



SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione del Dirigente

Oggetto: Lavori di realizzazione di 350 loculi e 96 nicchie nel Cimitero di San Michele. Anno 2021 - Approvazione della perizia di variante n.1 CIG perizia: 93600616AF - CUP: G25I20000080004

Il Dirigente del Servizio

Premesso che:

con Deliberazione di Giunta n. 184 del 18/11/2020 è stato approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali dei lavori di "Realizzazione di 350 loculi e 96 nicchie nel Cimitero di San Michele - Anno 2021";

con deliberazione della Giunta Comunale n. 282/2020 del 29/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione di 350 loculi e 96 nicchie nel Cimitero di San Michele - Anno 2021", redatto dall'ufficio competente del Servizio Lavori Pubblici,

con determinazione del dirigente del Servizio Lavori Pubblici n. 2365 del 7/04/2021 è stata indetta la procedura di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, mediante ricorso alla piattaforma telematica SardegnaCAT, ex art. 63, D.Lgs 50/2016, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) della Legge n. 120/2020, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo;

con determinazione dirigenziale n. 3546 del 24/5/2021 l'appalto è stato aggiudicato al RTC Marturana Costruzioni Srl/Vullo Salvatore, con efficacia condizionata alla positiva verifica dei requisiti di partecipazione, con un ribasso del 31,730%;

con determinazione n. 4143 del 16.06.2021 del dirigente della Stazione unica appaltante si è proceduto all'esclusione, dalla procedura di gara in oggetto, dei seguenti concorrenti:

- Consorzio Stabile Santa Chiara Società consortile a r.l. / V. Anthony Group Srl;
- RTC Marturana Costruzioni Srl / Vullo Salvatore;

con la medesima determinazione si è proceduto ad annullare la determinazione dirigenziale n. 3546 del 24/07/2021, nonché ad aggiudicare l'appalto all'operatore economico S.I.CAL. SRLS P.IVA 01179590953, con il ribasso del 31,21 %, pari all'importo contrattuale di € 229.250,33, esclusi oneri non soggetti a ribasso (€ 16.663,95);

con determinazione n.6253 del 20/09/2021 del sottoscritto Dirigente del Servizio Lavori Pubblici, si è preso atto dell'aggiudicazione a favore della ditta S.I.CAL. SRLS, assumendo i relativi impegni di spesa ed approvando il seguente quadro economico:

A1) Importo lavori al netto el ribasso di gara	€ 229.250,33
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.663,95
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 245.914,28
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) IVA 10% su lavori e oneri di sicurezza	€ 24.591,43

B2) Spese tecniche	€ 25.000,00
B3) Rilievi accertamento e Indagini	€ 18.000,00
B4) Incentivo 2% ex art.113 D.Lgs.50/2016	€ 6.998,50
B5) Contributo ANAC	€ 450,00
B6) somme derivanti dal ribasso di gara	€ 114.411,88
B7) Imprevisti	€ 14.633,91
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 204.085,72
TOTALE PROGETTO	€ 450.000,00

con Determinazione n. 7614 del 10/11/2021 è stato affidato l'incarico di coordinamento per la sicurezza e salute in fase di esecuzione dei "Lavori di realizzazione di 350 loculi e 96 nicchie nel Cimitero di San Michele. Anno 2021", all'operatore economico ing. Glauco De Agostini, con sede legale in Settimo San Pietro (CA), Via Copernico n. 25, CAP 09040 - P.IVA 03000230924, per l'importo complessivo di € 11.343,58 comprensivo di IVA e INARCASSA;

con Rep.n. 88837 del 2/03/2022 è stato stipulato il contratto per i lavori in oggetto;

Dato atto che il RUP è l'Arch. Maria Luisa Mulliri;

Vista la relazione del Direttore dei lavori geom. Marco Galasso, dipendente del Servizio Lavori Pubblici, sottoscritta dal RUP ed allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che evidenzia la necessità di ricorrere ad una perizia di variante, ai sensi del comma 1, lett.c dell'art. 106 del D.Lgs. n.50/2016;

Preso atto che

la suddetta perizia, resa necessaria da eventi imprevisti e imprevedibili verificatisi in corso d'opera, come dettagliato nell'allegata relazione, non altera gli elementi essenziali del contratto ai sensi dell'art. 106, comma 4, del D.Lgs. 50/2016;

le somme occorrenti per fare fronte alla perizia sui lavori ammontano ad € 101.324,12 oltre ad IVA al 10% per € 10.132,41 per un totale di € 111.456,53 che trovano copertura nelle somme disponibili nel Q.E. dei lavori;

la variazione percentuale della perizia è pari al 42,19 %;

la perizia non altera la natura delle opere iniziali, in quanto non introduce modifiche sostanziali;

la variante in aumento non eccede il 50% del valore del contratto iniziale, ai sensi dell'art. 106, comma 7, del Dlgs 50/2016;

l'operatore economico aggiudicatario dei lavori in oggetto, la Ditta S.I.CAL. SRLS ha svolto il proprio lavoro in modo proficuo realizzando, come da cronoprogramma, le attività contrattuali previste e collaborando attivamente con la S.A.,

il quadro economico dell'intervento, a seguito della perizia, risulta rimodulato come di seguito indicato:

A1) Importo lavori al netto del ribasso di gara	€ 229.250,33
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.663,95
A3) Importo perizia sui lavori	€ 96.722,16
A4) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso sulla perizia	€ 4.601,96
A) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 347.238,40
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	

B1) IVA 10% su A lavori e oneri di sicurezza	€ 34.723,84
B2) Spese tecniche CSE lavori principali	€ 11.343,58
B3) Spese tecniche CSE lavori perizia	€ 2.826,73
B4) Incentivo 2% ex art.113 d.Lgs.50/2016 lavori principali	€ 6.998,50
B5) Incentivo 2% ex art.113 d.Lgs.50/2016 lavori di perizia, di cui: 20% per innovazione tecnica € 580,30 80% per DL € 1057,11 (quota parte dovuta escluso CSE esterno)	€ 1,637,94
B6) Contributo ANAC	€ 480,00
B7) Rilievi accertamento e Indagini	€ 18.000,00
B7) Imprevisti	€26.751,01
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	€ 102.761,60
TOTALE PROGETTO	€ 450.000,00

Visti gli elaborati di perizia, di seguito elencati, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

- Relazione perizia;
- Computo perizia,
- Computo sicurezza in variante,
- Grafici di perizia
- Quadro comparativo;
- Schema atto aggiuntivo,

Ritenuto di dover approvare la perizia di variante n. 1 relativa ai "Lavori di realizzazione di 350 loculi e 96 nicchie nel Cimitero di San Michele. Anno 2021"

di dover impegnare le somme di seguito indicate:

€ 96.722,16, per i lavori di perizia, oltre alla quota per la sicurezza pari a € 4.601,96 e all'IVA al 10% pari a € 10.077,78, per un importo complessivo di € 111.456,53, a favore dell'impresa S.I.CAL. SRLS P.IVA 01179590953;

€ 2.826,73 per spese tecniche di perizia, comprensive di IVA e INARCASSA, a favore dell'Ing. Glauco De Agostini, P.IVA 03000230924;

€ 30,00 a favore dell'ANAC;

€ 1.057,11 a titolo di incentivo ex art. 113 D.lgs n.50/2016, per le funzioni tecniche relative alla perizia di variante (quota 80% depurata della quota parte per CSE esterno)

€ 580,83 da destinare al fondo per l'innovazione tecnologica, relativamente all'incentivo ex art. 113 D.lgs n.50/2016 sulla perizia di variante (quota 20%);

Atteso che

il sottoscritto Dirigente del Servizio non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e degli artt. 12 e 13 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cagliari;

Visti:

il D.L. 50/2016;

il D.Lgs. n. 267/00;
il D.lgs. n.118/2011;

determina

per le motivazioni indicate in premessa,

di approvare la perizia di variante n.1 relativa ai "Lavori di realizzazione di 350 loculi e 96 nicchie nel Cimitero di San Michele. Anno 2021" composta dai seguenti elaborati, allegati al presente provvedimento, per farne parte integrante e sostanziale:

Relazione perizia;
Computo perizia,
Computo sicurezza in variante,
Grafici di perizia
Quadro comparativo;
Schema atto aggiuntivo,

di approvare il quadro economico di perizia, riportato in premessa;

di impegnare i seguenti importi:

a favore dell'impresa a favore dell'impresa S.I.CAL. SRLS P.IVA 01179590953 la spesa di € 96.722,16, per i lavori di perizia, oltre alla quota per la sicurezza pari a € 4.601,96 e all'IVA al 10% pari a € 10.132,41, per un importo complessivo di **€ 111.456,53** sul capitolo 704902 impegno provv.n.695/2020/2022 con esigibilità della spesa nell'esercizio 2022;

€ 2.826,73 a favore dell'Ing. Glauco De Agostini, P.IVA 03000230924 per per spese tecniche di perizia, comprensive di IVA e INARCASSA sul capitolo 704902, impegno provv. n.695/2020/2022 con esigibilità della spesa nell'esercizio 2022;

€ 30,00 a favore dell'ANAC sul capitolo 704902 impegno provv. n.695/2020/2022 con esigibilità della spesa nell'esercizio 2022;

€ 1.057,11 a titolo di incentivo ex art. 113 D.Lgs n.50/2016, per le funzioni tecniche relative alla perizia di variante (quota 80%) sul capitolo 704901, impegno provv. n.694/2020/2022 con esigibilità della spesa nell'esercizio 2022;

€ 580,83 da destinare al fondo per l'innovazione tecnologica, relativamente all'incentivo ex art. 113 D.lgs n.50/2016 sulla perizia di variante (quota 20%) sul capitolo 704901, imp. provv. n.694/2020/2022 con esigibilità della spesa nell'esercizio 2022;

la spesa di **€ 450.000,00** necessaria per la realizzazione dell'opera, trova copertura sui Capitoli **704901** e **704902** del Bilancio comunale come di seguito indicato:

Capitolo 704901 "Lavori per la realizzazione di loculi e nicchie nel cimitero di San Michele (finanziato avanzo vincolo cimiteri)" **per € 280.000,00:**

Spese già effettuate:

€ 225,00, imp. 3561/2021, a favore di ANAC;

€ 225,00, imp. 5315/2021, a favore di ANAC;

€ 214.917,59 imp.n.1737/2022 a favore di S.I.C.A.L. SRLS per lavori, oneri e IVA per lavori principali

Somme prenotate/impegnate:

€ 1.399,70, impegno 3562/2021, per incentivo funzioni tecniche, quota 20%;
€ 2.183,53, impegno 3563/2021, per incentivo funzioni tecniche sui lavori principali, parte quota 80%;
€ 3.415,27 impegno pl. 1132/2022 incentivo funzioni tecniche sui lavori principali, parte quota 80%;
€ 11.343,58 impegno n. 1736/2022 a favore dell'ing. Glauco De Agostini,
€ 46.290,33 imp. n.694/2020/2022 per somme a disposizione del QE sul quale, con il presente atto, dovranno essere assunti gli impegni di spesa di **€ 1.057,11** ed **€ 580,83** all'incentivo ex art. 113 D.Lgs. n.50/2016 sulla perizia di variante;

capitolo 704902 "Lavori per la realizzazione di loculi e nicchie nel cimitero di San Michele (finanziato entrate correnti)" per € 170.000,00:

Somme liquidate

€ 30.382,41 imp. n.1371/2022 a favore di S.I.C.A.L. SRLS per lavori, oneri e IVA sui lavori principali;

Somme prenotate/impegnate:

€ 5.205,71 imp. n.1371/2022 - a favore di S.I.C.A.L. SRLS per lavori principali;
€ 20.000,00 imp.n.1738/2022 - a favore di S.I.C.A.L. SRLS per lavori principali;
€ 114.411,88 imp.provv.n.695/2020/2022 sul quale, con il presente atto, dovranno essere assunti gli impegni di spesa di € 111.456,53 a favore dell'impresa S.I.C.A.L. SRLS per i lavori di perizia, € 2.826,73 a favore dell'Ing. Glauco De Agostini, per per spese tecniche di perizia ed € 30,00 a favore dell'ANAC;

La presente determinazione, trasmessa alla Ragioneria Comunale per gli adempimenti di competenza ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione di copertura finanziaria e viene affissa all'albo pretorio del Comune ai fini della generale conoscenza.

attesta

la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sul sistema di controllo interno del Comune di Cagliari.

Operatore: maria rita durzu

Estensore:

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Il Dirigente del Servizio
(Paolo Pani)

attesta

la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sul sistema di controllo interno del Comune di Cagliari.

Operatore: maria rita durzu

Estensore:

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Il Dirigente del Servizio
(Paolo Pani)