COMUNE DI CAGLIARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione del Dirigente

Oggetto: PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4 - Istruzione e Ricerca; Componente 1; Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università. Investimento 3.3 - Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica. Lavori di "Adegua-mento/miglioramento sismico ed efficientamento energetico della scuola di via GARAVETTI, 1 - Cagliari" - CUP G29J22000960002. Servizi di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in progettazione.

Il Dirigente

Premesso che:

- con DD n. 1304/2021, i Servizi di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza dei Lavori di risanamento conservativo e di adeguamento alle norme nella scuola primaria in via Filippo Garavetti (CUP: G22G20000880005) e di Indagini e verifiche dei solai e controsoffitti dell'edificio scolastico (CUP: G22G19000450005), CIG: 85815853F8, in oggetto sono stati aggiudicati al R.T.P. ing. Fabio Meloni (Mandatario) - Secured Solutions SRL - ing. Francesco Orru', per l'importo contrattuale determinato come segue: **59.462,62 €** pari all'importo ribassato e **10.933,81 €** quale importo non soggetto a ribasso, oltre a **2.815,86 €** per INARCASSA e **16.106,70 €** per IVA, per una spesa totale di **89.318,99 €;**

- con DD n. 1357/2021 è stata impegnata a favore del costituendo RTP ing. Fabio Meloni (Mandatario) - Secured Solutions SRL - ing. Francesco Orru', la somma pari a **79.800,23 €,** relativa ai Servizi di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza dei Lavori di risanamento conservativo e di adeguamento alle norme nella scuola primaria in via Filippo Garavetti (CUP: G22G20000880005) come segue: **29.800,23 €** sul capitolo di spesa 588880, impegno n.4842/2021, (di cui **23.054,80 €** liquidati, **6.745,37 €** presenti su impegno n. 5213/2023 e **0,06 €** di economie); **50.000,00 €** sul capitolo di spesa 588890, impegno n. 4841/2021 (di cui 9.989,59 € liquidati, 20.010,41 € presenti sull'imp. 1116/2023 e 20.000,00 sull'imp. 5214/2023) €; e l'importo pari a **9.518,76 €,** relativo a Indagini e verifiche dei solai e controsoffitti dell'edificio scolastico (CUP: G22G19000450005), come segue: **5.009,87** € sul capitolo 168000, impegno n. 4843/2021 e **4.508,89** € sul capitolo di spesa 168005, impegno n. 4844/2021 (entrambi liquidati);

- con DD n. 9231/2021 sono stati affidati gli incarichi di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza dell'intervento di Lavori di risanamento conservativo e di adeguamento alle norme nella scuola primaria in via Filippo Garavetti - lotto 2, CUP G29J21006860004, allo stesso RTP ing. Fabio Meloni (Mandatario) - Secured Solutions SRL ing. Francesco Orrù, già incaricato dei servizi analoghi per l'intervento Lavori di risanamento conservativo e di adeguamento alle norme nella scuola primaria in via Filippo Garavetti - lotto1, CUP: G22G20000880005, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto (REP 88789/2021), modificando il contratto in essere ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c, e comma 7, del D.Lgs. 50/2016 ed è stata impegnata l'ulteriore spesa pari a **42.116,16 €**, comprensiva di INARCASSA e IVA sul capitolo 588900, con impegno n. 3519/2022 (ora 5244/2023);

- con contratto REP 22/2022 LL.PP., è stato stipulato il contratto integrativo che modifica il contratto REP. 88789/2021;

Considerato che

- l’intervento 'Lavori di risanamento conservativo e di adeguamento alle norme nella scuola primaria in via Filippo Garavetti - lotto1' è stato definanziato, e pertanto non è stato possibile proseguire l’iter di realizzazione dell’intervento suddiviso nei due lotti, ma i ragionamenti fatti e le conoscenze acquisite sono state utili per formulare la proposta di intervento da candidare per il finanziamento PNRR, e l’importo pari a **9.518,76 €,** relativo a Indagini e verifiche dei solai e controsoffitti dell’edificio scolastico (CUP: G22G19000450005), deve intendersi stralciato dall'intervento ammesso a finanziamento PNRR;

- il Comune di Cagliari ha presentato l’istanza finalizzata all’ottenimento del finanziamento nell’ambito del PNRR sia per gli interventi che erano stati già inseriti nella 'Programmazione Triennale Nazionale di Edilizia Scolastica 2018-2020' e del 'Piano 2019. Piano triennale di edilizia scolastica 2018–2020 Iscol@ – Asse II', tra i quali l’adeguamento sismico, sia gli ulteriori interventi necessari per l’efficientamento energetico, come indicato tra le finalità degli interventi ammessi al finanziamento;

- con il decreto del Ministero dell’Istruzione e del Merito n. 318 del 6/12/2022 è stato ammesso a finanziamento, l’intervento proposto dal Comune di Cagliari per **€ 1.939.035,84** per i lavori di Adeguamento/miglioramento sismico ed efficientamento energetico da realizzarsi nella scuola primaria di via Garavetti. A detto finanziamento si somma il cofinanziamento comunale per **€ 544.000,00**, pertanto l’importo complessivo dell’intervento ammonta a **€ 2.483.035,84**;

- si ravvisa la necessità di adeguare l’incarico di SIA affidato al RTP, per tenere conto dei nuovi importi relativi alle opere da progettare e realizzare;

- nell’allegato schema di parcella risulta che il nuovo importo lordo dell’incarico di progettazione, coordinamento per la sicurezza in progettazione e Direzione dei Lavori, al netto di INARCASSA e IVA, ammonta a 254.784,79 €, pertanto il nuovo importo al netto del ribasso del 40,11% è pari a **152.590,61 €**, con un incremento pari al 47,30% sull’attuale importo contrattuale, oltre ad Inarcassa e IVA per un totale di **193.606,97 €**;

- il contratto in essere, REP 22/2022 LL.PP., può essere modificato ai sensi dell’art. 106, comma 1, lettera c, e comma 7, del D.Lgs. 50/2016, in quanto: la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'Amministrazione e non altera la natura generale del contratto, inoltre l'aumento di prezzo, pari a 49.000,48 €, non eccede il 50 per cento del valore attuale del contratto;
- nell'ambito degli interventi inseriti/confluiti nell'intervento ammesso a finanziamento PNRR risultano impegnate, e in parte liquidate a favore del RTP ing. Fabio Meloni (Mandatario) - Secured Solutions SRL - ing. Francesco Orru' le seguenti somme:

- **€ 9.989,59** sul capitolo 588890, imp. n. 4841/2021, liquidati nell’esercizio 2021;
- **€ 23.054,80** sul capitolo 588880 imp. n. 4842/2021 liquidati nell’esercizio 2022;
- **€ 6.745,37** sul capitolo 588880, imp. n. 5213/2023, da stornare sul capitolo 588890 finanziato con fondi comunali a seguito del definanziamento del MIUR;
- **€ 40.010,41** sul capitolo 588890, imp. n. 1116/2023 e n. 5214/23 a favore del RTP ing. Fabio Meloni - Secured Solutions SRL - ing. Francesco Orru';
- **€ 42,116,16** sul capitolo 588900, imp. n. 5244/23 a favore del RTP ing. Fabio Meloni - Secured Solutions SRL - ing. Francesco Orru' relativi all’integrazione incarico di cui alla DD n.9231/2021;

per complessivi **€ 121.916,33;**

ATTESO che il sottoscritto dirigente del Servizio non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche potenziale, ai sensi dell’art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e degli artt. 12 e 13 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cagliari.

Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- lo schema di parcella;

per le motivazioni premesse,

Determina

- di modificare il contratto in essere, REP n. 22/2022 LL.PP. con il R.T.P. ing. Fabio Meloni (Mandatario) - Secured Solutions SRL - ing. Francesco Orru', per adeguarlo agli importi delle nuove opere da progettare e realizzare, secondo lo schema di parcella allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

- di impegnare sul capitolo di spesa 588900 “FINANZIAMENTO COMUNALE LAVORI DI ADEGUAMENTO STATICO, ANTINCENDIO, IGIENICO SANITARIO SCUOLA PRIMARIA VIA GARAVETTI (FINANZ. AV. EX 444 SCHEDA 521)”, a favore del R.T.P. ing. Fabio Meloni (Mandatario) - Secured Solutions SRL - ing. Francesco Orru', l’importo pari a € **71.690,64 €**, con esigibilità nel 2023 (differenza tra l'importo rideterminato come sopra esposto e l'importo totale impegnato);

- di stornare l’impegno 5213/2023 per **6.745,37 €** dal capitolo 588880 al capitolo 588890, con esigibilità nel 2023, in quanto attinente all'intervento denominato 'Lavori di risanamento conservativo e di adeguamento alle norme nella scuola primaria in via Filippo Garavetti – lotto1', che è stato definanziato;

- di dare atto che l’importo delle spese di progettazione, coordinamento per la sicurezza in progettazione e direzione dei lavori, comprensivo di Inarcassa e IVA ammonta a **193.606,97 €** e rientra nella previsione del seguente quadro economico dell’intervento, che si approva.

Quadro economico

Lavori, Oneri per sicurezza	€ 1.768.357,52	
IVA al 22%	€ 389.038,65	
A. Importo Lavori, Oneri sicurezza e IVA		€ 2.157.396,17
Incentivi ex art.113 D.lgs. 50/2016		€ 34.518,34
Spese tecniche RTP		€ 193.606,97
Ulteriori Spese tecniche per incarichi esterni		€ 65.280,57
ANAC		€ 660,00
Imprevisti		€ 31.573,79
		€ 2.483.035,84

attesta

la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sul sistema di controllo interno del Comune di Cagliari.
Operatore: francesca lecca
Estensore:

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Il Dirigente
(Paolo Pani)