



## SERVIZIO PARCHI, VERDE E GESTIONE FAUNISTICA

### Determinazione Del Dirigente

**Oggetto:** Manutenzioni su aree verdi degradate in città. Intervento sul parchetto di via Giotto. CIG: 8548054D4D - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA MONDOVERDE SRL SOCIETA' AGRICOLA

Il Dirigente

#### **Premesso:**

- che con Determinazione n. 8107 del 09/12/2020 si stabiliva, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) e comma 6 del D.Lgs. 50/16 di affidare il servizio in oggetto mediante richiesta di offerta (RdO), nel mercato elettronico della pubblica amministrazione MePA e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 e ss. del D.Lg. n. 50/2016 per un importo stimato di € **213.979,55** (compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);
- che con la medesima determinazione si stabiliva di invitare alla procedura le ditte iscritte nella categoria merceologica "Servizi di manutenzione del Verde Pubblico", aventi sede legale in Sardegna, al fine di assicurare la partecipazione delle imprese del mercato regionale, in possesso dei prescritti requisiti;
- in data 09/12/2020 ore 11,09 è stata avviata, su piattaforma elettronica MEPA, la RdO n. 2710563, con invito rivolto agli operatori economici nel settore di riferimento della Sardegna, con scadenza per la presentazione delle offerte il 24/12/2020 ore 7,00 ;
- sono quindi state invitate 273 Ditte, ed entro il termine di scadenza hanno presentato offerta i seguenti n. 5 Operatori Economici:
  - Mondoverde srl Società Agricola
  - Primavera 83 Società Cooperativa Sociale
  - Segassida srl
  - GreenLand srl - Alberghina Verde Ambiente srl
  - IP Impresa Servizi srl

la commissione aggiudicatrice composta dal Professor Ignazio Floris, Dottore Ingegnere Giuliano Cherchi, Dottoressa Veterinaria Gianna Coppa, si è insediata alle ore 10:30 del 28 dicembre 2020 ed ha proceduto all'esame delle offerte presentate;

nella fase di esame della regolarità delle offerte tecniche presentate è stata esclusa l'ATI Green Land srl - Alberghina Verde Ambiente srl, poiché è scaturito che non ha prodotto il documento corrispondente al Sotto-criterio 1 - relazione sulle attività prodromiche;

le altre quattro imprese hanno prodotto tutta la documentazione richiesta e, conseguentemente sono state valutate.

prendendo atto che nessuna delle Offerte ammesse è stata giudicata anomala, i punteggi assegnati sono stati i seguenti:

Totale punteggi assegnati per l'Offerta Tecnica:

Mondoverde srl Società Agricola: 78,75;

Primavera 83 Società Cooperativa Sociale'83: 63,66;

IP Impresa Servizi srl 31,71;

Segasidda srl 0,00

Offerta economica: le ditte hanno presentato i seguenti ribassi:

Mondoverde srl Società Agricola: 11,11% Undici/11

Primavera 83 Società Cooperativa Sociale: 26,147% Ventisei/147 troncato 26,14%

IP Impresa Servizi srl: 25,461% Venticinque/461 troncato 25,46%

Segasidda srl: 1,00% Uno/00;

sono stati attribuiti quindi i seguenti punteggi:

IP Impresa Servizi srl: 19,48;

Mondoverde srl Società Agricola : 8,50;

Primavera '83 Società Cooperativa Sociale : 20,00;

Segasidda srl : 0,76.

I punteggi finali sono stati i seguenti:

Mondoverde srl Società Agricola: punti 87,25;

Primavera '83 Società Cooperativa Sociale: punti 83,66;

IP Impresa Servizi srl : punti 51,19;

Segasidda punti: 0,76.

I lavori della Commissione sono terminati alle ore 20:00.

la migliore offerta economicamente più vantaggiosa, con il ribasso di 11,11%, è risultata essere quella della ditta Mondoverde srl Società Agricola la quale ha ottenuto il seguente punteggio:

Punteggio tecnico	78,75
Punteggio economico	8,50
<b>Totale</b>	<b>87,25</b>

**Vista:**

il giudizio positivo sulla congruità dell'offerta dell'operatore economico della quale si propone l'aggiudicazione in quanto trattasi del migliore punteggio attribuito;

**Dato atto che;**

ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D. Lgs. n°50/2016 e s.m.i. l'offerta dell'Operatore Economico Mondoverde srl Società Agricola è conveniente ed idonea, in relazione all'oggetto del contratto;

tutte le ditte hanno avuto immediata conoscenza dell'esito della gara direttamente dalla piattaforma telematica MEPA;

dato altresì atto:

che sono in corso le verifiche sui requisiti generali;

che il Responsabile del Procedimento è il Dott. Agronomo Claudio Maria Papoff ;

che il codice C.I.G. di gara è quello in oggetto, mentre non sussiste l'obbligatorietà del C.U.P., ai sensi dell'articolo 11 L. 3/2003, in quanto non trattasi di "Progetto di investimento pubblico";

**Visto** il quadro economico dell'intervento " Manutenzioni su aree verdi degradate in città. Intervento sul parcheggio di via Giotto" ed il quadro di ripartizione degli incentivi connesso come modificati con la determinazione dirigenziale n.8797 del 28/12/2020;

#### **VISTI**

- il D. Lgs. n°50 del 18 aprile 2016;
- Il T.U. Enti Locali n°267/2000 e ss.mm.ii.;
- il Bilancio pluriennale 2019/2021;
- il DUP 2019/2021;

#### **RICHIAMATI**

- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cagliari;
- il Codice di comportamento dei dipendenti dei dipendenti pubblici;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT);
- il Protocollo di legalità – Patto di integrità;

### **DETERMINA**

Per i motivi espressi in premessa:

di approvare la RDO n. 2710563 allegata;

di approvare il quadro riepilogativo delle offerte allegato;

di allegare l'offerta economica della Ditta Mondoverde srl Società Agricola

di aggiudicare ed affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/16 il servizio di Manutenzioni su aree verdi degradate in città. Intervento sul parcheggio di via Giotto per l'importo di € 190.441,80 al netto del ribasso di 11,11%. di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 2.118,61, e € 41.897,20 per IVA al 22%, quindi per complessivi € 232.339,00 all'Impresa Mondoverde srl Società Agricola, PI 02639560925, sede legale Località Piscina Matzeu EX SS 131 KM 7.500 Sestu (CA) ;

di approvare il seguente quadro economico di ripartizione della spesa post appalto, posto in raffronto con quello pre-appalto come segue:

A)	Servizi di cui si compone l'opera	Importi determina a contrarre e nomina DEC	Importi di Aggiudicazione	DIFFERENZA
A 1	Corrispettivo per le prestazioni a base d'asta soggette al ribasso	€ 211.860,94	€ 188.323,19	€ 23.537,75
A 2	Attuazione del Piano di Sicurezza	€ 2.118,61	€ 2.118,61	
	<b>Sommano (A)</b>	<b>€ 213.979,55</b>	<b>€ 190.441,80</b>	<b>€ 23.537,75</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B 1	incentivo per funzioni tecniche (art. 113, del codice) incremento per la fase di predisposizione e controllo delle procedure di gara	€ 3.697,57	€ 3.697,57	
B 1.1	Gruppo Interno 80% (art.113 comma 3 del D.Lgs. 50/2016) quota fase di predisposizione e controllo delle procedure di gara	€ 754,92	€ 754,92	
B 1.2	Fondo incentivante 20% (art.113 comma 4 del D.Lgs. 50/2016) 30% (quota fase di predisposizione e controllo delle procedure di gara)	€ 2.942,65	€ 2.942,65	
B 1.3	I.V.A. su A 22%	€ 47.075,50	€ 41.897,20	€ 5.178,30
B 1.4	Imprevisti iva compresa	€ 54.900,00	€ 54.900,00	
B 1.5	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 5.000,00	€ 5.000,00	
B 1.6	Spese per direttore esecuzione contratto	€ 4.896,00	€ 4.896,00	
	<b>Sommano (B)</b>	<b>€ 115.569,07</b>	<b>€ 110.390,77</b>	<b>€ 5.178,30</b>
	<b>TOTALE (A + B)</b>	<b>€ 329.548,62</b>	<b>€ 300.832,57</b>	<b>€ 28.716,05</b>

di approvare il nuovo quadro economico dell' intervento per complessivi **€ 300.832,57**;  
di ripartire la spesa complessiva del progetto di **€ 300.832,57** considerato l'avvio del servizio il 29/12/2020, tenendo conto della modifica operata sull'importo dell'appalto, secondo il seguente schema riepilogativo:

Beneficiario	TOTALE	2020	2021	Impegno	Capitolo
Ditta aggiudicataria	€ 232.339,00	€ 7.485,00	€ 224.854,00	Imp.	321255
Gruppo di lavoro (art. 3.4 Regolamento)	€ 754,92	€ 369,76 fase 2	€ 385,16 fase 3 e 4	Imp.	321255
Fondo incentivante al 20%	€ 2.942,65	€ 2.942,65		Imp.	321255
Imprevisti	€ 54.900,00		€ 54.900,00	Imp.	321255
Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 5.000,00	€ 5.000,00		Imp.	321255
Direttore Esecuzione Contratto	€ 4.896,00		€ 4.896,00		

di impegnare a favore dell'impresa sopra generalizzata la somma complessiva di € **232.339,00** sul capitolo **321255** ripartita secondo i seguenti impegni:

di impegnare a favore dell'impresa sopra generalizzata la somma complessiva di € **7.485,00** sul capitolo **321255** annualità 2020 con l'impegno contabilizzato dal servizio finanziario;

di impegnare a favore dell'impresa sopra generalizzata la somma complessiva di € **224.854,00** sul capitolo **321255** annualità 2021 con l'impegno contabilizzato dal servizio finanziario;

di **disimpegnare la somma di € 28.716,05** derivante dal ribasso d'asta offerto dall'aggiudicatario ed anche dalla conseguente diminuzione dell'IVA, dall'impegno contabilizzato per l'appalto dal Servizio Finanziario competente nel modo seguente:

- € **936,13** derivante dal ribasso d'asta offerto dall'aggiudicatario ed anche dalla conseguente diminuzione dell'IVA, dall'impegno contabilizzato per l'appalto dal Servizio Finanziario competente **nell' anno 2020**;
- € **27.779,92** derivante dal ribasso d'asta offerto dall'aggiudicatario ed anche dalla conseguente diminuzione dell'IVA, dall'impegno contabilizzato per l'appalto dal Servizio Finanziario competente **nell'anno 2021**;

di confermare gli impegni presi con la Determinazione Dirigenziale n. 8107/2020 come modificata con la Determinazione Dirigenziale n. 8797/2020 relativi agli incentivi tecnici;

di dare atto che il presente provvedimento è conforme agli indirizzi dell'Amministrazione, con particolare riferimento al D.U.P. MISSIONE n°9: SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE - Programma 02 - Tutela, valorizzazione e recupero ambientale;

di dare atto che si provvederà agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013;

di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Gestione Contabilità per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art. 151 del D. Lgs. n°267/2000 ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria, e pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale nanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna, con sede nella Piazza del Carmine in Cagliari, entro 30 giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione del presente atto ovvero dalla conoscenza dello stesso, ex art. 120 del d.lgs. 104/2010 "Codice del processo amministrativo".

attesta

la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sul sistema di controllo interno del Comune di Cagliari.

Operatore: Elisabetta Ferreli  
Estensore:

SERVIZIO PARCHI, VERDE E GESTIONE  
FAUNISTICA  
Il Dirigente  
(Claudio Maria Papoff)