



Servizio Lavori Pubblici e Centrale Unica Lavori

Bando di gara d'appalto in modalità telematica 9/LP-CUL/2019 - Servizi

Sezione I: Amministrazione Aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Cagliari - **Servizio Lavori Pubblici e Centrale Unica Lavori**; **indirizzo postale:** Via Roma, 145 - 09124 Cagliari - Italia; **pec:** appalti.lavori@comune.cagliari.legalmail.it - **tel.** + 39 070677.7502/7521; **indirizzo internet principale S.A.:** www.comune.cagliari.it;

I.3) Comunicazioni: I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto nella piattaforma telematica <https://appalti.comune.cagliari.it/PortaleAppalti/> raggiungibile anche dal portale istituzionale www.comune.cagliari.it, sezione Bandi di gara e contratti.

La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica. Non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsivoglia altra modalità di presentazione.

Per partecipare alla gara occorre:

- collegarsi alla piattaforma telematica <https://appalti.comune.cagliari.it/PortaleAppalti/> raggiungibile anche dal portale istituzionale www.comune.cagliari.it, sezione Bandi di gara e contratti. L'utilizzo della piattaforma telematica è subordinato alla registrazione dell'anagrafica dell'operatore economico ai fini di ottenere le credenziali;
- accedere con le credenziali ottenute all'Area Riservata ove sono disponibili le funzionalità di interazione con la Stazione Appaltante.
- firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta.

Ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 52 e 76 del D.Lgs. 50/2016, tutte le comunicazioni effettuate dalla stazione appaltante verranno effettuate all'indirizzo di posta elettronica certificata di ciascun concorrente.

Servizio supporto informatico Operatori Economici sull'utilizzo della piattaforma: Si rende noto che, dal lunedì al venerdì è attivo un servizio di Help Desk raggiungibile:

- via mail: direzionetecnica.web@comune.cagliari.it

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: oggetto

II.1) Entità dell'appalto II.1.1) Denominazione: gara n. 9 LLPP-CUL/19: Servizi di Verifica e Valutazione della Sicurezza di edifici esistenti, esecuzione delle relative indagini diagnostiche, Progettazione definitiva/esecutiva, DL e CS degli interventi di messa in sicurezza. CIG: 8148812464. CUP: G22H19000300004

II.1.2) CPV: principale 71300000-1 Servizi di ingegneria

II.1.3) Tipo di appalto: Servizi

II.1.4) Breve descrizione: Tutte le prestazioni oggetto dell'appalto sono descritte nel Capitolato Prestazionale e, come da art. 2 del medesimo, suddivise come segue: **Prestazione principale:** servizi di Ingegneria strutturale per la verifica e valutazione della sicurezza e della vulnerabilità sismica, per un importo pari a € 276.418,45, esclusi oneri fiscali, contributivi e previdenziali; **Prestazione secondaria:** servizi di progettazione definitiva/esecutiva, Direzione Lavori/Certificato di regolare esecuzione, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed di esecuzione, per un importo pari a € 87.439,17, esclusi oneri fiscali, contributivi e previdenziali;

II.1.5) Valore totale stimato: Importo a base di gara: **€ 363.857,62.**

II.1.6) Informazioni relative ai lotti: l'appalto non è suddiviso in lotti.

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

II.2.3) Luogo di esecuzione: Italia-Cagliari

Codice NUTS: ITG27

II.2.4) Descrizione dell'appalto: Vedi punto II.1.4.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara.

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione: Durata in giorni: 240; **Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo:** no

II.2.10) Informazioni sulle varianti: sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari: l'importo dell'appalto è stato determinato come specificato nell'art. 4 capitolato.

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

Sezione III: Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Requisiti di idoneità professionale: possono partecipare gli operatori economici con idoneità individuale o plurisoggettiva ex art. 46, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f) del Dlgs 50/2016 nonché gli operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea in possesso di requisiti equivalenti; I concorrenti dovranno produrre una garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo posto a base di gara per i servizi rientranti nella prestazione principale nonché per il servizio di direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, ossia pari a € **6.421,52** e della durata di almeno 270 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Requisiti di ordine generale:

1) insussistenza cause di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016; **2)** insussistenza di tutte le cause di esclusione a contrattare con la PA ivi incluse art. 53, c. 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e dall'art 37 del D.L. 78/2010, convertito con L. 122/2010 nonché di quelle ulteriori previste dalla vigente legislazione e richiamate nel disciplinare di gara;

E' richiesta: **1)** l'iscrizione nel Registro della CCIAA limitatamente ai concorrenti organizzati in forma societaria, e negli Albi professionali ovvero nei registri equivalenti per gli operatori stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea; **2)** requisiti di cui al Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti n. 263/2016 (in relazione alla natura giuridica dei concorrenti); **3)** mancanza di estensione nei propri confronti, negli ultimi 5 anni, degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.Lgs. 159/2011, irrogate nei confronti di un proprio convivente; **4) (solo per il coordinatore della sicurezza)** possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008; **5) (solo per il geologo)** possesso abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione presso l'ordine professionale

Ulteriori condizioni:

Come previsto dalle NTC 2018, con riferimento alle prove di caratterizzazione meccanica dei materiali il prelievo dei campioni e l'esecuzione delle stesse, nonché i ripristini strutturali e delle finiture che dovessero rendersi necessari, devono essere effettuate da un laboratorio dotato delle qualificazioni di cui all'art. 59 del D.P.R. 380/2001. Tali prestazioni possono essere eseguite dal concorrente stesso, qualora il laboratorio, qualificato ai sensi dell'art. 59 del D.P.R. 380/2001, sia inserito nella struttura operativa stessa, ovvero le prestazioni possono essere subappaltate ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 31, comma 8, e 105 del Codice.

- Nel caso di concorrenti in RTI/consorzio e altre forme associative, i requisiti di cui ai successivi punti III.1.2) e III.1.3) devono essere soddisfatti nel complesso dalla/e società che all'interno del raggruppamento stesso svolgeranno i rispettivi servizi, fermo restando che il mandatario deve comunque possedere il requisito in misura maggioritaria rispetto a ciascuna delle mandanti. Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale i requisiti di cui ai punti: III.1.2) lett. a) e III.1.3) lett. a) inerenti la prestazione principale dovranno essere dimostrati esclusivamente dalla mandataria; Il raggruppamento deve comunque possedere i requisiti nella stessa misura richiesta per l'impresa singola.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria: dichiarazione sostitutiva, ai sensi del DPR 445/2000, a firma del legale rappresentante, che attesti, a pena di esclusione, i seguenti requisiti:

a) per la prestazione principale: aver conseguito, un fatturato **specifico medio annuo** nel settore di attività analoghe a quelle oggetto della prestazione principale dell'appalto, riferito agli ultimi due esercizi finanziari disponibili, non inferiore ad € 100.000,00 IVA esclusa;

b) per la prestazione secondaria: aver conseguito, un fatturato **globale minimo** per servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, riferito ai migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo non inferiore a € 85.000,00;

Tali requisiti di capacità economico finanziaria sono richiesti **sia** al fine di garantire un adeguato ed elevato livello qualitativo dei servizi, in considerazione della rilevanza degli stessi in quanto necessari alla manutenzione straordinaria da eseguirsi sugli edifici del patrimonio immobiliare di edilizia economico popolare ERP **sia** al fine di valutare l'affidabilità economico/finanziaria dei concorrenti in relazione alla rilevanza complessiva dei servizi da espletare funzionali alla messa in sicurezza degli edifici.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica: dichiarazione sostitutiva, ai sensi del DPR 445/2000, a firma del legale rappresentante, che attesti, a pena di esclusione, i seguenti requisiti relativi:

a) per la prestazione principale: aver eseguito, negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando sulla GUUE, servizi analoghi a quelli oggetto della prestazione principale, per un importo complessivo minimo pari ad € 285.000,00 IVA esclusa;

b) per la prestazione secondaria: avvenuto espletamento di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando e relativi ai lavori della categoria e ID indicata nella successiva tabella e il cui importo complessivo è almeno pari a 1,5 volte l'importo stimato dei lavori della categoria e ID, come da tabella sottoindicata:

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza D.M. 143/2013	Valore delle opere	Importo complessivo minimo richiesto
Edifici e manufatti esistenti E.20	IC	€ 735.000,00	€ 1.102.500,00

N.B.: Per i requisiti di cui alle precedenti lett. a) e b) il concorrente dovrà produrre un elenco dei servizi svolti, indicando per ognuno: la tipologia, l'oggetto specifico, il committente, il suo indirizzo, la PEC e il numero telefonico, l'importo e la data di inizio e di fine (giorno/mese/anno); Nel caso in cui il concorrente abbia effettuato tali attività in R.T.C., dovrà indicare la quota parte di attività svolta; per i servizi iniziati in data anteriore o terminati in data posteriore al rispettivo periodo di riferimento dovranno indicarsi distintamente gli importi relativi a quest'ultimo.

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto: Indicate nel Capitolato.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura aperta

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: Il plico telematico per l'ammissione alla gara dovrà pervenire mediante l'utilizzo della piattaforma telematica entro il termine perentorio **delle ore 11:00 del 26/2/2020**. Oltre il termine predetto il sistema telematico non consentirà la trasmissione dell'offerta.

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: Durata in mesi: 9 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte: Data: 26/2/2020. Ora locale: 11:01; Luogo: Servizio Lavori Pubblici e Centrale Unica Lavori – Piazza De Gasperi, 4, quarto piano – Cagliari – Italia.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: Sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i legali rappresentanti delle ditte concorrenti o loro incaricati/delegati, muniti di lettera di incarico o delega e chiunque vi abbia interesse.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3) Informazioni complementari:

- Ai sensi dell'art. 5.3 del Capitolato Prestazionale, la Struttura operativa per l'espletamento delle prestazioni oggetto del presente appalto, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, dovrà essere costituita da almeno **3 unità**, comprendenti le seguenti figure professionali:

1. un professionista esperto in calcolo e verifica strutturale, con titolo di studio adeguato e abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione presso l'ordine professionale. Il tecnico dovrà svolgere il ruolo di responsabile delle attività di rilievo e restituzione, analisi, progetto ed esecuzione indagini e prove strutturali e geotecniche, controllo e direzione delle opere edili correlate alle indagini (ripristini inclusi) con verifica ed attestazione del conferimento in discarica e di esecuzione a regola dell'arte per i ripristini, verifica e valutazione della sicurezza dei fabbricati oggetto del servizio;
2. un professionista con abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione presso l'ordine professionale dei geologi, quale responsabile delle attività di indagine e prove geognostiche e geologiche;
3. uno o più professionisti con titolo di studio adeguato e abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione presso l'ordine professionale, che sottoscriverà gli elaborati progettuali;
4. un professionista con abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione presso l'ordine professionale, in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del DLgs. n. 81/2008 per servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

I punti 3), 4) possono essere ricoperti da un unico professionista in possesso di tutte le abilitazioni richieste.

I predetti soggetti devono essere in possesso di diploma di laurea vecchio ordinamento o laurea specialistica o laurea magistrale ed essere iscritti nella sezione A dei relativi albi di appartenenza, previsti dai vigenti Ordinamenti Professionali.

Ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 50/2016, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, la progettazione dovrà essere espletata da professionisti personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali ed estremi di iscrizione al relativo Ordine professionale.

Fermi restando i limiti alle singole competenze professionali su descritte è ammessa la partecipazione anche di altri operatori e/o tecnici, purché in aggiunta alle competenze minime richieste.

(obbligatorio nell'ipotesi di raggruppamenti di concorrenti), il/i nominativo/i del/i professionista/i iscritto/i all'Albo professionale, ovvero in possesso dei corrispondenti requisiti previsti dalla normativa dello stato membro dell'Unione europea di residenza, da meno di cinque anni dalla data di pubblicazione del bando di gara.

La procedura di gara è disciplinata a tutti gli effetti, oltre che dal presente bando anche dal disciplinare di gara, dal capitolato speciale d'appalto e dallo schema di contratto pubblicati sulla piattaforma appalti, ove sono pubblicati anche tutti gli elaborati di gara e gli allegati per la presentazione dell'offerta. Tutta la documentazione richiesta dovrà essere prodotta in modalità telematica e in formato elettronico, sul suddetto sito e, ove richiesto, firmata digitalmente.

- L'aggiudicatario dovrà prestare la garanzia definitiva come da art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e la Polizza di responsabilità civile professionale, con massimale non inferiore a Euro 1.000.000,00;

- Costituiscono cause di esclusione dalla gara per l'affidamento dell'appalto oggetto del presente bando tutte le omissioni, manchevolezze, deficienze e ritardi nell'osservanza delle disposizioni del bando e del disciplinare di gara, per cui non sia utilizzabile il soccorso istruttorio, di cui all'art. 83, comma 9, D.Lgs. N° 50/2016; L'inutile decorso del termine successivo alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Dlgs 50/2016, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce causa di esclusione. - I pagamenti saranno effettuati come da art. 8 del Capitolato Prestazionale; All'aggiudicatario verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità di cui all'art. 35, comma 18, del D. Lgs 50/2016, un'anticipazione pari al 20% sul valore del contratto dell'appalto. - La misura delle penali è specificata nell'art. 7 del Capitolato Prestazionale; - L'operatore economico deve accettare e sottoscrivere digitalmente, a pena di esclusione, il Protocollo di legalità approvato con Deliberazione G.C. 46/2019 costituisce parte integrante e sostanziale della documentazione di gara e del successivo contratto. Il presente bando è in corso di pubblicazione su GUUE, GURI, Albo pretorio on line del Comune, sui siti www.serviziocontrattipubblici.it, www.regione.sardegna.it e www.comune.cagliari.it. Il responsabile del procedimento è l'ing. Daniele Olla.

VI.4) Procedure di ricorso: Presentazione Ricorso giurisdizionale: secondo quanto prescritto dal D.lgs. 104/2010 – Codice del Processo Amministrativo

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Sardegna - Via Sassari, 17 – 09123 Cagliari - Tel. +39 070/679751 – Fax +39 070/67975230

VI.5) Data di spedizione del presente avviso: 24.12.2019 Il Dirigente – Ing. **Daniele Olla.**