

CONTRATTO DI SUBAPPALTO

tra

la **Servizi e Appalti di Fanara Calogero** con sede legale in Via Matera 49- 92026 Favara (Ag) c.f. FNRCGR85C07A089O P.I. 02808600841 (di seguito denominata subappaltante)

e

La società **CO.M.IN. SRL** con sede legale in Via Pira n. 16 – 09047 Selargius (CA), p.i. 01667440927, rappresentata dal suo legale rappresentante **Sig. Cornelli Luigi Carlo** (di seguito denominata subappaltatrice)

PREMESSO

che la ditta **Servizi e Appalti di Fanara Calogero** è aggiudicataria e quindi esecutrice dei lavori avente come oggetto: **Lavori di manutenzione straordinaria degli immobili ERP anno 2021. CIG: 86328759CF - CUP: G28G20000090004, appaltati dal Comune di Cagliari.**

- che si rende necessario subappaltare ad idonea impresa parte delle opere commissionate e precisamente per un importo non superiore al 30% dell'importo contrattuale;
- che la SUBAPPALTATRICE si è dichiarata disposta ad assumere in subappalto l'esecuzione di dette opere, di essere specializzata nell'esecuzione dei predetti lavori e di essere in possesso dei requisiti richiesti;
- che, in particolare, la SUBAPPALTATRICE risulta iscritta presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Cagliari;
- che la SUBAPPALTATRICE ha dichiarato, assumendosene la responsabilità, di disporre di know-how, capitali, macchine, personale ed attrezzature propri, necessari e sufficienti a garantire l'esecuzione delle opere affidate a regola d'arte e nei tempi stabiliti, secondo patti, modalità, termini, condizioni e prezzi di cui al presente Contratto, con gestione a proprio rischio e con autonoma organizzazione;
- che la SUBAPPALTATRICE ha dichiarato di essere in regola con gli adempimenti previdenziali e contributivi;
- che la SUBAPPALTATRICE ha dichiarato di avere preso visione della documentazione costituente l'appalto regolanti i rapporti tra la "SUBAPPALTANTE" e "Committente" ed ai quali occorre fare riferimento;
- che la SUBAPPALTATRICE, nel prendere visione della documentazione tecnica/progettuale richiamata nel punto precedente, ha dichiarato di rispettare, per l'esecuzione dei lavori, tutti i vincoli in essi imposti, di natura temporale e/o attuativa;
- che la SUBAPPALTATRICE ha dichiarato di essersi recata sul posto prima della sottoscrizione del presente Contratto e di avere preso cognizione diretta delle condizioni generali e particolari esistenti nelle quali le prestazioni dovranno essere effettuate, e in particolare delle condizioni ambientali e dei connessi oneri, tutti inerenti i lavori di cui trattasi, nonché di tutte le circostanze che possano direttamente o indirettamente avere influenza sullo svolgimento dei lavori e sui relativi costi di cui la SUBAPPALTATRICE dichiara di aver tenuto conto nella determinazione della sua offerta;
- che qualora, durante l'esecuzione dei lavori, si verificano danneggiamenti o maggior usura delle attrezzature impiegate dalla SUBAPPALTATRICE per l'esecuzione delle attività relative al presente contratto, qualunque sia la causa, non spetta alla SUBAPPALTATRICE alcun compenso o indennizzo;
- che la SUBAPPALTATRICE ha dichiarato di avere i requisiti richiesti dalla legge per

l'affidamento in subappalto e che nei suoi confronti non ricorre alcuno dei divieti previsti dal D.Lgs. n. 159/2011;

- che, in particolare, la SUBAPPALTATRICE ha prodotto, sotto la propria responsabilità, autocertificazione concernente il possesso dei requisiti di qualificazione previsti dalla legislazione vigente in relazione alla prestazione subappaltata e di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- che la SUBAPPALTATRICE è consapevole, e ne ha tenuto in debito conto, che l'espletamento dei lavori affidatili è subordinato alle esigenze derivanti dalla contestuale esecuzione, nell'ambito dello stesso cantiere, di altre opere da parte dell'Impresa e/o di terzi;
- che la SUBAPPALTATRICE si obbliga fin d'ora ad accettare incondizionatamente i programmi di lavoro concordati con la SUBAPPALTANTE, con l'adozione, in casi speciali, dei mezzi idonei al mantenimento di detti programmi, senza che ciò comporti alcuna maggiorazione del corrispettivo;

Le Parti convengono e stipulano quanto segue.

ART. 1

Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

ART. 2 - IMPORTO DEL CONTRATTO

L'importo complessivo presunto delle opere oggetto del presente contratto è in via indicativa e non limitativa in circa Euro 158.552,91 (Euro centocinquantottomilacinquecentocinquanta\91). Tra cui Euro 30.000,00 per oneri sulla sicurezza compresi nei lavori; Il subappaltatore rispetto alle condizioni contrattuali applica un maggior ribasso del 0,50% la quale sommato a quello dell'appaltatore del 32,767% ammonta complessivamente al 33,267% da applicare sui lavori pattuiti. Resta convenuto che gli eventuali integrazioni o stralci da cui derivano variazioni in aumento o diminuzione delle opere oggetto del presente contratto, non comporterà nessuna modifica contrattuale.

ART. 3-LAVORI DA ESEGUIRE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, la SUBAPPALTANTE con il presente contratto affida alla SUBAPPALTATRICE, che accetta, il subappalto delle opere commissionate, nel seguito meglio definite, comprese tutte le prestazioni e le forniture necessarie, opportune, connesse e conseguenti occorrenti per la completa realizzazione “a regola d’arte” delle opere medesime, in conformità al progetto esecutivo. I lavori oggetto del presente contratto riguardano precisamente :

1 – PF.0012.0009.0038 - Rimozione zoccolino battiscopa in cotto, gre's o maiolica, di altezza sino a 16 cm, compresa la malta di sottofondo e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, con esclusione di carico e trasporto ad impianto autorizzato e dei relativi oneri. Euro 4480,00

2 – PF.0013.0013.0025 - PAVIMENTO CON PIASTRELLE MONOCOTTURA per lcali soggetti a traffico pedonale medioforte (abitazioni) posto in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con i ... piano, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato con ossidi e la pulizia finale con segatura, formato 20x20. Euro 9768,00

3 – PF.0012.0016.0001 - Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili comprese opere murarie di demolizione eseguite a mano e con la massima accuratezza, rimozione dei ... singolo pezzo e per i seguenti tipi: vaso con cassetta, bidet, lavello, lavabo anche se a colonna, orinatoio,

vuotatoio. Euro 7920,00

4 – PF.0013.0006.0237 - PORTA INTERNA TAMBURATA AD ANTA CIECA cm 70- 80x210 avente: anta mobile cieca con una specchiatura dello spessore finito di mm 36/38 circa, eseguita con un'intelaiatura in legno di ... abete da fissare alle murature con zanche in acciaio zincato, compreso le opere murarie e la registrazione dell'infisso. Euro 10608,00

5 – PF.0013.0013.0028 - PAVIMENTO CON PIASTRELLE MONOCOTTURA per locali soggetti a traffico pedonale medioforte (abitazioni) posto in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con il ... piano, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato con ossidi e la pulizia finale con segatura, formato 40x40. Euro 8662,50

6 – PF.0013.0005.0003 - TINTEGGIATURA DI SOFFITTI INTERNI CON DUE MANI DI TEMPERA TRASPIRANTE in tinte chiare correnti di cartella a base di resine sintetiche, data in opera su superfici intonacate, previ ... preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso, l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto. Euro 4620,00

7 – PF.0013.0005.0004 - TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI INTERNI CON DUE MANI DI IDROPITTURA SEMILAVABILE in tinte chiare correnti di cartella ALTAMENTE TRASPIRANTE E ANTIBATTERICA, a base di resine sin ... preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso, l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto. Euro 7912,00

8 – PF.0013.0005.0006 - TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE, RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, AGLI AGENTI ATMOSFERICI ED ALLE MUFFE, a base di resine sintetiche ... o con una mano di fissativo ancorante, compreso, l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto su superfici interne. Euro 4428,00

9 – PF.0013.0006.0262 - FINESTRA O PORTAFINESTRA IN PROFILATI ESTRUSI DI ALLUMINIO ANODIZZATO SERIE 45 INTERNATIONAL A GIUNTO APERTO O SIMILARI IN ALLUMINIO NATURALE, ad uno o due battenti, completa di gu ... gistrazione dell'infisso, da computarsi con minimo di quadratura compatibile di 1,75 mq, con misurazione esterno telaio. Euro 4930,01

10 – PF.0009.0005.0016 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI IMPIANTO GENERALE DI TERRA di edificio residenziale o scolastico realizzato con cor- da di rame nuda da 50 mmq posata entro scavo della sezione di cm 5 ... rese misurazioni, certificazioni ed espletamento pratiche ASL, nonché le opere murarie. per edificio residenziale medio. Euro 13551,87

11 – PF.0010.0007.0102 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI PIATTO DOCCIA IN VETROCHINA bianca, dimensioni circa 75x75, incluse rubinetteria ed apparecchiature di scarico e raccordo. Euro 10274,60

12 – PF.0010.0007.0081 - PUNTO IDRICO DI ALIMENTAZIONE E DI SCARICO di un singolo apparecchio igienico-sanitario, dato finito in opera all'interno di UFFICI o locali simili con un massimo di 4 apparecchi ... mplanari e saracinesche di intercettazione PER ACQUA CALDA E FREDDA PIU' SCARICO con tubazioni di RAME e scarichi in PVC. Euro 11048,00

13– PF.0010.0007.0083 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI LAVABO IN PORCELLANA BIANCA, tipo economico, inclusi accessori e rubinetteria dimensione circa 55x45. Euro 12559,20

14 – PF.0010.0007.0096 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI VASO IN PORCELLANA BIANCA, con scarico a suolo o a parete, dimensioni circa 42x55 inclusi sedile, cassetta e accessori tipo economico. Euro 18364,50

15 – PF.0010.0007.0137 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI LAVABO PER DISABILI, ceramica bianca a mensole, inclinabili con manopole e staffe per la regolazione dell'inclinazione del lavabo da 0 a 110 mm, fronte ... ore a leva lunga rivestita in gomma paracolpi, bocchello estraibile, sifone e scarico flessibile. Dimensioni circa 70x57. Euro 26387,60

16 – PF.0010.0007.0138 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI VASO con funzione anche DI BIDET PER DISABILI, ceramica bianca con catino allungato, apertura anteriore, sedile in plastica rimovibile antiscivolo, com ... co a comando pneumatico agevolato a distanza, installazione a pavimento, dimensioni 80x50h secondo le normative vigenti. Euro 24760,60

17 – PF.0010.0007.0134 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI VASCHETTA MONOBACINO IN EXTRA-CLAY BIANCO, a sezione rettangolare, inclusi accessori e rubinetteria dimensioni circa 45x40x30. Euro 8481,80

18 – PF.0010.0007.0139 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI PIATTO DOCCIA PER DISABILI in resina poliestere con cariche al quarzo e microsfele, a filo pavimento, finitura a vista in gelcoat con bolli antisdrucciolo (diam. 5 mm) dimensioni 90x90 più flange di 100 mm su tre lati e 30 mm sul lato scarico. Euro 8228,40

19 - PF.0012.0009.0030 -Rimozione di rivestimento in ceramica, listelli di laterizio, klinker, e materiali simili, compreso l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio, escluso il trasporto a deposito ... perficie rimossa: comprese tutte le opere di protezione necessarie per evitare qualsiasi danno all'ambiente circostante. Euro 24.220,00

TOTALE IMPORTO LAVORI	EURO 221.205,08
A DETRARRE SICUREZZA	EURO 30.000,00
RESTANO	EURO 191.205,08
RIBASSO DEL 33,267%	EURO 62.652,17
RESTANO	EURO 128.552,91
A SOMMARE SICUREZZA	EURO 30.000,00
TOTALE LAVORI AL NETTO	EURO 158.552,91

ART. 4- OSSERVANZA DELLE NORME E DOCUMENTI REGOLANTI L'APPALTO PRINCIPALE

In esecuzione a quanto dichiarato in premessa, la SUBAPPALTATRICE accetta incondizionatamente tutti i documenti tecnico/amministrativi di seguito indicati che regolano l'esecuzione dei lavori di cui in premessa e sono comunque afferenti il rapporto contrattuale insorto tra la SUBAPPALTANTE e la Committente:

- DUVRI
- Capitolato Generale di Appalto
- Disciplinare Tecnico

La SUBAPPALTATRICE, con la sottoscrizione del presente Contratto, si impegna ad osservare ed a permettere alla SUBAPPALTANTE di osservare le norme e le prescrizioni dettate da tutti i suddetti documenti tecnici ed amministrativi che dichiara di ben conoscere ed accettare anche ai fini dell'organizzazione e dell'esecuzione dei lavori affidatili, nonché della valutazione di tutti gli oneri ad essi inerenti, obbligandosi quindi ad assumere nei confronti della SUBAPPALTANTE ogni onere posto a carico di quest'ultima dalle norme di legge e di Capitolato d'Appalto relativamente e limitatamente all'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto.

ART. 5 - FATTURAZIONE E PAGAMENTI

Sulla base delle contabilizzazioni attinenti le attività eseguite il SUBAPPALTATORE, previa autorizzazione del SUBAPPALTANTE, emetterà regolare fattura.

I pagamenti al SUBAPPALTATORE verranno effettuati direttamente da parte del comune di Cagliari, a norma dell'art. 105, comma 13, lett. A) del D.Lgs n. 50/2016, a seguito di emissione di fattura contenente le seguenti indicazioni:

- estremi identificativi del contratto di subappalto;
- importo delle prestazioni eseguite dal subappaltatore;
- n. di CUP e CIG identificativi dell'appalto.

ART. 6 - DURATA E CONSEGNA DEI LAVORI

La durata dei lavori è determinata con riferimento ai tempi fissati dalla Committente nei confronti della SUBAPPALTANTE ed in particolare per un periodo di 365 gg circa e la sua decorrenza avrà luogo a far data dalla redazione di apposito verbale di consegna dei lavori. In ogni caso i lavori dovranno procedere nel rispetto delle scadenze e dei ritmi del Programma Lavori di dettaglio concordato con la Direzione di Cantiere, fermo restando il termine finale. L'ultimazione dei lavori verrà sancita dal verbale di ultimazione lavori firmato dalle parti, a seguito di richiesta a mezzo raccomandata A.R. da parte della SUBAPPALTATRICE alla Direzione di cantiere.

ART. 7 - REVISIONE DEI PREZZI

Resta espressamente convenuto che i prezzi dell'offerta e oggetto del presente contratto di subappalto resteranno fissi ed invariabili per tutta la durata dei lavori e non verranno quindi assoggettati a revisione prezzi alcuna con espressa rinuncia da parte della SUBAPPALTATRICE al disposto dell'art. 1664 c.c.

ART. 8 - SORVEGLIANZA DEI LAVORI

La SUBAPPALTATRICE deve attenersi alle disposizioni del Direttore dei Lavori e Direttore di Cantiere della SUBAPPALTANTE uniformandosi nel contempo a qualsivoglia disposizione che le dovesse essere impartita direttamente dalla Direzione dei Lavori del Committente. Alla SUBAPPALTANTE spetta il diritto di controllare lo svolgimento di lavori, verificandone lo stato.

ART. 9 - PENALITA'

Qualora nel corso dei lavori la SUBAPPALTATRICE non rispettasse i termini di esecuzione assegnati dalla Committente alla SUBAPPALTANTE e da ciò derivasse l'applicazione di penali a carico della stessa SUBAPPALTANTE, l'importo delle stesse sarà sopportato dalla SUBAPPALTATRICE anche a mezzo di compensazione sugli importi ad essa dovuti e la SUBAPPALTATRICE nulla potrà eccepire o contestare al riguardo.

ART. 10 - VERIFICA DEI LAVORI

La SUBAPPALTANTE si riserva, come previsto al precedente art. 8, il diritto di controllare in qualsiasi momento il regolare svolgimento ed avanzamento dei lavori. Qualora venissero riscontrati ritardi, vizi o omissioni, la SUBAPPALTANTE, a mezzo di comunicazione in forma scritta, provvederà ad informare la SUBAPPALTATRICE ed a fissare un termine entro il quale le contestate anomalie dovranno essere rimosse. In caso di ritardo nell'esecuzione rispetto ad una qualsiasi delle scadenze del Programma Lavori per fatto dipendente dalla SUBAPPALTATRICE, la SUBAPPALTANTE potrà, senza pregiudizio di ogni altro diritto, richiedere a proprio insindacabile

giudizio alla SUBAPPALTATRICE medesima di incrementare la propria forza lavoro e/o i mezzi necessari a recuperare il ritardo maturato, senza alcun onere aggiuntivo. Qualora la SUBAPPALTATRICE, nel termine assegnatole, non provveda a quanto richiesto, la SUBAPPALTANTE avrà diritto a porvi rimedio in proprio ovvero rivolgendosi ad Impresa terza rivalendosi sulle somme a qualsivoglia titolo dovute alla SUBAPPALTATRICE .

ART. 11 - SOSPENSIONE DEI LAVORI

La SUBAPPALTATRICE non potrà opporre alcuna obiezione od eccezione, né richiedere il riconoscimento di maggiori oneri o compensi, per eventuali sospensioni e relative riprese dei lavori oggetto delle opere subappaltate che venissero disposte in relazione a sopravvenienti esigenze di carattere tecnico produttivo, di priorità ovvero di coordinamento del lavoro espressione delle facoltà proprie della Committente e/o a qualsivoglia ragione o titolo dovute. Nelle ipotesi di cui sopra, la SUBAPPALTANTE concederà la proroga solo subordinatamente ad un'equivalente dilazione dei termini per l'esecuzione dei lavori da parte della Committente.

ART. 12- DIVIETO DI SUBAPPALTO E DI PATTI DI RISERVATO DOMINIO

La SUBAPPALTATRICE non potrà cedere o subappaltare, a sua volta, le lavorazioni oggetto del presente contratto. Parimenti la SUBAPPALTATRICE non potrà stipulare con terze imprese fornitrici contratti nei quali sia inserita una clausola di riservato dominio del materiale fornito fino a pagamento della fornitura. L'inosservanza dei suddetti divieti determina la risoluzione ipso iure del Contratto .

ART. 13 -VARIAZIONI DEL CONTRATTO DI SUBAPPALTO

Tutte le variazioni devono essere ordinate per iscritto dalla SUBAPPALTANTE. La SUBAPPALTATRICE non può introdurre variazioni ovvero addizioni ai lavori assunti rispetto alle previsioni contrattuali. Ha, pur tuttavia, l'obbligo di eseguire, adeguandosi scrupolosamente, a tutte le variazioni, per qualità e quantità dei lavori, sia globalmente, che nelle diverse categorie, ordinate espressamente e per iscritto dalla SUBAPPALTANTE, in particolare se scaturenti da modifiche tecniche al progetto o dalle modalità di esecuzione impartite dal Committente ed anche se l'ammontare di tali variazioni superi il sesto dell'importo complessivo convenuto, alla sola condizione che queste modifiche non mutino essenzialmente la natura dei lavori oggetto del presente Contratto. Per patto espresso ed essenziale, l'esercizio della suddetta facoltà non darà titolo alla SUBAPPALTATRICE di pretendere maggiori compensi e/o indennizzi oltre al pagamento dei lavori effettivamente eseguiti in deroga espressa e consensuale agli artt. 1660, 2° co. 1661 c.c.. Nel caso di dette variazioni, la SUBAPPALTATRICE resta obbligata alla esecuzione delle opere, così come ordinate, ed accetta di essere compensata, ai prezzi sulla base del quale è stato determinato il prezzo a corpo di cui al presente contratto.

ART. 14 - ULTERIORI ONERI A CARICO DELLA SUBAPPALTATRICE

La SUBAPPALTATRICE assume espresso impegno al rispetto delle leggi in vigore ed in particolare si impegna formalmente: a. ad osservare le prescrizioni della L. 55/90 per quanto applicabili al presente subappalto ed in particolare all'art. 18 nella parte di testo riferibile al contesto contrattuale e vigente alla data di indizione della gara dalla quale deriva l'obbligazione principale fra Committente e SUBAPPALTANTE; b. all'osservanza nella realizzazione delle opere delle prescrizioni di cui al D. Lgs. 81/08; c. a rendere tempestivamente edotta la SUBAPPALTANTE, ai sensi della vigente normativa antimafia, di ogni variazione intervenuta e incidente sulla composizione e direzione societaria, requisiti soggettivi della SUBAPPALTATRICE nonché

dell'eventuale insorgere di una o più delle cause ostative previste agli artt. 10 e 10 ter della L. n. 575/65 così come modificati dall'art. 3 della L. 55/90; d. ad applicare nei confronti dei propri dipendenti adibiti alle lavorazioni da eseguirsi in esecuzione del presente contratto e per il periodo per il quale essi sono addetti alle lavorazioni medesime, il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro, relativo alla categoria di appartenenza, in vigore, corrispondendo conseguentemente ai lavoratori stessi il trattamento minimo inderogabile retributivo e normativo assolvendo nei confronti degli Enti Previdenziali e Assicurativi tutti gli adempimenti previsti dalla Legge e dai contratti collettivi applicabili; e. ad avviare ed ammettere in cantiere soltanto i lavoratori propri dipendenti muniti di un documento di riconoscimento valido agli effetti di Legge.

ART. 15 - RINVIO AL CODICE CIVILE

Per quanto non espressamente previsto e derogato dal presente contratto di subappalto, valgono, in quanto applicabili le norme di cui artt. 1655 e seguenti del Codice Civile e le altre norme di legge applicabili.

ART. 16 OBBLIGHI DEL SUBAPPALTATORE/SUBCONTRAENTE RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'impresa **CO.M.IN. SRL** in qualità di subappaltatore dell'impresa Servizi e Appalti di Fanara Calogero nell'ambito del contratto **Lavori di manutenzione straordinaria degli immobili ERP anno 2021. CIG: 86328759CF - CUP: G28G20000090004, appaltati dal Comune di Cagliari**, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, verificando altresì che siano rispettati anche dai propri fornitori e/o contraenti in genere. Ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010, tutti i movimenti finanziari relativi al Contratto dovranno essere eseguiti esclusivamente tramite bonifico bancario.

Tutti i movimenti finanziari relativi al Contratto dovranno riportare i seguenti codici identificativi: CIG: **86328759CF**.

L'impresa **CO.M.IN. SRL** in qualità di subappaltatore dell'impresa Servizi e Appalti di Fanara Calogero si impegna a dare immediata comunicazione al comune di Cagliari ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria. L'impresa Servizi e Appalti di Fanara Calogero in qualità di subappaltante, si impegna ad inviare copia del presente contratto al Comune di Cagliari.

ART. 17 - CONDIZIONE SOSPENSIVA

L'efficacia e l'esecuzione del Contratto sono condizionate all'autorizzazione della Committente ai sensi di legge. La SUBAPPALTATRICE, ai fini dell'ottenimento dell'autorizzazione, s'impegna a produrre e a consegnare alla SUBAPPALTANTE le certificazioni, le documentazioni e quant'altro richiesto dalla vigente normativa, dal Contratto o dal Committente. In caso di diniego dell'autorizzazione, il Contratto si intenderà come mai stipulato, con conseguente reciproca liberazione delle Parti da ogni obbligazione, senza diritto della SUBAPPALTATRICE a risarcimenti, indennizzi o rimborsi, ferme restando le sue eventuali responsabilità.

ART. 18 - VALIDITÀ DEL CONTRATTO

Il presente Contratto si risolverà senza alcun onere per le parti, qualora la Committente revochi, per qualsiasi motivo, l'autorizzazione al subappalto e/o in ogni caso in cui venga meno con effetto risolutivo il Contratto di Appalto principale. La SUBAPPALTATRICE non potrà avanzare pretese di

indennizzi e di risarcimenti di alcun genere; ciò anche nell'ipotesi di recesso unilaterale da parte della Committente e/o di risoluzione per inadempimento della Committente medesima, salvo il diritto al pagamento dei lavori eseguiti e degli eventuali materiali specificatamente destinati alla esecuzione dei lavori di cui al presente Contratto. La SUBAPPALTATRICE prende atto ed accetta che il Contratto rimarrà definitivamente risolto nell'ipotesi di eventuale riviviscenza in capo a se medesima dei requisiti previsti dalla vigente normativa antimafia e/o di eventuali provvedimenti dell'Autorità Giudiziaria adita dalla SUBAPPALTATRICE in ordine all'impugnazione dei provvedimenti che hanno determinato la risoluzione di diritto del Contratto.

ART. 19 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Sottoscrivendo il presente atto la SUBAPPALTATRICE presta il consenso ex art. 26 L. 675/96 e s.m.i. per il trattamento dei dati personali in rapporto al contratto principale da parte della SUBAPPALTANTE e della Committente. Il presente atto è stato predisposto in conformità alle volontà delle parti che lettolo lo approvano e lo sottoscrivono. La SUBAPPALTANTE provvederà a notificare alla Committente copia del presente contratto di subappalto. Le parti dichiarano ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del c.c. di approvare separatamente ed espressamente, dopo rilettura, le disposizioni contenute nei negli articoli sopra riportati.

Favara, 06.05.2022

LA SUBAPPALTANTE
Servizi & Appalti di Fanara Calogero
(Firmato digitalmente)

LA SUBAPPALTATRICE
CO.M.IN. SRL
(Firmato Digitalmente)