



GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 160/2016

Oggetto: Istituzione osservatorio sull'urbanistica e sull'edilizia

Addì **sei** del mese di **dicembre** dell'anno **duemilasedici** alle ore **15:40** in questo Comune, nella sala delle adunanze della Giunta, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti

Nome	Carica	P	A	Nome	Carica	P	A
Zedda Massimo	Sindaco	X		Ghirra Francesca	Assessora	X	
Marras Luisa Anna	Vicesindaca	X		Medda Claudia	Assessora	X	
Fadda Danilo	Assessore	X		Secchi Ferdinando	Assessore	X	
Frau Paolo	Assessore	X		Chessa Giovanni	Assessore		X
Marcialis Yuri Mario	Assessore	X		Cilloccu Marzia	Assessora	X	

Assume la Presidenza Il Sindaco *Massimo Zedda*

con l'assistenza del Segretario Generale *Giovanni Mario Basolu*

La Giunta comunale

vista la deliberazione del Consiglio comunale n° 61 del 15/10/2013 con la quale è stato istituito l'Osservatorio Edilizia Privata (OEP), secondo lo schema organizzativo approvato;

preso atto che il suddetto OEP si è regolarmente insediato e ha funzionato per un anno, stante il suo carattere temporaneo, come previsto dall'art. 4 della citata deliberazione;

preso atto dei lavori e dei risultati conseguiti durante il funzionamento dell'OEP;

considerata la complessità della disciplina urbanistico-edilizia e le numerose criticità interpretative e applicative della normativa vigente in relazione alle diverse fattispecie;

ritenuto opportuno favorire le occasioni di confronto con gli Ordini Professionali e la Rete delle Professioni Tecniche, al fine di incentivare il proficuo scambio di esperienze e di conoscenze tra tutti i professionisti e gli operatori del settore, sia quelli all'interno dell'amministrazione comunale che quelli appartenenti alle altre amministrazioni che i liberi professionisti, così contribuendo a creare un circolo virtuoso capace di orientare sempre più l'attività dell'Assessorato alla semplificazione ed allo snellimento dell'attività istituzionale in favore dei reali bisogni dei cittadini;

ritenuto, altresì, di dover ampliare rispetto al passato la composizione dell'Osservatorio, al fine di esaltarne la sua valenza multidisciplinare, estendendo le sue competenze all'intera materia urbanistico-edilizia;

considerato che lo strumento dell'Osservatorio possa proficuamente supportare l'Amministrazione Comunale nelle attività di aggiornamento e di interpretazione della disciplina Urbanistico-edilizia;

ritenuto di dover definire obiettivi, composizione, funzionamento e durata dell'Osservatorio;

visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio competente, Dott.ssa Claudia Madeddu, ai sensi dell'art 49, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

con voti unanimi legalmente espressi

delibera

- 1) di istituire l'Osservatorio sull'Urbanistica e sull'Edilizia per la durata del mandato amministrativo, secondo le finalità e gli obiettivi e con la composizione meglio indicati nell'allegato, che della presente deliberazione costituisce parte integrante e sostanziale.
- 2) di dichiarare, con voti unanimi legalmente espressi, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Segretario Generale
(Giovanni Mario Basolu)

Il Presidente
(Massimo Zedda)