di gara è pari a € 220.532,25 esclusi oneri fiscali, contributivi e previdenziali;
- gli oneri da rischi interferenziali sono pari a € 0,00 (zero);
- il RUP è l'Ing. Daniele Olla, Dirigente del Servizio Opere Strategiche, Mobilità, Infrastrutture viarie e Reti;
- il Responsabile della predisposizione e controllo delle procedure di gara è il Funzionario in P.O. del Servizio Stazione Unica Appaltante, Dott. Marco Seta;
- in esecuzione delle predetta determinazione, è stato pubblicato il relativo bando n. 18/SUA/20 nelle forme di legge;

- entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte, ossia entro le ore 11:00 del 22/02/2021, sulla piattaforma telematica comunale, risultano caricati n. 8 plichi;

Visti

- il verbale di gara n. 1 del 22/02/2021 del Responsabile della predisposizione e controllo delle procedure di gara relativo allo scrutinio della documentazione amministrativa presentata in sede di offerta dalle ditte concorrenti;

- il verbale di gara n. 2 del 18/03/2021 del Responsabile della predisposizione e controllo delle procedure di gara circa le ammissioni conseguenti all'esame della documentazione prodotta dalle ditte concorrenti anche in sede di soccorso istruttorio;

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 2881 del 28/04/2021 del Servizio Stazione Unica Appaltante sono stati ammessi alla fase successiva di gara i seguenti operatori economici:

- 1 RTP Luigi Fioramanti, P.IVA 03538941000 (mandataria) / Tecse Engineering Studio Associato, P.IVA 09576570015 / Arch. Anna Luisa Sanna, P IVA 03504480926 / LF Architettura Srl, P IVA 10563891000 / Ing . Alessandra Feduzzi, P IVA 02366260921 / Geol. Giancarlo Carboni P IVA 02671260921 / Arch. Laura Carducci P IVA 15575561004 / Ing. Andrea Tronci P IVA 02475810921
- 2 RTP Ing Marco Peroni, P.IVA 09212770581 (mandataria) / ARCHITETTO TITO A. MAGLIOCCHETTI, P.IVA 01265500916 / Dott. Pierpaolo Pili, P.IVA 02816910927 / Nicola Dessi, P.IVA 03483300921 / Ing. Andrea Conte, P.IVA 03100170590 / Gianpiero Favuzzi, P.IVA 08420451000.
- 3 RTP Studio Mediapolis Engineering Srl, P.IVA 07849480012 (mandataria) / Tetra Studio Architetti Associati, P.IVA 07668550010 / Ing. Antonio Ruggerini, P.IVA 03064780368 / Landscape Design del Dottore Forestale Carlo Poddi, P.IVA 00667130959 / Pompei Mauro, C.F. PMPMRA61P02L117N / Dott.ssa Danila Artizzu, P.IVA 03133270920 / Arch. Simona Carrucciu, C.F. CRRSMN86D56B354X
- 4 RTP Studio Secured Solutions Srl, P.IVA 03201270927 (mandataria) / INGEGNERI ROLI Associati, P.IVA 01530910361/Ing. Giuseppangelo Tore, C.F. TROGPP67D09B354I / Ing. Sandro Catta, P.IVA 02410540922 / Ing. Angelo Loggia, P.IVA 02388370922 / Cooperativa Architetti e Ingegneri - Progettazione, P.IVA 01704960358 / Arch. Luigi Macaluso, P.IVA 05606820826 / Dott.ssa Archeol. Giuseppina Palmas, P.IVA 02806930901
- 5 RTP Guendalina Salimei TS Studio, P.IVA 10279320583 (mandataria) / Ing. Roberto Cristiani, P.IVA . 01819960905 / Tecnolav Engineering Srl, P.IVA 02400800922 / VPS Srl, P.IVA 03170160927/ Arch. Luigi Depperu, P.IVA 02391380900/ Dott.ssa archeologa Cristiana Cilla, C.F. CLLCST74S63B354R/ Ing. Martina Fiorentini, P.IVA 02260140500

- 6 RTP Ing. Giuseppe Cervarolo, P.IVA 03044510786 (mandataria) / Barci Engineering Srl, P.IVA 02444790782 / Ing. Arturo Veltri, P.IVA A. 03063390789 / Ing. Paola Tucci, P.IVA 03237210780/ Ing. Anna Maria Miracco, P.IVA 03362620787
- 7 RTP IP Ingegneria Srl, P.IVA 02657780900 (mandataria) / Dott. Ing. Domenico Benincasa, P.IVA 04194430650 / Dott. Geologo Giambattista Cadau, P.IVA 02436640920 / Dott. Archeologo Salvatore Fadda, P.IVA 02806630907
- 8 RTP Ing. Alessio Vigna, P.IVA 01174620920 (mandataria) / Ing. Giampiero Bisi, P.IVA 02204520924 / Arch. Renato Loddo, C.F. LDDRNT85L29B354N/ Dott. geologo Gianfranco Piras, P.IVA 00554350926/ Dott.ssa archeologa Elisabetta Atzeni, P.IVA 03685830923

Vista la Determinazione del Dirigente della Stazione Unica Appaltante n. 2835 del 27/04/2021, rettificata con determinazione n. 3280 del 12/05/2021, di nomina della Commissione giudicatrice incaricata della valutazione dell'offerta tecnica ed economica;

Dato atto che,

- come da verbali n. 3 e 4 del 14/05/2021, n. 5, 6, 7 e 8 rispettivamente del 20/05, 28/05, 03/06, 28/12 2021, in seduta di gara la Commissione ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche degli operatori economici e alla valutazione delle stesse con relativa assegnazione dei punteggi;

- nella seduta del 29/12/2021, come da verbale n. 9, la Commissione ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e alla lettura dei ribassi offerti nonché dei rispettivi punteggi come da tabella di seguito riportata:

	Concorrente	Ribasso	Punteggio off. Economica
1	RTP Luigi Fioramanti e più	50,00%	20,000
2	RTP Ing Marco Peroni e più	46,52%	18,608
3	RTP Studio Mediapolis Engineering Srl e più	44,33%	17,732
4	RTP Studio Secured Solutions Srl e più	39,29%	15,715
5	RTP Guendalina Salimei TS Studio e più	48,10%	19,240
6	RTP Ing. Giuseppe Cervarolo e più	45,00%	18,000
7	RTP IP Ingegneria Srl e più	42,69%	17,076
8	RTP Ing. Alessio Vigna e più	34,77%	13,908

- nella medesima seduta la Commissione ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte temporali, alla lettura delle riduzioni temporali offerte nonché al calcolo dei rispettivi punteggi come da tabella di seguito riportata:

	Concorrente	Riduzione giorni	Punteggio off. Temporale
1	RTP Luigi Fioramanti e più	14	5
2	RTP Ing Marco Peroni e più	10	4
3	RTP Studio Mediapolis Engineering Srl e più	14	5
4	RTP Studio Secured Solutions Srl e più	14	5

5	RTP Guendalina Salimei TS Studio e più	14	5
6	RTP Ing. Giuseppe Cervarolo e più	14	5
7	RTP IP Ingegneria Srl e più	14	5
8	RTP Ing. Alessio Vigna e più	14	5

- la Commissione procede infine col calcolo del punteggio complessivo, come da tabella seguente:

Concorrente		Punteggio off. Tecnica	Punteggio off. Economica	Punteggio off. Temporale	Punteggio totale
1	RTP Luigi Fioramanti e più	50,138	20,000	5	75,138
2	RTP Ing Marco Peroni e più	42,818	18,608	4	65,426
3	RTP Studio Mediapolis Engineering Srl e più	67,933	17,732	5	90,665
4	RTP Studio Secured Solutions Srl e più	75,000	15,715	5	95,715
5	RTP Guendalina Salimei TS Studio e più	61,803	19,240	5	86,043
6	RTP Ing. Giuseppe Cervarolo e più	54,735	18,000	5	77,735
7	RTP IP Ingegneria Srl e più	73,108	17,076	5	95,184
8	RTP Ing. Alessio Vigna e più	44,057	13,908	5	62,965

- la Commissione giudicatrice, preso atto che nessuna offerta risulta essere anomala ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.lgs 50/2016, ha proposto l'aggiudicazione in favore del costituendo raggruppamento composto da Studio Secured Solutions Srl, P.IVA 03201270927 (mandataria) / INGEGNERI ROLI Associati, P.IVA 01530910361/Ing. Giuseppangelo Tore, C.F. TROGPP67D09B354I / Ing. Sandro Catta, P.IVA 02410540922 / Ing. Angelo Loggia, P.IVA 02388370922 / Cooperativa Architetti e Ingegneri - Progettazione, P.IVA 01704960358 / Arch. Luigi Macaluso, P.IVA 05606820826 / Dott.ssa Archeol. Giuseppina Palmas, P.IVA 02806930901, che ha ottenuto il punteggio di 95,715/100, di cui 75/75 per l'offerta tecnica, 5/5 per quella temporale e 17,715/20 per quella economica, con un ribasso offerto sull'importo a base di gara del 39,29%, pari all'importo contrattuale di € 133.885,129, oltre oneri fiscali e contributivi;

- la seconda migliore offerta risulta essere quella presentata dal costituendo raggruppamento composto da IP Ingegneria Srl, P.IVA 02657780900 (mandataria) / Dott. Ing. Domenico Benincasa, P.IVA 04194430650 / Dott. Geologo Giambattista Cadau, P.IVA 02436640920 / Dott. Archeologo Salvatore Fadda, P.IVA 02806630907, che ha ottenuto il punteggio di 95,184/100, con un ribasso offerto sull'importo a base di gara del 42,69%, pari all'importo contrattuale di € 126.387,032, oltre oneri fiscali e contributivi;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'aggiudicazione in favore del suddetto RTP, nelle more del procedimento di verifica dei requisiti;

Determina

per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente richiamati:

di approvare le risultanze delle operazioni di gara, così come indicate nel conclusivo verbale della Commissione di gara in premessa citato;

di allegare al presente provvedimento i verbali di gara n. 1 e 2 del Servizio Stazione Unica Appaltante rispettivamente del 22 febbraio e 18 marzo 2021 e i verbali della Commissione n. 3 e 4 del 14/05/2021, n. 5, 6, 7, 8 e 9 rispettivamente del 19/05, 28/05, 03/06, 28/12 e 29/12 2021 per farne parte integrante;

di aggiudicare il servizio di architettura e ingegneria per la "REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO MULTIPIANO (T-1-2) CON ALMENO 350 POSTI AUTO IN PIAZZA DE GASPERI COMPRESA LA SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA" al costituendo raggruppamento composto da Studio Secured Solutions Srl, P.IVA 03201270927 (mandataria) / INGEGNERI ROLI Associati, P.IVA 01530910361/Ing. Giuseppangelo Tore, C.F. TROGPP67D09B354I / Ing. Sandro Catta, P.IVA 02410540922 / Ing. Angelo Loggia, P.IVA 02388370922 / Cooperativa Architetti e Ingegneri - Progettazione, P.IVA 01704960358 / Arch. Luigi Macaluso, P.IVA 05606820826 / Dott.ssa Archeol. Giuseppina Palmas, P.IVA 02806930901, che ha ottenuto il punteggio di 95,715/100, con un ribasso offerto sull'importo a base di gara del 39,29%, pari all'importo contrattuale di € 133.885,129, oltre oneri fiscali e contributivi;

di dare atto che la seconda migliore offerta è stata quella presentata dal costituendo raggruppamento composto da IP Ingegneria Srl, P.IVA 02657780900 (mandataria) / Dott. Ing. Domenico Benincasa, P.IVA 04194430650 / Dott. Geologo Giambattista Cadau, P.IVA 02436640920 / Dott. Archeologo Salvatore Fadda, P.IVA 02806630907, che ha ottenuto il punteggio di 95,184/100, con un ribasso offerto sull'importo a base di gara del 42,69%, pari all'importo contrattuale di € 126.387,032, oltre oneri fiscali e contributivi;

di disporre che l'aggiudicazione diverrà efficace esclusivamente a seguito dell'esito positivo di tutte le avviate verifiche di legge;

di rinviare a successivo provvedimento del Servizio competente la modifica del quadro economico di spesa e la conseguente adozione degli impegni di spesa nei pertinenti Capitoli di Bilancio dando atto che, con tale provvedimento, si darà esecuzione ai connessi adempimenti al fine dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria;

di dare atto che si provvederà all'adempimento degli obblighi di pubblicazione ai sensi della normativa vigente.

Dà atto altresì che, rispetto al proprio ruolo nella assunzione della presente determinazione, non risulta la sussistenza di situazioni di conflitto di interessi con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti e affini entro il secondo grado in capo a nessuno dei soggetti che hanno concorso nella stessa.

Avverso il presente Provvedimento è ammesso esclusivamente ricorso giurisdizionale nanti il Tribunale Amministrativo Regionale, entro 30 giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione del presente atto, ovvero dalla conoscenza dello stesso, ex articolo 120 del decreto legislativo n. 104/2010 "Nuovo Codice del Processo Amministrativo".

attesta

la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sul sistema di controllo interno del Comune di Cagliari.
Operatore: Marco Seta
Estensore:

SERVIZIO STAZIONE UNICA APPALTANTE
Il Dirigente
(Daniele Olla)