COMUNE DI CAGLIARI

Servizio Stazione Unica Appaltante

Gara n. 4 neg/SUA/2021: Procedura negoziata mediante ricorso alla piattaforma telematica Sardegna CAT per l'affidamento dei LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI (suddiviso in 2 lotti):

- LOTTO A CIG 862589059C - CUP: G28H20000490004;
- LOTTO B CIG 862595071F - CUP: G28H20000490004.

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **diciotto** del mese di **marzo** alle **ore 9:50**, mediante piattaforma telematica Sardegna CAT, il Responsabile della predisposizione e controllo delle procedure di gara Dott. Marco Seta procede all'attività istrutturia di disamina della documentazione amministrativa presentata, in sede di offerta, dai partecipanti alla procedura per l'affidamento del servizio indicato in oggetto;

PREMESSO CHE

- l'Amministrazione Comunale di Cagliari, in esecuzione della determinazione del Dirigente del Servizio Lavori Pubblici n. 1159 del 18/02/2021, ha stabilito di affidare, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020, l'appalto in oggetto;

- la procedura in argomento verrà aggiudicata col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- entro il termine stabilito, ossia entro le **ore 11:00 del 15/03/2021**, sulla piattaforma telematica Sardegna CAT risultano caricati n. 7 plichi, ossia quelli presentati da:

1. BELLAVIA COSTRUZIONI DI BELLAVIA SALVATORE, P.IVA 02989940842
2. BENNICA ANTONIO, P.IVA 02988410847
3. C.L.M. SRL, P.IVA 01272170919
4. DEB SRL, P.IVA 02807640848
5. FRIDA COSTRUZIONI SRL, P.IVA 01151940911
6. ICORT S.r.l., P.IVA 00174790915

7. Solinas Costruzioni, P.IVA 02409490907

TUTTO CIÒ PREMESSO

Si procede, tramite piattaforma telematica Sardegna CAT, all'avvio della prima fase, ossia all'acquisizione di tutti i plichi caricati dagli operatori economici entro i termini prescritti dalla Lex Specialis di gara, alla loro apertura e all'esame della documentazione amministrativa in essi contenuta;

Da tale esame risulta quanto segue:

1. BELLAVIA COSTRUZIONI DI BELLAVIA SALVATORE

Partecipa per entrambi i lotti

Si avvale, per il lotto A B, dell'ausiliario Z.A.R.A. S.r.l., via Giornale La Scopa, 22 – Agrigento, P.IVA 02324800842, data contratto 08/03/2021.

Produce tutta la documentazione amministrativa richiesta dalla Lex Specialis di gara, tuttavia non viene trasmesso il modello A-bis per l'ausiliario e il PASSOE viene prodotto cumulativamente per i due lotti.

Risulta pertanto necessario richiedere le opportune integrazioni tramite soccorso istruttorio; nelle more si dichiara il concorrente **AMMESSO CON RISERVA per i lotti A e B.**

2. BENNICA ANTONIO

Partecipa per entrambi i lotti

Si avvale, per entrambi i lotti, dell'ausiliario V. ANTONY GROUP SRL, via G.Guarino, 2 – Agrigento, P.IVA 02621460845, data contratto 11/03/2021.

Produce tutta la documentazione amministrativa richiesta dalla Lex Specialis di gara, pertanto l'operatore viene dichiarato **AMMESSO** alla fase successiva di gara **per i lotti A e B.**

3. C.L.M. SRL

Partecipa per entrambi i lotti

Produce idonea documentazione richiesta dalla Lex Specialis di gara, tuttavia il modello utilizzato per il DGUE non è conforme a quello prescritto al punto 2) del Disciplinare di gara, in quanto mancante di alcune delle obbligatorie dichiarazioni

Risulta pertanto necessario richiedere le opportune integrazioni tramite soccorso istruttorio; nelle more si dichiara il concorrente **AMMESSO CON RISERVA per i lotti A e B.**

4. DEB SRL

Partecipa per entrambi i lotti

Si avvale, le lavorazioni della categoria OG 10 per il lotto A, dell'ausiliario Consorzio stabile Opera s.c.ar.l.,

Piazza del Popolo, 18 – Roma, P.IVA 15726231002, data contratto 10/03/2021.

Si avvale, per le lavorazioni della categoria OG 1 per i lotti A e B, dell'ausiliario H.C. S.r.l., via Firenze, 30 – Favara (AG), P.IVA 02426680845, data contratto 11/03/2021.

Produce tutta documentazione richiesta dalla Lex Specialis di gara, salvo il PASSOE prodotto per solo il Lotto B e non uno per ogni CIG come prescritto, e non vi è indicato l'ausiliario. Tuttavia, il contratto di avvalimento stipulato con la H.C srl non specifica i mezzi che l'ausiliario metterà a disposizione per la realizzazione dei lavori, dando concretezza alla dazione del requisito SOA, ma contiene una mero e astratto impegno, contrariamente a quanto prescritto dal combinato disposto di cui agli artt. 89 del Dlgs 50/2016 e 88 del DPR 207/2010. Il contratto in argomento deve intendersi, pertanto, nullo ai sensi dell'ultimo capoverso del comma 1 del succitato art 89, né lo stesso può essere oggetto di soccorso istruttorio, stante la nullità del medesimo. Conseguentemente il concorrente risulta privo dei requisiti di partecipazione. Alla luce di quanto sopra, si dichiara il concorrente **ESCLUSO** per entrambi lotti**.**

5. FRIDA COSTRUZIONI SRL

Partecipa per entrambi i lotti

Si avvale, per il lotto A, dell'ausiliario VE.GA.L COSTRUZIONI S.R.L., via Marsala, 8 – Casal di Principe (CE), P.IVA 02912020613, data contratto 15/03/2021.

Produce idonea documentazione richiesta dalla Lex Specialis di gara, tranne il contratto di avvalimento, che non è stato allegato; inoltre, il modello utilizzato da FRIDA Costruzioni per il DGUE non è conforme a quello prescritto al punto 2) del Disciplinare di gara, non viene trasmesso il modello A-bis per l'ausiliario e quest'ultimo non firma il Protocollo di legalità.

Risulta pertanto necessario richiedere le opportune integrazioni tramite soccorso istruttorio; nelle more si dichiara il concorrente **AMMESSO CON RISERVA per i lotti A e B.**

6. ICORT S.r.l.

Partecipa per entrambi i lotti

Produce idonea documentazione richiesta dalla Lex Specialis di gara, tuttavia il modello utilizzato per il DGUE non è conforme a quello prescritto al punto 2) del Disciplinare di gara e il PASSOE è prodotto cumulativamente per entrambi i lotti.

Risulta pertanto necessario richiedere le opportune integrazioni tramite soccorso istruttorio; nelle more si dichiara il concorrente **AMMESSO CON RISERVA per i lotti A e B.**

7. Solinas Costruzioni

Partecipa per entrambi i lotti

Produce idonea documentazione richiesta dalla Lex Specialis di gara, tuttavia il modello utilizzato per il

DGUE non è conforme a quello prescritto al punto 2) del Disciplinare di gara e il PASSOE è prodotto cumulativamente per entrambi i lotti.

Risulta pertanto necessario richiedere le opportune integrazioni tramite soccorso istruttorio; nelle more si dichiara il concorrente **AMMESSO CON RISERVA per i lotti A e B.**

Il Responsabile della predisposizione e controllo delle procedure di gara conclude i lavori alle ore 14:00 rimandando la prosecuzione degli stessi, in seduta pubblica, in data da stabilirsi.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO IN FORMATO DIGITALE

RESPONSABILE DELLA PREDISPOSIZIONE E CONTROLLO DELLE PROCEDURE DI GARA

(Dott. Marco Seta)