

Determinazione n° 4062 / 2015 del 05/05/2015



DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto: ADEGUAMENTO AGLI INDICI ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DEI FABBRICATI RESIDENZIALI DA DICEMBRE 2013 A DICEMBRE 2014.

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 16, comma 9, D.P.R. 380/2001 il quale dispone che *"il Costo di Costruzione per i nuovi edifici è determinato periodicamente dalla Regioni con riferimento ai costi massimi ammissibili per l'edilizia agevolata, definiti dalle stesse Regioni a norma della lettera g) del primo comma dell'art. 4 L. 457/1978"*, e che *"nei periodi intercorrenti tra le determinazioni regionali, ovvero in eventuale assenza di tali determinazioni, il Costo di Costruzione è adeguato annualmente, ed autonomamente, in ragione dell'intervenuta variazione dei Costi di Costruzione accertata dall' Istituto Nazionale di Statistica (ISTAT)"*;

Vista la Deliberazione G.C. n. 3144 del 17/1//1996 con la quale si stabiliva di aggiornare gli Oneri relativi al Costo di Costruzione di cui alla L. 10/1977 per la durata di un anno e, che per gli anni successivi si stabiliva di procedere ad aggiornare automaticamente detto Costo di Costruzione sulla base dell'incremento ISTAT rilevato dalla C.C.I.A.A. di Cagliari;

Vista la propria Determinazione prot. n. 4329 del 06/05/2014 relativa all'ultimo aggiornamento del Costo di Costruzione per il periodo dicembre 2012 – dicembre 2013 stabilito in € 265,10;

Atteso che l'indice ISTAT per la città di Cagliari dal dicembre 2013 al dicembre 2014 ha avuto un incremento pari allo 0,3%, così come comunicato dal Centro Informazione Statistica – Istituto Nazionale di Statistica – Ufficio Territoriale per la Sardegna con Nota – prot. n. 3967 del 27/04/2015, acquisita al protocollo in pari data con il n. 97681.

DETERMINA

Che il Costo di Costruzione, di cui all'art. 16 – D.P.R. n. 380/2001, deve intendersi aggiornato da € 265,10 a € 265,90.

ATTESTA

la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sul sistema di controllo interno del Comune di Cagliari.

Utente operatore: CRISTIANA PILIA

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA
Il Dirigente del Servizio
(firmato digitalmente in originale)