

Stazione Unica Appaltante

Bando di gara d'appalto in modalità telematica n. 9/SUA/2020 – Servizi

Sezione I: Amministrazione Aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Cagliari - Stazione Unica Appaltante; **indirizzo postale:** Via Roma, 145 – 09124 Cagliari - Italia; tel. + 39 070677.7502/7521 – cell: 3316922923; **indirizzo internet principale S.A.:** www.comune.cagliari.it;

I.3) Comunicazioni: I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto nella piattaforma telematica <https://appalti.comune.cagliari.it/PortaleAppalti/> raggiungibile anche dal portale istituzionale www.comune.cagliari.it, sezione Bandi di gara e contratti.

La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica. Non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsivoglia altra modalità di presentazione.

Per partecipare alla gara occorre:

- collegarsi alla piattaforma telematica <https://appalti.comune.cagliari.it/PortaleAppalti/> raggiungibile anche dal portale istituzionale www.comune.cagliari.it, sezione Bandi di gara e contratti. L'utilizzo della piattaforma telematica è subordinato alla registrazione dell'anagrafica dell'operatore economico ai fini di ottenere le credenziali;
- accedere con le credenziali ottenute all'Area Riservata ove sono disponibili le funzionalità di interazione con la Stazione Appaltante.
- firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta.

Ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 52 e 76 del D.Lgs. 50/2016, tutte le comunicazioni effettuate dalla Stazione Appaltante verranno effettuate all'indirizzo di posta elettronica certificata di ciascun concorrente.

Servizio supporto informatico Operatori Economici sull'utilizzo della piattaforma: Si rende noto che, dal lunedì al venerdì è attivo un servizio di Help Desk raggiungibile:

- via mail: direzionetecnica.web@comune.cagliari.it

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: oggetto

II.1) Entità dell'appalto II.1.1) Denominazione: gara n. 9/SUA/20: affidamento esterno degli asili nido comunali

II.1.2) CPV: principale 80110000

II.1.3) Tipo di appalto: Servizi

II.1.4) Breve descrizione: il presente appalto è suddiviso in 3 lotti:

Lotto 1: Asilo Nido "la Filastrocca" di Via Watt - CIG: 8355988B6D;

Lotto 2: Asilo Nido "La Baia dei Delfini" di Via Schiavazzi - CIG: 835628615B;

Lotto 3: Asilo nido "il Girasole" di Via Crespellani - CIG: 8356394A78;

II.1.5) Valore totale stimato: € 2.403.720,63, IVA esclusa, di cui € 2.029.258,00 di costi della manodopera e, più precisamente:

Lotto 1: Asilo Nido "la Filastrocca", di Via Watt: € 975.094,23, IVA esclusa, di cui € 782.838,00 di costi della manodopera

Lotto 2: Asilo Nido "La Baia dei Delfini" di Via Schiavazzi: € 680.298,30, IVA esclusa, di cui € 623.210,00 di costi della manodopera

Lotto 3: Asilo nido "il Girasole", di Via Crespellani: € 748.328,10, IVA esclusa, di cui € 623.210,00 di costi della manodopera.

l'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze per ogni lotto è pari a € 0,00;

Importo a base di gara per ogni lotto: € 660,00, IVA esclusa, a bambino, corrispondente al costo medio mensile a bambino, calcolato sulla base del costo del lavoro, le spese per i pasti, per l'acquisto di materiali di consumo e la retribuzione dell'imprenditore;

II.1.6) Informazioni relative ai lotti: l'appalto è suddiviso in 3 lotti;

Le offerte vanno presentate per tutti i lotti; Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 3

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

II.2.3) Luogo di esecuzione: Italia-Cagliari

Codice NUTS: ITG27

II.2.4) Descrizione dell'appalto: Tutte le prestazioni oggetto del servizio di ogni lotto sono descritte nel Capitolato. **Subappalto:** Il subappalto sarà regolamentato secondo quanto disposto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016. I pagamenti saranno effettuati direttamente al subappaltatore, previa conferma di regolare esecuzione da parte dell'aggiudicatario, qualora sussistano i casi di cui al comma 13 del medesimo art. 105.

Durata dell'appalto: anni educativi 2020/2021;2021/2022;2022/2023 (da settembre a luglio), fatta eccezione, come meglio specificato nell'art. 2 del capitolato, per l'anno educativo 2020/2021

Cauzioni e garanzie richieste:

- **Lotto 1: Asilo Nido "la Filastrocca", di Via Watt:** Provvisoria nella misura di € 19.501,89 pari al 2% dell'importo stimato per il presente lotto
- **Lotto 2: Asilo Nido "La Baia dei Delfini" di Via Schiavazzi:** Provvisoria nella misura di € 13.605,97 pari al 2% dell'importo stimato per il presente lotto
- **Lotto 3: Asilo nido "il Girasole", di Via Crespellani:** Provvisoria nella misura di € 14.966,56 pari al 2% dell'importo stimato per il presente lotto

Tali garanzie devono avere una validità di almeno 270 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. L'aggiudicatario di ogni lotto dovrà prestare quella definitiva come da art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e la Polizza assicurativa di cui all'art. 14 del Capitolato.

Forma giuridica che dovrà assumere il Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti: E' ammessa la partecipazione degli operatori economici in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, purché in possesso dei requisiti prescritti dal presente bando e dal disciplinare di gara.

Modalità di determinazione del corrispettivo di ogni lotto: a misura.

In relazione all'istituto **dell'avvalimento**, si rinvia a quanto stabilito dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara.

II.2.6) Valore stimato: Valore, IVA esclusa: € 2.403.720,63

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione:

II.2.10) Informazioni sulle varianti: sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni:

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari: Il Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Manuela

Atzeni, dirigente del Servizio Istruzione, Politiche Giovanili E Sport; il responsabile della predisposizione e controllo della procedura di gara è il dott. Piero Addis, funzionario amministrativo della Stazione Unica Appaltante.

Sezione III: Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

1) insussistenza cause di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016; **2)** insussistenza di tutte le cause di esclusione a contrattare con la PA ivi incluse art. 53, c. 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e dall'art 37 del D.L. 78/2010, convertito con L. 122/2010 nonché di quelle ulteriori previste dalla vigente legislazione e richiamate nel disciplinare di gara; **3)** Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara; **4) (in caso di cooperative)** Iscrizione all'Albo delle Società Cooperative presso il Ministero dello Sviluppo Economico istituito con DM 23/06/04, per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara; **5)** mancanza di estensione nei propri confronti, negli ultimi 5 anni, degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.Lgs. 159/2011, irrogate nei confronti di un proprio convivente.

Ulteriori condizioni: I concorrenti dovranno produrre le dichiarazioni sostitutive, ai sensi del DPR 445/2000 attestanti il possesso dei requisiti generali e speciali richiesti con le modalità, forme e contenuti nel disciplinare di gara.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria: dichiarazione sostitutiva, ai sensi del DPR 445/2000, a firma del legale rappresentante, che attesti, a pena di esclusione, i seguenti requisiti:

- **per il Lotto 1: Asilo Nido "la Filastrocca", di Via Watt: a)** aver conseguito, un fatturato globale medio annuo riferito agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili non inferiore ad € 330.000,00 iva esclusa;

- **per il Lotto 2: Asilo Nido "La Baia dei Delfini" di Via Schiavazzi: a)** aver conseguito, un fatturato globale medio annuo riferito agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili non inferiore ad € 230.000,00 iva esclusa;

- **per il Lotto 3: Asilo nido "il Girasole", di Via Crespellani: a)** aver conseguito, un fatturato globale medio annuo riferito agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili non inferiore ad € 250.000,00 iva esclusa;

Nell'ipotesi di Raggruppamenti temporanei di concorrenti, i requisiti di cui al presente punto lett. a) devono essere posseduti in misura non inferiore al 60% dalla mandataria e in misura non inferiore al

20% da ciascuna delle mandanti, fermo restando che il raggruppamento nel suo complesso dovrà possedere il 100% dei requisiti richiesti al concorrente singolo.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica: dichiarazione sostitutiva, ai sensi del DPR 445/2000, a firma del legale rappresentante, che attesti, a pena di esclusione, i seguenti requisiti:

- **per il Lotto 1: Asilo Nido "la Filastrocca", di Via Watt:** **b)** aver svolto, negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando sulla GUUE servizi similari e/o analoghi, per un importo complessivo minimo pari ad € 1.000.000,00 IVA esclusa; **c) servizio di punta:** aver eseguito, negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara sulla GUUE almeno un servizio simile e/o analogo a quello oggetto del presente bando, per almeno un anno educativo continuativo (11 mesi); Tale requisito non è frazionabile.

- **per il Lotto 2: Asilo Nido "La Baia dei Delfini" di Via Schiavazzi:** **b)** aver svolto, negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando sulla GUUE servizi similari e/o analoghi, per un importo complessivo minimo pari ad € 700.000,00 IVA esclusa; **c) servizio di punta:** aver eseguito, negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara sulla GUUE almeno un servizio simile e/o analogo a quello oggetto del presente bando, per almeno un anno educativo continuativo (11 mesi); Tale requisito non è frazionabile.

- **per il Lotto 3: Asilo nido "il Girasole", di Via Crespellani:** **b)** aver svolto, negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando sulla GUUE servizi similari e/o analoghi, per un importo complessivo minimo pari ad € 770.000,00 IVA esclusa; **c) servizio di punta:** aver eseguito, negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara sulla GUUE almeno un servizio simile e/o analogo a quello oggetto del presente bando, per almeno un anno educativo continuativo (11 mesi); Tale requisito non è frazionabile.

Nell'ipotesi di Raggruppamenti temporanei di concorrenti, il requisito di cui alla precedente lett. b) dovrà essere posseduto in misura non inferiore al 60% dalla mandataria e in misura non inferiore al 20% da ciascuna delle mandanti, mentre quello di cui alla lett. c), NON FRAZIONABILE, dovrà essere posseduto almeno dalla mandataria. Resta inteso che il raggruppamento nel suo complesso dovrà possedere il 100% dei requisiti richiesti al concorrente singolo.

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto: Indicate nel Capitolato.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura aperta

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: Il plico telematico per l'ammissione alla gara dovrà pervenire mediante l'utilizzo della piattaforma telematica entro il termine perentorio **delle ore 11:00 del 19/10/2020**. Oltre il termine predetto il sistema telematico non consentirà la trasmissione dell'offerta.

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:
Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: Durata in giorni: 270 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte: Data: 19/10/2020 Ora locale: 11:01; Luogo: Stazione Unica Appaltante – Piazza De Gasperi, 2, quarto piano – Cagliari – Italia.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: Sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i legali rappresentanti delle ditte concorrenti o loro incaricati/delegati, muniti di lettera di incarico o delega e chiunque vi abbia interesse.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3) Informazioni complementari:

- La procedura di gara è disciplinata a tutti gli effetti, oltre che dal presente bando anche dal disciplinare di gara e dal capitolato speciale d'appalto pubblicati sulla piattaforma appalti, ove sono pubblicati anche tutti gli elaborati di gara e gli allegati per la presentazione delle offerte. Tutta la documentazione richiesta dovrà essere prodotta in modalità telematica e in formato elettronico, sul suddetto sito e, ove richiesto, firmata digitalmente.

- Costituiscono cause di esclusione dalla gara per l'affidamento dell'appalto oggetto del presente bando tutte le omissioni, manchevolezze, deficienze e ritardi nell'osservanza delle disposizioni del bando e del disciplinare di gara, per cui non sia utilizzabile il soccorso istruttorio, di cui all'art. 83, comma 9, D.Lgs. N° 50/2016;

- L'inutile decorso del termine successivo alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce causa di esclusione.

- I pagamenti di ogni lotto saranno effettuati come da art. 15 del Capitolato; all'aggiudicatario di ogni lotto verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità di cui all'art. 35, comma 18, del D. Lgs 50/2016, un'anticipazione pari al 20% sul valore del contratto dell'appalto.

- La misura delle penali di ogni lotto è specificata nell'art. 17 del Capitolato;

- L'operatore economico deve accettare e sottoscrivere digitalmente, a pena di esclusione, il Protocollo di legalità approvato con Deliberazione G.C. 12/2020 costituisce parte integrante e sostanziale della documentazione di gara e del successivo contratto. Il presente bando è in corso di pubblicazione su GUUE, GURI, Albo pretorio on line del Comune, sui siti www.serviziocontrattipubblici.it, www.regione.sardegna.it e www.comune.cagliari.it.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Sardegna - Via Sassari, 17 - 09123 Cagliari - Tel. +39 070/679751 - Fax +39 070/67975230

Data di spedizione del presente avviso: 10/9/2020

Il Dirigente - Ing. Daniele Olla.