Ing. Francesco Peretti
Via Anfiteatro, n. 2
09124 CAGLIARI
CELL. 3473866023
e-mail; francescoperetti.58@gmail.com
P.E.C. : francesco.peretti@ingpec.eu

CURRICULUM VITAE

Informazioni personali

Nome	Peretti Francesco
Indirizzo	[REDACTED]
Telefono	[REDACTED]
E-mail	[REDACTED]
P.E.C.	[REDACTED]
Nazionalità	Italiana
Data di nascita	[REDACTED]

Esperienza Lavorativa

Date (da – a)	dal 05/02/2021
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Cagliari presso il Servizio Parchi, Verde e Gestione faunistica
Tipo di impiego	Funzionario Tecnico Responsabile – CAT. D3, economica D6
Principali mansioni e responsabilità	Posizione Organizzativa Tecnica
Date (da – a)	dal 01/09/2020 al 04/02/2021
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Dal 1 settembre 2020 al 04.02.2021 , a seguito di comando volontario, ha svolto la propria attività lavorativa presso il Consorzio Parco Naturale Regionale Molentargius – Saline occupandosi principalmente della gestione della redazione del Piano del Parco, nominato RUP;
Date (da – a)	Dal 01/10/2012 al 31/08/2020
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Cagliari – Viale Trieste, n. 141 – 09123 Cagliari
Tipo di azienda o settore	Servizio Edilizia Privata
Tipo di impiego	Funzionario Tecnico Responsabile – CAT. D3, economica D6
Principali mansioni e responsabilità	Dal 1 ottobre 2012, a seguito di mobilità volontaria, ha svolto la propria attività lavorativa presso il Comune di Cagliari, Servizio Edilizia Privata; nell'ambito di tale servizio in qualità di responsabile del procedimento si è occupato delle pratiche del Servizio Tutela del Paesaggio relative all'art. 32 della L 47/85 di condono edilizio e agli artt. 167 e 181 del D.Lgs 42/2004 di accertamento di compatibilità paesaggistica fino al dicembre 2013; inoltre dal 17.04.2013 al 31.12.2013 è stato nominato Responsabile di due Unità Operative Semplici. (Edilizia – Condo Edilizio), con esclusione delle zone sottoposte a vincolo paesaggistico, coordinando 6 collaborati; dal 01.01.2014 ricopre la figura di Funzionario Responsabile dell'U.O.S.7 – Condo Edilizio ricoprendo al figura di Responsabile del

Procedimento delle pratiche di condoni edilizi e coordinando 2 collaboratori tecnici istruttori ed 1 amministrativo; inoltre ha ricoperto, dal 04.11.2013 al 10.07.2015, il ruolo di direttore di un Cantiere di Lavoro, istituito al fine di evadere le numerose pratiche relative ai 3 condoni edilizi, il cui personale è composto da 2 ingegneri, 12 geometri, 1 ragioniera, 3 archivisti e sono state esaminate circa 3.000 pratiche arretrate delle quali circa 1,100 sono state concluse; inoltre, oltre all'incarico di Funzionario Responsabile del Condono Edilizio è stato nominato Responsabile dei procedimenti ex L. 241/1990 tesi al rilascio delle autorizzazioni edilizie comprese quelle ex art. 16 L.R. 23/85 e Responsabile del procedimento delle pratiche edilizie affidate alla Ditta esterna aggiudicataria dell'appalto per l'evoluzione organizzativa in particolare di quelle correlate alla definizione delle pratiche di condono edilizio; attualmente è stato nominato Funzionario tecnico responsabile della UOS 3 - ZONA TERRITORIALE NORD composta da 9 unità lavorative, con Determinazione n. 10023 del 24/11/2016 del dirigente dell'Edilizia Privata avente oggetto "Approvazione nuova microstruttura interna del servizio edilizia privata. modificazione unita' operative semplici ed organizzazione per aree (zone) geografiche della città e con la quale si è ritenuto opportuno attribuire a n. 4 unità operative semplici (u.o.s.) la competenza di tutti i procedimenti edilizi suddivisi per zone territoriali prevedendo un funzionario quale responsabile dei relativi procedimenti;

Ha partecipato e concluso l'incarico attribuitogli con determinazione n. 1164 del 24/11/2015 del Dirigente dei Lavori Pubblici del Comune di Selargius, con la quale veniva nominato componente della commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche inerenti la procedura aperta relativa all'APPALTO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI, PREVIA ACQUISIZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO IN SEDE DI GARA, PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CAMPUS DELLA SCIENZA, DELLA TECNICA E DELL'AMBIENTE NEL COMUNE DI SELARGIUS; incarico svolto e concluso;

Ha partecipato e concluso l'incarico attribuitogli con determinazione n. 729 del 21/09/2017 del Dirigente del Settore Economico, Finanziario, Risorse Locali, Tributarie ed Umane del Comune di Pula, con la quale veniva nominato componente della commissione per il Concorso Pubblico per esami per la copertura a tempo indeterminato di n. 1 Istruttore Tecnico (Geometra) da assegnare al Settore Edilizia Privata del Comune di Pula;

Date (da – a)	Dal 01/06/2006 al 30/09/2012
Nome e indirizzo del datore di lavoro	MIBAC - Soprintendenza B.A.P.S.A.E. di Cagliari e Oristano, Via Cesare Batisti, 2 – 09123 Cagliari
Tipo di azienda o settore	Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici per le Province di Cagliari e Oristano
Tipo di impiego	Ingegnere Direttore Coordinatore (<i>Inquad. D3 – Economico D6 - equivalente al C3 Super – F5</i>)
Principali mansioni e responsabilità	Dal 1 giugno 2006 al 30 settembre 2012 ha lavorato presso la Soprintendenza B.A.P.S.A.E. di Cagliari e Oristano nella posizione di comando al 100% (<i>Inquad. D3 – Economico D6 - equivalente al C3 Super – F5</i>); nel periodo dal 1 giugno 2008 al 31 gennaio 2010 ha lavorato sia presso la Soprintendenza

B.A.P.S.A.E. di Cagliari e Oristano nella posizione di comando al 50%, sia presso il Comune di Senorbì per il restante 50% ricoprendo la carica di Responsabile del Settore Tecnico (*Inquad. D3 – Economico D6*), per carenze di personale del Comune.

Dal 1 giugno 2006 presso la Soprintendenza B.A.P.S.A.E. di Cagliari e Oristano si è occupato di pratiche relative alla Tutela Paesaggistica o ed ai Beni Monumentali relativi a circa 25 comuni delle province di Cagliari e Oristano, occupandosi inoltre della copianificazione dei beni paesaggistici ed identitari dei Comuni di Cagliari, Carbonia, Elmas, ed altri ai sensi dell'art. 49 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.P.R. e dell'approvazione dei progetti relativi agli edifici sotto tutela ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 42/2004.

In particolare, dal mese di agosto 2008 al mese di settembre 2012, ha istruito, in ogni fase, e redatto e firmato gli atti finali, in qualità di responsabile del procedimento, tutte le pratiche relative agli interventi edilizi proposti all'interno dell'areale denominato "Tuvixeddu" con Vincolo Paesaggistico, Monumentale e Minerario, ed ha redatto, inoltre, le relazioni relative all'apposizione di vincoli ai sensi della parte seconda del D.Lgs. 42/2004 (vincoli di interesse monumentale minerario e/o culturale).

Inoltre, ha partecipato, quale delegato della la Soprintendenza B.A.P.S.A.E. di Cagliari e Oristano, alle Conferenze di Servizi relative alle fasi di approvazione delle infrastrutture, quali chioschi e servizi spiaggia, del litorale, denominato Poetto, del territorio di Cagliari.

A decorrere dal settembre 2010 al settembre 2012 è stato incaricato dal Soprintendente della Soprintendenza B.A.P.S.A.E. di Cagliari e Oristano di ricoprire la figura di Coordinatore del Settore Tutela del Paesaggio della suddetta Soprintendenza, composto da dieci funzionari tecnici (architetti e ingegneri) e otto collaboratori amministrativi.

Dal 2006 al settembre del 2012, giusta delega, ha partecipato alle riunioni periodiche del C.T.R.U, presso la R.A.S. in rappresentanza della Soprintendenza B.A.P.S.A.E. di Cagliari e Oristano.

Nel 2011 è stato incaricato, in rappresentanza della Soprintendenza B.A.P.S.A.E. di Cagliari e Oristano, di partecipare a tutte le riunioni relative ai Gruppi di Lavoro per la definizione del "Procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica", per la "Pianificazione Paesaggistica" al fine di effettuare la ricognizione e cartografazione dei provvedimenti relativi ai vincoli paesaggistici della Sardegna in collaborazione con l'Assessorato Regionale competente e per la stesura delle modifiche da apportare al P.P.R. Vigente; tale incarico è stato ricoperto fino al settembre del 2012.

Date (da – a)	Dal 05/08/1996 al 31/05/2006 Dal 01/06/2008 al 31/01/2010 (al 50%)
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Senorbì – Via Roma 09040 Senorbì (CA)
Tipo di azienda o settore	Settore Tecnico Manutentivo
Tipo di impiego	Ingegnere Capo - CAT. D3, economica D6
Principali mansioni e responsabilità	Nel mese di luglio del 1996 ha vinto il concorso pubblico per Ingegnere Capo, VIII Q.F., bandito dal Comune di Senorbì. Il 5 agosto 1996 ha preso servizio presso il Comune di Senorbì con la qualifica di Ingegnere Capo VIII Q.F. (D3). Nel 1997 per tre mesi ha lavorato a scavalco presso il Comune di Orroli, Provincia di Nuoro, come Ingegnere Capo Dal 04.03.1997 ed ininterrottamente fino al 31.05.2006, e dal 1 giugno 2008 al 31 gennaio 2010, in esecuzione di Delibere di Giunta Municipale e successivamente di Decreti Sindacali, è stato nominato Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Senorbì, svolgendo funzioni dirigenziali, dirigendo i Servizi di Urbanistica, di Edilizia Privata e Pubblica, dei LL.PP.,

dell'Igiene del Suolo, delle Manutenzioni degli edifici comunali e degli impianti tecnologici, dei cimiteri e del coordinamento degli operai; da tale data ha iniziato a redigere atti propri con valenza esterna (determinazioni, appalti e contratti relativi ai LL.PP, contratti di acquisizione e/o cessione beni mobili e immobili, convenzioni relative a piani attuativi ed incarichi professionali etc.)

Relativamente al Servizio di Urbanistica ed Edilizia Privata, in particolare, ha coordinato, seguito ed istruito le fasi redazione, stesura e approvazione del Piano Particolareggiato e di Recupero del Centro Storico (P.P.C.S.) approvato dal Consiglio Comunale e dalla RAS nel 1997, e del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato dal Consiglio Comunale e dalla RAS nel 2004; ha redatto tutte le successive varianti sia del P.U.C. che del P.P.C.S.; ha istruito le fasi di redazione e approvazione dei P:I:P: comunali e successivamente la progettazione e la Direzione dei lavori delle relative opere di urbanizzazione; ha rilasciato le concessioni e le autorizzazioni edilizie; ha istruito, per il Consiglio Comunale i Piani Attuativi urbanistici sia privati che pubblici, per i quali ha curato anche la stesura, in conformità allo strumento urbanistico vigente

Relativamente al Servizio dei Lavori Pubblici ha istruito per la Giunta Comunale, al fine dell'approvazione, i progetti esecutivi delle OO.PP., per poi appaltare gli stessi lavori e firmare i contratti con imprese esterne e professionisti esterni come rappresentante dell'Ente; ha svolto numerose progettazioni relative ad opere pubbliche per un importo complessivo di circa €. 8.000.000 al fine di ottenere finanziamenti dalla Regione o altri Enti Di tali opere ha poi seguito la Direzione Lavori, ricoprendo anche il ruolo di Responsabile del Procedimento e di Responsabile dei Lavori. In particolare ha seguito i lavori di recupero dei Centri Storici e del Restauro delle Chiese e dei sagrati antistanti presenti nel territorio comunale.

Inoltre ha curato direttamente la manutenzione degli impianti di depurazione e dei relativi impianti di sollevamento; ha curato le fasi di progettazione, di appalto e di Direzione Lavori relative alla realizzazione del nuovo depuratore consortile, di servizio a nove comuni limitrofi, ed alle relative opere dei collettori per un importo pari a circa €.8.000.000,00 nonché della nuova rete idrica comunale per un importo complessivo di € 5.000.000,00; ha curato il Servizio della Raccolta Differenziata dei Rifiuti e dell'Igiene Urbana predisponendo le vari gare d'appalto per i singoli servizi; inoltre è stato nominato componente della commissione delle gara d'appalto per il servizio della raccolta differenziata bandite dai Comuni di San Sperate e Santulussurgiu e per il servizio di igiene urbana dal Comune di Assemini.

Il Settore Tecnico, diretto e coordinato, era composto da 3 ingegneri, 3 geometri ed un amministrativo, 3 cassaintegrati storici oltre ai circa 15 lavoratori temporanei assunti tramite i cantieri occupazionali annuali finanziati dalla Regione Sardegna.

Date (da – a)

Dal 1990 al 1996

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Tipo di azienda o settore

Studi di Ingegneria

Tipo di impiego

Libero professionista

Principali mansioni e responsabilità

Dal 1990 al 1996 ha svolto l'attività libero professionale, fornendo, altresì, collaborazioni presso alcuni studi di progettazione prevalentemente sul recupero e restauro di fabbricati esistenti; ha collaborato alla progettazione per il recupero delle case dei direttori, dei villaggi dei minatori dei fabbricati della Miniera di Pranu Sartu siti nel Comune di Buggerru; ha collaborato alla progettazione per la valorizzazione turistica dei siti e dei percorsi panoramici e paesaggistici presenti all'interno delle Foreste Demaniali della Regione Sardegna; nel 1991 ha

Istruzione e Formazione

Date (da – a)

collaborato con lo studio del prof. LACAVA di Roma nell'ambito di un'Indagine Territoriale sui Consorzi Industriali della Sardegna; ha progettato uno stabilimento per la lavorazione e trasformazione di prodotti ittici nel territorio del Comune di Terralba con i finanziamenti dalla L.R. 28/1984 per un importo di £. 3.500.000.000, seguendone la relativa Direzione dei lavori. In questi anni ha insegnato in alcune scuole medie e superiori delle Provincie di Cagliari e Oristano.

Nel 1977 ha conseguito la maturità scientifica presso il liceo scientifico A. Pacinotti di Cagliari.

Il 6 aprile 1990 ha conseguito la Laurea in Ingegneria Civile Edile indirizzo Architettonico presso l'Università degli Studi di Cagliari discutendo la tesi col Prof. Antonello Sanna in materia di "Caratteri distributivi e tipologici dell'Architettura" dal titolo: "TIPOLOGIA E MORFOLOGIA NELL'HABITAT A BASSA DENSITÀ" riportando la valutazione di 102/110.

Nel mese di maggio del 1990 ha ottenuto l'abilitazione all'esercizio della professione.

Dal 15 ottobre del 1990 ed è iscritto all'Albo degli ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 2699 .

Nel 1991 ha seguito un corso del FORMEZ di Cagliari sul "RECUPERO DEI CENTRI STORICI" ottenendo un attestato di partecipazione

Negli anni di impiego presso le Pubbliche Amministrazioni ha seguito numerosi corsi di aggiornamento relativi all'Edilizia ed Urbanistica, alla Tutela del Paesaggio ed al Recupero e Tutela dei Beni Monumentali, all'Igiene del Suolo ed alla gestione dei Lavori Pubblici.

Capacità e competenze personali

Madrelingua

Italiano

Altre lingue

Tedesco

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

buono

buono

buono

Altre lingue

Inglese

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

elementare

elementare

elementare

Capacità e competenze relazionali

Ottime capacità relazionali, sia nei rapporti interni con colleghi e collaboratori, sia nei rapporti con l'utenza. In ragione di tale attitudine, è stato incaricato di rappresentare l'Amministrazione di appartenenza, acquisendo, negli anni, specifiche competenze ad operare ed interagire all'interno di organi, conferenze di servizi, gruppi di lavoro e riunioni, quale

delegato dall'amministrazione datrice di lavoro.

In particolare, è stato delegato della la Soprintendenza B.A.P.S.A.E. di Cagliari e Oristano, alle Conferenze di Servizi relative alle fasi di approvazione delle infrastrutture, quali chioschi e servizi spiaggia, del litorale, denominato Poetto, del territorio di Cagliari; dal settembre 2010 al settembre 2012 è stato incaricato dal Soprintendente della Soprintendenza B.A.P.S.A.E. di Cagliari e Oristano di ricoprire la figura di Coordinatore del Settore Tutela del Paesaggio della suddetta Soprintendenza, composto da dieci funzionari tecnici (architetti e ingeneri) e otto collaboratori amministrativi; dal 2006 al settembre del 2012, giusta delega, ha partecipato alle riunioni periodiche del C.T.R.U, presso la R.A.S. in rappresentanza della Soprintendenza B.A.P.S.A.E. di Cagliari e Oristano; nel 2011 è stato incaricato, in rappresentanza della Soprintendenza B.A.P.S.A.E. di Cagliari e Oristano, di partecipare a tutte le riunioni relative ai Gruppi di Lavoro per la definizione del "Procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica", per la "Pianificazione Paesaggistica" al fine di effettuare la ricognizione e cartografazione dei provvedimenti relativi ai vincoli paesaggistici della Sardegna in collaborazione con l'Assessorato Regionale competente e per la stesura delle modifiche da apportare al P.P.R. Vigente; tale incarico è stato ricoperto fino al settembre del 2012

Anche nello svolgimento dell'attività lavorativa svolta presso il Comune di Cagliari è apprezzato per la sua disponibilità e capacità di relazionarsi con i colleghi e con gli utenti

Capacità e competenze organizzative

Ottime capacità organizzative, impiegate, sin dalle prime esperienze lavorative, al servizio dell'attività svolta.

In particolare, quale Capo dell'Ufficio Tecnico del Comune di Senorbì dirigeva e coordinava Settore composto da 3 ingegneri, 3 geometri ed un amministrativo, 3 cassaintegrati storici oltre ai circa 15 lavoratori temporanei assunti tramite i cantieri occupazionali annuali finanziati dalla Regione Sardegna; dal settembre 2010 al settembre 2012 è stato incaricato dal Soprintendente della Soprintendenza B.A.P.S.A.E. di Cagliari e Oristano di ricoprire la figura di Coordinatore del Settore Tutela del Paesaggio della suddetta Soprintendenza, composto da dieci funzionari tecnici (architetti e ingeneri) e otto collaboratori amministrativi; presso il Comune di Cagliari ha ricoperto e ricopre la figura di Funzionario Responsabile dell'U.O.S.7 – Condoni Edilizi e di Responsabile del Procedimento delle pratiche di condoni edilizi e coordinando 2 collaboratori tecnici istruttori ed 1 amministrativo; inoltre ha ricoperto per 20 mesi il ruolo di direttore di un Cantiere di Lavoro istituito al fine di evadere le numerose pratiche relative ai 3 condoni edilizi, il cui personale è composto da 2 ingegneri, 12 geometri, 1 ragioniera, 3 archivisti ed alla data attuale sono state esaminate circa 2.7000 pratiche arretrate delle quali circa 800 sono state concluse.

Oltre che in ambito squisitamente lavorativo, ha esercitato le proprie capacità organizzative anche in altri settori.

In particolare, ha ricoperto il ruolo di dirigente di società sportive e di allenatore, con abilitazione, presso alcune società di pallacanestro di Cagliari.

Capacità e competenze tecniche

Capacità e competenze tecniche nell'utilizzo dei mezzi informatici, sistemi operativi e programmi impiegati dalle Amministrazioni presso cui ha prestato servizio, adoperati anche per creare schemi e banche dati utili per una migliore pianificazione del lavoro.