

Industria, Artigianato e Agricoltura di Treviso al n. 05008280264; -----

- che con determinazione n. 2859 del 27 aprile 2021, efficace nei termini di legge, il dirigente del servizio suddetto ha provveduto a sostituire l'impresa ausiliaria sopra citata con la società Euroservizi s.r.l., avente sede legale Partinico (PA) nella via P. Mignosi senza numero, codice fiscale n. 05459470828, iscritta alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Palermo, giusta visura camerale e, pertanto, è stato stipulato un nuovo contratto di avvalimento in forza del quale l'impresa ausiliaria si obbliga a fornire i requisiti professionali e a mettere a disposizione della società avvalente tutte le risorse necessarie ivi indicate, nessuna esclusa, per tutta la durata dei lavori; --
- che con determinazione n. 3387 del 17 maggio 2021 il dirigente suddetto ha preso atto del cambio di forma societaria dell'aggiudicatario da C&P s.r.l.s. in C&P s.r.l.; -----
- che l'impresa suddetta e la società ausiliaria con nota del 31 marzo 2021 hanno presentato la dichiarazione, ai sensi dell'art. 1 del d.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187, concernente la composizione societaria; -----
- che dai documenti unici di regolarità contributiva – D.U.R.C., emessi con validità fino al , acquisiti ai fini della stipulazione del presente contratto, risulta rispettivamente che la società Euroservizi s.r.l. e la società C&P s.r.l. sono in regola con i versamenti contributivi all'I.N.P.S., all'I.N.A.I.L. e alla cassa edile; -----
- che i lavori di cui si tratta hanno avuto inizio in data 24 marzo 2021, dietro consegna in via d'urgenza, e sono attualmente in corso di esecuzione; -----
- che in data 11/06/2021, tra l'impresa C&P Srls e l'Amministrazione comunale è stato sottoscritto il contratto rep n. 88793 per la realizzazione dell'ecocentro in via San Paolo;
- che nel corso dell'esecuzione dei lavori, è emersa la necessità di introdurre nel progetto alcune modifiche di modesta entità volte al miglioramento dell'opera, consistenti in opere aggiuntive descritte in una perizia suppletiva e di variante redatta dalla direzione dei lavori, rappresentata dal raggruppamento temporaneo di professionisti costituito da ing. Marco Mascia (mandatario), arch. Alberto Lixi, ing. Luca Tuveri, dott. geologo Antonello Frau, ing. Alessandro Schirru; -----

- che la perizia suppletiva e di variante è stata approvata con determinazione n. ____ del ____; -----
- che il presente atto costituisce atto aggiuntivo al contratto rep. n. 88793 stipulato in data 11/06/2021. -----

Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue. -----

Articolo 1 – Premessa

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto. -----

Articolo 2 – Oggetto

Il “Comune di Cagliari”, nel prosieguo dell'atto denominato anche solo “Comune”, come sopra rappresentato, affida alla società “C&P s.r.l.”, nel prosieguo dell'atto denominata anche solo “Appaltatore” che, come sopra rappresentata, si obbliga ad eseguire le opere aggiuntive ai “lavori di realizzazione di un ecocentro in via San Paolo”. -----

Articolo 3 – Obblighi dell'Appaltatore

L'appalto viene affidato dal Comune ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile degli elaborati della perizia suppletiva e di variante, approvata con determinazione n. ____ del ____ del Servizio Igiene del Suolo e Ambiente, di seguito elencati: -----

- R.1 VAR - Relazione Generale
- R.1.C.VAR - Relazione specialistica strutture tettoia fotovoltaica
- R.1.d.VAR - Relazione specialistica impianto fotovoltaico
- R.4 VAR - Computo metrico estimativo
- R.4.a.VAR - Quadro Economico
- R.4.b.VAR - Elenco Prezzi
- R.4.e.VAR - Quadro Comparativo
- R.5.VAR – Cronoprogramma
- R.9 VAR - Relazione paesaggistica
- T.5.1.VAR - Part. cost. parapetti e recinzione
- T.5.VAR – Pavimentazioni
- T.6.3.a.VAR - Impianto elettrico illuminazione
- T.6.3.d.VAR - Quadri elettrici

- T.6.4.P.VAR - Strutture tettoia impianto fotovoltaico
- T.6.4.P.VAR - Strutture tettoia impianto fotovoltaico

Articolo 4 – Durata del contratto

Per effetto dell'approvazione della perizia suppletiva e di variante, è concesso all'Appaltatore un maggior tempo contrattuale pari a 168 giorni. Pertanto i lavori dovranno completarsi entro il 31/03/2022. -----

Articolo 5 – Corrispettivo

Con il citato contratto rep. n. 88793 del 11/06/2021, è stato stabilito che il corrispettivo dovuto dal Comune all'Appaltatore per l'esecuzione dei lavori originariamente previsti è pari a € 548.416,96 (diconsi euro cinquecentoquarantottomilaquattrocentosedici/96), per lavori, oltre a € 15.000,00 (diconsi euro quindicimila/00) per oneri di sicurezza e oneri aggiuntivi COVID pari a € 12.015,67 (diconsi euro dodicimilaquindici/67), per un totale di € 575.432,63, iva esclusa. Per effetto dell'esecuzione dei lavori aggiuntivi previsti nella perizia suppletiva e di variante di cui al precedente articolo 3, il corrispettivo complessivo dovuto dal Comune all'Appaltatore, comprensivo dei lavori originari e dei lavori aggiuntivi, ammonta a € 630.630,88 per lavori, al netto del ribasso del 24,668%, oltre a € 17.250,00 per l'attuazione dei piani di sicurezza ed € 13.818,02 per oneri di sicurezza per emergenza Covid 19, per un totale di € 661.698,90 oltre iva al 10%. -----

Articolo 6 - Tracciabilità dei flussi finanziari

L'Appaltatore, ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. A tal fine, tutti i movimenti finanziari (incassi e pagamenti) relativi al presente contratto dovranno effettuarsi sul conto corrente bancario comunicato in sede di gara e confermato con nota del , indicato dall'Appaltatore quale conto corrente dedicato, sebbene in via non esclusiva, alle commesse pubbliche. L'Appaltatore con la medesima nota ha, altresì, comunicato il nominativo e le generalità della persona delegata a operare sul suddetto conto. L'Appaltatore si obbliga a comunicare tempestivamente qualsiasi modifica relativa ai dati trasmessi, fermo restando che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti di incasso e di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie costituisce causa di risoluzione del contratto. Gli strumenti di incasso e di pagamento utilizzati dovranno riportare il codice

identificativo gara - C.I.G. n. 841001431A e il codice di progetto - C.U.P. n. G27H15001640004. -----

Articolo 7 - Pagamenti

Come previsto nel contratto rep. n. 88793 del 11/06/2021, l'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso di gara e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di € 150.000,00 (diconsi euro centocinquantamila/00). Le parti convengono che la liquidazione dei corrispettivi resta subordinata all'acquisizione del D.U.R.C. comprovante il permanere della situazione di regolarità contributiva dell'appaltatore e, in ogni caso, alla verifica della regolare esecuzione. Per quanto non indicato, si fa espresso rinvio all'art. 2.16 del capitolato speciale d'appalto. -----

Articolo 8 – Cauzione definitiva

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni assunti con il contratto rep. n. 88793 del 11/06/2021, ha costituito cauzione definitiva di importo pari a € 84.402,00 (diconsi euro ottantaquattromilaquattrocentodue/00) mediante polizza fidejussoria n. 1740276 emessa dalla compagnia Elba Assicurazioni S.p.A. in data 1° febbraio 2021, con validità fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione e premio pagato fino al 1° febbraio 2022. Ad integrazione della suddetta polizza, l'Appaltatore ha presentato idonea garanzia fidejussoria n. _____ del _____ di importo pari a € _____ (diconsi euro _____) emessa da _____ in data _____, con validità fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione e premio pagato fino a _____, quale integrazione dell'importo della cauzione definitiva dovuta dall'Impresa stessa a garanzia dell'adempimento degli oneri ed obblighi derivanti dal presente atto aggiuntivo; -----

Le suddette polizze saranno svincolate ai sensi di legge. -----

Qualora necessario, l'Appaltatore si impegna a rinnovare la polizza e a presentare al Comune la copia del pagamento del relativo premio. -----

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune avrà diritto di rivalersi di propria autorità della suddetta cauzione. -----

Il Comune può richiedere all'Appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia

venuta meno in tutto o in parte. -----

Articolo 9 – Polizza di responsabilità civile

L'Appaltatore ha presentato la polizza n. 1761652 emessa dalla compagnia Elba Assicurazioni S.p.A. il 9 aprile 2021, con scadenza il 31 gennaio 2022, a copertura delle opere, anche preesistenti per i massimali pari a € 575.432,63 (diconsi euro cinquecentosettantacinquemilaquattrocentotrentadue/63) sia per la partita 1 sia per la partita 2, e con un massimale per la responsabilità civile pari a € 500.000,00 (diconsi euro cinquecentomila/00). -----

Con appendice n. [REDACTED] del [REDACTED] la copertura assicurativa CAR è stata estesa rispetto all'importo dei lavori della perizia di variante ed al nuovo termine per l'ultimazione dei lavori stabilito con la stessa perizia di variante. -----

L'Appaltatore si impegna a presentare al servizio Igiene del Suolo e Ambiente, qualora necessario, l'eventuale copia della quietanza di pagamento della polizza suddetta. -----

Articolo 10 - Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie

L'Appaltatore, con nota del 31 marzo 2021, ha dichiarato di non essere assoggettato agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999. -----

Articolo 11 - Obblighi nei confronti dei lavoratori dipendenti

L'Appaltatore, ai sensi del d. lgs. n. 81/2008, si obbliga ad applicare e a far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione dell'appalto, le condizioni economiche e normative previste dal contratto collettivo nazionale e dal contratto territoriale di lavoro della categoria, vigente nel territorio di esecuzione del contratto, anche se lo stesso non è aderente alle associazioni stipulanti. -----

Articolo 12 - Comunicazione antimafia

Le parti danno atto che la società C.&P. s.r.l.s. (ora C.&P. s.r.l.) risulta iscritta nella *white list* di cui all'art. 1, commi 52 e ss. della legge 6 novembre 2012, n. 190, come da elenco pubblicato nel sito della Prefettura di Matera valida fino al [REDACTED], quale prestatore di lavoro non soggetto a tentativo di infiltrazione mafiosa e, pertanto, la suddetta iscrizione tiene luogo, nel presente contratto, della comunicazione antimafia. -----

Le parti danno atto che la società Euroservizi s.r.l. è iscritta nella *white list* di cui all'art. 1, commi 52 e ss. della legge 6 novembre 2012, n. 190, come da elenco pubblicato nel sito

della Prefettura di Palermo valida fino al _____ .

Articolo 13 – Norma di rinvio

Per tutto quanto non disciplinato dal presente atto aggiuntivo, si fa pieno e integrale rinvio alle disposizioni del contratto Rep. n. 88793 del 11/06/2021, con particolare riferimento agli articoli 13 - Divieto di cessione del contratto e subappalto, 14 - Risoluzione e recesso, 15 - Divieto a contrarre, 16 - Codice di comportamento e protocollo di legalità, 17 – Controversie, 18 - Trattamento dei dati personali, 19 – Riservatezza, 20 - Spese contrattuali, 21 - Registrazione e bollo. -----

Richiesto io, Segretario generale del Comune, ho ricevuto il presente atto da me redatto su supporto informatico non modificabile e letto mediante l'uso e il controllo personale degli strumenti informatici ai componenti i quali, dispensandomi dalla lettura degli allegati per averne piena conoscenza, lo approvano e sottoscrivono in mia presenza mediante apposizione di firma digitale, la cui validità è stata da me Segretario verificata come segue:

- sig. Francesco Paolo Piancazzo, per l'impresa C&P s.r.l., con firma digitale rilasciata da _____, accertata mediante _____, con validità fino al _____; -----
- dott. Gianbattista Marotto, dirigente del Comune di Cagliari, con firma digitale rilasciata da _____, accertata mediante _____, con validità fino al _____ . -----

Dopo di che, io Segretario, ho apposto la mia firma digitale, in presenza delle parti: -----

- dott. Gianantonio Sau, Segretario generale del Comune di Cagliari, con firma digitale rilasciata da _____, accertata mediante _____, con validità fino al _____.