



SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione del Dirigente

Oggetto: spese investimento

Lavori di realizzazione di 350 loculi e 96 nicchie nel Cimitero di San Michele

CUP G25I20000080004 CIG 8696378E23 CIG perizia 93600616AF

Presa d'atto ed approvazione del conto finale, della relazione e del certificato di regolare esecuzione

Il Dirigente

Premesso che:

- con Determinazione n. 6845 del 06/11/2020 è stato nominato il gruppo di lavoro per le attività previste dall'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016;
- con le Deliberazioni di Giunta Comunale n. 184 del 18/11/2020 e n.282 del 29/12/2020 sono stati approvati rispettivamente il documento di fattibilità delle alternative progettuali ed il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 282/2020 del 29/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione di 350 loculi e 96 nicchie nel Cimitero di San Michele – Anno 2021", redatto dall'ufficio competente del Servizio Lavori Pubblici,
- con determinazione del dirigente del Servizio Lavori Pubblici n. 2365 del 7/04/2021 è stata indetta la procedura in oggetto, mediante ricorso alla piattaforma telematica SardegnaCAT, ex art. 63, D.Lgs 50/2016, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) della Legge n. 120/2020, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo;
- con determinazione n. 4143 del 16.06.2021 del dirigente della Stazione unica appaltante, tra l'altro, l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico S.I.CAL. SRLS P.IVA 01179590953, con il ribasso del 31,21%, pari all'importo contrattuale di € 229.250,33, esclusi oneri non soggetti a ribasso (€ 16.663,95);
- con Determinazione n. 6253 del 20/09/2021 si è preso atto dell'aggiudicazione e impegnata la spesa ed approvato il quadro economico;
- in data 02/03/2022 è stato firmato il contratto rep. 88837;
- i lavori sono stati consegnati in data 03/12/2021;
- con Determinazione n. 7614 del 10/11/2021 è stato affidato l'incarico di coordinamento per la sicurezza e salute in fase di esecuzione dei "Lavori di realizzazione di 350 loculi e 96 nicchie nel Cimitero di San Michele. Anno 2021", all'operatore economico ing. Glauco De Agostini, con sede legale in Settimo San Pietro (CA), Via Copernico n. 25, CAP 09040 - P.IVA 03000230924, per l'importo complessivo di € 11.343,58 comprensivo di IVA e INARCASSA;
- con Determinazione n. 4995 del 09/08/2022 è stata approvata la perizia di variante n. 1 relativa ai "Lavori di realizzazione di 350 loculi e 96 nicchie nel Cimitero di San Michele. Anno 2021" per un importo complessivo di lavori di € 111.456,53;

- con Determinazione del Dirigente n. 8788/22.12.22 è stato approvato il cronoprogramma dei lavori e la variazione dell'esigibilità della spesa;
- con Determinazione n. 559 del 01/02/2023 è stata approvata la perizia di variante n. 2 per € 16.172,96 oltre l'IVA, per un totale di € 17.790,25 e integrato l'impegno dell'incentivo, e approvato il seguente Q.E.:

A) Lavori	
Importo lavori principali al netto del ribasso di gara	€ 229.250,33
Importo lavori di perizia n.1	€ 96.722,16
Importo lavori di perizia n.2	€ 16.172,96
Sommano lavori	€ 342.145,45
A2) Oneri per la sicurezza iniziali	€ 16.663,95
A3) Oneri per la sicurezza relativi ai lavori di perizia	€ 4.601,96
Totale lavori A)	€ 363.411,36
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1) IVA 10% su A) lavori e oneri di sicurezza	€ 36.341,14
B2) Spese tecniche CSE lavori principali	€ 11.343,58
B3) Spese tecniche CSE lavori perizia n.1 e 2	€ 2.826,73
B4) Incentivo 2% ex art.113 D.Lgs.50/2016 lavori principali	€ 6.998,50
B5) Incentivo 2% ex art.113 D.Lgs.50/2016 lavori perizia n.1	€ 1.637,94
B6) Incentivo 2% ex art.113 D.Lgs.50/2016 lavori perizia n.2	€ 265,20
B6) Contributo ANAC	€ 480,00
B7) Rilievi accertamento e Indagini	€ 18.000,00
B7) Imprevisti	€ 8.695,55
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	€ 86.588,64
TOTALE PROGETTO	€ 450.000,00

- la somma complessiva del Q.E. di € 450.000,00 trova copertura sui Capitoli 704901 e 704902 del Bilancio comunale come di seguito indicato:

Capitolo 704901 per € 280.000,00:

Spese già effettuate:

€ 225,00, imp. 3561/2021, a favore di ANAC,
 € 225,00, imp. 5315/2021, a favore di ANAC,
 € 11.343,58 imp. 1736/2022 - a favore ing. De Agostini
 € 119.570,00 imp. 1737/2022 -a favore di S.I.C.A.L. SRLS (1°sal)
 € 95.347,59 imp. 1737/2022 -a favore di S.I.C.A.L. SRLS (parte 2°sal)

Somme prenotate/impegnate:

€ 1.399,70, imp. 1901/2022, per incentivo funzioni tecniche, quota 20% - reimputato anno 2023 in sede di Rendiconto 2022;
 € 2.183,53, imp. 3563/2021, per incentivo funzioni tecniche, quota 80%;

€ 3.415,27 imp. 1132/2022 -incentivo funzioni tecniche, quota 80% - reimputato anno 2023 in sede di Rendiconto 2022;

€ 1.057,11 imp. 8774/2022 -incentivo funzioni tecniche, quota 80% - lavori perizia 1- reimputato anno 2023 in sede di Rendiconto 2022;

€ 580,83 imp. 8775/2022 - incentivo funzioni tecniche, quota 20% - lavori perizia 1 - reimputato anno 2023 in sede di Rendiconto 2022;

€ 17.790,25 imp. 4367/2023 a favore di S.I.C.A.L. SRLS

€ 212,16 imp. 4345/2023 incentivo personale 80% - perizia 2

€ 53,04 imp. 4346/2023 incentivo f.do innovazione perizia 2

€ 26.596,94 imp. Provv. 694/2020/2023 - somme a disp. del Q.E.

capitolo 704902 per € 170.000,00:

Spese già effettuate:

€ 1.409,70 imp. 8772/2022 - a favore ing. De Agostini

€ 30.382,41 imp. n.1371/2022 -a favore di S.I.C.A.L. SRLS (parte 2°sal)

€ 101.860,00 imp. 8771/2022 - a favore di S.I.C.A.L. SRLS (3°sal)

€ 29.810,00: - (€5.250,71) imp. 1371/2022 -(€20.000) imp.1738/2022- (€4.604,29) imp. 8771/2022 - a favore di S.I.C.A.L. SRLS (4° sal)

€ 30,00 imp. 8773/2022 - contributo Anac perizia 1

Somme prenotate/impegnate:

€ 4. 992,24 imp. 3373/2023 - a favore di S.I.CAL. SRLS - perizia;

€ 1.417,03 imp. 3374/2023 - a favore ing. De Agostini

€ 98,62 imp.provv. 695/2020/2023 somme derivanti dal ribasso d'asta;

Preso atto che dallo stato finale, dalla relazione sul conto finale e dal certificato di regolare esecuzione redatti dal direttore dei lavori risulta quanto segue:

- i lavori sono stati consegnati con verbale sotto riserva di legge in data 03 dicembre 2021;

-i lavori sono stati ultimati in data 08/03/2023, come da Certificato di ultimazione dei lavori, entro il termine stabilito dal contratto edalle proroghe;

-i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate dalle perizie;

- durante i lavori non si sono verificati infortuni;

-l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;

- la contabilità dei lavori è stata regolarmente compilata, i prezzi applicati quelli contrattualmente stabiliti e l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

-non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa;

Dallo stato finale redatto in data 10.02.2023, risulta l'ammontare complessivo netto dei lavori di € 341.924,88 oltre € 21.265,91 per oneri della sicurezza per un totale di € 363.190,79 oltre IVA;

-durante il corso dei lavori sono stati emessi i seguenti certificati di pagamento dei lavori comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € 342.700,00:

certificato n.1 € 108.700,00
certificato n. 2 € 114.300,00
certificato n. 3 € 92.600,00
certificato n. 4 € 27.100,00

-dall'importo dei lavori dello stato finale di € 363.190,79 dedotti gli acconti per € 342.700,00 risulta un credito residuo a favore dell'impresa di € 20.490,79 oltre € 2.049,08 per IVA 10% per un totale di € 22.539,87;

-dal confronto tra le somme spese (€ 363.190,79) e quelle autorizzate a base di contratto (€ 363.411,36) risulta un'economia sui lavori di € 220,57 oltre l'IVA per un totale di € 242,62;

-il quadro economico di spesa finale risulta essere il seguente:

A) Lavori	
Importo lavori	€ 341.924,88
Oneri per la sicurezza	€ 21.265,91
Totale lavori A)	€ 363.190,79
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1) IVA 10% su A) lavori e oneri di sicurezza	€ 36.319,08
B2) Spese tecniche CSE lavori principali	€ 11.343,58
B3) Spese tecniche CSE lavori perizia n.1 e 2	€ 2.826,73
B4) Incentivo 2% ex art.113 D.Lgs.50/2016 lavori principali	€ 6.998,50
B5) Incentivo 2% ex art.113 D.Lgs.50/2016 lavori perizia n.1	€ 1.637,94
B6) Incentivo 2% ex art.113 D.Lgs.50/2016 lavori perizia n.2	€ 265,20
B7) Contributo ANAC	€ 480,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	€ 59.871,03
TOTALE PROGETTO	€ 423.061,82

-di cui si rilevano le seguenti economie rispetto all'ultimo quadro economico approvato con determinazione n. 559 del 01/02/2023, per cui si è avuta una minore spesa sul finanziamento di € 26.938,18:

Capitolo 704901:

€ 242,62 imp. 4367/2023 a favore di S.I.C.A.L. SRLS - economia sui lavori

€ 26.596,94 imp. Provv. 694/2020/2023 - somme a disp. del Q.E.

capitolo 704902:

€ 98,62 imp.provv. 695/2020/2023 somme derivanti dal ribasso d'asta;

Visti:

- lo Stato Finale, la Relazione e il Certificato di Regolare Esecuzione;

- D. Lgs. n. 50/2016;

Accertata la regolarità degli atti

Atteso che il sottoscritto Dirigente del Servizio non si trova in situazioni di incompatibilità, né in condizioni di conflitto di interessi anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e degli artt. 12 e 13 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cagliari;

D E T E R M I N A

- di prendere atto e approvare la Relazione sul conto finale, il Certificato di Regolare Esecuzione, il Certificato Ultimazione Lavori e lo Stato Finale dei lavori denominati "Lavori di realizzazione di 350 loculi e 96 nicchie nel Cimitero di San Michele" CUP G25I20000080004 - CIG 8696378E23 - CIG perizia 93600616AF, eseguiti dall'impresa S.I.CAL. SRLS P.IVA 01179590953, redatti dal Direttore dei Lavori, per un importo finale di € 363.190,79 oltre IVA, i quali allegati in copia al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

- Di dare atto che:

-il credito residuo dell'impresa risulta pari a € 20.490,79 oltre € 2.049,08 per IVA 10% per un totale di € 22.539,87, la cui spesa trova copertura finanziaria per € 17.547,63 sul capitolo 704901 imp. 4367/2023 e per € 4.992,24 sull'imp. 3373/2023 del capitolo 704902, che saranno liquidati con successivo atto;

- sui lavori si è verificata un'economia pari a € 242,62 (IVA compresa) che trova copertura sul capitolo 704901 imp. 4367/2023 di cui si chiede il disimpegno;

- il quadro economico finale risulta essere il seguente:

A) Lavori	
Importo lavori	€ 341.924,88
Oneri per la sicurezza	€ 21.265,91
Totale lavori A)	€ 363.190,79
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1) IVA 10% su A) lavori e oneri di sicurezza	€ 36.319,08
B2) Spese tecniche CSE lavori principali	€ 11.343,58
B3) Spese tecniche CSE lavori perizia n.1 e 2	€ 2.826,73
B4) Incentivo 2% ex art.113 D.Lgs.50/2016 lavori principali	€ 6.998,50
B5) Incentivo 2% ex art.113 D.Lgs.50/2016 lavori perizia n.1	€ 1.637,94
B6) Incentivo 2% ex art.113 D.Lgs.50/2016 lavori perizia n.2	€ 265,20
B7) Contributo ANAC	€ 480,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	€ 59.871,03
TOTALE PROGETTO	€ 423.061,82

- si rilevano le seguenti economie rispetto all'ultimo quadro economico approvato con determinazione n. 559 del 01/02/2023, di € 26.938,18:

Capitolo 704901:

€ 242,62 imp. 4367/2023 a favore di S.I.C.A.L. SRLS - economia sui lavori

€ 26.596,94 imp. Provv. 694/2020/2023 - somme a disp. del Q.E.

capitolo 704902:

€ 98,62 imp.provv. 695/2020/2023 somme derivanti dal ribasso d'asta;

-occorre disimpegnare le altre economie che risultano ancora impegnate/prenotate in quanto non più necessarie, come di seguito esplicitato:

Capitolo 704901:

€ 242,62 imp. 4367/2023 a favore di S.I.C.A.L. SRLS - economia sui lavori

€ 26.596,94 imp. Provv. 694/2020/2023 - somme a disp. del Q.E.

capitolo 704902:

€ 98,62 imp.provv. 695/2020/2023 somme derivanti dal ribasso d'asta;

ai sensi dell'art. 141, comma 3, del D. Lgs. 163/2006, il Certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione. Decorsi due anni il certificato di regolare esecuzione si intende approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;

ai sensi dell'art. 141, comma 9 del D. Lgs. 163/2006, il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, comma 2, del Codice Civile;

ai sensi del medesimo art. 141, comma 10, e art. 229, comma 3, del D.P.R. 207/2010, l'appaltatore, salvo quanto disposto dall'art. 1669 del Codice Civile, risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal soggetto appaltante prima che il certificato di regolare esecuzione assuma carattere definitivo, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo.

La presente Determinazione è trasmessa al Servizio Finanziario per adempimenti di competenza e viene affissa all'Albo Pretorio Comunale ai fine della generale conoscenza.

attesta

la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sul sistema di controllo interno del Comune di Cagliari.

Operatore: maria delia deplano

Estensore:

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Il Dirigente
(Paolo Pani)