



COMUNE DI CAGLIARI

ECOCENTRO VIA SAN PAOLO

SERVIZIO IGIENE DEL SUOLO E AMBIENTE

PERIZIA DI VARIANTE

(AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 2 LETT.B)

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN ECOCENTRO NELLA VIA SAN PAOLO

PROGETTISTI:		COLLABORATORI:	
ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI PROFESSIONISTI			
ING. MARCO MASCIA		ING. MARIO ANGELO SECCHI	
ARCH. ALBERTO LIXI		ING. ANTONIO MASSONI	
ING. LUCA TUVERI		ING. ANGELO CADEDDU	
GEOL. ANTONELLO FRAU		P.I. EFISIO LOI	
ING. ALESSANDRO SCHIRRU			
DIRETTORE DEI LAVORI:			
ING. MARCO MASCIA			
			
N.	REVISIONE	DATA	IL RUP
01	rev 01	14/12/2021	ING. ANDREA COSSU
02	rev 02	27/12/2021	
03	rev 03	23/02/2022	
04			
<input type="checkbox"/>	PARTICOLARI COSTRUTTIVI	<input type="checkbox"/>	IMPIANTI
<input type="checkbox"/>	ARCHITETTURA	<input type="checkbox"/>	STRUTTURE
DESCRIZIONE DELLA TAVOLA :			TAVOLA N°:
QUADRO ECONOMICO			R.4.A.VAR
ELABORATO:		SCALA :	DATA :
RELAZIONALE			OTTOBRE 2021

**QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI RIMODULATO A SEGUITO DELLA REDAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE
(Art.106, comma 2, lett.c)**

	Importo lavori contrattuale	€	575432,63
	15% importo lavori contrattuale	€	86314,89
VAR+PE	Importo lavori compresa perizia al lordo del ribasso	€	837135,46
PE	Importo lavori da progetto esecutivo al lordo del ribasso	€	728000,00
VAR	Importo lavori aggiuntivi al lordo del ribasso (VAR+PE) - (PE)	€	109135,46
A)	Lavori in appalto		
	Lavori al lordo del ribasso	€	728 000,00
	Lavori al netto del ribasso del 24,668%	€	548 416,96
	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€	15 000,00
	Importo oneri sicurezza imprevisi per emergenza COVID 19	€	12 015,67
A1	Totale contrattuale	€	575 432,63
	Lavori aggiuntivi in perizia al lordo del ribasso	€	109 135,46
	Lavori aggiuntivi in perizia al netto del ribasso del 24,668%	€	82 213,92
	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€	2 250,00
	Importo oneri sicurezza imprevisi per emergenza COVID 19	€	1 802,35
A2	Totale perizia (inferiore al 15% dell'importo contrattuale)	€	86 266,27
	Totale A1 + A2	€	661 698,90
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	I.V.A. al 10 % su importo lavori e oneri sicurezza	€	66 169,89
	Spese tecniche per Progettazione Definitiva, Esecutiva, Coord.		
B2	Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, Direzione lavori, cert. Regolare esecuzione (inclusi IVA 22% e INARCASSA 4%)	€	127 972,67
B3	Oneri per assistenza archelogo in corso di esecuzione (inclusi IVA 22% e oneri previdenziali)	€	3 000,00
B4	Rilievi e accatastamenti (inclusi IVA 22% e oneri previdenziali)	€	4 000,00
B5	Verifiche preventive	€	9 642,88
B6	Allacciamenti a pubblici servizi	€	2 678,65
B7	Incentivo ai sensi ex. art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	9 573,07
B8	Collaudi	€	4 010,73
B9	Contributo ANAC	€	30,00
B10	Spese pareri tecnici ANAS	€	397,04
B11	Accantonamento per imprevisi	€	70 826,17
	Totale B	€	298 301,10
R)	RIEPILOGO		
A)	Importo dei lavori	€	661 698,90
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	298 301,10
	IMPORTO COMPLESSIVO FINANZIAMENTO	Totale A+B	€ 960 000,00