



## SERVIZIO PARCHI, VERDE E GESTIONE FAUNISTICA

### Determinazione Del Dirigente

**Oggetto:** Manutenzioni su aree verdi degradate in città. Intervento sull'incolto di via Eroi d'Italia z CIG 8562379AAB - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA MONDOVERDE SRL SOCIETA' AGRICOLA

Il Dirigente

#### **Premesso che:**

- con Determinazione n. 8344 del 16/12/2020 si stabiliva, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) e comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 di affidare il servizio in oggetto mediante richiesta di offerta (RdO), nel mercato elettronico della pubblica amministrazione MePA e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 e ss. del D.Lg. n. 50/2016 per un importo stimato a base di gara di **€ 106.145,97** di cui **€ 5.818,97** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
- la gara è stata aperta a qualsiasi fornitore del Mercato Elettronico previa abilitazione al bando/categoria della richiesta d'offerta;
- in data 04/01/2021 ore 11:59 è stata avviata, su piattaforma elettronica MEPA, la RdO n. 2724792 con invito rivolto agli operatori economici iscritti nella categoria merceologica "Servizi di manutenzione del Verde Pubblico" con scadenza per la presentazione delle offerte il 22/02/2021 ore 23:30;
- entro il termine di scadenza hanno presentato offerta i seguenti n. 6 Operatori Economici:
  - Alberghina Verde Ambiente s.r.l.
  - IP Impresa Servizi srl
  - Mondoverde srl Società Agricola
  - Nuova Prima s.r.l.
  - Primavera 83 Società Cooperativa Sociale
  - Terra mia Società Cooperativa Sociale
- la commissione aggiudicatrice composta dal Professor Ignazio Floris, Dottore Ingegnere Francesco Peretti, Dottoressa Veterinaria Gianna Coppa, si è insediata il giorno 2 marzo 2021 ed ha iniziato le attività di rito alle ore 10:30;
- le sei imprese concorrenti hanno prodotto tutta la documentazione richiesta e, conseguentemente sono state valutate tutt'e sei le offerte;

i punteggi assegnati sono stati i seguenti:

Totale punteggi assegnati per l'Offerta Tecnica:

Alberghina Verde Ambiente s.r.l.: 37,20

IP Impresa Servizi srl: 58,35  
Mondoverde srl Società Agricola: 80,00  
Nuova Prima s.r.l.: 8,55  
Primavera 83 Società Cooperativa Sociale: 47,30  
Terra mia Società Cooperativa Sociale: 42,95

Offerta economica: le ditte hanno presentato i seguenti ribassi:

Alberghina Verde Ambiente s.r.l.: 12,10%  
IP Impresa Servizi srl: 18,90%  
Mondoverde srl Società Agricola: 12,35%  
Nuova Prima s.r.l.: 5,80%  
Primavera 83 Società Cooperativa Sociale: 20,48%  
Terra mia Società Cooperativa Sociale: 5,79%

sono stati attribuiti quindi i seguenti punteggi per l'offerta economica:

Alberghina Verde Ambiente s.r.l.: 11,80  
IP Impresa Servizi srl: 18,40  
Mondoverde srl Società Agricola: 12,00  
Nuova Prima s.r.l.: 5,60  
Primavera 83 Società Cooperativa Sociale: 20,00  
Terra mia Società Cooperativa Sociale: 5,60

I punteggi finali sono stati i seguenti:

- Mondoverde srl Società Agricola: 92,00
- IP Impresa Servizi srl: 76,75
- Primavera 83 società cooperativa sociale: 67,30
- Alberghina Verde Ambiente s.r.l.: 49,00
- Terra mia Società Cooperativa Sociale: 48,55
- Nuova Prima s.r.l.: 14,15

la migliore offerta economicamente più vantaggiosa, con il ribasso di 12,35% è risultata essere quella della ditta Mondoverde srl Società Agricola la quale ha ottenuto il seguente punteggio:

Punteggio tecnico	<b>80,00</b>
Punteggio economico	<b>12,00</b>
<b>Totale</b>	<b>92,00</b>

I lavori della Commissione sono stati chiusi alle ore 12,50 In data 3 marzo 2021.

**Visto:**

il giudizio positivo sulla congruità dell'offerta dell'operatore economico della quale si propone l'aggiudicazione in quanto trattasi del migliore punteggio attribuito;

**Dato atto che:**

tutte le ditte hanno avuto immediata conoscenza dell'esito della gara direttamente dalla piattaforma telematica MEPA;

**Dato altresì atto:**

che sono in corso le verifiche sui requisiti generali;

che il Responsabile del Procedimento è il Dott. Agronomo Claudio Maria Papoff ;

che il codice C.I.G. di gara è quello in oggetto, mentre non sussiste l'obbligatorietà del C.U.P., ai sensi dell'articolo 11 L. 3/2003, in quanto non trattasi di "Progetto di investimento pubblico";

**Visto** il quadro economico dell'intervento "Manutenzioni su aree verdi degradate in città. Intervento sull'incolto di via Eroi d'Italia";

**VISTI**

- il D. Lgs. n°50 del 18 aprile 2016;
- Il T.U. Enti Locali n°267/2000 e ss.mm.ii.;
- il Bilancio pluriennale 2021/2023;
- il DUP 2021/2023;

**RICHIAMATI**

- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cagliari;
- il Codice di comportamento dei dipendenti dei dipendenti pubblici;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT);
- il Protocollo di legalità – Patto di integrità;

**DETERMINA**

Per i motivi espressi in premessa:

di approvare la RDO n. **2724792** allegata;

di allegare l'offerta economica della Ditta Mondoverde srl Società Agricola;

di aggiudicare ed affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/16 il servizio di "Manutenzioni su aree verdi degradate in città. Intervento sull' incolto di via Eroi d'Italia" per l'importo di **€ 93.755,59** al netto del ribasso di **12,35%** di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso **€ 5.818,97** e **€ 20.626,23** per IVA al 22%, **quindi per complessivi € 114.381,82** all'Impresa Mondoverde srl Società Agricola, PI 02639560925, sede legale Località Piscina Matzeu EX SS 131 KM 7.500 Sestu (CA);

di approvare il seguente quadro economico di ripartizione della spesa post appalto, posto in raffronto con quello pre-appalto come segue:

A)	Servizi di cui si	Importi determina	Importi di	DIFFERENZA
----	-------------------	-------------------	------------	------------

	<b>compone l'opera</b>	a contrarre	Aggiudicazione	
A <sub>1</sub>	Corrispettivo per le prestazioni a base d'asta soggette al ribasso	€ 100.327,00	€ 87.936,62	€ 12.390,38
A <sub>2</sub>	Attuazione del Piano di Sicurezza	€ 5.818,97	€ 5.818,97	
	<b>Sommano (A)</b>	€ 106.145,97	€ 93.755,59	€ 12.390,38
B <sub>1</sub>	incentivo per funzioni tecniche (art. 113, del codice contratti )	€ 1.834,20	€ 1.834,20	
B <sub>1.1</sub>	Gruppo Interno 80% (art.113 comma 3 del D.Lgs. 50/2016)	€ 962,96	€ 962,96	
B <sub>1.2</sub>	Fondo incentivante 20% (art.113 comma 4 del D.Lgs. 50/2016) 30%	€ 871,24	€ 871,24	
B <sub>1.3</sub>	I.V.A. su A 22%	€ 23.352,11	€ 20.626,23	€ 2.725,88
B <sub>1.4</sub>	Imprevisti iva compresa	€10.614,60	€ 10.614,60	
B <sub>1.5</sub>	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 5.000,00	€ 1.000,00	€ 4.000,00
	<b>Sommano (B)</b>	€ 40.800,91	€ 38.075,03	€ 6.725,88
	<b>TOTALE (A + B)</b>	<b>€ 146.946,88</b>	<b>€ 127.830,62</b>	<b>€ 19.116,26</b>

di dare atto che l' impegno provvisorio di spesa n. 2020.573 - esercizio 2021 - del 30/12/2020 è stato rettificato, disimpegnando € 4.000,00 in data 02/03/2021 a seguito di economia di spesa giusta determina dirigenziale prot. 1360 del 25/02/2021;

di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento per complessivi **€ 127.830,62**;

di ripartire la spesa complessiva del progetto tenendo conto della modifica operata sull'importo dell'appalto, e del disimpegno delle somme non spese per la commissione secondo il seguente schema riepilogativo:

Beneficiario	TOTALE	2020	2021	2022	Impegno
--------------	--------	------	------	------	---------

Ditta aggiudicataria	€ 114.381,82		€110.847,42	€ 3.534,40	
Gruppo di lavoro (art. 3.4 Regolamento)	€ 926,96	€ 91,70	€ 505,37	€ 365,88	
Fondo incentivante al 20%	€ 871,24	€ 871,24			
Imprevisti	€10.614,60		€ 10.614,60		
Spese per commissioni giudicatrici	€ 1.000,00		€ 1.000,00		

di impegnare a favore dell'impresa sopra generalizzata la somma complessiva di **€ 114.381,82** sul capitolo **321255 impegno provvisorio 572 del 2020** ripartita secondo i seguenti impegni:

di impegnare a favore dell'impresa sopra generalizzata la somma complessiva di **€ 110.847,42** sul capitolo **321255** annualità **2021** con l'impegno contabilizzato dal servizio finanziario **impegno provvisorio 572 del 2020 esercizio d'imputazione 2021**;

di impegnare a favore dell'impresa sopra generalizzata la somma complessiva di **€ 3.534,40** sul capitolo **321255** annualità **2022** con l'impegno contabilizzato dal servizio finanziario **impegno provvisorio 572 anno 2020 esercizio d'imputazione 2022** ;

di **disimpegnare la somma di € 15.116,26** derivante dal ribasso d'asta offerto dall'aggiudicatario ed anche dalla conseguente diminuzione dell'IVA, dall'impegno contabilizzato per l'appalto dal Servizio Finanziario competente nel modo seguente:

- **€ 14.650,66** derivante dal ribasso d'asta offerto dall'aggiudicatario ed anche dalla conseguente diminuzione dell'IVA, dall'impegno contabilizzato per l'appalto dal Servizio Finanziario competente **nell'anno 2021 (impegno provvisorio 572 del 2020 esercizio d'imputazione 2021)**;
- **€ 465,60** derivante dal ribasso d'asta offerto dall'aggiudicatario ed anche dalla conseguente diminuzione dell'IVA, dall'impegno contabilizzato per l'appalto dal Servizio Finanziario competente **nell'anno 2022 (impegno provvisorio 572 anno 2020 esercizio d'imputazione 2022)**;

di dare atto che il presente provvedimento è conforme agli indirizzi dell'Amministrazione, con particolare riferimento al D.U.P. MISSIONE n°9: SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE - Programma 02 - Tutela, valorizzazione e recupero ambientale;

di dare atto che si provvederà agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013;

di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Gestione Contabilità per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art. 151 del D. Lgs. n°267/2000 ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria, e pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale nanti il Tribunale

Amministrativo Regionale della Sardegna, con sede nella Piazza del Carmine in Cagliari, entro 30 giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione del presente atto ovvero dalla conoscenza dello stesso, ex art. 120 del d.lgs. 104/2010 "Codice del processo amministrativo".

attesta

la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sul sistema di controllo interno del Comune di Cagliari.  
Operatore: Elisabetta Ferreli  
Estensore:

SERVIZIO PARCHI, VERDE E GESTIONE  
FAUNISTICA  
Il Dirigente  
(Claudio Maria Papoff)