



Comune di Cagliari

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto: ADEGUAMENTO AGLI INDICI ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DEI FABBRICATI RESIDENZIALI DA DICEMBRE 2010 A DICEMBRE 2011.

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 16, comma 9, D.P.R. 380/2001 il quale dispone che "il Costo di Costruzione per i nuovi edifici è determinato periodicamente dalla Regioni con riferimento ai costi massimi ammissibili per l'edilizia agevolata, definiti dalle stesse Regioni a norma della lettera g) del primo comma dell'art. 4 L. 457/1978", e che "nei periodi intercorrenti tra le determinazioni regionali, ovvero in eventuale assenza di tali determinazioni, il Costo di Costruzione è adeguato annualmente, ed autonomamente, in ragione dell'intervenuta variazione dei Costi di Costruzione accertata dall' Istituto Nazionale di Statistica (ISTAT)";

Vista la Deliberazione G.C. n. 3144 del 17/1//1996 con la quale si stabiliva di aggiornare gli Oneri relativi al Costo di Costruzione di cui alla L. 10/1977 per la durata di un anno e, che per gli anni successivi si stabiliva di procedere ad aggiornare automaticamente detto Costo di Costruzione sulla base dell'incremento ISTAT rilevato dalla C.C.I.A.A. di Cagliari;

Vista la precedente Determinazione prot. n. 4496 del 03/05/2011 relativa all'ultimo aggiornamento del Costo di Costruzione per il periodo dicembre 2009 – dicembre 2010 stabilito in € **250,12**;

Determinazione n° 4646 / 2012 del 24/05/2012

Atteso che l'indice ISTAT per la città di Cagliari dal dicembre 2010 al dicembre 2011 ha avuto un incremento pari al 3,6%, così come comunicato dall'Ufficio ISTAT – Dipartimento della segreteria centrale del sistema statistico nazionale – Direzione centrale del coordinamento degli uffici regionali – Ufficio regionale per la Sardegna con Nota – prot. n. 13789 del 18/05/2012, acquisita al protocollo in pari data con il n. 109756.

DETERMINA

Che il **Costo di Costruzione**, di cui all'art. 16 – D.P.R. n. 380/2001, deve intendersi aggiornato da € **250,12** a € **259,12**.

Utente operatore: CRISTIANA PILIA

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA
Il Dirigente
(RICCARDO CASTRIGNANO)