



**GIUNTA COMUNALE**  
**Deliberazione n. 274/2022**

**Oggetto:** Interventi infrastrutturali per la salvaguardia da eventi eccezionali e manutenzione straordinaria della rete pluviale nel territorio di Pirri realizzazione nuovo collettore C70 - Approvazione progetto esecutivo adeguato al prezzario dei lavori pubblici della Regione Sardegna 2022.

Addì **tredecim** del mese di **Dicembre** dell'anno **duemilaventidue** alle ore **20:20**, in questo Comune, nella sala delle adunanze della Giunta, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta comunale.

All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti

Nome	Carica	P	A	Nome	Carica	P	A
Truzzu Paolo	Sindaco	X		Deidda Gabriella	Assessora	X	
Angius Giorgio	Assessore	X		Sorgia Alessandro	Assessore	X	
Mereu Alessio	Assessore	X		Picciau Maria Dolores	Assessora	X	
Adamo Marina	Assessora		X	Guarracino Alessandro	Assessore	X	
Lantini Viviana	Assessora		X	Landucci Fioremma	Assessora	X	

Assume la Presidenza Il Sindaco *Paolo Truzzu*  
con l'assistenza del Segretario Generale *Giantonio Sau*

La Giunta comunale

premessi che:

- con propria deliberazione n. 39 del 30 marzo 2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo agli "Interventi infrastrutturali per la salvaguardia da eventi eccezionali e manutenzione straordinaria della rete pluviale nel territorio di Pirri realizzazione nuovo collettore C70" redatto dal professionista esterno Ing. Giacomo Carrus;
- nel quadro economico dell'opera di € 9.600.000,00 l'importo dei lavori era stabilito in € 7.196.396,79;
- con nota prot. n. 106097 del 01/04/2022 Il succitato progetto è stato trasmesso al Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico per la relativa approvazione secondo la convenzione n.1882/6 del 14.11.2018 stipulata tra il Soggetto Attuatore del Commissario straordinario delegato per il rischio idrogeologico e il Comune di Cagliari,
- con nota acquisita al protocollo del Comune al n. 162414 del 27/05/2022 l'Assessore dei Lavori Pubblici della RAS, in qualità di soggetto attuatore del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico ha approvato e autorizzato il progetto esecutivo "Interventi infrastrutturali per la salvaguardia da eventi eccezionali e manutenzione straordinaria della rete pluviale nel territorio di Pirri - realizzazione nuovo Collettore C 70" (CUP G22B16000030001) adottato dalla Giunta Comunale di Cagliari con la sopra citata deliberazione;
- con nota prot. n. 183190 del 15/06/2022 la Regione Autonoma della Sardegna ha comunicato che il Ministero della Transizione Ecologica ha inserito in un apposito elenco gli interventi di

mitigazione del rischio idrogeologico cosiddetti in "essere" (ovvero già dotati di copertura finanziaria) in possesso dei requisiti richiesti dal PNRR ed eleggibili nell'ambito del M2C4 – Investimento 2.1a, "Misure per la gestione del rischio di alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico" tra i quali è ricompreso anche l'intervento in oggetto, che dovrà, pertanto rispettare gli obiettivi e i traguardi assegnati alla relativa misura, ovvero: i lavori dovranno essere aggiudicati e collaudati rispettivamente entro il 31 dicembre 2023 e il 30 giugno 2026 ;

- il D. L. 17 maggio 2022, n. 50 con l'art. 26 rubricato "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" ha stabilito al comma 2 penultimo paragrafo che *"Fermo quanto previsto dal citato articolo 29 del decreto-legge n. 4 del 2022, in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto e sino al 31 dicembre 2022, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del decreto legislativo n. 50 del 2016, si applicano i prezzi aggiornati ai sensi del presente comma ovvero, nelle more dell'aggiornamento, quelli previsti dal comma 3;*
- il D. L. 17 maggio 2022, n. 50 con l'art. 26 rubricato "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" ha stabilito al comma 2 penultimo paragrafo che *"Fermo quanto previsto dal citato articolo 29 del decreto-legge n. 4 del 2022, in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto e sino al 31 dicembre 2022, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del decreto legislativo n. 50 del 2016, si applicano i prezzi aggiornati ai sensi del presente comma ovvero, nelle more dell'aggiornamento, quelli previsti dal comma 3;*

dato atto che:

- con deliberazione n. 19/23 del 21 giugno 2022 la Giunta Regionale della Sardegna in conformità all'art. 26, comma 2 del D.L. n. 50/2022 ha approvato il Prezzario dei lavori pubblici della Regione Sardegna 2022, che costituisce la base di riferimento per l'elaborazione dei capitolati e la congrua definizione delle voci di spesa dei quadri economici delle opere;
- con determinazione dirigenziale n. 4801 del 03/08/2022 è stato affidato ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett.a) del D.Lgs. n. 50/2016 al progettista ing. Giacomo Carrus l'incarico di aggiornare il progetto al nuovo prezzario adottato dalla R.A.S.;

acquisito:

- il progetto esecutivo "Interventi infrastrutturali per la salvaguardia da eventi eccezionali e manutenzione straordinaria della rete pluviale nel territorio di Pirri – realizzazione nuovo collettore C70 C" aggiornato al prezzario dei lavori pubblici della Regione Sardegna 2022 dal progettista ing. Giacomo Carrus;

preso atto che:

- il progetto si compone dei seguenti elaborati tecnico-amministrativi:

All. 1 Relazione generale;  
Relazioni specialistiche:  
All.2.1 Relazione idrologica;  
All.2.2 Relazione idraulica;  
All.2.2.1 Planimetria modello idraulico n.1;  
All.2.2.2 Planimetria modello idraulico n.2;  
All.2.2.3 Planimetria modello idraulico n.3;  
All.2.3 Studio di compatibilità idraulica,  
All.2.4 Relazione geotecnica;  
All.2.5 Relazione sulla gestione delle materie;

- All.2.6 Relazione sulle strutture;
- All.2.6.1 Calcoli esecutivi manufatto di collegamento C70 – C70 bis;
- All.2.6.2 Calcoli esecutivi manufatto di collegamento C70 bis – C70 esistente;
- All.2.6.3 Calcoli esecutivi manufatto di attraversamento via Caracalla;
- All.2.6.4 Calcoli esecutivi pozzetti ispezione, salto e connessione – DN 1600;
- All.2.6.5 Calcoli esecutivi pozzetti ispezione, di salto e di connessione – DN 1800;
- All.2.6.6 Calcoli esecutivi pozzetti ispezione, di salto e di connessione – DN 2000;
- All.2.6.7 Calcoli esecutivi pozzetti ispezione, di salto e di connessione – DN 2200;
- Disciplinare descrittivo e prestazionale:
- All.3.1 Elementi prefabbricati in calcestruzzo;
- All.3.2 Condotte in PVC;
- All.3.3 Condotte in Acciaio;
- All.4 Computo metrico estimativo;
- All.5 Quadro economico;
- Piano di manutenzione:
- All.6.1 Manuale d’uso;
- All.6.2 Manuale di manutenzione;
- All.6.3 Programma di manutenzione – Sottoprogramma prestazioni;
- All.6.4 Programma di manutenzione – Sottoprogramma dei controlli;
- All.6.5 Programma di manutenzione – Sottoprogramma degli interventi;
- Piano di sicurezza e di coordinamento:
- All.7.1 Piano di sicurezza e di coordinamento;
- All.7.2 Analisi e valutazione dei rischi;
- All.7.3 Planimetria di cantiere - Scala 1:500;
- All.7.3.1 Via S M Goretti – Pili – Segni – Sassu;
- All.7.3.2 Via degli Astri – Caracalla;
- All.7.3.3 Fasaggio Via S M Goretti – Pili – Segni – Sassu,
- All.7.3.4 Fasaggio Via degli Astri - Caracalla e
- All.7.4 Stima dei costi della sicurezza;
- All.7.5 Cronoprogramma;
- All.7.6 Fascicolo con le caratteristiche dell’opera;
- All.7.7 Protocollo anti-contagio COVID-19;
- All.8 Quadro di incidenza della manodopera;
- All.9 Elenco dei prezzi unitari;
- All.10 Analisi dei prezzi;
- All.11 Cronoprogramma dei lavori;
- Capitolato speciale di appalto:
- All.12.1 Capitolato speciale di appalto Parte I;
- All.12.2 Capitolato speciale di appalto Parte II;
- All.13 Schema di contratto;
- Elaborati grafici:
- All. 14 Corografia di inquadramento - scala 1:5'000;
- Inquadramento degli interventi negli strumenti di pianificazione:
- All.15.1 Stralcio del PUC di Cagliari - scala 1:2'500;
- All.15.2 Stralcio del PPR - Assetto insediativo - Assetto ambientale scala 1:2'000;
- All.15.3 Stralcio del PAI - scala 1:2'000;
- All.16 Planimetria Catastale - scala 1:5'000;
- Planimetria rilievo topografico - scala 1:500;
- All.17.1 Via Toti;
- All.17.2 Via S M Goretti – Pili – Segni – Sassu;
- All.17.3 Via degli Astri – Caracalla;

- All.18 Planimetria della rete esistente e delle opere in progetto - scala 1:2'000;  
Planimetria delle interferenze e sottoservizi - scala 1:500;  
All.19.1 Via Toti;  
All.19.2 Via S M Goretti – Pili – Segni – Sassu;  
All.19.3 Via degli Astri – Caracalla;  
Planimetria di dettaglio delle opere in progetto - scala 1:500;  
All.20.1 Via Toti – Collettore C70;  
All.20.2 Via S M Goretti – Pili – Segni – Sassu – Collettore C70;  
All.20.3 Via degli Astri – Caracalla – Collettore C70;  
Profilo longitudinale altimetrico rete meteorica:  
All.21.1 C70 - scala 1:2'000 / 1:200;  
All.21.2 C70bis- scala 1:2'000 / 1:200;  
Profilo longitudinale rete sottoservizi  
All.22.1 Rete idrica - scala 1:2'000 / 1:200;  
All.22.2 Rete fognaria - scala 1:2'000 / 1:200;  
Opere d'arte - particolari costruttivi  
All.23 Manufatto di collegamento C70 – C70 bis - Scala 1:250 – 1:50;  
All.24 Manufatto di collegamento C70 bis – C70 esistente - Scala 1:250 – 1:50;  
All.25 Manufatto di attraversamento via Caracalla - Piante prospetti e sezioni - Scala 1:250 – 1:50;  
All.26 Pozzetti ispezione, di salto e di connessione - Scala 1:50;  
All.27 Pozzetti fognatura nera in progetto - Scala 1:25;  
All.28 Tipologici allacci reti sottoservizi - Scala 1:20;  
All.29 Sezioni tipo di posa;  
All.30 Manufatto di collegamento C70 – C70 bis - sez. 45 - Carpenterie e armature – scale varie;  
All.31 Manufatto di collegamento C70 bis – C70 esistente - sez. 49bis - - Carpenterie e armature – scale varie;  
All.32 Manufatto di attraversamento via Caracalla - Carpenterie e armature - Scala 1:50;  
Pozzetti ispezione, di salto e di connessione - Carpenterie e armature;  
All.33.1 Condotta DN 1600 – Scala 1:50;  
All.33.2 Condotta DN 1800 – Scala 1:50;  
All.33.3 Condotta DN 2000 – Scala 1:50;  
All.33.4 Condotta DN 2200 – Scala 1:50;  
All.34 Elementi scatolari prefabbricati – Carpenterie e armature – Scala 1:50.  
All.35 Relazione geologica  
e integrato con i seguenti elaborati del progetto definitivo:  
All.2.3 Relazione di fattibilità ambientale;  
All.2.4 Relazione archeologica;  
All.2.5 Carta del rischio;
- Il quadro economico di spesa rimodulato in funzione del nuovo prezzario dei lavori pubblici è il seguente:

**A LAVORI**

A.1.1 Importo lavori (a corpo)	€ 7.835.162,58
A.1.2 Importo lavori (a misura)	€ 588.762,59
<b>A.1 Importo lavori</b>	<b>€ 8.423.925,17</b>
A.2.1 Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 325.955,97
A.2.2 Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza COVID-19	€ 10.195,00
<b>A.2 Importo oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza</b>	<b>€ 336.150,97</b>
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 8.760.076,14</b>

**B SOMME A DISPOSIZIONE**

B.1	I.V.A. sui lavori 22%	€ 1.927.216,75
B.2	Spese tecniche (IVA e CNPAIA comprese) di cui	€ 265.470,08
B.2.1	- Anticipo Progettazione Esecutiva	€ 37.921,26
B.2.2	- Progettazione geologica	€ 7.217,52
B.2.3	- Indagini geologiche	€ 25.668,40
B.2.4	- Direzione Operativa, contabilità Lavori, CSE	€ 194.662,90
B.3	Spese tecniche adeguamento progettazione	€ 35.526,40
B.4	Spese per indagini e prove	€ 20.148,54
B.5	Spese per prove geologiche	€ 1.428,77
B.6	Spese coordinamento indagini geologiche	€ 4.948,66
B.7	Spese per verifica progettazione	€ 31.687,95
B.8	Spese per indagini, saggi e sorveglianza archeologica	€ 30.000,00
B.9	Spese per accertamenti, verifiche e collaudi	€ 40.000,00
B.10	Spese per risoluzione interferenze gas	€ 50.000,00
B.11	incentivo art. 113 c. 2 d. Lgs 50/2016 (80% dell'1,6% di A)	€ 112.128,97
B.12	incentivo art. 113 c. 2 d. Lgs 50/2016 (20% dell'1,6% della parte cofinanziata dall'Amministrazione Comunale	€ 7.249,72
B.13	Contributo autorità di vigilanza (AVCP)	€ 800,00
B.14	Pubblicità	€ 15.000,00
B.15	Saldo progettazione Esecutiva	€ 12.640,42
B.16	Spese aggiornamento progettazione	€ 16.218,66
B.17	Imprevisti	€ 269.458,93

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 2.839.923,86**

**TOTALE PROGETTO (A+B) € 11.600.000,00**

- la spesa complessiva del progetto di € 11.600.000,00, trova copertura finanziaria sui seguenti capitoli di spesa del bilancio 2022/2023/2024:
  - capitolo 666157 *INTERVENTI INFRASTRUTTURALI PER LA SALVAGUARDIA DA EVENTI ECCEZIONALI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RETE PLUVIALE NEL TERRITORIO DI PIRRI COLLETTORE 70 (RAS 668401)* € 69.853,40 impegnati negli esercizi precedenti (di cui € 69.853,38 liquidati), € 1.422.100,83 impegnati e prenotati (di cui € 17.763,20 liquidati) esercizio 2022 e € 6.306.259,68 prenotati esercizio 2023;
  - capitolo 666150 *INTERVENTI INFRASTRUTTURALI PER LA SALVAGUARDIA DA EVENTI ECCEZIONALI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RETE PLUVIALE NEL TERRITORIO DI PIRRI COLLETTORE 70 - AV. LIBERO* € 2.400.000,00 (€ 400.000,00 impegnati e prenotati, di cui € 12.640,12 liquidati)- esercizio 2022 e € 500.000,00 prenotati esercizio 2023;
  - capitolo 666161 *INTERVENTI INFRASTRUTTURALI PER LA SALVAGUARDIA DA EVENTI ECCEZIONALI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RETE PLUVIALE NEL TERRITORIO DI PIRRI COLLETTORE 70 (FIN. AVANZO - VINC. 287 )* € 801.786,09 prenotati esercizio 2022
  - capitolo 666142 Collettore Pirri C70 – Finanz. Vincolo 505 € 100.000,00 prenotati esercizio 2023;

visti:

- l'art. 5 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione C. C. n. 60 del 16/09/2014 che attribuisce alla competenza della Giunta l'approvazione dei progetti esecutivi che comportano una variazione all'importo complessivo del quadro economico di spesa dell'opera;
- il verbale di validazione sottoscritto dal RUP ing. Daniele Olla;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal dirigente del Servizio Mobilità, Infrastrutture viarie e Reti, ing. Daniele Olla, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, espresso dalla dirigente del Servizio Finanziario, dott.ssa Francesca Brundu, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000;

con votazione unanime favorevole, espressa per appello nominale;

delibera

Per quanto su esposto:

- 1) di approvare il progetto esecutivo degli *"Interventi infrastrutturali per la salvaguardia da eventi eccezionali e manutenzione straordinaria della rete pluviale nel territorio di Pirri - realizzazione nuovo collettore C70"* adeguato dall'ing. Giacomo Carrus sulla base del Prezzario dei lavori pubblici della Regione Sardegna 2022 e costituito dagli elaborati tecnici elencati in premessa, i quali allegati al presente provvedimento ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare il quadro economico dell'intervento pari a € 11.600.000,00 indicato in premessa;
- 3) di dare atto che il costo complessivo dell'intervento pari a € 11.600.000,00 trova copertura finanziaria sul bilancio comunale 2022/2024 come segue:
  - capitolo 666157 *INTERVENTI INFRASTRUTTURALI PER LA SALVAGUARDIA DA EVENTI ECCEZIONALI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RETE PLUVIALE NEL TERRITORIO DI PIRRI COLLETTORE 70 (RAS 668401)* € 69.853,40 impegnati negli esercizi precedenti (di cui € 69.853,38 liquidati) , € 1.422.100,83 impegnati e prenotati (di cui € 17.763,20 liquidati) esercizio 2022 e € 6.306.259,68 prenotati esercizio 2023;
  - capitolo 666150 *INTERVENTI INFRASTRUTTURALI PER LA SALVAGUARDIA DA EVENTI ECCEZIONALI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RETE PLUVIALE NEL TERRITORIO DI PIRRI COLLETTORE 70 - AV. LIBERO* € 2.400.000,00 (€ 400.000,00 impegnati e prenotati, di cui € 12.640,12 liquidati)-esercizio 2022 e € 500.000,00 prenotati esercizio 2023;
  - capitolo 666161 *INTERVENTI INFRASTRUTTURALI PER LA SALVAGUARDIA DA EVENTI ECCEZIONALI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RETE PLUVIALE NEL TERRITORIO DI PIRRI COLLETTORE 70 (FIN. AVANZO - VINC. 287 )* € 801.786,09 prenotati esercizio 2022
  - capitolo 666142 Collettore Pirri C70 – Finanz. Vincolo 505 € 100.000,00 prenotati esercizio 2023;
- 4) di dichiarare, con separata votazione unanime favorevole, espressa per appello nominale, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d. lgs. n. 267/2000.

Il Segretario Generale  
Giantonio Sau

Il Presidente  
Paolo Truzzu