



SERVIZIO OPERE STRATEGICHE, MOBILITA', INFRASTRUTTURE VIARIE E RETI

Determinazione del Dirigente

Oggetto: Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Cagliari - Centro intermodale di scambio e riqualificazione della Piazza Matteotti e della fascia centrale della Via Roma - CUP G29G19000270004 CIG 8583028AC3. Variazione contratto Rep 88834 ex art.106 comma 1 lett.a). Approvazione schema contratto

Il Dirigente

premesso che:

il Consiglio Comunale ha approvato l'inserimento nel DUP dell'intervento denominato "Riqualificazione della Piazza Matteotti, Centro Intermodale naturale per la metro Repubblica Matteotti e la connessa riqualificazione della via Roma con il fronte mare per la realizzazione di una grande "piazza sul mare";

tra gli obiettivi dell'Amministrazione vi è il rilancio di importanti infrastrutture, tra le quali, in modo particolare, il Porto e la Piazza sul Mare;

i due progetti si pongono l'obiettivo di rivedere la complessità delle funzioni trasportistiche oggi assolute dalla via Roma, dal centro intermodale naturale di Piazza Matteotti e dalle aree contermini in modo da restituire a parte di questi spazi urbani l'originaria funzione con aree verdi attrezzate per la passeggiata, e generare le condizioni per la creazione di connessioni dirette tra l'edificato urbano e il suo mare attraverso l'area portuale;

l'esigenza, particolarmente sentita dall'Amministrazione, è quella di porre in atto quanto occorrente a ridefinire, reinterpretare e ridisegnare l'assetto dell'asse della via Roma, a partire dalle testate di piazza Matteotti e piazza Amendola, ricomprendendo l'isola centrale della via Roma, in un progetto di restauro, di paesaggio, di riqualificazione ambientale e trasportistico;

è volontà dell'Amministrazione realizzare un progetto che riunisca in sé gli indirizzi di carattere trasportistico e urbanistico già intrapresi per le aree contermini, che possa cogliere appieno il senso profondo delle dinamiche di trasformazione in atto e riassegnare nuovi valori sia in termini di mobilità sostenibile, sia di qualità paesaggistiche, monumentali e ambientali al compendio che di fatto costituisce la porta della città sul territorio e sul Mediterraneo;

il progetto risulta finanziato con le risorse a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) - periodo di programmazione 2014-2020 per il quale la Città Metropolitana ha sottoscritto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri apposita convenzione in data 17 novembre 2016, per l'attuazione di interventi strategici descritti nell'Allegato A del Patto;

per ciascuno degli interventi strategici si è svolto un processo partecipato con i comuni ricadenti nella Città Metropolitana per l'individuazione di interventi qualificanti per il territorio e ad esito di tale processo sono state individuate le singole operazioni ricadenti nel Patto, il soggetto gestore (Città Metropolitana/Comune), il valore dell'operazione e la copertura finanziaria a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione e su altre risorse aggiuntive;

visto l'accordo di collaborazione, per l'attuazione del Patto per lo sviluppo della città metropolitana di Cagliari Rep. n. 4605 del 27 settembre 2017, sottoscritto tra la Città Metropolitana di Cagliari ed il Comune di Cagliari con il quale il Comune si impegna a realizzare gli interventi che risultano finanziati con le risorse FSC 2014/2020 ed inseriti nel sopra citato accordo;

vista la nota prot. n. 336501 del 18/12/2019 con cui la Città Metropolitana di Cagliari comunica l'attribuzione al Comune di un finanziamento di € 7.000.000,00 a valere sulle risorse FSC dell'Intervento Strategico "Sistema di trasporto Pubblico - Sistema di Metropolitana leggera" rientrante nell'area tematica "Infrastrutture" del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Cagliari;

visto l'atto aggiuntivo rep. n. 4761/2020 all'accordo di collaborazione n.rep. 4605/2017 del 27/09/2017, sottoscritto dal Comune e dalla Città Metropolitana di Cagliari con cui il Comune si impegna a realizzare, oltre gli interventi già definiti all'art. 2 del citato accordo Rep.4605/17, anche l'ulteriore intervento denominato "Realizzazione del Centro intermodale di Piazza Matteotti e relativa riqualificazione";

considerato che

con determinazione dirigenziale del servizio Lavori Pubblici n. 8948 del 31/12/2020 è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del servizio di "Progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento relativo al Centro Intermodale e Riqualificazione di Piazza Matteotti e della fascia centrale della Via Roma di cui al Patto per lo sviluppo della città metropolitana di Cagliari, mediante il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;

con determinazione dirigenziale del Servizio Stazione Unica Appaltante n. 4612 del 07/07/2021 la progettazione è stata aggiudicata al raggruppamento costituito tra MATE SOC. COOP. (mandatario), P.IVA 03419611201 - SDA STEFANO BOERI ARCHITETTI, P.IVA 07526210963 - STUDIOSILVA S.R.L., P.IVA 02780350365 - S.T.P. S.R.L., P.IVA 02373920921 - MOBILITYINCHAIN S.R.L., P.IVA 06505390960 - Arch. MURGIA D. MASSIMILIANO, P.IVA 01451400913 che ha ottenuto il punteggio di 100/100, con un ribasso offerto sull'importo a base di gara del 50,050%, corrispondente all'importo contrattuale di € 326.907,226, oltre oneri fiscali e contributivi;

con propria determinazione dirigenziale n.6993 del 15/10/2021 si è preso atto dell'aggiudicazione e assunto il relativo impegno di spesa in favore del su citato raggruppamento di professionisti;

in data 11/02/2022 è stato stipulato il relativo contratto Rep.n.88834/2022;

con determinazione dirigenziale n. 9088 del 30/12/2022 è stato disposto di estendere l'incarico, ai sensi dell'art.106 lettera a) del Dlgs 50/2016 con variazione al contratto Rep 88834 del 11.02.2022, al suddetto RTP per lo studio relativo agli approfondimenti trasportistici e nuova mobilità sostenibile, architettonici e urbanistici del "Centro intermodale di scambio e riqualificazione di Piazza Matteotti e della fascia centrale della Via Roma", per l'importo di € 70.000,00,oltre oneri inarcassa e IVA ;

ritenuto disciplinare l'incarico mediante apposito atto aggiuntivo al contratto Rep.n.88834/2022, il cui schema viene allegato al presente atto;

atteso che il sottoscritto dirigente non si trova in situazioni di incompatibilità nè di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e degli artt. 12 e 13 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cagliari;

visti

il D.lgs. n.267/2000;

il D.Lgs. n.50/2016;

Determina

Per le motivazioni espresse in premessa

- 1) di approvare lo schema di contratto aggiuntivo relativo all'incarico conferito con determinazione n. 9088 del 30/12/2022, ai sensi dell'art.106 lettera a) del Dlgs 50/2016 con variazione al contratto Rep 88834 del 11.02.2022, al RTP MATE SOC. COOP. (mandatario),- SDA STEFANO BOERI

ARCHITETTI – STUDIO SILVA S.R.L. - S.T.P. S.R.L. - MOBILITYINCHAIN S.R.L. - Arch. MURGIA D. MASSIMILIANO per lo studio relativo agli approfondimenti trasportistici e nuova mobilità sostenibile, architettonici e urbanisti del “Centro intermodale di scambio e riqualificazione di Piazza Matteotti e della fascia centrale della Via Roma”, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

La presente Determinazione non comporta impegno di spesa, viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune ai fini della generale conoscenza.

attesta

la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sul sistema di controllo interno del Comune di Cagliari.

Operatore: roberto ferrara

Estensore:

SERVIZIO OPERE STRATEGICHE, MOBILITA',
INFRASTRUTTURE VIARIE E RETI

Il Dirigente

(Daniele Olla)