



# Comune di Cagliari

## EDILIZIA PRIVATA

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto: ISTITUZIONE UFFICIO "TUTELA DEL PAESSAGGIO".

### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO CHE:

- con deliberazione del 30 luglio 2009, n° 37/11, la Giunta Regionale ha adottato i criteri per la verifica dei requisiti di organizzazione e di competenza tecnico-scientifica nei soggetti delegati all'esercizio delle funzioni paesaggistiche ai sensi della L.R. 12 agosto 1998, n. 28, in attuazione degli artt. 146 e 159 del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;
- la verifica in questione è volta ad accertare che i Comuni destinatari della delega siano dotati di strutture in grado di assicurare *un adeguato livello di competenze tecnico-scientifiche e di garantire la differenziazione tra l'esercizio delle funzioni amministrative in materia urbanistico-edilizia e quelle relative alla tutela paesaggistica*;

#### CONSIDERATO CHE:

- al fine di dare attuazione al suddetto principio organizzativo, i Comuni possono esercitare le funzioni finalizzate al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, qualora si dotino di un struttura che permetta la differenziazione prevista dalla disposizione di legge ed in cui sia prevista, almeno, la presenza di un soggetto esperto in materia di paesaggio;
- ai sensi di quanto previsto dal punto 4 dell'Allegato A alla deliberazione di G.R. n. 37/11 del 30/07/2009, i soggetti componenti le strutture di cui al precedente punto , devono essere scelti tra gli iscritti agli ordini professionali o fra i tecnici dipendenti delle Amministrazioni pubbliche (art. 4, comma 5 della L.R. 28/98) che siano in possesso di diploma universitario/diploma di laurea o diploma di scuola media superiore attinenti le materie della tutela del territorio, paesaggistica-ambientale, architettonica, culturale ovvero che abbiano maturato una qualificata esperienza almeno quinquennale nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente, in una delle suddette materie;
- gli enti locali, singoli o associati, al fine di non determinare un aggravio di costi e tenuto conto della propria organizzazione, in luogo della struttura tecnica, possono

individuare una specifica professionalità cui attribuire la responsabilità dell'istruttoria tecnico-amministrativa delle richieste di autorizzazione paesaggistica. L'individuazione di tale specifica professionalità deve avvenire tenendo conto sia del titolo di studio che dell'esperienza maturata in materia, nonché del ruolo rivestito all'interno dell'organizzazione dell'Ente;

## **ATTESO CHE:**

- al fine di adeguarsi ai criteri fissati dalla suddetta deliberazione G.R. n. 37/11 del 30/07/2009, in attuazione degli articoli 159, comma 1 e 146, comma 6, del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., è necessario istituire un **Ufficio "Tutela del Paesaggio"** per lo svolgimento di tutti gli adempimenti dei procedimenti relativi alle istanze delle autorizzazioni paesaggistiche coordinato da un Capo Ufficio, avente la specifica professionalità, cui attribuire la responsabilità istruttoria tecnico-amministrativa delle stesse istanze delegate all'Amministrazione, garantendo la differenziazione tra l'esercizio delle funzioni amministrative in materia urbanistico edilizia e quelle di tutela del paesaggio;

## **RITENUTO CHE:**

- l'**Architetto Alba Rutilio Funzionario Tecnico Cat. D** – posizione economica **D1** sia in possesso dei suddetti requisiti, in quanto come risulta dal curriculum professionale, ha un adeguato titolo di studio (Laurea in Architettura) con la relativa abilitazione professionale, ha maturato oltre 5 anni di esperienza negli adempimenti istruttori delle istanze di autorizzazione paesaggistica presso il Servizio Edilizia Privata del Comune di Cagliari, ed inoltre risulta aver acquisito una notevole esperienza formativa nelle materie della tutela del territorio, paesaggistica-ambientale, architettonica e culturale, anche con la partecipazione nel triennio 2006-2009 al Progetto I.T.A.C.A. avente l'obiettivo di formare all'interno della Pubblica Amministrazione abilità sia progettuali sia di gestione e controllo delle trasformazioni delle risorse territoriali, con particolare riferimento al sistema paesaggistico-ambientale e al Piano Paesaggistico Regionale;
- **Visto** l'art. 13 del Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

## **DETERMINA**

- **DI ISTITUIRE** nell'ambito del Servizio Edilizia Privata l'Ufficio denominato "**Tutela del Paesaggio**" al quale è attribuito l'esercizio delle funzioni tecnico amministrative in materia di tutela del paesaggio e di assegnare allo stesso il seguente contingente organico:
  - **Arch. Alba Rutilio** *Capo Ufficio*
  - **Geom. Gianluca Piras** *Tecnico Istruttore*
- **DI ATTRIBUIRE** all'**Arch. Rutilio** la responsabilità istruttoria tecnico-amministrativa delle istanze di autorizzazione paesaggistica delegate all'Amministrazione Comunale.

Utente operatore: ROBERTO FERRARA

EDILIZIA PRIVATA  
Il Dirigente  
(MARIO MOSSA)