



Comune di Cagliari

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: ADEGUAMENTO AGLI INDICI ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DEI FABBRICATI RESIDENZIALI DA DICEMBRE 2011 A DICEMBRE 2012.

IL DIRIGENTE

Visto l'articolo 16, comma 9, del D.P.R. 380/2001 il quale dispone che *“il Costo di Costruzione per i nuovi edifici è determinato periodicamente dalla Regione con riferimento ai costi massimi ammissibili per l'edilizia agevolata, definiti dalle stesse Regioni a norma della lettera g) del primo comma dell'art. 4 della Legge 457/1978”* e che *“ nei periodi intercorrenti tra le determinazioni regionali, ovvero in eventuale assenza di tali determinazioni, il Costo di Costruzione è adeguato annualmente, ed autonomamente, in ragione dell'intervenuta variazione dei Costi di Costruzione accertata dall'Istituto Nazionale di Statistica (ISTAT)”*;

Vista la Deliberazione G.C. n. 3144 del 17/1/1996 con la quale si stabiliva di aggiornare gli oneri relativi al Costo di Costruzione di cui alla Legge 10/1997 per la durata di un anno e, che per gli anni successivi si stabiliva di procedere ad aggiornare automaticamente detto Costo di Costruzione sulla base dell'incremento ISTAT rilevato dalla C.C.I.A.A. di Cagliari;

Vista la propria Determinazione prot. n. 4646 del 24/05/2012 relativa all'ultimo aggiornamento del Costo di Costruzione per il periodo Dicembre 2010 – Dicembre 2011 stabilito in € **259,12**;

Atteso che l'**indice ISTAT** per la città di Cagliari dal **Dicembre 2011** al **Dicembre 2012** ha avuto un incremento pari al **2,0 %**, così come comunicato dal Centro Informazione Statistica – Istituto Nazionale di Statistica – Ufficio Territoriale per la Sardegna con nota prot. n. 2013/20569 del 17/04/2013, acquisita al protocollo in data 17/04/2013 con il numero 92334.

DETERMINA

Che il **Costo di Costruzione**, di cui all'art. 16 D.P.R. n. 380/2001, deve intendersi aggiornato da € **259,12** a € **264,31**.

Utente operatore: ROBERTO FERRARA

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA
Il Dirigente
(DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA)