

Bollo
€.16,00

Al Dirigente
Servizio Edilizia Privata
Comune di Cagliari
Viale Trieste n. 141
09123 Cagliari

Il sottoscritto nato a il
..... codice fiscale..... residente in
Via/Piazza n Tel.pec.....⁽¹⁾
in qualità dichiede il rilascio del

Certificato di Agibilità

relativo a:.....

(descrizione dell'immobile o porzione di esso)

sito in via/piazza n. civico⁽²⁾
contraddistinto dai dati catastali F./Sez. particella sub.
di proprietà di

a seguito dell'ultimazione dei lavori di cui alla Pratica Edilizia n° di cui alla

- Permesso di costruire n. del
- Segnalazione certificata inizio attività prot. n. del
- Concessione edilizia n. del
- Autorizzazione edilizia n. del.....
- D.I.A. con protocollo n. del.....
- Comunicazione opere interne, ex art. 15 L.R. 23/85, prot. n. del.....
- Comunicazione avvio lavori, ex art. 10 L.R. 4/2009, prot. n. del.....
- Comunicazione avvio lavori, ex art. 15 L.R. 23/85 (come sostituito dall'art. 9 L.R. 23/04/2015 n. 8),
prot. n. del

La comunicazione di fine lavori dell'ultimo intervento effettuato è stata presentata in data..... con
protocollo n. del.....

Acclude alla presente l'elenco della documentazione allegata, consapevole che qualora la domanda venga
presentata totalmente o parzialmente priva della summenzionata documentazione essenziale, verrà dichiarata
improcedibile.

Cagliari li _____

FIRMA

¹ Qualora non posseduta indicare almeno un indirizzo mail.

² In caso di assenza del numero civico allegare copia della domanda di attribuzione dello stesso.

INFORMATIVA EX ART. 13 DEL D.LGS. N. 196/2003

Questa Informativa è resa ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo n. 196/2003 per gli utenti del Servizio Edilizia Privata.

Il Codice per il trattamento dei dati personali di cui al Decreto Legislativo n. 196/2003 dispone la tutela dei dati personali che La riguardano.

Il trattamento dei dati personali è improntato ai principi di correttezza, liceità, tutela della riservatezza e dei diritti alla persona.

Le forniamo pertanto le seguenti informazioni:

IL TITOLARE DEL TRATTAMENTO

Il Titolare dei dati personali eventualmente trattati è, ai sensi dell'art. 1, comma 1 lett. f) del Decreto Legislativo n. 196/2003, il Comune di Cagliari, nella persona del Sindaco, la cui sede istituzionale è ubicata nella Via Roma n. 145.

IL RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO

Il Responsabile del Trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 1, comma 1 lett. g del Decreto Legislativo n. 196/2003, è il Dirigente del Servizio Edilizia Privata con sede in Cagliari – Viale Trieste angolo Via Nazario Sauro.

FINALITÀ DEL TRATTAMENTO DEI DATI

I trattamenti connessi ai servizi offerti dal Servizio Edilizia Privata sono curati da personale del Comune di Cagliari appositamente incaricato del trattamento.

I dati personali forniti saranno utilizzati ai soli fini gestionali e istituzionali e non saranno comunicati a soggetti terzi, salvo che la comunicazione sia imposta da obblighi di legge o sia strettamente necessaria per l'adempimento delle richieste. L'Ente garantisce la riservatezza dei dati forniti.

MODALITÀ DI TRATTAMENTO

Il dato personale è trattato in formato cartaceo e/o con strumenti automatizzati, per il tempo strettamente necessario a conseguire le finalità per cui è stato raccolto.

Sono adottate specifiche misure di sicurezza, per prevenire la perdita dei dati, l'uso illecito o non corretto degli stessi, e per prevenire accessi non autorizzati agli stessi.

Gli stessi verranno trattati secondo le modalità e i limiti stabiliti dalla legge. Potranno inoltre essere effettuate interconnessioni e controlli incrociati con Amministrazioni e Gestori di Pubblici Servizi, finalizzate all'accertamento di stati, qualità e fatti, ovvero al controllo circa la veridicità di quanto indicato nella Dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 43 del D.P.R. n. 445/2000.

Il trattamento riguarderà anche i dati sensibili, di cui al comma 1, lett. d) dell'art. 4 del Decreto Legislativo 196/2003, vale a dire idoneo a rivelare lo stato di salute del richiedente eventualmente per le richieste ex L. 13/1989.

NATURA DEL CONFERIMENTO

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della definizione del procedimento e l'eventuale rifiuto a fornire tali dati comporta l'impossibilità della stessa.

DIRITTI DEGLI INTERESSATI

Ai sensi dell'art. 7 di cui al Decreto Legislativo 196/2003, i soggetti cui si riferiscono i dati personali hanno il diritto, in qualunque momento, di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei dati personali che li riguardano, di conoscerne l'origine, verificarne l'esattezza o di chiederne l'integrazione, l'aggiornamento, la rettifica.

Gli stessi soggetti possono inoltre chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento.

Le eventuali richieste relative all'art. 7 citato, devono essere inoltrate al Dirigente del Servizio Edilizia Privata ubicato in Viale Trieste angolo Via Nazario Sauro, ove sono raccolti e custoditi i dati personali.

Elenco della documentazione (in originale o copia conformizzata) allegata alla richiesta del certificato di agibilità

- 1. Dichiarazione di conformità al progetto approvato, prosciugatura dei muri e salubrità degli ambienti (art. 25 D.P.R. n. 380/2001) con elenco dettagliato della consistenza dell'immobile, o parte di esso, reso agibile comprensiva della dichiarazione di rispetto delle disposizioni vigenti in materia di eliminazione delle barriere architettoniche (art. n. 77 e 82 D.P.R. n. 380/2001);
 - 1.1 In presenza di fabbricato datato, qualora sia assente il titolo in base al quale è stato edificato, si dimostrerà la liceità dell'immobile mediante presentazione di tutta la documentazione di seguito specificata:
 - a) planimetria catastale d'impianto di data antecedente il 15/10/1962;
 - b) n. 2 copie di tavole progettuali predisposte ai sensi dell'art. 23 del R.E., nelle quali, in luogo dell'originario progetto approvato, verrà rappresentata la situazione risultante dalla planimetria catastale d'impianto;
 - c) Perizia tecnica sulla datazione e consistenza dell'immobile nella quale deve essere attestato il periodo al quale risalgono le opere di cui si deve accertare la liceità, sulla base dell'ulteriore documentazione reperibile, quali mappe, foto storiche, documenti catastali e atti di proprietà, dell'analisi tipologica, della tecnologia costruttiva e dei materiali utilizzati.
Qualora la planimetria catastale d'impianto sia di data posteriore al 15/10/1962, ma l'immobile sia stato edificato in periodo precedente, la perizia dovrà essere giurata e asseverare che l'edificazione è stata realizzata in data precedente il 15/10/1962; inoltre qualora la planimetria catastale d'impianto sia difforme dallo stato attuale dell'immobile la perizia dovrà essere giurata e asseverare che le opere difformi sono state realizzate in data precedente il 15/10/1962.
- 2. Elaborato grafico progettuale dell'immobile oggetto della richiesta, raffigurante lo stato attuale dei luoghi corrispondente all'ultimo atto abilitativo (in duplice copia per richiesta parere ASL per destinazioni diverse da residenziale o qualora il progetto preveda valutazioni tecnico discrezionali).
- 3. Certificato di collaudo statico, con ricevuta di deposito presso il Genio Civile in caso di strutture in cemento armato, cemento armato precompresso o a struttura metallica (art. 67 D.P.R. n. 380/2001);
qualora non siano reperibili gli estremi del collaudo depositato al Genio civile, occorre produrre collaudo statico di tutto il fabbricato sottoforma di perizia giurata redatto da tecnico abilitato.
 - 3.1 certificato di collaudo statico del nuovo edificio in muratura (D.M. del 20/11/1987);
 - 3.2 certificazione di idoneità statica dell'edificio in muratura costruito prima dell'entrata in vigore del D.M. 20/11/1987.
- 4. Dichiarazione presentata per l'iscrizione in catasto restituita dell'Agenzia del Territorio con l'attestazione dell'avvenuta presentazione (artt. 24 e 25 D.P.R. 380/2001) corredata delle relative planimetrie catastali; *ovvero* visura catastale (attuale) corredata dalla relativa planimetria catastale rilasciata dagli uffici dell'Agenzia del Territorio.
- 5. Dichiarazione di conformità di tutti gli impianti installati⁽³⁾, o dichiarazione di rispondenza quando previsto, comprensiva degli allegati obbligatori (art. 7 D.M. n. 37 del 22/01/2008).
- 6. Autorizzazione per l'allaccio alle fognature pubbliche:
 - 6.1 certificazione di ABBANOVA (per fabbricati edificati successivamente al 12/03/1985) oppure
 - 6.2 dichiarazione sostitutiva di atto notorio attestante la rispondenza a quanto previsto dal Regolamento Fognario Comunale (per immobili edificati prima del 12/03/1985);
 - 6.3. autorizzazione all'esecuzione dei lavori convalidata con il timbro di avvenuto collaudo.

- ❑ 7. Dimostrazione dell'avvenuto assolvimento degli adempimenti di cui alla L. 10/91 del 09/01/1991 e successive integrazioni e modificazioni, quando previsto, attraverso l'indicazione degli estremi di protocollo del deposito della Relazione ex art. 28 L.10/91.
- ❑ 8. Attestato di Prestazione Energetica (art. 15, c. 1 D.Lgs. 192/2005 come modificato dall'art. 12 del D.l. 63/2013).
- ❑ 9. In relazione a quanto stabilito dal D.P.C.M. 5 dicembre 1997, come stabilito dalle "Direttive Regionali in materia di inquinamento acustico" allegate alla deliberazione della Giunta n. 62/9 del 14/11/2008 della R.A.S., quando previsto:
 - ❑ Collaudo o relativa Certificazione, rilasciata da un tecnico competente in acustica ambientale, che attesta la rispondenza dei requisiti acustici delle sorgenti sonore interne, dei requisiti acustici passivi dell'edificio e dei suoi componenti in opera,
 - ❑ il fabbricato è stato realizzato prima dell'entrata in vigore del D.P.C.M. 5 dicembre 1997 e non ha subito interventi che determinassero la sua successiva applicazione e pertanto non è dovuto alcun adempimento in merito.
- ❑ 10. Relativamente ai controlli di prevenzione incendi:
 - ❑ 1) estremi dell'avvenuta presentazione della S.C.I.A. al Comando Provinciale Vigili del Fuoco (data e numero di protocollo) qualora l'immobile, in base alla tipologia, destinazione d'uso e dimensioni sia soggetto ai controlli di prevenzione incendi in quanto ricadente in uno o più punti di cui all'allegato I del D.P.R. 151/2011 del 1 Agosto 2011;
 - ❑ 2) ovvero estremi dell'avvenuto rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi (in quanto ricadente in uno o più punti di cui all'allegato 1 del D.P.R. 151/2011 del 1/Agosto/2011);
 - ❑ 3) dichiarazione che l'immobile non è soggetto ai controlli di prevenzione incendi tuttavia è conforme alle normative vigenti in materia di sicurezza antincendio.
- ❑ 11. Attestazione del versamento sul C/C n. 22599096, intestato a: Comune di Cagliari – Servizio Edilizia Privata – ufficio V, per diritti di segreteria.(- vedi tabella sul sito internet:
http://www.comune.cagliari.it/japscars/cms/documents/Delibera_GC_196_2011_TabellaDirittiSegreteria.pdf).
- ❑ 12. Dichiarazione relativa all'esistenza di opere di urbanizzazione primaria (solo per i nuovi fabbricati).
- ❑ 13. Fotocopia del documento d'identità (del richiedente e del Tecnico incaricato).

FIRMA

N.B. Qualora la domanda venga presentata totalmente o parzialmente priva della summenzionata documentazione essenziale, verrà dichiarata improcedibile.

FACSIMILE DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' (Art. 25 D.P.R. 380/2001)
DEL PROPRIETARIO E DEL DIRETTORE LAVORI / TECNICO INCARICATO
PER AGIBILITA'

I sottoscritti:

_____,
(Cognome, Nome, luogo e data di nascita, codice fiscale)
in qualità di _____
(Proprietario/comproprietario, legale rappresentante, procuratore, ecc)
pec/mail _____ @ _____ tel. _____;

_____,
(Cognome, Nome, luogo e data di nascita, codice fiscale)
in qualità di Direttore dei lavori / Tecnico incaricato, iscritto all'ordine/albo della provincia
di _____ col numero di iscrizione _____ tel. _____
pec _____ @ _____;

di cui al Permesso di costruire, alla S.C.I.A., alla Concessione edilizia (e/o Autorizzazione) n. _____ del
____/____/____ o D.I.A., C.O.I. prot. n. _____ del ____/____/____, in seguito a sopralluogo effettuato
in data ____/____/____ presso il fabbricato di nuova costruzione avvenuta ristrutturazione
oggetto di intervento edilizio

ad uso _____ sito in Cagliari Via _____ n. _____
(residenziale, commerciale, direzionale, artigianale, etc.)

che è così composto:

(descrivere sinteticamente la consistenza del fabbricato anche qualora l'oggetto della richiesta sia relativa ad una sola o più unità immobiliari in esso

ubicare e precisare - qualora presenti - per ogni piano il n. delle unità immobiliari, la tipologia / destinazione d'uso, il subalterno e il numero d'interno)

premesso che:

Il fabbricato ricade in zona "_____", secondo il P.U.C., approvata con delibera del Consiglio Comunale n. 59 del
5 Novembre 2002 e n. 64 del 8 ottobre 2003.

L'immobile è distinto all'Agenzia del territorio del Comune Censuario di Cagliari al foglio _____ particella _____
sub _____

Per il fabbricato/l'unità immobiliare:

era già stata attestata l'agibilità mediante: Certificato di Agibilità n. _____ prot. n. _____ del
_____ Autocertificazione presentata ai sensi della L.R. 3/2008 e del D.P.R. M160/2010 con prot.
n. _____ del _____

non è mai stato rilasciato precedentemente Certificato di Agibilità e non è mai stata autocertificata l'Agibilità
ai sensi della L.R. 3/2008 e del D.P.R. M160/2010.

Più precisamente la consistenza è la seguente:

(descrivere esclusivamente le parti oggetto della richiesta)

Il progetto originario relativo al fabbricato in argomento venne approvato in data ___/___/_____, prot. n° _____ e successive varianti approvate in data ___/___/___ prot. n° _____ e in data ___/___/_____ prot. n° _____.

I lavori furono autorizzati con concessione e/o autorizzazione edilizia n° _____ del ___/___/___, e/o D.I.A. prot. n° _____ del _____ ed ebbero inizio in data ___/___/___ come da comunicazione presentata in data ___/___/___ e conclusi in data ___/___/___ come da comunicazione di fine lavori presentata in data ___/___/_____,

ovvero (qualora la comunicazione di fine lavori non sia rintracciabile):

i lavori risultano ultimati alla data del sopralluogo.

• **IDONEITÀ STATICA DELLE STRUTTURE**

- La struttura portante dell'immobile è in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso o a struttura metallica. I calcoli strutturali sono stati eseguiti da _____ e il relativo certificato di collaudo statico delle strutture in cemento armato è stato depositato all'Ufficio del Genio Civile in data ___/___/_____ prot. n° _____ Rif. prat. n. _____;
- La struttura portante dell'immobile è in muratura portante o altra tipologia strutturale, priva di elementi in cemento armato o struttura metallica, pertanto:
- per il **nuovo edificio in muratura** il certificato di collaudo statico, ai sensi del D.M. 20 novembre 1987, è stato redatto da _____ in data ___/___/___ (vedasi documentazione allegata).
- per l'**edificio esistente** prima dell'entrata in vigore del D.M. 20 novembre 1987, il certificato di idoneità statica delle strutture è stato redatto da _____ in data ___/___/___ (vedasi documentazione allegata).

• **PREVENZIONE INCENDI**

- L'immobile, in base alla tipologia, destinazione d'uso e dimensioni è **soggetto ai controlli di prevenzione incendi** in quanto ricadente in uno o più punti di cui all'allegato I del D.P.R. 151/2011 del 1 Agosto 2011, più precisamente all'Attività n° ___ - Categoria ___, pertanto:
 - è stata presentata una S.C.I.A al Comando Provinciale Vigili del fuoco in data ___/___/_____ con prot. n. _____;
 - Con prot. n. _____ del _____ è stato rilasciato il Certificato di Prevenzione Incendi (D.P.R. 151/2011 del 01/08/2011);
- L'immobile, in base alla tipologia, destinazione d'uso e dimensioni **non è soggetto ai controlli di prevenzione incendi** in quanto non ricadente in alcun punto di cui all'allegato I del D.P.R. 151/2011 del 1 Agosto 2011, e tuttavia è conforme alle normative vigenti in materia di sicurezza antincendio.

• **IMPIANTI TERMICI**

- l'impianto termico esistente:
 - composto da _____, è stato realizzato in data _____ (caldaia gas/gasolio con radiatori/fan coil etc) con Autorizzazione n. _____ del _____, o S.C.I.A. prot. n. _____ del _____
 - composto da pompe di calore aventi una potenza termica utile inferiore a 12 Kw è stato realizzato in data _____ con Autorizzazione n. _____ del _____ o S.C.I.A. prot. n. _____ del _____
 - è composto da pompe di calore aventi una potenza termica utile superiore a 12 Kw è stato realizzato in data _____ con Autorizzazione n. _____ del _____ o S.C.I.A. prot. n. _____ del _____
- Non è presente alcun tipo di impianto termico.

- **ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA** (ART. 15, C. 1 D.LGS. 192/2005 COME MODIFICATO DALL' ART. 12 DEL D.L. 63/2013)
- **CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI ENERGIA NEGLI EDIFICI :**
 - in data ___/___/_____ con prot. n. _____ è stata presentata la relazione tecnica attestante la rispondenza alle prescrizioni dell'art. 28 L. 10/91 del 09/01/1991 e s. i. m;
 - l'edificio è stato realizzato in data antecedente l'entrata in vigore della L. 10/91 del 09/01/1991 e non è stato oggetto di intervento ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 311/2006 pertanto non era dovuto alcun adempimento ai sensi dell'art. 28 L. 10/91 del 09/01/1991 e successive integrazioni e modificazioni.
- **REQUISITI ACUSTICI PASSIVI DEGLI EDIFICI :**
 - Poiché contestualmente alla presentazione del progetto edilizio **non è stata presentata idonea documentazione tecnica**, firmata da un tecnico abilitato, di previsione del rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici in progetto e dei suoi componenti in opera, in relazione a quanto stabilito dal D.P.C.M. 5 dicembre 1997 (come stabilito dalle "Direttive Regionali in materia di inquinamento acustico" allegate alla deliberazione della Giunta n. 62/9 del 14/11/2008 della R.A.S) viene allegato il Collaudo dei requisiti acustici passivi, mediante prove in opera complete per tutto l'edificio.
 - Poiché contestualmente alla presentazione del progetto edilizio **è stata presentata idonea documentazione tecnica**, firmata da un tecnico abilitato, di previsione del rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici in progetto e dei suoi componenti in opera, in relazione a quanto stabilito dal D.P.C.M. 5 dicembre 1997 (come stabilito dalle "Direttive Regionali in materia di inquinamento acustico" allegate alla deliberazione della Giunta n. 62/9 del 14/11/2008 della R.A.S.) viene allegato il Certificato attestante la corretta esecuzione dei lavori a regola d'arte, nel rispetto alle indicazioni fornite nella relazione previsionale sui requisiti acustici passivi degli edifici.
 - il fabbricato è stato realizzato prima dell'entrata in vigore del D.P.C.M. 5 dicembre 1997 e non ha subito interventi che determinassero la sua successiva applicazione e pertanto non è dovuto alcun adempimento in merito.

DICHIARANO:

Ognuno per le proprie competenze e responsabilità:

- la conformità rispetto all'ultimo progetto approvato prot. n. _____ del _____⁽⁴⁾ ed eventuali successivi interventi D.I.A., C.O.I., S.C.I.A., _____ prot. n. _____ del _____, l'esistenza dei requisiti igienico-sanitari verificati alla data del sopralluogo eseguito in data _____ (se non anteriore a mesi tre rispetto alla data della richiesta), ovvero alla data della presente.
- l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti;
- che sono state rispettate le destinazioni d'uso previste nel progetto approvato;
- che l'opera non presenta cause o fattori di insalubrità sia nei confronti degli utenti della stessa che dell'ambiente sia interno che esterno;
- che nel fabbricato in oggetto sono state rispettate le disposizioni vigenti in materia di eliminazione delle barriere architettoniche, con adattabilità futura in caso di uso da parte di persone con ridotta o impedita capacità.
- il rispetto dei parametri acustici individuati nel D.P.C.M. 5 dicembre 1997, così come previsto nell'art. 3 della parte VI delle Direttive Regionali in materia di impatto acustico (allegato alla deliberazione Giunta R.A.S. n. 62/9 del 14/11/2008).⁽⁵⁾

Cagliari, _____

LA PROPRIETA'

IL DIRETTORE DEI LAVORI / TECNICO INCARICATO

⁴ Nell'eventualità di edifici datati, privi di progetto approvato, si dovrà dichiarare la conformità alla planimetria catastale e alla perizia tecnica sulla datazione e consistenza del fabbricato, qualora la liceità del fabbricato sia stata così dimostrata.

⁵ dal 20/02/1998, quando previsto.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

(Collado statico opere in muratura)

AI SENSI DEL D.M. 20/11/1987

Il sottoscritto _____ con studio in _____,
in Via _____ n.____, iscritto al Collegio _____
della Provincia di _____ col n° _____, in qualità di Tecnico incaricato di cui alla richiesta del
Certificato di Agibilità prot. n. _____ del _____ dell'unità immobiliare intestata a

ATTESTA

ai sensi del capitolo 4 del D.M. 20/11/1987 che l'esecuzione dell'intervento in ogni sua parte è avvenuta a regola d'arte, secondo le migliori tecniche correnti, che le sollecitazioni su calcestruzzi, acciai e opere in muratura rispettano i limiti massimi previsti dalle vigenti norme tecniche in materia per l'uso previsto, e che l'opera è collaudata ai sensi del D.M. 20/11/1987 capitolo 4.

Cagliari, lì _____

Timbro e firma del dichiarante

CERTIFICAZIONE DI IDONEITÀ STATICA DELLE STRUTTURE

Per edifici in muratura costruiti prima dell'entrata in vigore del D.M. 20/11/1987

Il sottoscritto:

_____ (Qualifica prof., Cognome, Nome, luogo e data di nascita)

cod. fiscale _____ in qualità di Direttore dei lavori / Tecnico incaricato,

iscritto all'ordine/albo della provincia di _____ col numero di iscrizione _____

di cui alla richiesta/dichiarazione di agibilità per il fabbricato/unità immobiliare sita in Cagliari

Via _____ n. ____ con destinazione d'uso _____
(residenziale, commerciale, direzionale, artigianale, etc.)

e censito al N.C.E.U. alla sez. _____ foglio n. _____ particella n. _____ sub. _____

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000

DICHIARA

- Che la struttura portante del fabbricato di cui sopra, costituito da n. ____ piani, è **in muratura portante** o altra tipologia strutturale (*da specificare*), priva di elementi in cemento armato o struttura metallica;
- Che i materiali utilizzati per le strutture portanti, le dimensioni e caratteristiche, sono:

- Che i materiali utilizzati per i solai, le dimensioni e caratteristiche, sono:

Ad un'ispezione sull'immobile si è potuto rilevare: (*barrare la fattispecie che ricorre*)

- che le strutture portanti ed i solai si presentano in buono stato, non sono presenti crepe né segni di cedimento
- che non si ritiene necessario procedere ad effettuare delle prove di carico sulla struttura
- che sono state eseguite delle prove di carico, di cui si allega descrizione ed esito

in base ai rilievi effettuati, **con la presente si certifica l'idoneità statica della struttura.**

Cagliari li _____

Timbro e firma del dichiarante

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 D.P.R. 28 DICEMBRE 200, N. 445)

I sottoscritti:

(*Cognome, Nome, luogo e data di nascita*)

cod. fiscale _____ in qualità di _____
(*Proprietario, Rappresentante legale, etc.*)

(*Qualifica prof., Cognome, Nome, luogo e data di nascita*)

cod. fiscale _____ in qualità di Direttore dei lavori / Tecnico incaricato,

iscritto all'ordine/albo della provincia di _____ col numero di iscrizione _____
di _____

di cui alla richiesta/dichiarazione di agibilità per il fabbricato/unità immobiliare sita in Cagliari

Via _____ n. _____ con destinazione d'uso _____
(*residenziale, commerciale, direzionale, artigianale, etc.*)

e censito al N.C.E.U. alla sez. _____ foglio n. _____ particella n. _____ sub. _____

consapevoli delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 DEL 28/12/2000

DICHIARANO :

Ognuno per le proprie competenze e responsabilità:

- Che il fabbricato/unità immobiliare di cui sopra usufruisce a tutt'oggi degli originari allacci fognari risalenti alla data di edificazione del fabbricato, realizzati prima dell'entrata in vigore del Regolamento Fognario Comunale del 12 Marzo 1985, ma nel rispetto di quanto disposto da tale regolamento e in particolare dall'art. 23.
- Inoltre occorre presentare idonea attestazione che il preesistente allaccio fognario risalente alla data di edificazione del fabbricato, è idoneo a sopportare il collegamento di n. ___ nuovo/i bagno/i.

Cagliari, _____

Allegano la fotocopia di un proprio documento di identità personale

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI / TECNICO INCARICATO

(La firma sulle dichiarazioni sostitutive di atto notorio **NON va mai autenticata**)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Dlgs 196/2003: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

N.B. La presente dichiarazione è soggetta ai controlli sulla veridicità ex art.71 D.P.R. n. 445/2000.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

I sottoscritti:

(*Cognome, Nome, luogo e data di nascita*)

cod. fiscale _____ in qualità di _____
(*Proprietario, Rappresentante legale, etc.*)

(*Qualifica prof., Cognome, Nome, luogo e data di nascita*)

cod. fiscale _____ in qualità di Direttore dei lavori / Tecnico incaricato,

iscritto all'ordine/albo della provincia di _____ col numero di iscrizione _____ di cui alla

concessione edilizia n. _____ del ____/____/____ per la costruzione di un nuovo fabbricato, ad

uso _____ sito in Cagliari Via _____ n. _____
(*residenziale, commerciale, direzionale, artigianale, etc.*)

e censito al N.C.E.U. alla sez. _____ foglio n. _____ particella n. _____ sub. _____

Consapevoli delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art.76 D.P.R. 445 del 28/12/2000

DICHIARANO :

Ognuno per le proprie competenze e responsabilità:

- Che Il fabbricato citato in epigrafe e oggetto di richiesta/dichiarazione di agibilità è stato edificato in una zona totalmente o parzialmente edificata nella quale sono già presenti le opere di urbanizzazione primaria ed i relativi standard;
- Che Il fabbricato citato in epigrafe e oggetto di richiesta/dichiarazione di agibilità è stato edificato in un'area compresa nella lottizzazione _____ secondo l'atto di convenzione stipulato con il Comune di Cagliari il ____/____/____ rep. n. _____ vol. n. _____; le opere di urbanizzazione sono state ultimate in data ____/____/____, ed è stato rilasciato il certificato di collaudo n° _____ del ____/____/____.

Cagliari, _____

Allegano la fotocopia di un proprio documento di identità personale

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI / TECNICO INCARICATO

(La firma sulle dichiarazioni sostitutive di atto notorio **NON va mai autenticata**)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Dlgs 196/2003: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

N.B. La presente dichiarazione è soggetta ai controlli sulla veridicità ex art.71 D.P.R. n. 445/2000.