



COMUNE DI CAGLIARI

SERVIZIO PARCHI, VERDE E GESTIONE FAUNISTICA

Oggetto: GARA n. 2/SUA/22 - "Procedura aperta in modalità telematica, relativa all'Affidamento del Servizio di gestione del Parco di San Michele della durata decennale". CIG: 911729128C.

### VERBALE DI GARA N. 3

L'anno 2022, il giorno 24 del mese di maggio, alle ore 10:00, si è tenuta, attraverso l'applicazione Teams di Microsoft, la prima seduta telematica riservata della commissione di gara per la valutazione delle offerte tecniche presentate per la procedura aperta "Affidamento del Servizio di gestione del Parco di San Michele della durata decennale".

La commissione, nominata con Determinazione Dirigenziale n. 3059 del 18 maggio 2022, è composta da:

- Professor Ignazio Floris - Professore ordinario del Dipartimento d'Agraria dell'Università degli Studi di Sassari - Presidente;
- Prof. Pietro Pulina, Professore ordinario del Dipartimento d'Agraria dell'Università degli Studi di Sassari - Componente;
- Prof. Giuseppe Antonio Domenico Brundu, Professore associato del Dipartimento d'Agraria dell'Università degli Studi di Sassari - Componente;
- Dottoressa Veterinaria, Giovanna Coppa, Funzionario tecnico del Servizio Parchi, Verde e Gestione Faunistica - Componente;
- Dott. Ing. Francesca Falconi, Funzionario tecnico del Servizio Parchi, Verde e Gestione Faunistica - Componente;
- Dott. Nico Cocco, Istruttore amministrativo-contabile del Servizio Parchi, Verde e Gestione Faunistica - Segretario con funzione di verbalizzazione delle operazioni compiute dalla commissione;

### PREMESSO CHE:

Con verbale n. 1 del 14 aprile 2022 e n. 2 del 5 maggio 2022 il Responsabile della predisposizione e controllo delle procedure di gara Dott. Marco Seta, nominato con Determinazione del Dirigente del Servizio Stazione Unica Appaltante n. 1362 del 4/3/2022, ha verificato la documentazione amministrativa presentata dell'ATI Santo Stefano Soc. Coop. Soc. (mandataria) e Formula Ambiente

S.p.A. (mandante), unica impresa ad aver presentato offerta per la gara in oggetto, ammettendo l'Operatore Economico alla fase successiva di gara;

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

Alle ore 11:20, risolti i problemi di connessione legati all'accesso alla piattaforma telematica comunale da parte dei Commissari, il Presidente della Commissione, Professor Ignazio Floris, apre la seduta verificando la presenza della documentazione relativa all'offerta tecnica nella piattaforma telematica comunale e dando lettura ai Commissari della griglia di valutazione delle offerte tecniche, come riportata nella lettera di invito e qui di seguito riportata:

| <b>GRIGLIA DI VALUTAZIONE</b>                                                                                                                                                                                                                              |                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| <b>LIVELLO DI VALUTAZIONE</b>                                                                                                                                                                                                                              | <b>COEFFICIENTI</b>     |
| <b>Livello 5. Massimo livello.</b> La proposta presenta un mix di elementi, specifiche e condizioni tale da garantire elevati standard qualitativi nel perseguimento di finalità, obiettivi e risultati attesi definiti con i documenti di gara.           | da oltre lo 0,80 a 1,00 |
| <b>Livello 4. Più che Adeguato.</b> La proposta presenta elementi, specifiche e condizioni che garantiscono il raggiungimento di un livello più che adeguato per ciò che concerne finalità, obiettivi e risultati attesi definiti con i documenti di gara. | da oltre lo 0,60 a 0,80 |
| <b>Livello 3. Parzialmente Adeguato.</b> La proposta presenta elementi, specifiche e condizioni che appaiono parzialmente adeguate a garantire il perseguimento di finalità, obiettivi e risultati attesi definiti con i documenti di gara.                | da oltre lo 0,30 a 0,60 |
| <b>Livello 2. Parzialmente Inadeguato.</b> La proposta presenta elementi, specifiche e condizioni che appaiono parzialmente inadeguate a garantire il perseguimento di finalità, obiettivi e risultati attesi definiti con i documenti di gara.            | da oltre lo 0,00 a 0,30 |
| <b>Livello 1. Totalmente Inadeguato.</b> La proposta appare totalmente inadeguata al perseguimento di finalità, obiettivi e risultati attesi definiti con i documenti di gara.                                                                             | 0,00                    |

Successivamente il Presidente dà lettura della relazione presentata dall'ATI Santo Stefano Soc. Coop. Soc. (mandataria) e Formula Ambiente S.p.A. (mandante) inerente il criterio 1 "Professionalità ed esperienza dell'impresa", assegnando i relativi punteggi. A seguire la tabella dei punteggi, ricavati sulla base della citata griglia, secondo il procedimento di calcolo di cui alla lettera/disciplinare:

| <b>Criterio 1: Professionalità ed esperienza dell'impresa</b> |                             |                        |                                                 |                                    |                                                  |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------|
|                                                               | Professor<br>Ignazio Floris | Prof. Pietro<br>Pulina | Prof. Giuseppe<br>Antonio<br>Domenico<br>Brundu | Dott. Ing.<br>Francesca<br>Falconi | Dottorressa<br>Veterinaria,<br>Giovanna<br>Coppa |

|                                                                            |      |      |      |      |      |
|----------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|------|
| Coefficienti                                                               | 0,70 | 0,75 | 0,80 | 0,75 | 0,67 |
| Media dei coefficienti (secondo quanto disciplinato dai documenti di gara) |      |      |      |      | 0,73 |

Alle ore 12:02 il Presidente della commissione da lettura delle relazioni relative al Criterio 2 "Progetto tecnico gestionale delle componenti agronomiche e ambientali del Parco" suddiviso nei sub-criteri 2.1 "Modalità di esecuzione e soluzioni migliorative integrative e innovative dell'appalto" e 2.2 "Organizzazione lavorativa dell'appalto". La Commissione assegna i seguenti coefficienti:

| Criterio 2: Progetto tecnico gestionale delle componenti agronomiche e ambientali del Parco     |                          |                     |                                        |                              |                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|
|                                                                                                 | Professor Ignazio Floris | Prof. Pietro Pulina | Prof. Giuseppe Antonio Domenico Brundu | Dott. Ing. Francesca Falconi | Dottorssa Veterinaria, Giovanna Coppa |
| 2.1 "Modalità di esecuzione e soluzioni migliorative integrative e innovative dell'appalto"     | 0,60                     | 0,70                | 0,70                                   | 0,60                         | 0,58                                  |
| Media dei coefficienti del sub criterio 2.1 (secondo quanto disciplinato dai documenti di gara) |                          |                     |                                        |                              | 0,64                                  |
| 2.2 "Organizzazione lavorativa dell'appalto"                                                    | 0,62                     | 0,65                | 0,60                                   | 0,65                         | 0,65                                  |
| Media dei coefficienti del sub criterio 2.2 (secondo quanto disciplinato dai documenti di gara) |                          |                     |                                        |                              | 0,63                                  |

Terminata la lettura delle relazioni afferenti i criteri n. 1 e n. 2 la Commissione sospende i lavori per proseguire, in seconda seduta, il giorno 26 maggio 2022 alle ore 13:30 .

I lavori si chiudono alle ore 13:46.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della commissione  
Professor Ignazio Floris

Il Componente della commissione  
Prof. Giuseppe Antonio Domenico Brundu

Il Componente della commissione  
Dottorssa Veterinaria, Giovanna Coppa

Il Componente della commissione  
Prof. Pietro Pulina

Il Componente della commissione  
Ing. Francesca Falconi

Il Segretario della commissione  
Dott. Nico Cocco