

L'aggiudicazione del presente appalto avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 3, lett. b), del D.Lgs n. 50/2016. Ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016 verrà nominata dalla stazione appaltante una commissione giudicatrice che sulla base dei criteri e sub-criteri di valutazione e relativi punteggi e sub-punteggi di seguito esposti valuterà le offerte secondo quanto di seguito stabilito.

Il punteggio totale per la valutazione dell'offerta tecnica ed economica è pari a **100 punti, di cui 70 per l'offerta tecnica e 30 per l'offerta economica**, suddivisi tra gli elementi di valutazione e rispettivi fattori ponderali di seguito indicati, garantendo, in conformità a quanto indicato all'art. 95, comma 6 del dlgs.50/2016, il miglior rapporto qualità prezzo.

**Criterio qualitativo:** Offerta tecnica = 70 punti/100

**Criterio quantitativo:** Offerta economica = 30 punti/100

#### CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

##### OFFERTA TECNICA punti 70/100

1	Organizzazione dell'impresa o organizzazione generale delle attività per garantire l'esecuzione dei lavori e dei servizi nei tempi e nei modi stabiliti dagli elaborati di gara. Verranno tenuti in considerazione i seguenti parametri:		Punti 25	
	a	efficacia ed efficienza della struttura organizzativa proposta in termini di risorse impiegate, professionalità, relativi compiti e relazioni, curriculum,		Punti 8
	b	organizzazione dell'appalto nel suo complesso, con evidenza delle metodologie di integrazione delle attività a canone e dei lavori di manutenzione		Punti 7
	c	organizzazione e modalità di erogazione dei servizi a canone		Punti 5
	d	tempestività e tracciabilità delle attività svolte		Punti 5
2	Strategie manutentive che l'impresa si propone di adottare per l'effettuazione di lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria, ristrutturazione e consolidamento, sia nel complesso, sia singolarmente in base alle differenti caratteristiche dei beni oggetto di lavori (pavimentazione, segnaletica, ecc.). Verranno valutate l'organizzazione e le modalità di esecuzione dei lavori di manutenzione, con particolare riferimento all'operatività in termini di tempistiche di intervento, logistica, disponibilità e tipologia di mezzi e attrezzature, ecc.		Punti 15	
3	Proposte connesse ad eventuali attività aggiuntive, incluse nel prezzo offerto e ritenute dall'impresa di elevato contenuto qualificante in relazione al servizio prestato purché connesse agli obiettivi di miglioramento del livello prestazionale già disciplinato dai documenti di gara		Punti 15	
4	Gestione della sicurezza sui luoghi di lavoro e delle interferenze con il traffico e la viabilità con relative azioni di miglioramento rispetto agli standard prescritti dalla normativa vigente e dai documenti contrattuali. Verranno tenuti in considerazione i seguenti parametri: a - programmazione dei lavori, evidenziandone l'impatto in termini di gestione della sicurezza, mitigazione delle interferenze sulle infrastrutture in esercizio e riduzione dell'impatto sul traffico; b - modalità di intervento e tempistiche per la messa in sicurezza;		Punti 5	

	c - procedure oggettivamente valutabili adottate per garantire la salute e la sicurezza sul lavoro degli operatori; d - adeguatezza delle misure a tutela della sicurezza degli utenti della strada; e - personale dedicato alla gestione della sicurezza in termini di esperienze analoghe e formazione specifica in materia di sicurezza.		
<b>5</b>	Contenimento dell'impatto ambientale dei cantieri e delle attività secondo un piano di gestione ambientale ai sensi delle norme ISO14001. Verranno tenuti in considerazione i seguenti parametri: a - modalità esecutive e azioni di miglioramento rispetto agli standard previsti dalla normativa e dai documenti contrattuali, atte a mitigare l'impatto ambientale delle attività e a contenere i consumi energetici e le emissioni inquinanti in atmosfera; b - procedure e metodologie di trattamento, trasporto e smaltimento dei rifiuti/materiali di risulta, atte a garantire la tracciabilità delle operazioni con particolare riferimento alla pulizia delle caditoie.		<b>Punti 5</b>
<b>6</b>	Possesto delle certificazioni ISO specifiche per le attività oggetto d'appalto:		<b>Punti 5</b>
	a) possesso del Sistema Qualità Ambientale conforme alle norme ISO 14000, rilasciato da soggetti accreditati, per attività analoghe	Punti 2	
	b) possesso del Sistema di Gestione per la sicurezza e salute sui luoghi di lavoro conforme alle norme OHSAS 18000, in corso di validità, rilasciato da soggetti accreditati per attività analoghe	Punti 2	
	c) possesso della certificazione del Sistema di Gestione della responsabilità sociale conforme alle norme SA 8000, rilasciato da soggetti accreditati, per attività analoghe	Punti 1	
<b>Totale</b>			<b>Punti 70</b>

### OFFERTA ECONOMICA punti 30/100

	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara	Punti 30
	<b>Totale</b>	<b>Punti 30</b>

### METODO PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata con il metodo aggregativo compensatore, attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$K_i = A_i \cdot P_a + B_i \cdot P_b$$

Dove:

- $K_i$  è il punteggio totale attribuito al concorrente  $i$ -esimo;
- $A_i$ ,  $B_i$  sono i coefficienti compresi tra 0 ed 1, espressi in valore centesimali, attribuiti al concorrente  $i$ -esimo. Il coefficiente è pari a uno in corrispondenza della prestazione massima offerta; per le altre offerte si procederà in proporzione;
- $P_a$ ,  $P_b$  sono i pesi o punteggi attribuiti al requisito indicati per l'offerta tecnica ( $P_a$  offerta tecnica) e per l'offerta economica ( $P_b$  offerta economica);

**Offerta tecnica:** a ciascun elemento è attribuita una valutazione numerica, liberamente scelta da ciascun commissario che viene poi trasformata in un coefficiente compreso tra zero e uno dove il coefficiente uno è attribuito alla miglior valutazione numerica; per le altre offerte si procederà in proporzione.

Non sono ammesse alle fasi successive della procedura di gara le offerte tecniche che, dopo la riparametrazione di cui al precedente comma non abbiano raggiunto il punteggio minimo di 40 (quaranta) detta soglia di sbarramento.

**Offerta economica:** ai fini della determinazione del coefficiente  $B_i$  relativo all'elemento prezzo sarà applicata la formula seguente:

$$B_i \text{ (per } C_i \leq C_{\text{soglia}}) = X \cdot C_i / C_{\text{soglia}}$$

$$B_i \text{ (per } C_i > C_{\text{soglia}}) = X + (1,00-X) \cdot [(C_i - C_{\text{soglia}}) / (C_{\text{max}} - C_{\text{soglia}})]$$

dove:

- $B_i$  = coefficiente attribuito al concorrente  $i$ esimo
- $C_i$  = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente  $i$ esimo
- $C_{\text{soglia}}$  = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti
- $X = 0,80$
- $C_{\text{max}}$  = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente.

## **INDICAZIONI PER LA REDAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA**

Nella redazione dell'offerta tecnica si raccomanda semplicità, sintesi e concretezza, adeguatezza e congruità, evitando di inviare formulazioni standardizzate, teoriche ed astratte e non aventi attinenza diretta con lo specifico appalto (da manuale), ovvero proposte "faraoniche/eccessive" ed antieconomiche non appropriate alla natura dell'appalto; tali caratteristiche saranno tenute in debito conto nella valutazione delle offerte.

Il concorrente è tenuto a presentare tutti i documenti con completezza, chiarezza, conformità ed attinenza in merito a quanto richiesto.

La relazione illustrativa dell'offerta tecnica dovrà essere contenuta in max n°15 fogli, max n°30 pagine in totale, in formato A4 (con numerazione progressiva delle pagine), font Open Sans, dimensione carattere 10, interlinea 1,5, margine destro e sinistro 2 cm, superiore e inferiore 2,5 cm).

La suddetta relazione potrà essere supportata da una parte grafica, riportata su max n°10 pagine (in formato A3). Tale compendio grafico dovrà contribuire a rappresentare tramite ad es. foto e/o sintesi progettuale l'offerta tecnica del concorrente. Anche le scritte contenute nella pagina A3, per omogeneità di descrizione con la relazione contenuta nel foglio A4, nonché al fine di garantire la parità di trattamento ai partecipanti e, nel contempo, facilitare nella lettura alla commissione, dovranno essere prodotte nel font "Open Sans", dimensione carattere 10, interlinea 1,5, margine destro e sinistro

2 cm, superiore e inferiore 2,5 cm.

NB: le disposizioni riportate riguardanti la modalità di presentazione di tutta la documentazione suddetta, modalità di presentazione delle relazioni ed elaborati grafici, sono obbligatorie ed inderogabili, al fine di garantire a tutti i partecipanti alla selezione, secondo la normativa vigente, parità di trattamento. Pertanto, al fine della valutazione, non potranno essere prese in considerazione parti contenute nelle pagine eccedenti il numero indicato e NON verrà preso in considerazione qualunque altro elaborato aggiuntivo, rispetto alla documentazione descritta ai precedenti punti.

Nell'offerta tecnica non dovrà essere riportata alcuna valorizzazione (ad es. importi, prezzi, ecc.) idonea ad anticipare i contenuti dell'offerta economica.