



COMUNE DI CAGLIARI
SERVIZIO PARCHI, VERDE E GESTIONE FAUNISTICA

Oggetto: GARA n. 2/SUA/22 – “Procedura aperta in modalità telematica, relativa all’Affidamento del Servizio di gestione del Parco di San Michele della durata decennale”. CIG: 911729128C.

VERBALE DI GARA N. 6

L'anno 2022, il giorno 31 del mese di maggio, alle ore 13:30, si è tenuta, attraverso l'applicazione Teams di Microsoft, la seduta telematica pubblica della commissione di gara per la valutazione delle offerte economiche presentate per la procedura aperta “Affidamento del Servizio di gestione del Parco di San Michele della durata decennale”.

La commissione, nominata con Determinazione Dirigenziale n. 3059 del 18 maggio 2022, è composta da:

- Professor Ignazio Floris – Professore ordinario del Dipartimento d'Agraria dell'Università degli Studi di Sassari – Presidente;
- Prof. Pietro Pulina, Professore ordinario del Dipartimento d'Agraria dell'Università degli Studi di Sassari – Componente;
- Prof. Giuseppe Antonio Domenico Brundu, Professore associato del Dipartimento d'Agraria dell'Università degli Studi di Sassari – Componente;
- Dottoressa Veterinaria, Giovanna Coppa, Funzionario tecnico del Servizio Parchi, Verde e Gestione Faunistica - Componente;
- Dott. Ing. Francesca Falconi, Funzionario tecnico del Servizio Parchi, Verde e Gestione Faunistica – Componente;
- Dott. Nico Cocco, Istruttore amministrativo-contabile del Servizio Parchi, Verde e Gestione Faunistica - Segretario con funzione di verbalizzazione delle operazioni compiute dalla commissione;

PREMESSO CHE:

- Con verbale n. 1 del 14 aprile 2022 e n. 2 del 5 maggio 2022. Il Responsabile della predisposizione e controllo delle procedure di gara Dott. Marco Seta, nominato con Determinazione del Dirigente del Servizio Stazione Unica Appaltante n. 1362 del 4/3/2022, ha verificato la documentazione amministrativa presentata dell’ATI Santo Stefano Soc. Coop. Soc.

(mandataria) e Formula Ambiente S.p.A. (mandante), unica impresa ad aver presentato offerta per la gara in oggetto, ammettendo l'Operatore Economico alla fase successiva di gara;

- Con verbale n. 3 del 24 maggio 2022 e n. 4 del 25 maggio 2022 e n. 5 del 26 maggio 2022 la Commissione ha dato apertura alla busta telematica contenente l'offerta tecnica, analizzando le relazioni relative al criterio e attribuendo i coefficienti secondo quanto disciplinato dai documenti di gara;

TUTTO CIÒ PREMESSO

il Presidente della Commissione, Professor Ignazio Floris, apre la seduta verificando la presenza della documentazione relativa all'offerta economica nella piattaforma telematica comunale e dando lettura ai Commissari delle disposizioni contenute nei documenti di gara: "i punteggi relativi all'offerta economica saranno attribuiti in base alla formula bilineare:

$$Ci \text{ (per } Ai \leq A \text{ soglia)} = X (Ai / A \text{ soglia})$$

$$Ci \text{ (per } Ai > A \text{ soglia)} = X + (1,00 - X) [(Ai - A \text{ soglia}) / (A \text{ max} - A \text{ soglia})]$$

che sarà applicata sia per i ribassi sull'importo a base di gara per l'esecuzione dei servizi (max 18,000 punti), sia per i rialzi offerti sul corrispettivo per i servizi di gestione e sfruttamento economico dei locali "Bar", "Ristorante" e "Ufficio comunale" nonché per i servizi complementari e collaterali (max 2,000 punti)".

Alle ore 13:46 si dà apertura all'offerta economica dell'ATI Santo Stefano Soc. Coop. Soc. (mandataria) e Formula Ambiente S.p.A. (mandante) riscontrando quanto segue:

	Ribasso/rialzo offerto	Punteggio assegnato alla ditta	Punteggio max attribuibile
ribasso percentuale offerto sull'importo a base di gara	2,67%	16,2	18
rialzo percentuale offerto sull'importo del corrispettivo decennale	1,5%	1,8	2
TOT		18	

L'impresa pertanto, a seguito dell'applicazione della formula bilineare sopracitata ottiene un punteggio economico di 18/20, che sommato al punteggio ottenuto nell'offerta tecnica da un totale di 69,56 punti su 100, come di seguito riassunto:

Impresa	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	TOT
ATI Santo Stefano Soc. Coop. Soc. - Formula Ambiente S.p.A.	51,56	18	69,56

La Commissione, deliberando di trasmettere gli atti relativi ai propri lavori al RUP, chiude la seduta.

I lavori terminano alle ore 15:17.

Letto, confermato e sottoscritto.

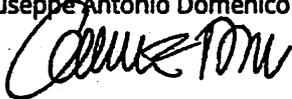
Il Presidente della commissione

Professor Ignazio Floris



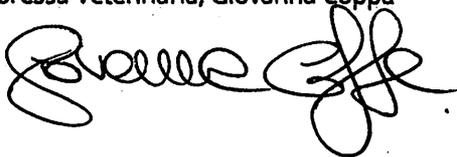
Il Componente della commissione

Prof. Giuseppe Antonio Domenico Brundu



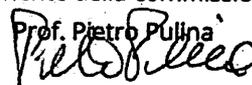
Il Componente della commissione

Dottoressa Veterinaria, Giovanna Coppa



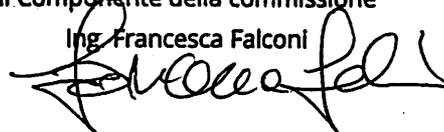
Il Componente della commissione

Prof. Pietro Pulina



Il Componente della commissione

Ing. Francesca Falconi



Il Segretario della commissione

Dott. Nico Cocco

