



## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### Determinazione del Dirigente

**Oggetto:** Lavori di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici. Anno 2021. Autorizzazione al subappalto alla società Servizi Costruzioni f.lli Serci Srls. CUP G28B20000380004 - CIG 8639316D16

#### Il Dirigente

premesse che:

con Deliberazione della Giunta Comunale n. 280 del 29/12/2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici - Anno 2021" per l'importo complessivo di € 800.000,00;

con Determinazione dirigenziale n. 6842 del 30/12/2020 è stato nominato il gruppo di lavoro lo svolgimento delle attività di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016;

con Determinazione dirigenziale n. 1052 del 15/02/2021 veniva indetta una procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del medesimo decreto, come modificato dall'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 120/2020, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, individuati nell'ambito della piattaforma telematica di Sardegna CAT, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo;

l'importo a base di gara veniva fissato in € 550.000,00, IVA esclusa, oltre € 40.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

con Determinazione della Stazione Unica Appaltante n. 2425 del 09/04/2021 l'appalto veniva aggiudicato all'impresa "F.G. Appalti di Giovanna Maria Pirrone", con sede legale in via degli Ulivi, 16/C - 92100 Agrigento (AG), P.IVA 02911140842 - che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 33,321%;

l'importo di aggiudicazione è pari a € **366.734,50**, IVA esclusa, oltre € 40.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

in data 16/07/2021 è stato stipulato con l'impresa "FG Appalti di Giovanna Maria Pirrone", il contratto d'appalto rep. n. 88803;

in data 18/06/2021 sono stati consegnati i lavori in via d'urgenza (durata prevista dal contratto 730 giorni)

con nota prot. n. 225526 del 05/08/2021, l'impresa appaltatrice ha richiesto l'autorizzazione a concedere in subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, parte dei lavori in oggetto all'impresa "Concordia Appalti di Rizzo Domenico" con sede in via Acrone n. 68 - Agrigento - P.IVA 02827110848, iscritta alla C.C.I.A.A. di Agrigento al n. AG-21732;

vista la documentazione a corredo della richiesta di autorizzazione, in atti;

accertato che:

l'impresa "FG Appalti di Giovanna Maria Pirrone" in sede di offerta aveva manifestato di voler ricorrere al subappalto di parte delle opere della categoria prevalente OG1 nei limiti stabiliti dalla legge;

la medesima ha dichiarato inoltre di non voler subappaltare lavorazioni di cui all'art. 1, comma 53, della Legge 190/2012;

con determinazione dirigenziale n. 5748 del 31/08/2021 l'impresa FG Appalti di Giovanna Maria Pirrone è stata autorizzata a subappaltare, all'impresa Concordia Appalti di Rizzo Domenico", con sede in via Acrone n. 68 - Agrigento - P.IVA 02827110848, parte delle lavorazioni rientranti nella categoria OG1, per l'importo contrattuale complessivo di € 55.397,24, IVA esclusa, di cui € 4.303,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al lordo del ribasso del 20% applicato per il subappalto;

con nota prot. 186169 del 17/06/2022 l'impresa appaltatrice ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare all'impresa "Servizi Costruzioni f.lli Serci Srls" con sede in Oliena (NU), via Adige 23, P.IVA 01547430916, le lavorazioni indicate nel relativo contratto di subappalto;

preso atto che dal succitato contratto di subappalto risulta che:

le lavorazioni oggetto del medesimo sono tutte quelle necessarie per l'esecuzione dell'appalto, con esclusione delle lavorazioni cui all'art 1 comma 53 legge 190/2012;

i prezzi contrattuali applicati sono quelli di aggiudicazione con un ribasso del 20%;

l'importo complessivo del contratto di subappalto ammonta a **€ 32.538,76**, pari al 10% dell'importo del contratto principale, compresi gli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a **€ 1.000,00**;

le lavorazioni in subappalto verranno pagate direttamente al subappaltatore ai sensi dell'art. 105, comma 13, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

preso atto altresì che il subappaltatore ha dichiarato:

di possedere i requisiti, sia di ordine generale che di ordine speciale, previsti dalla normativa vigente, che consentono l'esecuzione del subappalto;

che non sussistono a suo carico cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;

di non aver partecipato, sotto alcuna forma, alla gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in oggetto;

dato atto che:

i contraenti assumono l'obbligo della tracciabilità dei movimenti finanziari di cui alla Legge 136/2010;

ritenuto di autorizzare l'impresa "FG Appalti di Giovanna Maria Pirrone" a subappaltare all'impresa "Servizi Costruzioni f.lli Serci Srls" le lavorazioni indicate nel contratto di subappalto, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, per l'importo di **€ 32.538,76**, pari al 10%

dell'importo del contratto principale compresi gli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a **€ 1.000,00**, nelle more dell'esito della verifica dei requisiti generali del subappaltatore;

visto il DURC della ditta subappaltatrice;

l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;

il D.Lgs. 267/2000

vista la documentazione a corredo della richiesta di autorizzazione, in atti;

per quanto espresso in premessa,

determina

di autorizzare l'impresa "FG Appalti di Giovanna Maria Pirrone", con sede legale in via degli Ulivi, 16/C - 92100 Agrigento (AG) - P.IVA 02911140842 - appaltatrice dei lavori in oggetto, a subappaltare all'impresa "Servizi Costruzioni f.lli Serici Srls", con sede in Oliena (NU), via Adige 23, P.IVA 01547430916 - parte delle lavorazioni rientranti nella categoria OG1 per l'importo **€ 32.538,76**, pari al 10% dell'importo del contratto principale compresi gli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a **€ 1.000,00**.

La presente determinazione non comporta aumento di spesa e/o diminuzione di entrata, pertanto non è necessaria l'attestazione di copertura finanziaria e viene affissa all'Albo Pretorio del Comune ai fini della generale conoscenza.

attesta

la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sul sistema di controllo interno del Comune di Cagliari.

Operatore: roberto mureddu

Estensore:

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI  
Il Dirigente  
(Paolo Pani)