

Gara n. 6/SUA/2023: procedura aperta in modalità telematica, relativa affidamento dell'appalto del
**SERVIZIO PLURIENNALE DI SUPPORTO NELLA GESTIONE DELLA STRUTTURA FAUNISTICA DEL
COMUNE DI CAGLIARI - CIG A019397E58**

VERBALE DI GARA N. 3

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 21 del mese di febbraio alle ore 9:30, in via Posada 2, Cagliari si è riunita la Commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n°263 del 17/01/2024 composta da:

- | | |
|---------------------------|---|
| 1) Dott.ssa Luigia Sias | Presidente – Funzionario Amministrativo/contabile del Servizio Parchi, Verde e Gestione Faunistica; |
| 2) Ing. Francesco Peretti | Componente - Funzionario Tecnico del Servizio Parchi Verde e Gestione Faunistica; |
| 4) Ing. Giuliano Cherchi | Componente - Funzionario Tecnico del Servizio Parchi Verde e Gestione Faunistica; |

Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante la dott.ssa Michela Di Rienzo – istruttore amministrativo/contabile del Servizio Parchi Verde e Gestione Faunistica;

PREMESSO

L'Amministrazione Comunale di Cagliari, in esecuzione della determinazione del Dirigente del Servizio Parchi, Verde e Gestione faunistica n. 6314 del 11/10/2023, ha stabilito di affidare mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto in oggetto;

- l'importo a base di gara è pari a € 1.599.647,76 + IVA, di cui € 702.385,98 soggetto a ribasso e € 897.261,78 + IVA per costi di manodopera incorporati dal ribasso, oltre € 35.150,00 + IVA per oneri di sicurezza derivanti da rischi interferenziali non soggetti a ribasso, per un totale di € 1.634.797,76 +IVA;
- l'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, valutata sulla base dei criteri e pesi di cui all'allegato alla predetta Determinazione di indizione della procedura di gara "Criteri di valutazione delle offerte" (offerta tecnica: max punti 80/100; offerta economica: max punti 20/100);
- Responsabile del progetto è il Dott. Agr. Claudio M. Papoff, Dirigente del Servizio Parchi, Verde e Gestione Faunistica;
- entro il termine stabilito, ossia entro le **ore 11:00 del 16/1/2024**, sulla piattaforma telematica comunale risulta caricato n. 1 plico, ossia quello presentato dall'operatore economico **DOG HOTEL DI IVANO CHINARELLO & C. S.A.S.**

che con determinazione dirigenziale n°263 del 17 gennaio 2024 è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs.

N°36/2023

Visti:

- il verbale di gara n°1 del 16 gennaio 2024 predisposto dal Responsabile della predisposizione e controllo della procedura di gara, con il quale l'operatore economico viene ammesso con riserva;
- il verbale di gara n°2 del 23 gennaio 2024 predisposto dal Responsabile della predisposizione e controllo della procedura di gara, con il quale, a scioglimento della riserva, avendo presentato la documentazione in riscontro al soccorso istruttorio, l'operatore economico è stato ammesso;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Tutti i componenti della commissione giudicatrice, danno atto di aver reso la dichiarazione attestante l'assenza di condanne, motivi di incompatibilità, conflitto e cause di astensione, che qui confermano.

Si procede, tramite piattaforma telematica comunale all'avvio dell'acquisizione, dapprima dell'offerta tecnica, alla sua verifica e valutazione e successivamente all'acquisizione dell'offerta economica, alla sua verifica e quindi all'attribuzione del punteggio complessivo, secondo i criteri di valutazione stabiliti nell'elaborato "Criteri d'Aggiudicazione", approvato con Determinazione Dirigenziale n°6314 dell'11/10/2023, che per semplicità si allega;

Il punteggio massimo di p. 80 per l'offerta tecnica è attribuita sulla base dei seguenti criteri e sub criteri:

Criterio	Sub criterio	Modalità esecutive delle prestazioni in appalto	p. 30
A			
	A 1	Modalità di esecuzione del servizio di supporto nella gestione della struttura faunistica del Comune di Cagliari	p. 15
	A 2	Organizzazione lavorativa – Risorse umane e strumentali (secondo il dettaglio riportato nell'elaborato "criteri di aggiudicazione")	p. 15
Criterio		Proposte migliorative rispetto alle prestazioni minime	p. 49
B			
	B 1	Offerta tecnica migliorativa riguardante le modalità di sgambamento quotidiano di tutti i cani (secondo il dettaglio riportato nell'elaborato "criteri di aggiudicazione")	p. 9
	B 2	Offerta tecnica migliorativa riguardante l'orario di estensione d'apertura al pubblico nei giorni feriali e nei giorni festivi previsti dal CSA (secondo il dettaglio riportato nell'elaborato "criteri di aggiudicazione")	p. 10
	B 3	Offerta tecnica migliorativa riguardante l'orario di estensione di apertura al pubblico nei giorni festivi aggiuntivi a quelli previsti nel CSA (secondo il dettaglio riportato nell'elaborato "criteri di aggiudicazione")	p. 11
	B 4	Offerta tecnica migliorativa riguardante l'organizzazione di eventi per promuovere l'adozione degli animali ospitati (secondo il dettaglio riportato nell'elaborato "criteri di aggiudicazione")	p. 9
	B 5	Offerta tecnica migliorativa riguardante l'organizzazione lavorativa e le risorse umane e strumentali aggiuntive (secondo il dettaglio riportato nell'elaborato "criteri di aggiudicazione")	p. 10
Criterio		Certificazione di parità di genere (secondo il dettaglio riportato nell'elaborato "criteri di aggiudicazione")	p. 1
C			

Ciascun commissario attribuirà per il criterio A e B la propria valutazione espressa in coefficienti, secondo la griglia di valutazione di cui all'allegato elaborato "Criteri di aggiudicazione"), per il criterio C verrà attribuito p. 1 se presente la certificazione prevista.

Il punteggio massimo per l'offerta economica è pari a p. 20

La Commissione giudicatrice procede quindi alla lettura della relazione descrittiva del Criterio A e all'attribuzione dei seguenti coefficienti

CRITERIO A

Sub criterio	Modalità esecutive delle prestazioni in appalto	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media	max p. 30 (p.15+p.15) Punteggio p.10,59
A 1	Modalità di esecuzione del servizio di supporto nella gestione della struttura faunistica del Comune di Cagliari	0,75 motivazione: più che adeguato	0,67 motivazione: più che adeguato	0,70 motivazione: più che adeguato	0,706	
A 2	Organizzazione lavorativa – Risorse umane e strumentali (secondo il dettaglio riportato nell'elaborato "criteri di aggiudicazione")	0,60 motivazione: più che adeguato	0,60 motivazione: più che adeguato	0,70 motivazione: più che adeguato	0,634	p. 9,51
Punteggio totale criterio A						p. 20,10

La Commissione giudicatrice procede quindi all'acquisizione, dalla piattaforma telematica, della relazione descrittiva del Criterio B, constatato che l'operatore economico ha inserito la medesima relazione di cui al criterio A, pertanto, non risultando proposte migliorative offerte, non attribuisce alcun punteggio relativamente al criterio B;

La Commissione giudicatrice procede quindi all'acquisizione, dalla piattaforma telematica, della certificazione di cui al criterio C, dando atto, che l'operatore ha allegato idonea certificazione, attribuisce il seguente punteggio

Criterio C Certificazione di parità di genere (secondo il dettaglio riportato nell'elaborato "criteri di aggiudicazione") p. 1

La Commissione attribuisce pertanto all'offerta tecnica p. 21,10

Si procede, quindi, all'apertura dell'offerta economica:

l'operatore:

- offre il ribasso dello 0,001%;
- dichiara i propri oneri della sicurezza aziendale: € 35.000,00;
- dichiara Costi della manodopera: € 850.000,00.

La Commissione rileva che la Stazione Appaltante ha indicato nel Bando e nei documenti di gara Costi della manodopera: € 897.261,78.

La Commissione attribuisce per l'offerta economica il punteggio automatico di p. 20.

Il punteggio totale attribuito all'unico operatore economico concorrente **DOG HOTEL DI IVANO CHINARELLO & C. S.A.S.** è il seguente:

Offerta tecnica: p. 21,10
Offerta economica p. 20,00
Punteggio complessivo P. 41,10

La seduta si chiude alle ore 13:30 del 21 febbraio 2024.

Trasmette al RUP il presente verbale di gara per le proprie valutazioni in merito e determinazioni di competenza

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Presidente Dott.ssa Luigia Sias



LUIGIA
SIAS
29.02.2024
17:03:41
GMT+00:00

I Componenti Ing. Francesco Peretti



Firmato digitalmente da:
Francesco Peretti
29/02/2024 18:05

Ing. Giuliano Cherchi



Firmato digitalmente da:
Giuliano Cherchi
29/02/2024 18:07

Segretaria verbalizzante Dott.ssa Michela di Rienzo



Firmato digitalmente da:
Michela Di Rienzo
29/02/2024 18:14