COMUNE DI CAGLIARI

SERVIZIO STAZIONE UNICA APPALTANTE

Determinazione del Dirigente

Oggetto: procedura aperta affidamento servizi verifica e valutazione sicurezza edifici esistenti, esecuzione delle relative indagini diagnostiche, ai sensi delle NTC2 018-DM 17.1.2018 e relativa Circolare Minist.le 21.1.2019 n.7 C.S.LL.PP, Progettazione definitiva/esecutiva, Direzione lavori e Coordinamento sicurezza interventi, Immobili ERP Comune di Cagliari - CUP: G22H19000300004- CIG : 8148812464. Aggiudicazione operatore economico Integrated Projects Management (IPM) S.r.l., P. I.V.A 14289711005

Il Dirigente

Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- la L.R. n. 8/2018 della Regione Autonoma della Sardegna;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le norme transitoriamente in vigore;

Premesso che

- con Determinazione del Dirigente del Servizio Lavori Pubblici e Centrale Unica Lavori n. 9332 del 24.12.2019 è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, da gestirsi in modalità telematica ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di verifica e valutazione della sicurezza di edifici esistenti, esecuzione delle relative indagini diagnostiche, ai sensi delle NTC2 018 - DM 17 gennaio 2018 e relativa Circolare Ministeriale 21 gennaio 2019 n.7 C.S.LL.PP, Progettazione definitiva/esecutiva, Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza degli interventi, Immobili ERP del Comune di Cagliari, da aggiudicarsi con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 b) del D.Lgs. n. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, mediante la valutazione dei criteri indicati agli articoli 10, 11 e 12 del capitolato prestazionale;
- le prestazioni oggetto dell'appalto, descritte nel capitolato prestazionale, sono suddivise come segue:

1) prestazione principale: servizi di ingegneria strutturale per la verifica e valutazione della sicurezza e della vulnerabilità sismica di importo pari a Euro 276.418,45 esclusi oneri fiscali, contributivi e previdenziali;

2) prestazione secondaria: servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori e certificato di regolare esecuzione servizi per un importo pari a Euro 87.439,17, esclusi oneri fiscali, contributivi e previdenziali;

- l'importo a base di gara è pari a € 363.857,62 oltre INARCASSA (4%) e IVA (22%);
- il RUP è l'Ing. Daniele Olla, Dirigente del Servizio Lavori Pubblici;
- in esecuzione della predetta determinazione, si pubblicava il bando di gara nelle forme di legge;
- entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte, ossia entro le ore 11:00 del giorno 26.02.2020, risultavano pervenute n. 2 plichi, segnatamente:

1) **Integrated Projects Management (IPM) S.r.l.**, Via Nenni n. 1 Marino (RM), P. I.V.A 14289711005;

2) **RTP: Secured Solutions S.r.l.**, Via Lanusei n. 25 Cagliari, P. I.V.A 03201270927 **- Ing. Vittorio Tramontin**, Via Mameli n. 30 Cagliari, P. I.V.A 03827790928;

- a seguito dello scrutinio della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti a corredo dell'offerta, come da verbali n. 1 del 26.02.2020, nonché in esito al successivo soccorso istruttorio – come da verbale n. 2 della seduta del 13.03.2020 – si disponeva l'ammissione di entrambi i predetti operatori alle successive fasi di gara;

Visti

- il verbali n. 3 della seduta di gara del 02.10.2020 nella quale si procedeva all'apertura della busta recante l'offerta tecnica;

- n. 4 della seduta riservata di gara del 23.11.2020, nella quale si procedeva alla valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti e all'attribuzione del relativo punteggio;

- n. 5 della seduta di gara del 11.12.2020 nella quale si procedeva alla valutazione dell'offerta economico presentata dai concorrenti, all'attribuzione del relativo punteggio, del punteggio complessivo e alla formulazione della graduatoria definitiva dalla quale risulta come migliore offerta quella presentata dall'operatore **Integrated Projects Management (IPM) S.r.l.**, Via Nenni n. 1 Marino (RM), P. I.V.A 14289711005;

Ritenuto

- di dover affidare l'incarico al predetto operatore al quale, come indicato nel verbale di gara n. 5 del 11.12.2020, è stato attribuito un punteggio complessivo, per l'offerta tecnica ed economica, pari a 100,000;

Rilevato

- che il ribasso unico percentuale offerto dal citato operatore economico è pari al 33,370% sull'importo posto a base di gara, con un importo di aggiudicazione pari a Euro 242.438,33, oltre a oneri fiscali, contributivi e previdenziali;

Dato atto

- che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla conclusione delle verifiche concernenti il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale;

Determina

- di approvare i verbali delle sedute di gara n. 1 del 26.02.2020; n. 2 del 13.03.2020; n. 3 del 02.10.2020; n. 4 del 23.11.2020 e n. 5 del 11.12.2020 allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

- di aggiudicare la gara all'operatore economico **Integrated Projects Management (IPM) S.r.l.**, Via Nenni n. 1 Marino (RM), P. I.V.A 14289711005, al quale è stato attribuito per l'offerta tecnica ed economica il punteggio complessivo pari a 100,000, con un importo di aggiudicazione pari a Euro 242.438,33, oltre a oneri fiscali, contributivi e previdenziali;

- di dare atto che gli effetti della suddetta aggiudicazione si esplicheranno all'esito positivo delle verifiche di legge;

- di trasmettere al Servizio Lavori Pubblici, per gli adempimenti di competenza, tutti gli atti relativi alla procedura;

- di disporre l'adempimento degli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013;

Dichiara che, rispetto al proprio ruolo nella assunzione della presente determinazione, non risulta la sussistenza di situazioni di conflitto di interessi con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti e affini entro il secondo grado in capo a nessuno dei soggetti che hanno concorso nella stessa.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale nanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna, con sede nella Piazza del Carmine in Cagliari, entro 30 giorni decorrenti

dalla ricezione della comunicazione del presente atto ovvero dalla conoscenza dello stesso, ex art. 120 del D.lgs. 104/2010 “Codice del processo amministrativo”.

attesta

la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sul sistema di controllo interno del Comune di Cagliari.
Operatore: stefano belleni
Estensore:

SERVIZIO STAZIONE UNICA APPALTANTE
Il Dirigente
(Daniele Olla)