



SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

Determinazione Del Dirigente

Oggetto: Procedura negoziata telematica, senza previa pubblicazione di bando, mediante ricorso alla piattaforma Sardegna Cat volta all'affidamento del "Servizio di supporto per lo svolgimento dell'attività istruttoria e definizione delle pratiche di condono edilizio di cui alle Leggi n. 47/85, n. 724/94 e n. 326/2003; CIG 90707950D6 " Aggiudicazione al Raggruppamento Temporaneo di concorrenti da costituire Ing. Andrea Lifoda (capogruppo mandatario)

Il Dirigente

premessi che

- con determinazione n. 290 del 20/01/2022 è stato disposto di affidare il "Servizio di supporto per lo svolgimento dell'attività istruttoria e definizione delle pratiche di condono edilizio di cui alle Leggi n. 47/85, n. 724/94 e n. 326/2003" mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della legge 120/2020 e di attivare la procedura tramite la richiesta di offerta (cd. R.d.O) sulla piattaforma Sardegna CAT, invitando tutti i fornitori iscritti alla categoria merceologica AP29AC23, per un importo a base di gara di **€ 155.249,46** inferiore alla soglia comunitaria individuata dall'art. 35 del D. Lgs. 50/2016, soggetta a ribasso, oltre € 6.209,98 per oneri previdenziali non soggetti a ribasso; € 35.521,08 per I.V.A. 22% non soggetta a ribasso, per complessivi € 196.980,52;
- con la suddetta determina è stato assunto sul capitolo 278923 l'impegno di spesa provvisorio n. 2022.8/2022 e l'impegno n. 3076/2022 per l'ANAC;
- il criterio di selezione delle offerte è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D.lgs. n. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri e sub criteri indicati nel disciplinare di gara;
- in esecuzione della suddetta determinazione è stata avviata la Richiesta di Offerta (RDO) sulla piattaforma Sardegna Cat, in data 31/01/2022 rivolta a tutti gli iscritti nella categoria merceologica di interesse; inoltre, è stato pubblicato sul sito dell'Amministrazione sezione trasparenza, sottosezione bandi e gare, l'avviso rivolto agli operatori economici eventualmente interessati, ai sensi dell'art. 1 legge 120/2020;
- alla data di scadenza, 18/02/2022, sono pervenute due offerte, provenienti:
 - dall'operatore economico RTP Ing. Andrea Lifoda capogruppo mandatario;
 - dall'operatore economico RTP Ing. Paola Floris capogruppo mandatario;
- con determinazione n. 1284/2022 del 01/03/2022 è stato ammesso il solo operatore economico RTP Ing. Andrea Lifoda ed è stato escluso l'operatore economico RTP Ing. Paola Floris come da verbale n. 1 del 28/02/2022;

Determinazione n. 1589 del 14/03/2022

Atto firmato digitalmente

- con determinazione n. 1090 del 21/02/2022 è stata nominata la commissione giudicatrice;
- visto il verbale della seduta della commissione giudicatrice in data 9 marzo 2022, in atti, dal quale si evince che l'offerta presentata dall'unico offerente ammesso RTP Ing. Andrea Lifoda (capogruppo mandatario) ha totalizzato il punteggio di 70 punti per l'offerta tecnica e 30 punti per l'offerta economica con il ribasso sulla base di gara del 30,12% (in lettere: trenta virgola dodici %), per complessivi punti 100 e che pertanto l'RTP è stato dichiarato aggiudicatario dalla Commissione giudicatrice; ritenuto di dover aggiudicare il servizio di cui trattasi all'operatore economico RTP Ing. Andrea Lifoda, composto da Ing. Andrea Lifoda mandatario, Geom. Alessio Mura, Ing. Simone Ligas, Ing. Gianluca Pia, Ing. Barbara Argiolas, Geom. Simone Pireddu mandanti, fatto salvo l'esito positivo delle verifiche in ordine ai requisiti dichiarati in sede di gara;
- dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento e Dirigente del Servizio Edilizia Privata è l'Ing. Evandro Pillosu;
- dato atto che il servizio in oggetto è inserito nel Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi;
- atteso che alla procedura è stato attribuito il CIG 90707950D6;
- accertata la regolarità degli atti;
- visto l'art 107 D. Lgs. 267/2000;
- visto il D. Lgs. 50/2016;
- vista la L. R. 13 marzo 2018, n. 8;
- vista la Legge 33/2013;
- vista la legge 120/2020;

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa,

1. di approvare il verbale della commissione giudicatrice del 9 marzo 2022, in atti;
2. di aggiudicare il *"Servizio di supporto per lo svolgimento dell'attività istruttoria e definizione delle pratiche di condono edilizio di cui alle Leggi n. 47/85, n. 724/94 e n. 326/2003"* al Raggruppamento Temporaneo di concorrenti RTP Ing. Andrea Lifoda (capogruppo mandatario), con sede legale in Cagliari, via del Collegio n. 10, costituito da:
 - Ing. Andrea Lifoda, mandatario, partita IVA n. 03918490925, codice fiscale LFDNDR80S08B354V;
 - Geom. Alessio Mura, mandante, partita IVA n. 03844160923, codice fiscale MRULSS82T16B354J;
 - Ing. Simone Ligas, mandante, partita IVA n. 03936100928, codice fiscale LGSSMN83C24B354B;
 - Ing. Gianluca Pia, mandante, partita IVA n. 03729760920, codice fiscale PIAGLC74B19B354L;

- Ing. Barbara Argiolas, mandante, partita IVA n. 03968740922, codice fiscale RGLBBR80B58B354X;
- Geom. Simone Pireddu, mandante, partita IVA n. 03729420921 codice fiscale PRDSMN82H09B354B;

3. di dare atto che l'RTP aggiudicatario ha offerto il ribasso percentuale del 30,12% (in lettere: trenta virgola dodici %) da applicarsi sulla base di gara (€ 155.249,46) e pertanto l'importo di aggiudicazione è pari a € 108.488,32 (centoottomilaquattrocentoottantotto/32) oltre IVA e Cassa previdenziale;
4. di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche in ordine ai requisiti dichiarati in sede di gara;
5. di impegnare a favore del RTP Ing. Andrea Lifoda, come sopra costituito, aggiudicatario, l'importo di € 138.073,52 di cui € 4.686,70 per oneri previdenziali (di cui 4% per gli ingegneri su 73.772,06 e 5% per i geometri su 34.716,26) e € 24.898,50 per IVA 22% sul capitolo n. 278923/2022;
6. di disimpegnare la somma di € 58.907,00 dalla prenotazione di impegno di spesa provvisorio n. 2022.8/2022 sul capitolo n. 278923/2022, corrispondente al ribasso dell'offerta pari al 30,12%;
7. di dare atto che le spese verranno sostenute interamente nell'anno 2022;
8. di dare atto che la presente determinazione soggiace agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 37 del D.Lgs 33/2013;
9. contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR, entro 60 giorni, e al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni.

attesta

la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sul sistema di controllo interno del Comune di Cagliari.
Operatore: Francesca Carta
Estensore:

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA
Il Dirigente
(Evandro Pillosu)