



COMUNE DI CAGLIARI

SERVIZIO MOBILITA' INFRASTRUTTURE VIARIE E RETI

Interventi infrastrutturali per la salvaguardia
da eventi eccezionali e manutenzione straordinaria
della rete pluviale nel territorio di Pirri
- Collettore 70 -

Progetto Esecutivo

SCHEMA DI CONTRATTO

DATA:
Gennaio 2016

Aggiornamento:
Settembre 2022

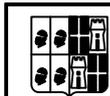
SCALA:

ALL.

13

Il Progettista

Dott. Ing. Giacomo Carrus



ORDINE INGEGNERI
PROVINCIA DI CAGLIARI
Dott. Ing. GIACOMO CARRUS
N. 5765

Il Geologo

Dott. Geol. Pierpaolo Pili



ORDINE DEI GEOLOGI
REGIONE SARDEGNA
N. 447 Dott. Geol. PIERPAOLO PILI

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Ing. Daniele Olla

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI CAGLIARI

SCHEMA DI CONTRATTO

Interventi infrastrutturali per la salvaguardia da eventi eccezionali e manutenzione straordinaria della rete pluviale nel territorio di Pirri - Collettore

70

L'anno _____ il giorno ____ del mese di _____

____ / ____ / ____

in Cagliari presso la Casa Comunale, via Roma n°145, innanzi a me dott.

Segretario generale del Comune di Cagliari, sono presenti i signori:

ing. _____, Dirigente del Servizio Opere Strategiche, mobilità, infrastrutture viarie e reti, il quale ai sensi dell'art. 107 comma 3, lettera c) del D.Lgs. n. 267/2000

interviene nel presente atto non in proprio bensì in nome e per conto del

Comune di Cagliari, con sede nella Via Roma n°145 partita IVA n°00147990923;

sig./ra _____, nato/a a _____, il giorno _____ del mese di _____ dell'anno

_____ e residente a _____, in via _____, n. civico _____, codice fiscale

_____, in qualità di _____ dell'impresa _____, con sede legale in

_____, via _____, Codice fiscale _____, partita IVA _____, iscritta alla

Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____, come

risulta da _____

Le parti come sopra costituite, della cui identità personale e capacità sono certo

e faccio fede, mi chiedono di ricevere il presente atto al quale

Premettono

Che con deliberazione della Giunta comunale / determinazione del responsabile

del servizio n. _____ in data _____, esecutiva nei termini di legge, conosciuta

e siglata dalle parti per integrale accettazione anche se non materialmente

allegata, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori denominati "Interventi

infrastrutturali per la salvaguardia da eventi eccezionali e manutenzione

straordinaria della rete pluviale nel territorio di Pirri - Collettore 70", per un

importo dei lavori da appaltare di euro 8.760.076,14 di cui euro 8.423.925,17

oggetto dell'offerta di ribasso ed euro 336.150,97 per oneri per la sicurezza già

predeterminati dalla stazione appaltante e non soggetti a ribasso;

che con Determinazione Dirigenziale i lavori denominati "Interventi

infrastrutturali per la salvaguardia da eventi eccezionali e manutenzione

straordinaria della rete pluviale nel territorio di Pirri - Collettore 70" sono stati

aggiudicati all'impresa _____ sopra citata;

che con Determinazione Dirigenziale n° _____ il Dirigente del Servizio Opere

Strategiche, mobilità, infrastrutture viarie e reti si è proceduto a riapprovare il

quadro economico e ad impegnare la relativa spesa;

che l'impresa _____ ha presentato, con nota del _____, la

dichiarazione ai sensi dell'art. 1 del d.P.C.M. 11 maggio 1991, n°187, concernente

la composizione societaria;

che dal documento unico di regolarità contributiva - DURC emesso con validità

fino al _____, acquisito ai fini della stipulazione del presente contratto, risulta

che l'impresa _____ è in regola con i versamenti contributivi;

Tutto ciò premesso le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano

quanto segue:

Articolo 1 **Premessa**

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto

Articolo 2 **Oggetto dell'appalto**

Il comune di Cagliari, nel proseguo dell'atto, denominato anche solo "Comune",
come sopra rappresentato, affida all'impresa _____, nel proseguo dell'atto
denominata anche solo "Appaltatore" che, come sopra rappresentata, accetta
l'esecuzione dei lavori denominati "Interventi infrastrutturali per la salvaguardia
da eventi eccezionali e manutenzione straordinaria della rete pluviale nel
territorio di Pirri - Collettore 70".

Articolo 3 **Obblighi dell'appaltatore**

L'appalto viene affidato dal Comune e accettato pienamente dall'Appaltatore alle
condizioni di cui agli elaborati sotto elencati facenti parte del progetto esecutivo,
approvato con Deliberazione G. C n° ____/202_ :

1. Relazione generale;
2. Relazioni specialistiche:
 - 2.1 Relazione idrologica;
 - 2.2 Relazione idraulica;
 - 2.2.1 Planimetria modello idraulico n.1;
 - 2.2.2 Planimetria modello idraulico n.2;
 - 2.2.3 Planimetria modello idraulico n.3;
 - 2.3 Studio di compatibilità idraulica
 - 2.4 Relazione geotecnica;
 - 2.5 Relazione sulla gestione delle materie
 - 2.6 Relazione sulle strutture;
 - 2.6.1 Calcoli esecutivi manufatto di collegamento C70 - C70 bis;
 - 2.6.2 Calcoli esecutivi manufatto di collegamento C70 bis - C70 esistente;
 - 2.6.3 Calcoli esecutivi manufatto di attraversamento via Caracalla;
 - 2.6.4 Calcoli esecutivi pozzetti ispezione, salto e connessione - DN 1600;

	2.6.5	Calcoli esecutivi pozzetti ispezione, di salto e di connessione – DN 1800;
	2.6.6	Calcoli esecutivi pozzetti ispezione, di salto e di connessione – DN 2000;
	2.6.7	Calcoli esecutivi pozzetti ispezione, di salto e di connessione – DN 2200;
	3.	Disciplinare tecnico descrittivo:
	3.1	Elementi prefabbricati in calcestruzzo;
	3.2	Condotte in PVC;
	3.3	Condotte in Acciaio;
	4.	Computo metrico estimativo;
	5.	Quadro economico;
	6.	Piano di manutenzione:
	6.1	Manuale d'uso;
	6.2	Manuale di manutenzione;
	6.3	Programma di manutenzione – Sottoprogramma prestazioni;
	6.4	Programma di manutenzione – Sottoprogramma dei controlli;
	6.5	Programma di manutenzione – Sottoprogramma degli interventi;
	7.	Piano di sicurezza e di coordinamento:
	7.1	Piano di sicurezza e di coordinamento;
	7.2	Analisi e valutazione dei rischi;
	7.3	Planimetria di cantiere - Scala 1:500;
	7.3.1	Via S M Goretti – Pili – Segni – Sassu;
	7.3.2	Via degli Astri - Caracalla;
	7.3.3	Fasaggio Via S M Goretti – Pili – Segni – Sassu
	7.3.4	Fasaggio Via degli Astri - Caracalla e
	7.4	Stima dei costi della sicurezza;
	7.5	Cronoprogramma;

	7.6	Fascicolo con le caratteristiche dell'opera;
	7.7	Protocollo anti-contagio COVID-19;
	8.	Quadro di incidenza della manodopera;
	9.	Elenco dei prezzi unitari;
	10.	Analisi dei prezzi;
	11.	Cronoprogramma dei lavori;
	12.	Capitolato speciale di appalto:
	12.1	Capitolato speciale di appalto Parte I;
	12.2	Capitolato speciale di appalto Parte II;
	13.	Schema di contratto;
	14.	Corografia di inquadramento - scala 1:5'000;
	15.	Inquadramento degli interventi negli strumenti di pianificazione:
	15.1	Stralcio del PUC di Cagliari - scala 1:2'500;
	15.2	Stralcio del PPR - Assetto insediativo - Assetto ambientale scala 1:2'000;
	15.3	Stralcio del PAI - scala 1:2'000;
	16.	Planimetria Catastale - scala 1:5'000;
	17.	Planimetria rilievo topografico - scala 1:500;
	17.1	Via Toti;
	17.2	Via S M Goretti - Pili - Segni - Sassu;
	17.3	Via degli Astri - Caracalla;
	18.	Planimetria della rete esistente e delle opere in progetto - scala 1:2'000;
	19.	Planimetria delle interferenze e sottoservizi - scala 1:500;
	19.1	Via Toti;
	19.2	Via S M Goretti - Pili - Segni - Sassu;
	19.3	Via degli Astri - Caracalla;

20.	Planimetria di dettaglio delle opere in progetto - scala 1:500;	
20.1	Via Toti - Collettore C70;	
20.2	Via S M Goretti - Pili - Segni - Sassu - Collettore C70;	
20.3	Via degli Astri - Caracalla - Collettore C70;	
21.	Profilo longitudinale altimetrico rete meteorica	
21.1	C70 - scala 1:2'000 / 1:200;	
21.2	C70bis- scala 1:2'000 / 1:200;	
22.	Profilo longitudinale rete sottoservizi	
22.1	Rete idrica - scala 1:2'000 / 1:200;	
22.2	Rete fognaria - scala 1:2'000 / 1:200;	
23.	Manufatto di collegamento C70 - C70 bis - Scala 1:250 - 1:50;	
24.	Manufatto di collegamento C70 bis - C70 esistente - Scala 1:250 - 1:50;	
25.	Manufatto di attraversamento via Caracalla - Piante prospetti e sezioni - Scala 1:250 - 1:50;	
26.	Pozzetti ispezione, di salto e di connessione - Scala 1:50;	
27.	Pozzetti fognatura nera in progetto - Scala 1:25;	
28.	Allaccio fognario acque meteoriche - Scala 1:20;	
29.	Sezioni tipo di posa;	
30.	Manufatto di collegamento C70 - C70 bis - sez. 45 - Carpenterie e armature - scale varie;	
31.	Manufatto di collegamento C70 bis - C70 esistente - sez. 49bis - - Carpenterie e armature - scale varie;	
32.	Manufatto di attraversamento via Caracalla - Carpenterie e armature - Scala 1:50;	
33.	Pozzetti ispezione, di salto e di connessione - Carpenterie e armature;	

33.1 Condotta DN 1600 – Scala 1:50;

33.2 Condotta DN 1800 – Scala 1:50;

33.3 Condotta DN 2000 – Scala 1:50;

33.4 Condotta DN 2200 – Scala 1:50;

34. Elementi scatoriali prefabbricati – Carpenterie e armature – Scala 1:50.

35. Relazione Geologica

D -2.3 Relazione di fattibilità ambientale

D-2.4 Relazione archeologica;

D-2.5 Carta del rischio.

I suddetti elaborati vengono sottoscritti dalle parti per integrale accettazione e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto sebbene non materialmente allegati, restando custoditi agli atti del Comune.

Costituiscono, inoltre, parte integrante e sostanziale del presente atto il Piano operativo della sicurezza redatto dall'Appaltatore ai sensi del d.lgs. N°81/2008 e l'Offerta Tecnica allegata al presente atto.

L'Appaltatore è, altresì, obbligato al rispetto delle disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto.

Le parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni ancora in vigore del capitolato generale d'appalto dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145.

Articolo 4 Importo del contratto

Il corrispettivo dovuto dal Comune all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto, per effetto del ribasso del _____ % (_____ per cento) offerto in sede di gara è determinato in € _____ (diconsi euro _____) iva esclusa, per lavori oltre a € 336.150,97 (diconsi euro trecentotrentaseimilacentocinquanta/97) iva esclusa , quali oneri di sicurezza

non soggetti a ribasso

Il contratto è stipulato a corpo e a misura ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. giusti atti di affidamento ai quali si rinvia.

Articolo 5 **Tracciabilità dei flussi finanziari**

L'appaltatore in attuazione degli obblighi previsti dalla Legge n°136/2010 dichiara di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

A tal fine tutti i movimenti finanziari, relativi al presente contratto, dovranno essere registrati sul conto corrente indicato dall'Appaltatore con nota _____, quale conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche.

Con la medesima nota l'Appaltatore ha altresì comunicato il nominativo e le generalità della persona autorizzata ad operare sul conto indicato.

L'Appaltatore si obbliga a comunicare tempestivamente qualsiasi modifica relativa ai dati trasmessi, fermo restando che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti di incasso e di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie costituisce causa di risoluzione del contratto.

Gli strumenti di incasso e di pagamento utilizzati dovranno riportare il codice identificativo gara - C.I.G. Z382AC83A5 e il codice unico di progetto - C.U.P. _____.

Articolo 6 **Pagamenti del corrispettivo**

I pagamenti avverranno in ragione degli stati d'avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che l'ammontare dei lavori eseguiti, contabilizzati al netto del ribasso d'asta e delle ritenute di legge, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, raggiungano un

importo non inferiore ad euro 300.000,00.

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 D.lgs 50/2016, l'Amministrazione erogherà all'Impresa, entro quindici giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori accertata dal Responsabile del Procedimento, l'anticipazione sull'importo contrattuale nella misura del 20%.

I pagamenti sono subordinati all'acquisizione della certificazione comprovante il perdurare della situazione di regolarità contributiva dell'Appaltatore.

Articolo 7 **Durata e penali**

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 714 (settecentoquattordici) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari allo 0,5 per mille (euro zero e centesimi cinquanta ogni mille) dell'importo contrattuale.

Fatto salvo quanto pattuito espressamente nel presente contratto nella norma relativa alle disposizioni generali di regolazione del contratto, le parti danno atto che l'inadempimento contrattuale e le relative penali trovano compiuta ed esaustiva disciplina nel capitolato speciale di appalto.

L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dal Comune a causa dei ritardi.

Articolo 8 **Cauzione definitiva**

L'esecuzione del contratto resta garantita dalla cauzione definitiva emessa mediante polizza fideiussoria n° _____ emessa dalla compagnia _____, in data _____, per la somma garantita di € _____ (diconsi euro _____) in atti.

La cauzione è progressivamente svincolata con le modalità previste all'art. 103

comma 5 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.

L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto valersi in tutto o in parte di essa. In caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'Appaltatore.

L'Appaltatore si obbliga a tenere in vigore la polizza suddetta sino al collaudo dell'opera, e a produrre alla Stazione Appaltante la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento dei premi di assicurazione.

Articolo 9 **Polizza assicurativa**

L'Appaltatore ha costituito polizza assicurativa n° _____ del _____ emessa dalla compagnia " _____", in atti, ai sensi all'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, a copertura dei danni arrecati alla Stazione Appaltante nel corso dell'esecuzione dei lavori, a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di opere e impianti anche preesistenti.

La suddetta polizza, emessa conformemente allo schema tipo 2.3 del D.M. n. 123/2004, ancorché non vigente, ed è prestata per i seguenti massimali:

€ _____ a copertura dei danni arrecati alle opere e impianti di cui alla partita 1;

€ _____ a copertura dei danni arrecati alle opere e impianti preesistenti di cui alla partita 2;

€ 1.500.000,00 (euro unmilione cinquecentomila/00) a titolo di rimborso spese di demolizione e sgombero di cui alla partita 3;

La suddetta polizza è comprensiva anche di responsabilità civile per danni arrecati a terzi per un massimale di euro _____ (diconsi euro _____).

L'Appaltatore si obbliga, qualora necessario, ad estendere la durata della polizza, provvedendo a trasmettere al Comune copia della quietanza del relativo premio.

Articolo 10 **Subappalto**

I lavori oggetto del presente contratto non possono essere ceduti in subappalto non avendo l'Appaltatore presentato apposita dichiarazione in sede di gara.

Oppure

L'Appaltatore intende avvalersi del subappalto come risulta dalla dichiarazione resa in sede di gara ai sensi all'art. 105 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'Appaltatore si obbliga a comunicare alla società presso la quale ha costituito la polizza di cui al precedente articolo 9, il nominativo dell'impresa subappaltatrice e i lavori oggetto di subappalto.

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010, nel contratto di subappalto dovrà essere inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale il subappaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

L'Appaltatore, qualora abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore o subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria, è obbligato a darne immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e alla Prefettura Ufficio Territoriale del Governo di Cagliari.

Le parti convengono che, nei casi previsti dall'art. 105 comma 13 D.lgs 50/2016, il pagamento diretto del subappaltatore è consentito previa acquisizione del nulla osta dell'appaltatore.

Articolo 11 **Varianti**

Le modifiche o varianti in corso d'opera, possono essere apportate nel rispetto

delle condizioni e della disciplina di cui dall'art. 106, del D.Lgs. n. 50/2016.

Articolo 12 Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie

L'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara e confermato con nota del _____,
di non essere assoggettato agli obblighi di cui alla legge n°68/1999.

ovvero

L'Appaltatore ha dichiarato, in sede di gara e confermato con nota del _____
che l'impresa _____ risulta ottemperante agli obblighi di cui alla legge 68/99;

Articolo 13 Obblighi nei confronti dei lavoratori dipendenti

Ai sensi del d. lgs. n. 81/2008, l'appaltatore si impegna formalmente ad applicare
ai propri lavoratori dipendenti, condizioni normative non inferiori a quelle
risultanti dai contratti collettivi nazionali di lavoro delle categorie e dagli accordi
integrativi locali.

L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia
retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria
previste per i dipendenti dalla vigente normativa e dai contratti di categoria. Il
Comune può verificare in qualunque momento il rispetto da parte
dell'Appaltatore degli obblighi relativi all'iscrizione dei lavoratori alla cassa edile.

L'Appaltatore si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi
anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche se non sia aderente alle
associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura
industriale o artigiana, dalla struttura o dimensione dell'Impresa stessa e da ogni
altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

Articolo 14 Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. Le modifiche

soggettive del rapporto contrattuale sono ammesse solo ed esclusivamente in attuazione di quanto stabilito dal D.Lgs. n. 50/2016.

Articolo 15 **Informazione antimafia**

Dalle informazioni acquisite presso la Prefettura di _____, con nota prot. n. _____ del _____, in atti, risulta che a carico dell'Appaltatore _____ non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del del D.Lgs. 6 settembre 1994 n. 159 e s.m.i., né sussistono tentativi di infiltrazione mafiosa tendenti a condizionare le scelte e gli indirizzi delle società affidataria.-

oppure

Si dà atto che, in data _____ con nota prot. n. _____, è stata inoltrata alla Prefettura di _____ la richiesta di informazioni ai sensi dell'art. 91 del d. lgs. 159/2011 e s.m.i., in atti, nei confronti dell'Appaltatore _____.

Le parti addivengono alla stipulazione del presente atto ai sensi dell'art. 92, comma 3, del citato decreto, decorso il termine di quindici giorni dalla ricezione della richiesta, stante la somma urgenza di garantire il servizio mentre, l'Appaltatore, come sopra rappresentato, dichiara di aver piena conoscenza del disposto del medesimo comma 3 del citato articolo, relativo all'obbligo dell'Amministrazione di recedere dal contratto qualora la sussistenza di tentativi di infiltrazioni mafiose dovessero essere accertati in data successiva alla stipula del contratto

Articolo 16 **Divieto a contrarre**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. 30 marzo 2001 n° 165, l'Appaltatore dichiara di non aver concluso contratti di lavoro, autonomo o subordinato, ovvero contratti aventi ad oggetto incarichi professionali con ex dipendenti pubblici che, nel triennio antecedente alla cessazione del relativo

rapporto di pubblico impiego, abbiano esercitato nei suoi confronti poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni.

Le parti convengono che, in caso di violazione del divieto posto dalla norma sopra richiamata, sono nulli sia il presente contratto, sia l'incarico conferito e, nei confronti dell'Appaltatore che l'ha concluso o conferito, è fatto divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni.

Articolo 17 **Risoluzione e recesso**

Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108, 109 e 110 del d.lgs. n°50/2016, nonché le disposizioni del capitolato speciale d'appalto.

Articolo 18 **Codice di comportamento**

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 2, comma 3, e 17 del D.P.R. 16 aprile 2013, n°62, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n°165", l'Appaltatore dichiara di aver ricevuto copia del suindicato codice di comportamento e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cagliari, approvato con deliberazione della Giunta comunale n°86 del 21 luglio 2015. L'Appaltatore si impegna a rispettare e a far rispettare dal proprio personale e dai propri collaboratori gli obblighi contenuti nei suddetti regolamenti. La violazione degli obblighi derivanti dai codici di comportamento potrà comportare la risoluzione del presente contratto.

L'Appaltatore è altresì obbligato al rispetto degli obblighi di condotta del protocollo di legalità degli appalti pubblici del Comune di Cagliari, approvato con deliberazione della Giunta comunale n°12/2020, di cui dichiara di averne sottoscritto copia. La violazione degli obblighi derivanti dal protocollo di legalità potrà comportare la risoluzione del presente contratto.

Articolo 19 **Domicilio**

L'appaltatore deve eleggere domicilio ai sensi e nei modi di cui all'articolo 2 del capitolato generale d'appalto; a tale domicilio si intendono ritualmente effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini e ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal contratto. Le comunicazioni si intendono ritualmente effettuate anche se inviate alla casella di posta elettronica certificata (PEC) indicata dall'appaltatore.

Articolo 20 **Modalità di risoluzione delle controversie**

La risoluzione delle controversie che dovessero derivare dall'esecuzione del contratto, che non si possano risolvere in via amministrativa, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario, sarà demandata alla competenza del giudice ordinario.

Foro competente è quello di Cagliari. È esclusa la procedura arbitrale.

Articolo 21 **Spese contrattuali**

Le parti danno atto che tutte le spese relative al presente contratto, tasse, imposte, ed altre previste per legge sono a carico dell'appaltatore senza diritto di rivalsa, fatta eccezione per l'IVA che rimane a carico del Comune.

Articolo 22 **Registrazione e bollo**

Ai fini fiscali, trattandosi di lavori il cui corrispettivo è soggetto al pagamento dell'iva, si chiede che l'imposta di registro venga applicata in misura fissa.

L'imposta di bollo è assolta con modalità telematica, ai sensi del D.M. 22

febbraio 2007, mediante modello unico informatico (M.U.I.) per l'importo di € _____

(diconsi euro _____).

Articolo 23 **Trattamento dei dati personali**

Il Comune, ai sensi dell'art. 13 e seguenti del regolamento generale sulla protezione dei dati 2016/679/UE, informa l'Appaltatore che i dati contenuti nel presente contratto vengono trattati esclusivamente per lo svolgimento dell'attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Articolo 24 **Riservatezza**

L'Appaltatore presta l'attività con correttezza e buona fede e si obbliga a mantenere riservati i dati e le informazioni dei quali venga in possesso e comunque a conoscenza nell'esecuzione dei lavori.

L'Appaltatore è comunque obbligato a non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e a non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari per l'esecuzione del contratto, secondo quanto previsto dal codice per la protezione dei dati personali. L'Appaltatore è responsabile per l'esatta osservanza degli obblighi di segretezza anzidetti, da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori. L'eventuale accertamento della divulgazione dei dati comporta la facoltà dell'Ente di risolvere il presente atto senza alcun preavviso, fatto salvo il risarcimento dei danni che dovessero derivare al Comune.

Le parti danno atto che il presente atto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016.

Richiesto io segretario generale rogante ho ricevuto questo atto da me redatto

su supporto informatico non modificabile e letto mediante l'uso e il controllo personale degli strumenti informatici ai comparenti i quali dispensandomi dalla lettura degli allegati per averne piena conoscenza, lo approvano sottoscrivono in mia presenza mediante opposizione di firma digitale, la cui validità è stata da me Segretario verificata, come segue:

Impresa _____ con firma digitale rilasciata da _____ accertata mediante Dike util con validità dal _____ al _____

Ing. _____, dirigente del Comune di Cagliari, con firma digitale rilasciata da Infocert, accertata mediante Dike Util, con validità dal _____ al _____.

Ai sensi e agli effetti dell'art. 1341 del c.c., si approvano, specificatamente mediante separata sottoscrizione, dopo averli attentamente letti, esaminati ed inteso il loro contenuto, i seguenti articoli: 3, 17, 18 e 20.

Impresa _____ con firma digitale rilasciata da _____ accertata mediante Dike util con validità dal _____ al _____

Ing. _____, dirigente del Comune di Cagliari, con firma digitale rilasciata da Infocert, accertata mediante Dike Util, con validità dal _____ al _____.