



SERVIZIO PARCHI, VERDE E GESTIONE FAUNISTICA

Determinazione del Dirigente

Oggetto: SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ORTO DEI CAPPUCCINI PER LA DURATA DI 12 MESI, APPROVAZIONE RELAZIONI DI VERIFICA DI CONGRUITA DEL RUP - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA VIVAI NATURA VERDE DI TAVORMINA IGNAZIO - IMPEGNO DI SPESA CIG 8293496966

Il Dirigente

Premesso:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 3144 del 26/05/2020 si stabiliva, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) e comma 6 del D.Lgs. 50/16 di affidare il servizio in oggetto per il periodo di mesi 10, mediante richiesta di offerta (RdO), nel mercato elettronico della pubblica amministrazione MePA e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 e ss. Del D.Lg. n. 50/2016 per un importo stimato di € 213.416,47 (compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);
- che con la medesima determinazione, pur consentendo l'art. 36 comma 2 (norma attributiva di potere) la possibilità di consultare 5 operatori, si stabiliva, al fine di assicurare la massima concorrenza, di invitare alla procedura, tutte le ditte iscritte nella categoria merceologica "Servizi di manutenzione del Verde Pubblico", in possesso dei prescritti requisiti;
- che in data 25/05/2020 è stata avviata, sulla piattaforma elettronica MEPA, la Richiesta di offerta (RdO) n. 2576916 con invito aperto a tutti gli operatori iscritti per la categoria merceologica predetta;
 - che si è provveduto all'inserimento tra gli elaborati progettuali, predisposti dai tecnici del servizio Parchi, Verde e Gestione faunistica, di un elaborato ad integrazione del DUVRI già approvato, contenente le procedure minime da attuare durante l'emergenza epidemiologica da COVID-19 in corso;
 - che inizialmente il termine fissato per la presentazione era il 04/06/2020 poi prorogato con comunicazione pubblicata sul Mepa al 08/06/2020;
- che entro il termine di scadenza stabilito per la presentazione delle offerte fissato in data 08/06/2020, hanno presentato richiesta di partecipazione i seguenti n. 5 Operatori Economici:
 - 1) VIVAI NATURA VERDE DI TAVORMINA IGNAZIO;
 - 2) ALBERGHINA VERDE AMBIENTE SRL.;
 - 3) IP IMPRESA SERVIZI SRL ;
 - 4) PRIMAVERA 83 SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE;
 - 5) SANTO STEFANO COOPERATIVA SOCIALE;

preso atto:

della regolarità amministrativa di tutta la documentazione presentata da ogni singolo partecipante;

che a seguito della suddetta regolarità stati ammessi i summenzionati concorrenti all'apertura delle offerte tecniche ed economiche;

che la migliore offerta economicamente più vantaggiosa, con il ribasso di 18,81%, è risultata essere quella della SANTO STEFANO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, la quale ottenuto il seguente punteggio:

Punteggio tecnico	74,09
Punteggio economico	13,41
Totale	87,5

che l'offerta dell'operatore economico SANTO STEFANO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE con maggiore punteggio complessivo è risultata anomala nella parte tecnica ;

che sono state richieste dal RUP alcune spiegazioni all'operatore economico, mediante interlocuzione con la piattaforma elettronica Mepa;

che l'offerta del secondo operatore economico VIVAI NATURA VERDE DI TAVORMINA IGNAZIO, presentata con un ribasso di 28,05% , è risultata anomala sia nella parte tecnica che in quella economica avente un punteggio complessivo di 84,03;

che sono state chieste dal RUP alcune spiegazioni anche al suddetto operatore economico, mediante interlocuzione con la piattaforma elettronica Mepa;

Vista:

la relazione negativa del RUP sulla verifica della congruità dell'offerta dell'operatore economico SANTO STEFANO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE , allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

la relazione positiva del RUP sulla verifica della congruità dell'offerta dell'operatore economico VIVAI NATURA VERDE DI TAVORMINA IGNAZIO della quale si propone l'aggiudicazione in quanto trattasi del secondo migliore punteggio attribuito;

Dato atto che

ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D. Lgs. n°50/2016 e s.m.i. che l'offerta dell'Operatore Economico VIVAI NATURA VERDE DI TAVORMINA IGNAZIO è conveniente ed idonea, in relazione all'oggetto del contratto;

tutte le ditte hanno avuto immediata conoscenza dell'esito della gara direttamente dalla piattaforma telematica MEPA;

che con Determinazioni Dirigenziali n. 2550/2020 e n. 2551/2020 sono state bandite rispettivamente le gare per il servizio di direttore esecutivo del contratto e direttore per la sicurezza in fase di esecuzione della manutenzione dei parchi cittadini e del verde pubblico per un periodo di sei mesi;

che con Determinazioni Dirigenziali n. 2933/2020 e n. 2934/2020, in attesa dell'espletamento delle gare avviate con le determinazioni suddette, sono stati affidati i servizi di direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) e del direttore operativo della sicurezza (DOS), con competenze in materia agronomica per i contratti di gestione dei parchi e del verde urbano attrezzato fino al 15/07/2020;

Considerato che:

gli incarichi dei suddetti DEC e il DOS sono quasi giunti a termine;

che in attesa della nomina dei nuovi DEC e DOS per i quali sono in corso gli atti prodromici è opportuno che gli incentivi tecnici previsti dalla legge dall'art. 113 commi 3 e 4 del Dlg. 50/2016 e ai sensi del regolamento sugli incentivi del Comune di Cagliari siano corrisposti solo per la fase di predisposizione e controllo procedure di gara già espletata;

rimandare ad atto successivo la determinazione e la quantificazione di parte degli incentivi ex art. 113 commi 3 e 4 del Dlg. 50/2016 se e qualora siano nominati nuovi DEC per l'appalto in corso;

che il gruppo di lavoro è costituito dal Funzionario del servizio Parchi, Verde e Gestione Faunistica Ing. Paolo Malavasi in qualità di RUP e dalla Dott.ssa Michela di Rienzo in qualità di collaboratore del RUP;

Richiamati:

- l'art. 113 del D.lgs. 50/2106 "incentivi per funzioni tecniche";
 - il Regolamento comunale per la ripartizione del fondo incentivi per funzioni tecniche approvato con la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 27/2019;
- ritenuto necessario confermare la quantificazione dell'incentivo tenendo conto:
1. delle percentuali stabilite al comma 3 dell'art. 3 del Regolamento (cfr Tabella Servizi)
 2. delle percentuali di ripartizione dell'incentivo stabilite al comma 1 dell'art. 5 del Regolamento (cfr Tabella Servizi e Forniture)
 3. di quanto stabilito al comma 5 dell'art. 5 del Regolamento qualora alcune funzioni vengano affidate all'esterno;
 4. dell'incremento, ex comma 6 art. 5 del Regolamento, del fondo (art. 3 comma 8 del Regolamento) qualora alcune funzioni vengano affidate all'esterno;

Considerato che

si è conclusa la fase di predisposizione e controllo delle procedure di gara e ritenuto pertanto di definire il gruppo di lavoro e il quadro di ripartizione per tale fase come segue:

Predisposizione e controllo procedure di gara	30%	€ 921,96	€ 921,96
RUP (Ing. Paolo Malavasi)	60%	€ 553,18	€ 553,18
Collaboratore del RUP (Dott.ssa Michela di Rienzo)	40%	€ 368,78	€ 368,78

dato altresì atto:

- che sono in corso le verifiche sui requisiti generali;
- che si rimanda ad atto successivo la determinazione e la quantificazione degli incentivi ex art. 113 commi 3 per successive fasi del Dlg. 50/2016;
- che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Paolo Malavasi, Funzionario Tecnico del Servizio Parchi, Verde e Gestione Faunistica;
- che il codice C.I.G. di gara è quello in oggetto, mentre non sussiste l'obbligatorietà del C.U.P., ai sensi dell'articolo 11 L. 3/2003, in quanto non trattasi di "Progetto di investimento pubblico";
- che è confermato il gruppo di lavoro rispetto a quanto determinato nella predetta determinazione n. 2090/2020;

VISTI

- il D. Lgs. n°50 del 18 aprile 2016;
- Il T.U. Enti Locali n°267/2000 e ss.mm.ii.;
- il Bilancio pluriennale 2019/2021;

- il DUP 2019/2021;

RICHIAMATI

- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cagliari;
- il Codice di comportamento dei dipendenti dei dipendenti pubblici;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT);
- il Protocollo di legalità – Patto di integrità;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa,

- di approvare il verbale di Relazione del RUP su verifica congruità Operatore economico VIVAI NATURA VERDE DI TAVORMINA IGNAZIO e il verbale Relazione del RUP su verifica congruità Operatore economico SANTO STEFANO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE allegati;
- di approvare la RDO n. 2576916/2020 allegata;
- di approvare il quadro riepilogativo delle offerte allegato;
- di aggiudicare e affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/16 il servizio di gestione dell'Orto dei Cappuccini per la durata di 12 mesi, all'impresa VIVAI NATURA VERDE DI TAVORMINA IGNAZIO Codice fiscale TVRGNZ65D28Z114V Partita I.V.A. 02165610847 Via Parigi n. 3 C.A.P. 92016 RIBERA per l'importo di € 188.317,15 al netto del ribasso di 28,05% di cui € 139.975,84 per servizi a corpo, € 11.512,00 per servizi a misura, oltre € 2.870,48 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e € 33.958,83 per IVA al 22%, quindi per complessivi € 189.468,60;
- di approvare il seguente quadro economico di ripartizione della spesa post appalto, posto in raffronto con quello pre-appalto come segue:

A)	Servizi di cui si compone l'opera	Importi determinati a contrarre	Importi di Aggiudicazione	DIFFERENZA
A 1	Servizio a Corpo	194.545,99	139.975,84	-54.570,15
A 2	Prestazioni a Misura	16.000,00	11.512,00	-4.488,00
A 3	Attuazione del Piano di Sicurezza	2.870,48	2.870,48	
	Sommano (A)	213.416,47	154.358,32	-59.058,15
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B 1	incentivo per funzioni tecniche (art. 113, del codice) incremento per la fase di predisposizione e controllo delle procedure di gara	1.152,45	1.152,45	1.152,45
B 1.1	Gruppo Interno 80% (art.113 comma 3 del D.Lgs. 50/2016) quota fase di	921,96	921,96	921,96

	predisposizione e controllo delle procedure di gara			
B 1.2	Fondo incentivante 20% (art.113 comma 4 del D.Lgs. 50/2016) 30% (quota fase di predisposizione e controllo delle procedure di gara)	230,49	230,49	230,49
B 2	I.V.A. su A 22%	46.951,62	33.958,83	-12.992,79
B 12.2	ANAC	0,00	0,00	0,00
	Sommano (B)	48.104,07	35.111,28	-12.992,79
	TOTALE (A + B)	261.520,54	189.469,60	-72.050,94

139399

- di approvare il nuovo quadro economico della prestazione per complessivi € **189.469,60**;
- di impegnare a favore dell'impresa sopra generalizzata la somma complessiva di € 188.317,15 su capitolo 321253 ripartita secondo i seguenti impegni:
- di impegnare la somma complessiva di € 86.312,03 sul capitolo 321253 annualità 2020 con l'impegno contabilizzato dal servizio finanziario, diminuendo di € 43.872,02 l'impegno provvisorio 122/2020 per somme derivanti da ribasso di gara;
- di impegnare a favore dell'impresa sopra generalizzata la somma complessiva di € 102.005,12 sul capitolo 321253 annualità 2021 con l'impegno contabilizzato dal servizio finanziario, diminuendo di € 28.178,93 l'impegno provvisorio per somme 122/2021 derivanti da ribasso di gara;
- di confermare gli impegni presi con la Determinazione Dirigenziale 3144/2020 relativi agli incentivi tecnici;
- di far partire il servizio il 16/07/2020 per 12 mesi;
- di rimandare ad atto successivo la determinazione e la quantificazione degli ulteriori incentivi ex art. 113 commi 3 e 4 del Dlg. 50/2016 ;
- di dare atto che il presente provvedimento è conforme agli indirizzi dell'Amministrazione, con particolare riferimento al D.U.P. MISSIONE n°9: SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE - Programma 02 - Tutela, valorizzazione e recupero ambientale;
- di dare atto che si provvederà agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013;
- di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Gestione Contabilità per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art. 151 del D. Lgs. n°267/2000 ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria, e pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale nanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna, con sede nella Piazza del Carmine in Cagliari, entro 30 giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione del presente atto ovvero dalla conoscenza dello stesso, ex art. 120 del d.lgs. 104/2010 "Codice del processo amministrativo".

attesta

la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sul sistema di controllo interno del Comune di Cagliari.

Operatore: michela di rienzo

Estensore:

SERVIZIO PARCHI, VERDE E GESTIONE
FAUNISTICA
Il Dirigente
(Salvatore Farci)