



Comune di Cagliari
EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto: ADEGUAMENTO AGLI INDICI ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DEI FABBRICATI RESIDENZIALI DA DICEMBRE 2008 A DICEMBRE 2009.

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 16, comma 9, D.P.R. 380/2001 il quale dispone che *“il Costo di Costruzione per i nuovi edifici è determinato periodicamente dalla Regioni con riferimento ai costi massimi ammissibili per l'edilizia agevolata, definiti dalle stesse Regioni a norma della lettera g) del primo comma dell'art. 4 L. 457/1978”*, e che *“nei periodi intercorrenti tra le determinazioni regionali, ovvero in eventuale assenza di tali determinazioni, il Costo di Costruzione è adeguato annualmente, ed autonomamente, in ragione dell'intervenuta variazione dei Costi di Costruzione accertata dall' Istituto Nazionale di Statistica (ISTAT)”*;

Vista la Deliberazione G.C. n. 3144 del 17/1//1996 con la quale si stabiliva di aggiornare gli Oneri relativi al Costo di Costruzione di cui alla L. 10/1977 per la durata di un anno e, che per gli anni successivi si stabiliva di procedere ad aggiornare automaticamente detto Costo di Costruzione sulla base dell'incremento ISTAT rilevato dalla C.C.I.A.A. di Cagliari;

Vista la propria Determinazione prot. n. 1583 del 27/05/2009 relativa all'ultimo aggiornamento del Costo di Costruzione per il periodo dicembre 2007 – dicembre 2008 stabilito in € **246,96**;

Atteso che che l'indice ISTAT per la città di Cagliari dal dicembre 2008 al dicembre 2009 ha avuto un decremento pari allo 0,9%, così come comunicato dall'Ufficio ISTAT – Dipartimento per la produzione statistica e il coordinamento tecnico scientifico – Direzione centrale del coordinamento degli uffici regionali con Nota – prot. n. 323 del 14/05/2010, acquisita al protocollo in data 14/05/2010 con il n. 10853.

DETERMINA

Che il **Costo di Costruzione**, di cui all'art. 16 D.P.R. n. 380/2001, deve intendersi aggiornato da € **246,96** a € **244,74**.

Utente operatore: ROBERTO FERRARA

EDILIZIA PRIVATA
Il Dirigente
(PAOLO ZOCCHEDDU)