

RICHIESTA ACQUISTO APPARTAMENTO DI PROPRIETA' COMUNALE

A)

DATI ASSEGNATARIO

Cognome e nome:

Cod. Assegnatario: Recapito telefonico:e-mail:

IMMOBILE ASSEGNATO

Via:n°.....

Piano: Interno: Codice Immobile:

Il sottoscritto nato a.....il.....

residente nel suddetto alloggio E.R.P. di proprietà del Comune di Cagliari, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazione mendace così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n° 445 e ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n° 445

DICHIARA

B)

Che il sottoscritto e i componenti del nucleo familiare residente permangono nel possesso dei requisiti di cui all'art. 2 della L.R. 13/1989 e, in particolare, che :

a)non hanno titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, nell'ambito territoriale di assegnazione;

b)non hanno titolarità di diritti di cui alla lettera a) su uno o più alloggi, anche se inadeguati ed ubicati in qualsiasi località, il cui valore locativo complessivo determinato ai sensi della legge 27 luglio 1978, n. 392, sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative medie nell'indicato ambito territoriale di assegnazione;

Di essere interessat_ all'acquisto dell'appartamento succitato ai sensi della legge 560/93, previa verifica ad opera dell'ufficio competente del possesso di tutti i requisiti di legge, e pertanto

chiede

di poter procedere all'acquisto secondo la seguente modalità di pagamento prevista dalla legge:

pagamento in contanti

pagamento rateale, secondo le seguenti modalità:

- previo versamento del 30% del prezzo quale acconto sul prezzo di vendita, con la rateizzazione della rimanente somma in un periodo di anni pari a,al tasso legale in vigore al momento della stipula dell'atto;

oppure

- previo versamento della somma pari a.....€ quale acconto sul prezzo di vendita, con la rateizzazione della rimanente somma in un periodo di anni pari a, al tasso legale in vigore al momento della stipula dell'atto;

DICHIARA INOLTRE

c)

che in sede d'acquisto intende sanare la/le seguente/i opere abusive:

- balcone con vetrata;
- altro: (specificare)
-
-
-

Distinti saluti.

Cagliari _____

Firma _____

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODULO

- A) Inserire i dati dell'assegnatario e dell'immobile assegnato, avendo cura di riportare un **recapito telefonico** per le future comunicazioni del Servizio Gestione del Patrimonio ed Espropriazioni;
- B) Compilare avendo cura di specificare la modalità di pagamento (contanti o rateale). Se si decide di versare un importo differente dal 30% del valore dell'immobile, questo non deve essere inferiore al 30% del prezzo di vendita, ai sensi della Legge n.560/93;
- C) Se sono state effettuate opere abusive, barrare la casella e specificare cosa si intende sanare. Se non si tratta di un balcone chiuso con vetrata, riportare nella casella 'altro';

Se la dichiarazione non viene sottoscritta in presenza del dipendente addetto è necessario allegare la fotocopia di un documento di identità dell'interessato ai sensi dell'art.38 comma 3 del D.P.R.28/12/2000 n° 445.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196.

Il trattamento dei dati personali sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e di tutela della riservatezza e dei diritti della persona.

Il Titolare del trattamento dei dati personali eventualmente trattati è il Comune di Cagliari, nella persona del Sindaco del Comune di Cagliari, con sede in via Roma n.145- 09123 Cagliari.

Il Responsabile del trattamento dei dati personali è il Dirigente del Servizio Coordinamento Informatico e Statistica del Comune di Cagliari, Ing. Claudio D'Aprile, con sede in piazza De Gasperi n.2 -09125- Cagliari.

Il soggetto presso il quale sono raccolti i dati è il Dirigente del Servizio Gestione del Patrimonio ed Espropriazioni, con sede in Cagliari, Via Sauro n. 17.

I trattamenti connessi alla procedura di cui al presente modulo sono curati da personale del Comune di Cagliari incaricato del trattamento, ovvero da eventuali incaricati ed i dati conferiti al Comune potranno essere comunicati, anche senza il consenso dell'interessato, agli enti pubblici nazionali, regionali e locali, con esclusione degli enti pubblici economici, con i quali il Comune ha rapporti di scambio di informazioni al fine di adempiere ai propri compiti istituzionali.

I dati personali forniti per la presente comunicazione sono utilizzati al fine di soddisfare la richiesta stessa. L'Amministrazione Comunale si riserva di darne eventuale pubblicità nelle forme ritenute più idonee.

Il conferimento dei dati è obbligatorio. L'eventuale rifiuto a fornire i dati comporterà l'impossibilità di istruire la pratica.

I dati personali sono trattati in formato cartaceo e/o con strumenti automatizzati, per il tempo necessario a conseguire gli scopi per cui sono stati raccolti.

Specifiche misure di sicurezza sono osservate per prevenire la perdita dei dati, usi illeciti o non corretti ed accessi non autorizzati.

I soggetti cui si riferiscono i dati personali, ai sensi dell'art. 7 del D. Lgs. n.196/2003, hanno il diritto in qualunque momento di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei medesimi dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, verificarne l'esattezza o chiedere di integrarli, aggiornarli, oppure rettificarli. I soggetti cui si riferiscono i dati personali hanno, inoltre, il diritto di chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento. Le richieste relative all'art. 7 del D. Lgs. n.196/2003 devono essere rivolte al Dirigente del Servizio Gestione del Patrimonio ed Espropriazioni. Il trattamento riguarderà anche i dati sensibili di cui all'art. 4 comma 1 lettera d), vale a dire idoneo a rivelare l'origine razziale ed etnica, nonché idoneo a rivelare lo stato di salute.

Parte riservata all'ufficio

Verifica amministrativa e contabile:

- positiva in data
- negativa in data motivo :.....